



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 января 2023 г. № 2-п
г. Брянск

Об утверждении основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Яковск – Копылин на участке км 0+200 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области»

В соответствии с пунктом 3 статьи 43, статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно пункту 7 статьи 5 Закона Брянской области от 15 марта 2007 года № 28-3 «О градостроительной деятельности в Брянской области» Правительство Брянской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую основную часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Яковск – Копылин на участке км 0+200 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области».

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Симоненко Н.К.

Губернатор



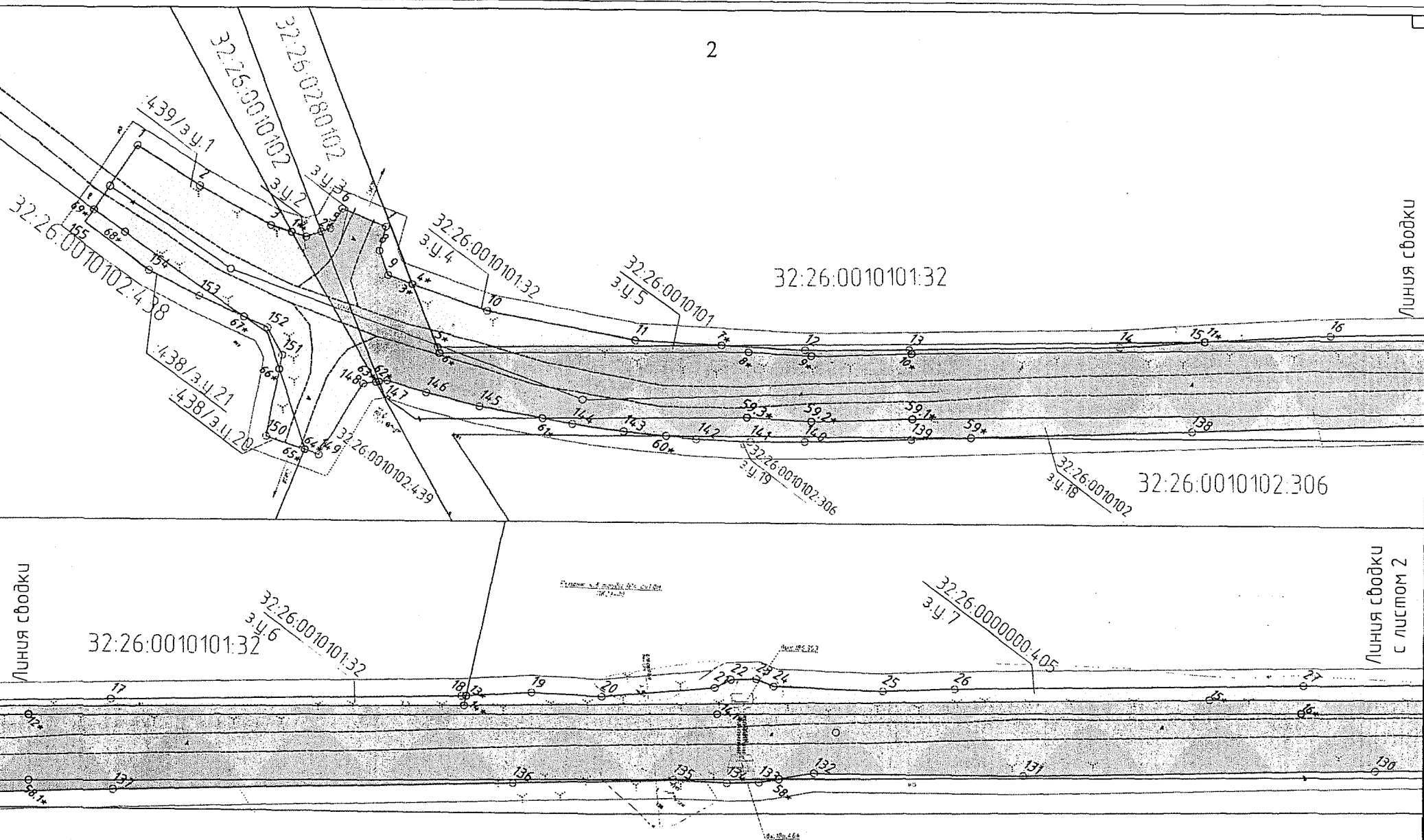
А.В. Богомаз

Утверждена
постановлением Правительства
Брянской области
от 9 января 2023 г. № 2-п

