РАСПОРЯЖЕНИЕ
ГУБЕРНАТОРА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

от 16 ноября 2026 г. № 1079-рг
г. Брянск

О градостроительном совете
Брянской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», законами Брянской области от 20 декабря 2012 года № 92-З «О Правительстве Брянской области и иных исполнительных органах Брянской области», от 15 марта 2007 года № 28-З «О градостроительной деятельности в Брянской области», в целях реализации единой государственной политики в сфере градостроительства и архитектуры на территории Брянской области, повышения эффективности принимаемых решений в области градостроительства и архитектуры, обеспечения устойчивого развития территории Брянской области, улучшения архитектурно-художественного облика населенных пунктов, а также привлечения профессионального сообщества к решению задач градостроительного развития Брянской области:

1. Образовать градостроительный совет Брянской области.
2. Утвердить прилагаемые Положение о градостроительном совете Брянской области и его состав.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Губернатора Брянской области Амеличева Д.Н.

Губернатор

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРАВИТЕЛЬСТВА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ * ОТДЕЛ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА * Группа подготовки документов

Е.В. Ковальчук

Утверждено
распоряжением Губернатора
Брянской области
от 16 ноября 2026 г. № 1079-рг

ПОЛОЖЕНИЕ
о градостроительном совете Брянской области

1. Общие положения

1.1. Градостроительный совет Брянской области (далее – совет) является постоянно действующим коллегиальным органом, образованным в целях повышения эффективности принятия решений при реализации политики в сфере градостроительства и архитектуры в Брянской области и обеспечения устойчивого развития территории Брянской области на основе накопленного профессионального опыта и мастерства политики в сфере градостроительства и архитектуры.

1.2. Совет осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Брянской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области, физическими и юридическими лицами.

1.3. В своей деятельности совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Брянской области, указами и распоряжениями Губернатора Брянской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Брянской области, а также настоящим Положением.

1.4. Органом исполнительной власти Брянской области, обеспечивающим функционирование совета, является управление архитектуры и градостроительства Брянской области.

2. Основные цели и задачи совета

2.1. Совет образован в целях:

формирования и практической реализации условий в Брянской области, благоприятных для жизнедеятельности человека и устойчивого развития территории;

формирования и совершенствования архитектурного облика населенных пунктов Брянской области с учетом сохранения историко-культурного, природного наследия, а также иных уникальных особенностей территории;

повышения эффективности принятия решений в ходе реализации единой градостроительной и архитектурной политики Брянской области;

повышения качества проектов, применяемых в инвестиционно-строительной деятельности на территории Брянской области;

рассмотрения, обсуждения и содействия в реализации проектов объектов капитального строительства регионального значения, а также иных объектов, имеющих общественное значение и оказывающих существенное влияние на социально-экономическое развитие Брянской области и архитектурно-градостроительный облик населенных пунктов Брянской области.

2.2. Задачами совета являются всесторонняя профессиональная оценка предлагаемых к реализации на территории Брянской области градостроительных и архитектурных проектов с разработкой рекомендаций по утверждению таких проектов в установленном законодательством порядке либо подготовкой замечаний и предложений с целью корректировки таких проектов и их повторного представления на рассмотрение совета, а также подготовка решений по вопросам:

совершенствования архитектуры и градостроительного развития Брянской области;

выбора градостроительных решений, направленных на обеспечение благоприятных условий проживания, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, рациональное использование природных ресурсов в интересах населения;

использования современных достижений в сфере архитектуры и градостроительства, передовых методов и технологий при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов различного назначения на территории Брянской области;

сохранения объектов культурного наследия (памятников истории, культуры и архитектуры) на территории Брянской области.

