



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «20» октября 2019 г. № 30
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон
газопроводов и наложении ограничений
(обременений) на входящие в них
земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области 29.01.2013 № 85, и карт (планов) охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Собственнику газопроводов АО «Газпром газораспределение Брянск» области обеспечить представление сведений о границах охранных зон газопроводов в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газопроводов в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «20» мая 2019г. № 30

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований
Брянской области

№ п/п	Наименование газопровода	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газопровода, м	Ширина охранной зоны газопро- вода, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Брянская область, Выгоничский район, газопровод низкого давления с расположенными на нем газорегуляторными пунктами н.п. Кокино	Муниципальное образование Выгоничский район	6817	4	27269
2.	Брянская область, Унечский район, г. Унеча, ул. Дачная, ул. 9 Мая. Газопровод высокого и низкого давления с установкой ШРП	Муниципальное образование Унечский район	2812	4	11604
3.	Брянская область, Выгоничский район. Газопровод высокого давления с	Муниципальное образование Выгоничский район	26271,48	4	112417

	расположенными на нем газорегуляторными пунктами н.п. Городец - н.п. Лопушь - н.п. Мякишево - н.п. Переторги.				
4.	Брянская область, г. Брянск. Газопровод среднего давления с расположенными на нем газорегуляторными пунктами по ул. Ново-Советская, ул. Литейной, ул. Коммунальной, ул. Клиновской, ул. Коммунистической, ул. Metallургов, ул. Первомайской, ул. Почтовой	Муниципальное образование «город Брянск»	11497	4	50269
5.	Брянская область, г. Брянск. Газопровод высокого давления с расположенными на нем газорегуляторными пунктами от ст. ГРС по ул. Обьездной, ул. Авиационной, ул. Горбатова, ул. Крахмалева, от ул. Советской к ул. Бежицкой	Муниципальное образование «город Брянск» Муниципальное образование Брянский район	11584	4	46360
6.	Брянская область, г. Брянск. Газопровод среднего давления с расположенными на нем газорегуляторными пунктами по ул. Авиационной, ул. Красноармейской, пр-ту Ст.Димитрова, ул. Ромашина, ул. Репина	Муниципальное образование «город Брянск»	12360	4	57426

7.	Брянская область, г. Брянск. Газопровод низкого давления с расположенными на нем газорегуляторными пунктами по ул. Прохладной, ул. Волочаевской, ул. Белорусской, пер. Сосновому, ул. Сосновой, ул. Зеленой, ул. Перекопской, ул. Запорожской	Муниципальное образование «город Брянск»	7167	4	28670
8.	Брянская область, г. Брянск. Газопровод низкого давления с расположенными на нем газорегуляторными пунктами по ул. Калинина, ул. Луговой, ул. Горького, ул. Луначарского, ул. Софьи Перовской, ул. Крапивницкого, ул. Репина	Муниципальное образование «город Брянск»	9640	4	37087
9.	Брянская область, г. Брянск. Газопровод низкого давления с расположенными на нем газорегуляторными пунктами по ул. Бежицкая, ул. Степная	Муниципальное образование «город Брянск»	5307	4	21230

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного

назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.