



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «28» января 2019 г. № 6
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области 29.01.2013г. № 85, и ситуационных планов охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Собственнику газопроводов АО «Газпром газораспределение Брянск» области обеспечить представление сведений о границах охранных зон газопроводов в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газопроводов в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «28» января 2019 г. № 6

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований
Брянской области

№ п/п	Наименование газопровода	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газопровода, м	Ширина охранной зоны газопровода, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, д. Пигарево – д. Бочарово	Муниципальное образование Комаричский район	4525	4	17655
2.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, с/с. Марьинский, п. Марьинка, ул. Заводская	Муниципальное образование Комаричский район	244	4	992
3.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, п. Марьинка, ул. Озерная, Мичурина, Набережная, Заводская,	Муниципальное образование Комаричский район	5094	4	18882

	70 лет Октябрьская, Головачева				
4.	Газопровод высокого и низкого давления Брянская область, Комаричский район, р.п. Комаричи, ул. Октябрьская	Муниципальное образование Комаричский район	37	4	465
5.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, п. Владимировка	Муниципальное образование Комаричский район	2559	4	10790
6.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, п. Лопандино, ул. А. Губина, пер. А. Губина, ул. Горького, ул. Полевая, ул. Калинина	Муниципальное образование Комаричский район	2510	4	9904
7.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, п. Лопандино, ул. Кирова, ул. Ленина	Муниципальное образование Комаричский район	2749	4	10614
8.	Газопровод высокого давления Брянская область, Комаричский район, п. Марьинка, б/н	Муниципальное образование Комаричский район	4064	4	18422
9.	Газопровод низкого давления с установкой ШРП Брянская область, Комаричский район, с. Быхово, б/н	Муниципальное образование Комаричский район	1214	4	4581
10.	Газопровод высокого и низкого давления с установкой ГРПШ Брянская область, Брянский район, п. Нетьинка, пр-д. 1-й Шоссейный, д. 5	Муниципальное образование Брянский район	86	4	684

11.	Газопровод низкого давления Брянская область, Почепский район, г. Почеп, пер. Пролетарский	Муниципальное образование Почепский район	1186	4	4554
12.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, д. Хлебтово, б/н	Муниципальное образование Комаричский район	951	4	4178
13.	ГРП Брянская область, Комаричский район, п. Марьинка, площадью 43 кв. м.	Муниципальное образование Комаричский район	-	4	731
14.	Газопровод низкого давления Брянская область, Комаричский район, д. Кокино, б/н	Муниципальное образование Комаричский район	2000	4	7605
15.	ГРП Брянская область, Комаричский район, д. Кокино, ул. Молодежная, площадью 23 кв.м.	Муниципальное образование Комаричский район	-	4	641
16.	Газопровод высокого давления Брянская область, Комаричский район, п. Комаричи, ул. Кирова, ул. Колхозная, ул. Садовая	Муниципальное образование Комаричский район	3999	4	15483
17.	ГРП Брянская область, Комаричский район, р.п. Комаричи, площадью 47 кв.м	Муниципальное образование Комаричский район	-	4	753

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «28» января 2019 г. № 6

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного

назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.