3. Функции совета

Для реализации возложенных задач совет осуществляет следующие функции:

проводит анализ градостроительных проблем, проектных, программных и иных методов решения в части совершенствования территориальной организации расселения городского и сельского населения, перспектив развития округов и поселений, транспортной и инженерной инфраструктур;

рассматривает проекты документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Брянской областью, в части их соответствия документам территориального планирования Брянской области;

рассматривает проекты документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории, территориальные и отраслевые схемы, предусматривающие

размещение на территории Брянской области объектов капитального строительства, имеющих важное общественное значение и (или) оказывающих существенное влияние на социально-экономическое развитие, формирование архитектурного облика населенных пунктов Брянской области;

дает рекомендации в установленном порядке по совершенствованию нормативной правовой базы в области градостроительной деятельности, в том числе по разработке, утверждению региональных нормативов градостроительного проектирования Брянской области и внесению изменений в указанные нормативы;

рассматривает проекты объектов капитального строительства регионального значения;

рассматривает материалы, обосновывающие принятие градостроительных и архитектурных решений, а также принципиальные вопросы градостроительной деятельности:

проектные решения, касающиеся архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства, благоустройства территорий;

проекты градоформирующих комплексов, объектов застройки градостроительных узлов, магистральных улиц, площадей, набережных населенных пунктов Брянской области;

проекты высотных зданий, сооружений и иных уникальных, технически сложных и особо опасных объектов;

архитектурные проекты, претендующие на серийное применение (повторное использование) или статус эталонного проекта (приоритетное использование) на территории Брянской области;

концепции и иные материалы, обосновывающие формирование природно-рекреационных комплексов и архитектурно-ландшафтных объектов;

проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения;

комплексные программы социально-экономического развития;

концепции, проекты, отраслевые схемы инженерного и транспортного развития территорий Брянской области;

научно-исследовательские работы по градостроительству и архитектуре;

иные проекты и проектные предложения, направленные на развитие архитектурной и градостроительной деятельности в Брянской области;

проекты, вопросы, рассмотрение и обсуждение которых инициировано Губернатором Брянской области;

проекты, вопросы, рассмотрение и обсуждение которых инициировано управлением архитектуры и градостроительства Брянской области;

проекты, вопросы, в том числе спорные, рассмотрение и обсуждение которых инициировано органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области;

рассматривает градостроительные и архитектурно-планировочные решения предпроектной, проектной и градостроительной документации, разрабатываемой проектными организациями независимо от их организационно-правовых форм в установленном порядке, в том числе:

предложения по размещению объектов капитального строительства независимо от формы собственности, планируемых к строительству на территории Брянской области, если они могут оказать влияние на социально-экономическое развитие и жизнедеятельность области в целом либо двух и более муниципальных образований области, за исключением объектов федерального значения;

предпроектные предложения и градостроительные концепции развития территории Брянской области, связанные с архитектурой и градостроительством;

проектную документацию на строительство объектов жилищного, гражданского и производственного назначения, в том числе проектирование и строительство которых финансируется из федерального и (или) областного бюджетов;

экспериментальные и пилотные проекты;

рассматривает возможность принятия решения о комплексном развитии территории органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области, заключения договора о комплексном развитии территории в Брянской области по инициативе правообладателя земельного участка и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных в границах такой территории;

рассматривает вопросы развития и внедрения достижений научно-технического прогресса и передового опыта в строительство;

рассматривает программы и мероприятия по проведению государственной градостроительной политики на территории Брянской области и подготавливает рекомендации по ее совершенствованию.

4. Права и обязанности совета и его членов

4.1. Для осуществления возложенных функций совет имеет право:

4.1.1. Рассматривать вопросы, относящиеся к ведению совета.

4.1.2. Запрашивать и получать от федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Брянской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Брянской области, общественных объединений и организаций документы, информацию, справочные материалы по вопросам, относящимся к компетенции совета.

4.1.3. Инициировать предварительное рецензирование подлежащих рассмотрению на заседании совета проектных материалов.

4.1.4. Представлять информацию и предложения по вопросам, относящимся к ведению совета, Правительству Брянской области, органам государственной власти Брянской области, а также направлять рекомендации

по утверждению либо доработке рассматриваемых проектов органам местного самоуправления муниципальных образований Брянской области.

