



## ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 2025 г. № 599-п  
г. Брянск

О внесении изменений в постановление Правительства Брянской области от 18 июня 2018 года № 298-п «Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшего в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера»

В соответствии с частью 6.1 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Брянской области  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Брянской области от 18 июня 2018 года № 298-п «Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшего в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» (в редакции постановления Правительства Брянской области от 22 октября 2018 года № 544-п) следующие изменения:

1.1. В преамбуле цифру «6» заменить цифрами «6.1».

1.2. Пункт 4 изложить в редакции:

«4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области, координирующего деятельность департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области.».

2. Внести в Порядок принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшего в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденный вышеуказанным постановлением, следующие изменения:

2.1. В пункте 1:

2.1.1. Цифру «б» заменить цифрами «б.1».

2.1.2. После слов «фонд капитального ремонта» дополнить словами «общего имущества в многоквартирном доме».

2.2. Пункт 4 изложить в редакции:

«4. В случае проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме принимается без проведения общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме.

В целях восстановления технического состояния многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, капитальный ремонт общего имущества в этом многоквартирном доме проводится без включения этого многоквартирного дома в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, за счет средств регионального оператора, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 23 Закона (далее – средства регионального оператора) в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, и учитывается при ежегодном внесении изменений в региональную программу «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014 – 2052 годы) (далее – региональная программа).».

2.3. Абзац первый пункта 7 после слов «фонд капитального ремонта» дополнить словами «общего имущества в многоквартирном доме».

2.4. Пункт 8 после слов «фонд капитального ремонта» дополнить словами «общего имущества в многоквартирном доме».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области, координирующего деятельность департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области.

Исполняющий обязанности  
Губернатора



Ю.В. Филипенко