



УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

От 20.03.2019 № 319
г. Брянск

О внесении изменений в приказ
от 26.11.2015 №1853
«Об утверждении результатов
определения кадастровой стоимости
земельных участков, относящихся к
категории земель населенных
пунктов, расположенных на
территории городского округа
«Город Брянск»

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании информационных писем ООО «Городской центр оценки и консалтинга» от 23.08.2018г., от 12.10.2018г., от 26.09.2018г., информационных писем ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация» от 05.10.2018 №892, от 28.12.2018 №1127,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ управления имуществом отношений Брянской области от 26.11.2015 № 1853 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, расположенных на территории городского округа «Город Брянск», в связи с выявленной методологической ошибкой при группировке объектов оценки в процессе определения кадастровой стоимости, следующие изменения:

1.1. В таблице 1 (приложение 1) «Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, относящихся к категории земель населённых пунктов, расположенных на территории Брянской области (для городского округа город Брянск):

Для земельного участка 32:28:0030605:52, в строке №90070:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 5

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 3394,21

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 6472758,47.

Для земельного участка 32:28:0015003:19, в строке №45994:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 5

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4077,41

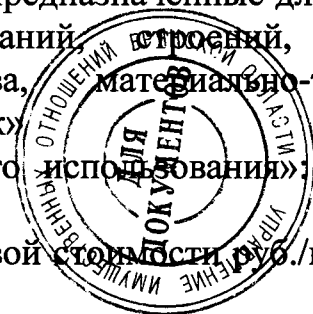
- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 4264970,86.

Для земельного участка 32:28:0032012:27, в строке №27987:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовку»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 7

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4840,76



- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 3950060,16.

Для земельного участка 32:28:0042603:740, в строке №59577:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1388,96

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 1138947,2.

Для земельного участка 32:28:0031119:60, в строке №46975:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 3

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1243,43

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 1048211,49.

Для земельного участка 32:28:0041505:940, в строке №62006:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»



- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1292,01

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 93024,72.

Для земельного участка 32:28:0042513:48, в строке №32369:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1338,33

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 351980,79.

Для земельного участка 32:28:0021708:647, в строке №95175:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

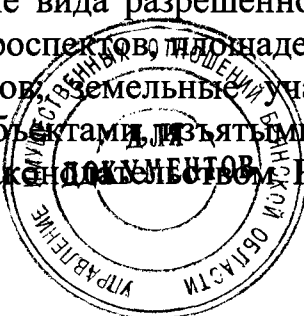
- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1141,93

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 2033777,33.

Для земельного участка 32:28:0014809:14, в строке №34642:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные



участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 1

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1918,98

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 1128360,24.

Для земельного участка 32:28:0031324:42, в строке №63782:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 5

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4396,1

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 189032,3.

Для земельного участка 32:28:0032015:33, в строке №76466:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения»

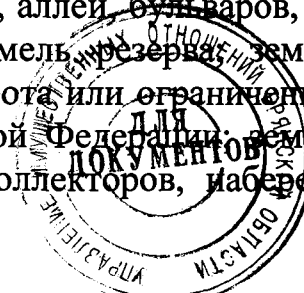
- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 7

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4840,76

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 3461143,4.

Для земельного участка 32:28:0031121:54, в строке №102513:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные»



заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 5

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4401,82

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 2385786,44.

Для земельного участка 32:28:0040845:150, в строке № 52879:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 5

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4758,06

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 399677,04.

Для земельного участка 32:28:0011701:24, в строке №17847:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1120,51

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 463891,14.

Для земельного участка 32:28:0031903:19, в строке №70791:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные



участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 7

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 5151,4

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 2879632,6.

Для земельного участка 32:28:0032202:13, в строке №21602:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 5

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4089,93

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 359913,84.

Для земельного участка 32:28:0041509:33, в строке №8238:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

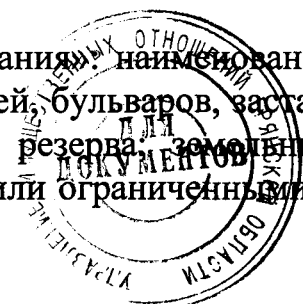
- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1377,14

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 1349597,2.

Для земельного участка 32:28:0013201:77, в строке №15349:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в



обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1090,91

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 5336731,72.

Для земельного участка 32:28:0032002:67, в строке №8612:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 7

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 5117,67

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 3807546,48.

Для земельного участка 32:28:0031119:61, в строке №77436:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 7

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4548,62

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 5217267,14.

Для земельного участка 32:28:0042516:108, в строке №71342:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные



участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1326,2

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 14674403,0.