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ЯКОВСК – КОПЫЛИН НА УЧАСТКЕ
КМ 0+200 – КМ 3+300 В ТРУБЧЕВСКОМ РАЙОНЕ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**РАЗДЕЛ 1. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

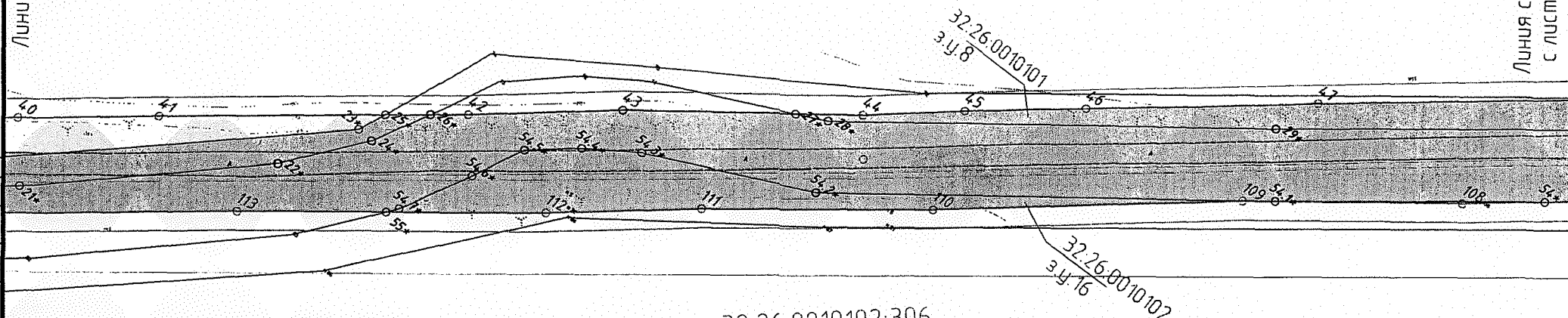
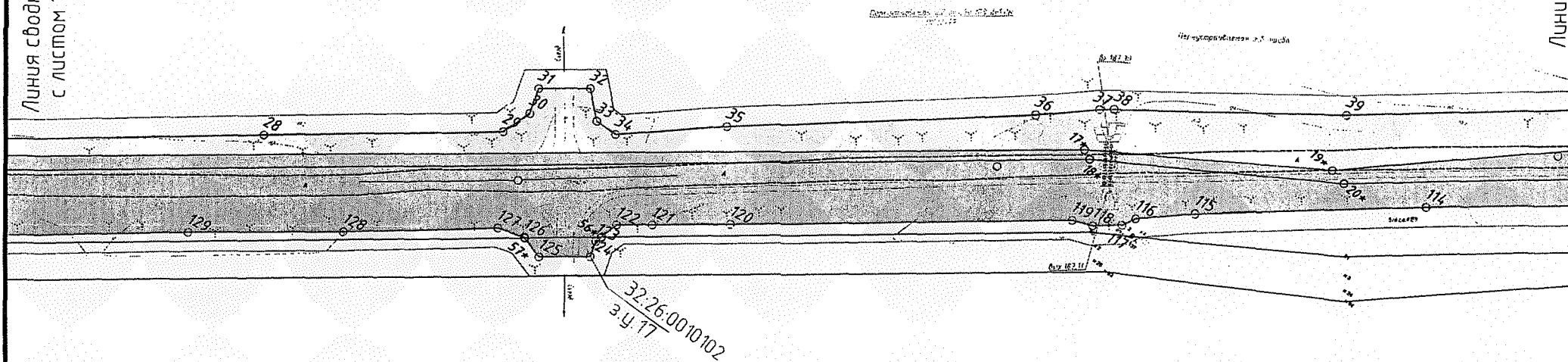
					01-08/2022-ПМТ1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			1



