



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «16» августа 2019 г. № 98
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственнику газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Брянск» обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
 приказом департамента ТЭК и ЖКХ
 Брянской области
 от « 16 » августа 2019 г. № 98

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
 границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
 муниципальных образований Брянской области

| № п/п | Наименование газораспределительной сети | Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей | Протяженность газораспределительной сети, м | Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м | Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м. |
|-------|--|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Газопровод высокого, среднего, низкого давления н.п. Сельцо - н.п. Ивановка Брянская область, г. Сельцо | Муниципальное образование Сельцовский городской округ | 11413 | 4 | 45652 |
| 2. | Газопровод низкого давления от ж.д. 31А до ж.д. 35 по ул. Почтовой в н.п. Нетьинка Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 57 | 4 | 228 |
| 3. | Газопровод высокого, низкого давления по ул. Шоссейной | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 124 | 4 | 496 |

| | | | | | |
|-----|--|--|------|---|-------|
| | п. Нетьинка Брянская область, Брянский район | район | | | |
| 4. | Газопровод низкого давления н.п. Сельцо, ул. Пушкина Брянская область, г. Сельцо | Муниципальное образование Сельцовский городской округ | 72 | 4 | 288 |
| 5. | Газопровод высокого давления к котельной агробазы БХЗ по ул. Безымянной, Матросова н.п. Сельцо Брянская область, г. Сельцо | Муниципальное образование Сельцовский городской округ | 623 | 4 | 2492 |
| 6. | Газопровод высокого, низкого давления ГРПШ н.п. Нетьинка ул. Сетинская Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 1802 | 4 | 7208 |
| 7. | Газопровод низкого давления ул. Озерная н.п. Нетьинка Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 371 | 4 | 1484 |
| 8. | Газопровод низкого давления 1 очередь н.п. Нетьинка Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 2443 | 4 | 9772 |
| 9. | Газопровод низкого давления ул. Набережная, н.п. Нетьинка Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 545 | 4 | 2180 |
| 10. | Газопровод низкого давления ул. Почтовая, н.п. Нетьинка Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 254 | 4 | 1016 |
| 11. | Газопровод высокого, среднего, низкого давления ГРПШ, ГСГО-2 н.п. Ивановка | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 5209 | 4 | 20836 |

| | | | | | |
|-----|---|--|------|---|-------|
| | Брянская область, Брянский район | | | | |
| 12. | Газопровод высокого, низкого давления в н.п. Нетьинка 2 очередь с ГСГО-2 Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 3368 | 4 | 13472 |
| 13. | Газопровод низкого давления н.п. Нетьинка Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 1949 | 4 | 7796 |
| 14. | Газопровод низкого давления н.п. Ивановка 2 очередь строительства Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 4694 | 4 | 18776 |
| 15. | Газопровод низкого давления н.п. Нетьинка по ул.Луговая 2 очередь Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 70 | 4 | 280 |
| 16. | Газопровод низкого давления н.п. Нетьинка ул. Набережная, пер. Вокзальный 2 очередь Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 574 | 4 | 2296 |
| 17. | Газопровод низкого давления н.п. Нетьинка ул. Шоссейная 2 очередь Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 341 | 4 | 1364 |
| 18. | Газопровод низкого давления к топочной школы н.п. Домашово Брянская область, Брянский район | Муниципальное образование Брянский муниципальный район | 48 | 4 | 192 |
| 19. | Газопровод низкого давления (закольцовка) ул. Ворошилова и ул. Свердлова н.п. Сельцо Брянская область, г. Сельцо | Муниципальное образование Сельцовский городской округ | 109 | 4 | 436 |

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «16» августа 2019 г. № 98

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.