



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «22» марта 2019 г. № 37
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области 29.01.2013 № 85, и ситуационных планов охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Собственнику газопроводов АО «Газпром газораспределение Брянск» области обеспечить представление сведений о границах охранных зон газопроводов в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газопроводов в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
 приказом департамента ТЭК и ЖКХ
 Брянской области
 от «22» сентября 2019 г. № 37

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
 границ охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований
 Брянской области

№ п/п	Наименование газопровода	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газопровода, м	Ширина охранной зоны газопровода, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газопровод высокого давления Брянская область, Комаричский район, с. Бобрик, б/н	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район	2226	4	9332
2.	Газопровод высокого и низкого давления Брянская область, Комаричский район, д. Ольгино	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район	3134	4	12809
3.	Газопровод высокого и среднего давления Брянская область, Брасовский район, н.п. Коллективист	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район	2659	4	10849

4.	Газопровод высокого давления Брянская область, Комаричский район, с. Лубошево - Зиновкино	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район	2510	4	9902
5.	Газопровод высокого давления Брянская область, Комаричский район, с. Бобрик, б/н	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район	3463	4	13673
6.	Газопровод низкого давления с установками ШРП и ГСГО-3 Брянская область, Комаричский район, с. Лубошево, б/н	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район	598	4	2811
7.	Газопровод высокого и среднего давления с установкой УГРШ – 50Н-2-0 Брянская область, Комаричский район, н.п. Бобрик – н.п. Тростная	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район	4815	4	20511
8.	Газопровод высокого давления Брянская область, Комаричский район, п. Комаричи – Кокино - Лопандино	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район	9965	4	36624
9.	Газопровод низкого давления Брянская область, Почепский район, г. Почеп, ул. Красноармейская	Муниципальное образование Почепский муниципальный район	206	4	801
10.	Газопровод низкого давления (оборудование ЭХЗ) Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ж.д. поз. 1 м-на «Орловский»	Муниципальное образование «город Брянск» Муниципальное образование Брянский муниципальный район	197	4	557
11.	Газопровод высокого давления к котельной п/лагеря «Факел» (оборудование ЭХЗ) Брянская область, г. Брянск	Муниципальное образование Брянский муниципальный район	277	4	951

	Фокинский район, пос. Белобережская Пустошь				
12.	Газопровод высокого давления (оборудование ЭХЗ) Брянская область, Рогнединский район, п. Дубровка – п. Рогнедино	Муниципальное образование Рогнединский муниципальный район	240	4	869
13.	Газопровод высокого и низкого давления жилого квартала (оборудование ЭХЗ) Брянская область, Брянский район, п. Мичуринский	Муниципальное образование Брянский муниципальный район	101	4	331
14.	Газораспределительная сеть (оборудование ЭХЗ) Брянская область, г. Брянск, Володарский район	Муниципальное образование «город Брянск»	248	4	858
15.	Газораспределительная сеть (оборудование ЭХЗ) Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Пролетарской Дивизии	Муниципальное образование «город Брянск»	67	4	280
16.	Газопровод высокого и среднего давления Брянская область, Комаричский район н.п. Дедоводье	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район	6039	4	24384

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «22» марта 2019 г. № 34

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного

назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.