Условные обозначения

- Красные линии — 32:26:0010101:32/з.ч.4 — Образовавшиеся земельные участки
- Линии отступа от красных линий — 32:26:0010102 — Номер кадастрового квартала
- Границы земельных участков — 32:26:0010101:32 — Номер земельного участка
- Часть зоны планируемого размещения линейного объекта, расположенная на части ЗУ оформленного в ГКН
- Часть зоны планируемого размещения линейного объекта, расположенная в кадастровом квартале
- 137 — Характерная точка
- 7* — Существующая автомобильная дорога

01-08/2022-ПМТ1					
«Реконструкция автомобильной дороги Бранск-Котляки на участке от 0+200 - до 3+300 в Трубчевском районе Брянской области»					
Исполн.	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист
Выполнен	Проект	Проект	Проект	Проект	Проект
Проверен	Проверен	Проверен	Проверен	Проверен	Проверен
Проект некапитальной территории				Сводный	Лист
Основная часть				1	1
Чертёж некапитальной территории				Лист	5
М1500				000	БрянскАвтомобиль



32:26:0010102:306

[illegible]

Линия сводки
с листом 2

Линия сработки

32:26:0010102:306

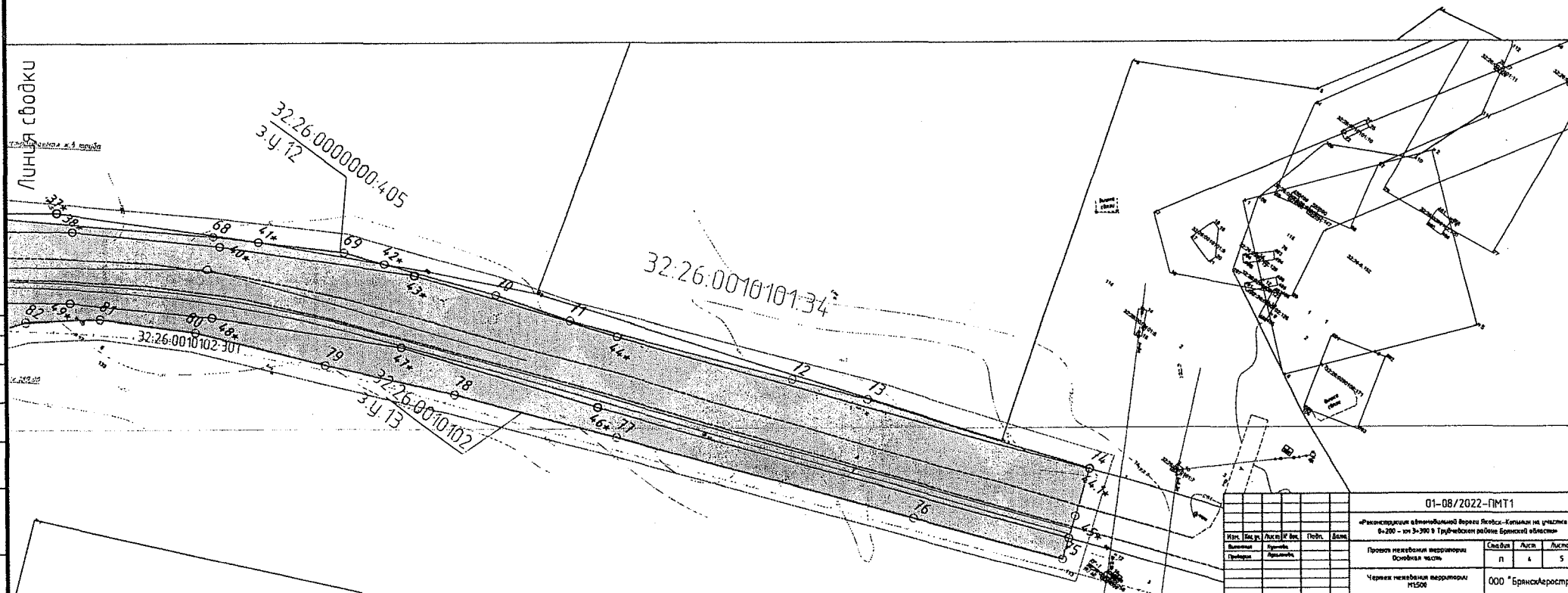
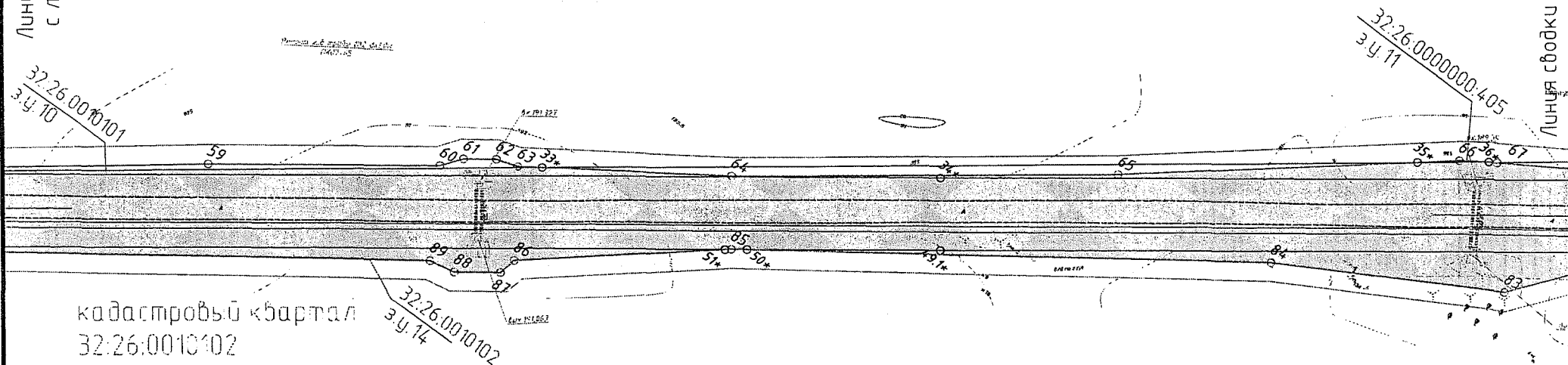
32:26:00000000:405