4.1.5. Приглашать на заседания совета представителей федеральных органов государственной власти, общественных организаций, органов государственной власти Брянской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Брянской области, руководителей и представителей заинтересованных организаций для участия в обсуждении вопросов, входящих в компетенцию совета.

4.1.6. Образовывать при совете экспертные, консультативные, рабочие группы в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, законодательством Брянской области и настоящим Положением.

4.1.7. Информировать средства массовой информации и жителей Брянской области о своей деятельности.

4.2. Члены совета имеют право:

4.2.1. Выражать свое профессиональное мнение по рассматриваемым вопросам с обязательным внесением записи в протокол заседания совета.

4.2.2. Рекомендовать управлению архитектуры и градостроительства Брянской области инициировать рассмотрение советом отдельных вопросов, если таковые отнесены к ведению совета.

4.2.3. Давать рекомендации по рассматриваемым вопросам.

4.3. Члены совета обязаны:

4.3.1. Принимать участие в работе совета.

4.3.2. Не допускать лоббирования интересов отдельных субъектов градостроительной деятельности.

4.3.3. Знакомиться с вынесенными на предстоящее заседание вопросами до их рассмотрения на совете для принятия объективного и обоснованного решения.

4.3.4. Соблюдать принципы профессиональной и служебной этики.

5. Состав, структура совета и порядок его работы

5.1. Совет возглавляет председатель совета – Губернатор Брянской области.

5.2. В состав совета входят председатель совета, заместитель председателя совета, ответственный секретарь совета и иные члены совета.

5.3. Состав совета утверждается распоряжением Губернатора Брянской области по представлению председателя совета.

Делегирование членами совета своего права на участие в заседаниях совета иным лицам не допускается.

5.4. В состав совета включаются:

представители архитектурного сообщества Брянской области;

представители органов государственной власти Брянской области;

представители общественных объединений, деятельность которых связана с задачами градостроительства, архитектуры, охраны культурного наследия.

5.5. Председатель совета:

осуществляет общее руководство советом, определяет направления деятельности и план работы совета;

определяет время и место проведения заседаний совета;

определяет и утверждает повестку заседаний совета;

утверждает состав специалистов, привлекаемых для участия в заседании совета согласно утвержденной повестке;

определяет порядок ведения заседания совета и ведет заседания совета;

утверждает протоколы заседаний и другие документы совета.

5.6. Заместитель председателя совета:

осуществляет полномочия председателя совета в случае его отсутствия;

составляет планы работы совета, формирует проекты повесток его заседаний;

организует подготовку заседаний совета и материалов по вопросам, вынесенным на его рассмотрение.

5.7. Ответственный секретарь совета:

осуществляет текущую организационную работу;

извещает членов совета и приглашенных на его заседания лиц о повестке, месте и времени проведения заседания совета и знакомит с материалами и проектами решений, подготовленными для рассмотрения на заседании совета;

составляет и подписывает протоколы заседаний совета.

5.8. Члены совета:

участвуют в заседаниях совета лично, выступают и вносят предложения по обсуждаемым вопросам;

могут вносить предложения по планам работы совета и проектам повесток его заседаний, по порядку рассмотрения и существу обсуждаемых вопросов, выступать на заседаниях совета;

в случае невозможности присутствия на заседании извещают об этом ответственного секретаря совета не позднее чем за два дня. При этом член совета вправе изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам, которое доводится до сведения участников заседания совета и отражается в протоколе, в письменной форме.

5.9. В случае отсутствия на заседании совета ответственного секретаря совета его функции полностью или частично возлагаются председателем совета на одного из членов совета.

5.10. Заседание совета правомочно, если на нем присутствует более половины от численного состава совета.

5.11. Решения совета носят рекомендательный характер, оформляются протоколом, подписываются ответственным секретарем совета и утверждаются председательствующим на заседании совета.

5.12. Решения совета принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на его заседании членов совета. В случае равного распределения голосов решающим голосом обладает председательствующий на заседании совета.