Для земельного участка 32:28:0024305:1, в строке №38463:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1308,09

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 14158766,16.

Для земельного участка 32:28:0031903:9, в строке №47433:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 7

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 5151,4

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 1189973,4.

Для земельного участка 32:28:0041509:55, в строке №80065:



- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1377,14

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 2686800,14.

Для земельного участка 32:28:0015007:1, в строке №23923:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 5

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4388,12

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 3207715,72.

Для земельного участка 32:28:0013201:226, в строке №70787:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1090,91



- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 1710546,88.

Для земельного участка 32:28:0033224:8, в строке №92618:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1115,11

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 2041766,41.

Для земельного участка 32:28:0032012:28, в строке №86230:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 7

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4840,76

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 5876682,64.

Для земельного участка 32:28:0042709:84, в строке №94243:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»



- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9
- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1077,12
- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 3442475,52.

Для земельного участка 32:28:0020932:12, в строке №53825:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 7
- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4329,97
- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 4633067,9.

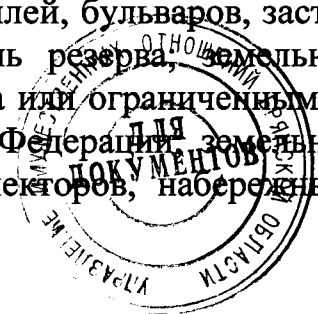
Для земельного участка 32:28:0030507:486, в строке №57073:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 17
- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 2648,3
- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 2012708,0.

Для земельного участка 32:28:0032002:65, в строке №15561:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные»



заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 7

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 5117,67

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 4385843,19.

Для земельного участка 32:28:0033419:14, в строке №70201:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 7

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 3603,12

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 2060984,64.

Для земельного участка 32:28:0032801:295, в строке № 60615:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»

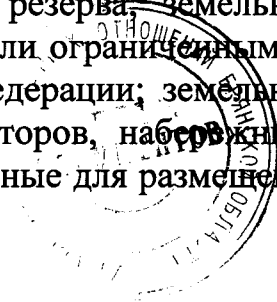
- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 5

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 3984,46

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 7211872,6.

Для земельного участка 32:28:0042603:370, в строке № 53786:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения



производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1388,96

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 120839,52.

Для земельного участка 32:28:0011701:23, в строке № 10297:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

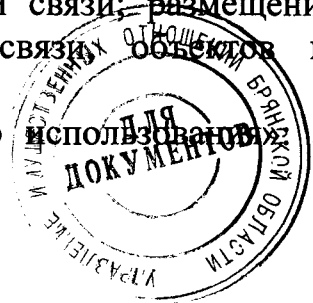
- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1120,51

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 1211271,31.

Для земельного участка 32:28:0032310:5, в строке № 90639:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 13



- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 436,41

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 13965,12.

Для земельного участка 32:28:0042417:26, в строке № 76673:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»

- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 5

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 4869,71

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 1928405,16.

Для земельного участка 32:28:0013201:148, в строке № 36174:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок»

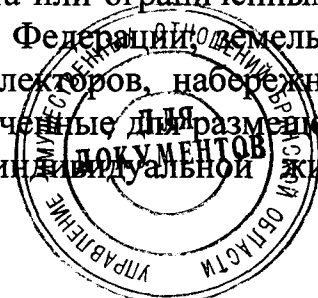
- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 9

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 985,39

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 2042713,47.

Для земельного участка 32:28:0032012:66, в строке № 71417:

- в столбце 5 «Наименование вида разрешенного использования»: наименование «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные» заменить на наименование «Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки»



- в столбце 6 «Номер группы разрешенного использования»: значение 16 заменить на значение 2

- в столбце 8 «Удельный показатель кадастровой стоимости руб./кв.м.» указать значение 1821,3

- в столбце 9 «Кадастровая стоимость/руб.» значение 1,00 заменить на значение 712128,30.

2. Сведения о кадастровой стоимости, указанные в пункте 1 настоящего приказа, применяются к отношениям, возникшим с 01.01.2016.

3. Поручить отделу кадастровой оценки и контроля за использованием недвижимости и земельных ресурсов:

3.1. Обеспечить направление настоящего приказа в течении пяти рабочих дней после его подписания в департамент внутренней политики Брянской области для размещения (опубликования) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

3.2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на официальном сайте управления имущественных отношений Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.uprio.ru) в течение 10 рабочих дней после подписания настоящего приказа;

3.3. В течение 5 рабочих дней с даты вступления в силу, направить настоящий приказ, в установленном порядке в Управление Росреестра по Брянской области и в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления имущественных отношений Брянской области Маслова С. В.

Начальник управления



С.И. Карелина