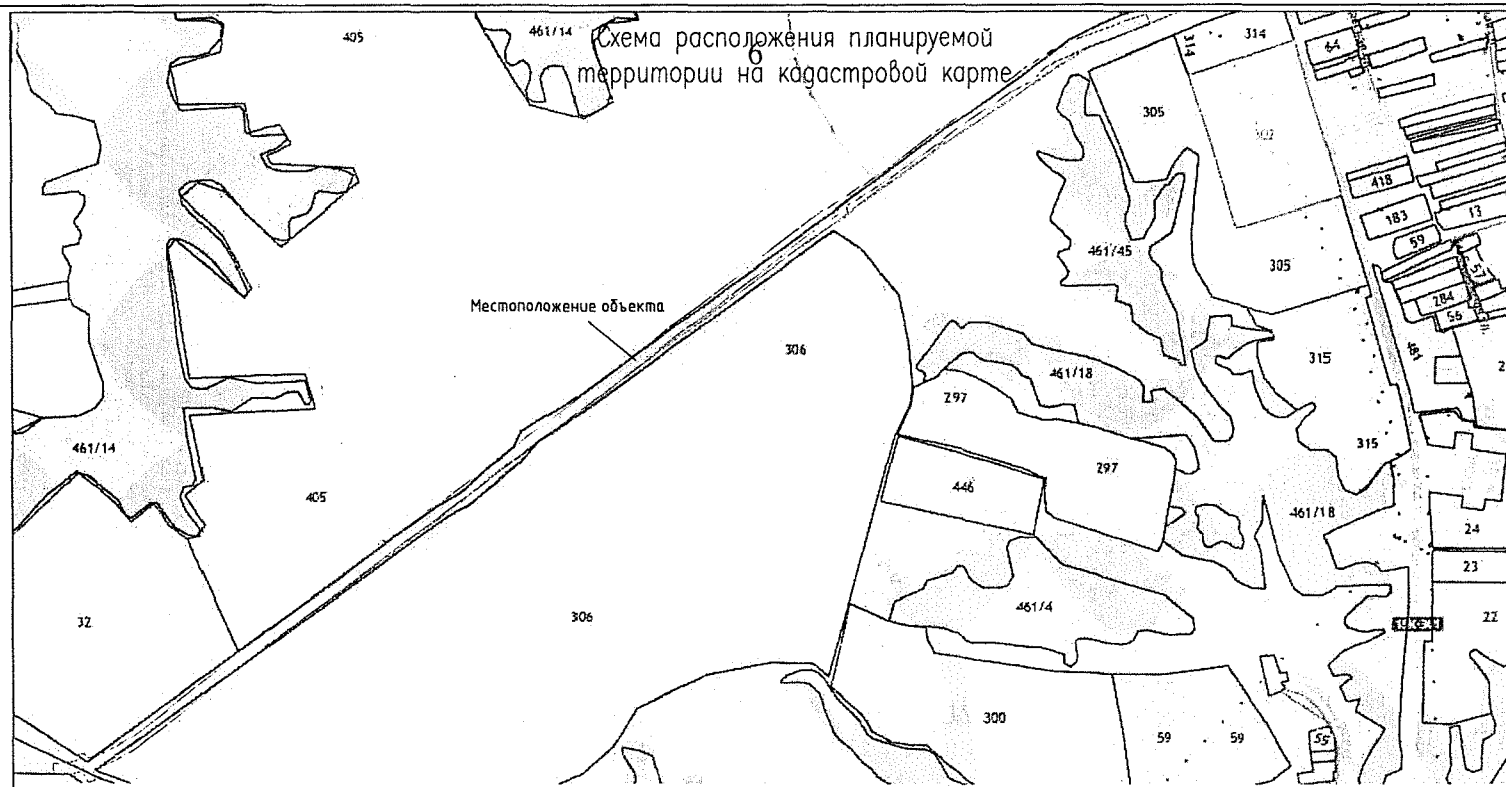
Личия свободки

линия свобод
с листом 4

32:26:0010102
3.4.15

						01-08/2022-ПМТ1		
						«Реконструкция автомобильной дороги Лябск-Катыши на участке в 0+200 - от 1+300 в Туйвечском районе Брянской области»		
Имен.	Бюдж.	Листы	Г.Ф.И.	Годы	Даты	Прочие нежелательные параметры Особая часть	Смодель	Листы
Подпись	Подпись	Подпись	Подпись				п	3
						Чертеж нежелательных параметров М1500	000 "Брянскгострострой"	





Имя, Фамилия, Инициалы
Подпись
Дата

01-08/2022-ПМТ1				
«Реконструкция автомобильной дороги Яковск-Копилки на участке от 0+200 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области»				
Проект инженерной территории			Сметы	Листы
Основная часть			П	5
Сметы расположения планируемой территории на кадастровой карте/Ситуационный план			000	Брянск/Яковск
			6	6

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ЯКОВСК – КОПЫЛИН НА УЧАСТКЕ
КМ 0+200 – КМ 3+300 В ТРУБЧЕВСКОМ РАЙОНЕ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**РАЗДЕЛ 2. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»**

					01-08/2022-ПМТ1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			7

Пояснительная записка

Проектом межевания территории планируется к размещению линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Яковск-Копылин на участке км 0+200 - км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области». Подготовка проекта межевания выполняется применительно к территории: Брянская область, Трубчевский район.

