



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 2 » октября 2019 г. № 120
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственнику газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Брянск» обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «2» октября 2019 г. № 120

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газопровод низкого давления Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, улица Комсомольская	Муниципальное образование Жирятинский район	793	4	3086
2.	Распределительный газопровод Брянская обл., Жирятинский р-н, с. Жирятино, к ГРП и котельной колхоза «Дружба»	Муниципальное образование Жирятинский район	294	4	1300
3.	Газопровод низкого давления Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, улица Ленина	Муниципальное образование Жирятинский район	505	4	2003

4.	Распределительный газопровод Брянская область, Жирятинский район, д. Старое Каплино, ул. Макарова	Муниципальное образование Жирятинский район	129	4	383
5.	Распределительный газопровод Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, ул. Базарная	Муниципальное образование Жирятинский район	196	4	781
6.	Газопровод низкого давления Брянская область, Почепский район, п. Речица, ул. 70 лет Октября, б/н	Муниципальное образование Жирятинский район	83	4	322
7.	Газопровод высокого и низкого давления Брянская область, Почепский район, деревня Верхняя Злобинка	Муниципальное образование Почепский район	6245	4	24379
8.	Газопровод высокого давления Брянская область, Почепский район, п. Речица, к птицефабрике	Муниципальное образование Почепский район	3833	4	15298
9.	Газопровод Брянская область, Почепский район, с. Семцы, д. б/н	Муниципальное образование Почепский район	5538	4	22519
10.	Вынос газопровода высокого давления из зоны застройки ЗАО "Проджер" Брянская область, г. Брянск, Советский район, просп. Станке Димитрова	Муниципальное образование город Брянск	255	4	1016
11.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, к жилому дому № 1 "А" по пр-ту Московскому	Муниципальное образование город Брянск	506	4	2023

12.	Газопровод низкого давления Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, улица Больничная	Муниципальное образование Жирятинский район	375	4	1450
13.	Газопровод низкого и высокого давления Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, ул. Ленина, ул. Овражная	Муниципальное образование Жирятинский район	2106	4	8717
14.	Газопровод высокого давления Брянская область, Жирятинский район	Муниципальное образование Жирятинский район	3671	4	14674
15.	Газопровод высокого давления Брянская область, Жирятинский район	Муниципальное образование Брянский муниципальный район	5370	4	21473
16.	Газопровод высокого давления к котельной промплощадки "Главнечерноземноводстрой" Брянская область, г. Брянск, рп Большое Полпино	Муниципальное образование город Брянск	3734	4	14913
17.	Распределительный газопровод Брянская область, Жирятинский район, совхоз «Жирятинский»	Муниципальное образование Жирятинский район	8663	4	34447
18.	Распределительный газопровод Брянская область, Жирятинский район, с. Страшевичи, колхоз «Дружба»	Муниципальное образование Жирятинский район	2353	4	8937
19.	Газопровод высокого и низкого давления Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, пер. Южный	Муниципальное образование Жирятинский район	628	4	2834

20.	Газопровод низкого давления Брянская область, газопровод н/д колхоз «Дружба», с. Страшевичи Жирятинского района	Муниципальное образование Жирятинский район	1962	4	7699
21.	Газопровод высокого и низкого давления Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, ул. Строительная	Муниципальное образование Жирятинский район	848	4	3390
22.	Газопровод высокого и низкого давления Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, ул. Мира	Муниципальное образование Жирятинский район	193	4	754
23.	Газопровод низкого давления Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, улица Базарная	Муниципальное образование Жирятинский район	284	4	1139
24.	Газопровод низкого давления Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино, переулок Октябрьский	Муниципальное образование Жирятинский район	173	4	690
25.	Газопроводы высокого давления с ГРП, газопроводы низкого давления Брянская область, Почепский район, п. Московский	Муниципальное образование Почепский район	20719	4	76657

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «2» октября 2019 г. № 120

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для надземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.