



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 11 » августа 2019 г. № 44
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 и карт (планов) охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципального образования городской округ «город Клинцы Брянской области», изготовленных ООО «Агентство недвижимости – «Интехгарант»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципального образования городской округ «город Клинцы Брянской области», и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Собственнику газопроводов администрации муниципального образования городской округ «город Клинцы Брянской области» обеспечить представление сведений о границах охранных зон газопроводов в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газопроводов в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
 приказом департамента ТЭК и ЖКХ
 Брянской области
 от « 11 » апреля 2019 г. № 44

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА

границ охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципального образования
 городской округ «город Клинцы Брянской области»

№ п/п	Наименование газопровода	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газопровода, м	Ширина охранной зоны газопровода, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, с. Займище	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	393	4	1444
2.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, пер. Пригородный	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	400	4	1629
3.	Газопровод низкого и высокого давления с установкой ГСГО-2 Брянская область, г. Клинцы, ул. Ленинградская от ул. Космонавтов	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	312	4	1718

	до конца застройки в городе Клинцы				
4.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, пер. Спортивный от ул. Космонавтов до конца застройки города Клинцы	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	225	4	919
5.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Бессарабова	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	163	4	666
6.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, пер. Кремка	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	793	4	3083
7.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, ул. Маяковского	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	344	4	1400
8.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, ул. Ветка	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	268	4	1013
9.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, пер. Текстильный, от ул. Бежицкой до ж/д №36	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	164	4	642
10.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, пер. Молодогвардейцев от ул. Космонавтов до ж/д №31	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	210	4	855
11.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, пер. 1-й Щорса	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	238	4	974

12.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, ул. Красноармейская	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	174	4	695
13.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, пер. Вьюнковский, пер.1 Щорса, ул. Красина	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	1729	4	6570
14.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, с. Ардонь, ул. Зеленая	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	1706	4	6460
15.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, ул. Парижской Коммуны	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	170	4	700
16.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Скачковская	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	2198	4	8765
17.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, с. Ардонь, ул. Шоссейная	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	714	4	2873
18.	Газопровод высокого и низкого давления в северной части города Брянская область, г. Клинцы, северная часть города	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	2621	4	10967
19.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, ул. Путевая	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	831	4	3302
20.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, ул. 25 Сентября	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	127	4	517

21.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, с. Ардонь, ул. Стародубская	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	88	4	368
22.	Газопровод низкого давления Брянская область, г. Клинцы, ул. 8 Марта	Муниципальное образование городской округ «город Клинцы Брянской области»	236	4	974

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «11» сентября 2019 г. № 44

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципального образования городской округ «город Клинцы Брянской области»

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного

назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.