5.13. Приглашенные специалисты совета, обладающие правом совещательного голоса, участие в голосовании не принимают.

5.14. Протокол заседания совета с приложением необходимых документов направляется членам совета, органам государственной власти Брянской области, принявшим участие в заседании совета, заинтересованным лицам, а также органам местного самоуправления муниципальных образований Брянской области для учета решений совета.



Утвержден
распоряжением Губернатора
Брянской области
от 16 ноября 2026 г. № 1079-рг

СОСТАВ
градостроительного совета Брянской области

Ковальчук Егор Викторович	–	Губернатор Брянской области, председатель градостроительного совета
Амеличев Денис Николаевич	–	заместитель Губернатора Брянской области, заместитель председателя градостроительного совета
Гальянов Ефим Васильевич	–	временно исполняющий обязанности по руководству управлением архитектуры и градостроительства Брянской области, ответственный секретарь градостроительного совета

члены градостроительного совета:

Захаренко Евгений Николаевич	–	директор департамента строительства Брянской области
Никитин Евгений Михайлович	–	директор департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области
Соломко Сергей Иванович	–	первый заместитель директора департамента строительства Брянской области
Романов Сергей Михайлович	–	начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления архитектуры и градостроительства Брянской области
Мусин Ильгам Зуфарович	–	директор государственного казенного учреждения «Управление капитального строительства Брянской области»

Иванченко Максим Борисович	–	председатель постоянного комитета Брянской областной Думы по промышленности, строительству, связи, предпринимательству и собственности (по согласованию)
Алехин Игорь Иванович	–	заместитель председателя постоянного комитета Брянской областной Думы по промышленности, строительству, связи, предпринимательству и собственности (по согласованию)
Зубиков Дмитрий Игоревич	–	депутат Брянской областной Думы (по согласованию)
Макаров Александр Николаевич	–	Глава Брянской городской администрации (по согласованию)
Коньшаков Максим Викторович	–	заместитель Главы Брянской городской администрации (по согласованию)
Волкова Татьяна Владимировна	–	начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска (по согласованию)
Пронин Александр Александрович	–	глава администрации Брянского района (по согласованию)
Корхов Виктор Владимирович	–	заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов (по согласованию)
Теличко Виталий Сергеевич	–	председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов (по согласованию)
Музальков Александр Сергеевич	–	председатель Брянской региональной общественной организации Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России», архитектор (по согласованию)

Азаров Альберт Александрович	–	председатель правления Брянской региональной общественной организации Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России», архитектор-реставратор, дизайнер (по согласованию)
Крымин Владимир Николаевич	–	член Брянской региональной общественной организации Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России», архитектор (по согласованию)
Нестерец Михаил Федорович	–	генеральный директор Ассоциации Саморегулируемой организации «Брянское Региональное Объединение Проектировщиков» (по согласованию)
Хоменок Максим Анатольевич	–	начальник ботанического сада, доцент кафедры «Ландшафтная архитектура и садово-парковое строительство» ФГБОУ ВО «Брянский государственный инженерно-технологический университет», кандидат сельскохозяйственных наук, ландшафтный архитектор (по согласованию)
Морозов Александр Николаевич	–	старший преподаватель кафедры «Ландшафтная архитектура и садово-парковое строительство» ФГБОУ ВО «Брянский государственный инженерно-технологический университет», руководитель архитектурной мастерской Александра Морозова, ландшафтный архитектор (по согласованию)
Баранова Галина Александровна	–	председатель предметной цикловой комиссии «Архитектура», преподаватель высшей квалификационной категории ГБПОУ «Брянский строительный колледж имени профессора Н.Е. Жуковского», главный региональный эксперт по компетенции «Архитектура», эксперт-наставник по компетенции «Архитектура», почетный работник сферы образования Российской Федерации (по согласованию)

Чернов Аким Владимирович	–	архитектор (по согласованию)
Стародубов Георгий Александрович	–	архитектор (по согласованию)