Проектом межевания территории линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Яковск-Копылин в Трубчевском районе Брянской области» разработан в целях определения местоположения границ, образуемых и измененных земельных участков.

При разработке проекта межевания использованы:

- сведения единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН);
- данные топографической съемки местности;
- материалы генерального плана Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области.

Состав и содержание, общие положения проекта межевания территории

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

1. Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть»;
2. Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть».

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов, и правил, действовавших в период застройки указанных территорий. В соответствии со статьей 11.9 «Земельного кодекса Российской Федерации» предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности

					01-08/2022-ПМТ1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			8

устанавливаются градостроительные регламенты и определяются такими градостроительными регламентами.

Территория разработки проекта межевания расположена в границах кадастрового квартала 32:26:0010102, 32:26:0280102 и 32:26:0010101.

В соответствии с данными ЕГРН в границах проектирования расположены земельные участки с кадастровыми номерами 32:26:0010102:439, 32:26:0010101:32, 32:26:0000000:405, 32:26:0010102:306, 32:26:0010102:438.

Площадь территории, необходимая для линейного объекта составляет 80 699,07 м², общая протяженность автомобильной дороги – 3,1 км.

В соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, а также правилами землепользования и застройки Брянской области, для земельных участков, расположенных в Трубчевском муниципальном районе, проектом устанавливается запрашиваемый вид разрешенного использования: автомобильный транспорт (7.2).

Способ образования земельных участков: образование из неразграниченных земель, раздел земельных участков, раздел земельного участка с сохранением исходного.

Категория земель - земли с/х назначения, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Категория земель, устанавливаемая по завершению работ - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

					01-08/2022-ПМТ1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			9

Чертеж межевания территории составлен на кадастровой основе, представляющей собой кадастровый план испрашиваемой территории с указанными на ней сведениями о границах и кадастровых номерах земельных участков, попадающих в полосу отвода для размещения линейных объектов. При составлении схемы использованы сведения о ситуации местности из материалов топографо-геодезических изысканий. Топологическая и кадастровая основы явились обосновывающим базисом для формирования проектных границ земельных участков и планирования дальнейших мероприятий и юридических действий по образованию земельных участков и предоставлению испрашиваемых образуемых участков.

Проектные решения по межеванию в границах проектируемой территории представлены на чертеже межевания территории.

На чертеже межевания территории отображаются:

- границы планируемых элементов планировочной и существующей структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- линии отступа от красных линий.

Границы земельных участков установлены с учетом действующих технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

Охранные зоны от инженерных сетей устанавливаются в соответствии с действующими законодательными актами.

Работы выполнены в соответствии и на основании:

- Статья 43 Градостроительного кодекса РФ;

					01-08/2022-ПМТ1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			10

- СП 42.13330.2016 Градостроительство (в ред. от 15.08.2018 №520/пр)
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Трубчевск» Трубчевского муниципального района Брянской области.

Проект разработан с учетом постановления правительства РФ от 30 июля 2009 г. №621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению», Постановлением Правительства РФ от 20 августа 2009 г. № 688 «Об утверждении правил установления на местности границ объектов землеустройства», Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

					01-08/2022-ПМТ1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			11

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.									
01-08/2022-ПМТ1												
				з/у5	32:26:0010101 кадастровый квартал	3946	Неразграничен ные государственн ые земли	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	район, Юровское сельское поселение Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Образование из незграниченны х государственных земель
				з/у6	32:26:0010101:32	378	Ольхова Ирина Владимировна, собственность	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли с/х назначения	Раздел земельного участка
				з/у7	32:26:0000000:405	5205	ООО «Брянская мясная компания», собственность (ипотека)	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли с/х назначения	Раздел земельного участка
				з/у8	32:26:0010101 кадастровый квартал	4732	Неразграничен ные государственн ые земли	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Образование из незграниченны х государственных земель
				з/у9	32:26:0000000:405	4825	ООО «Брянская мясная компания», собственность (ипотека)	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли с/х назначения	Раздел земельного участка
	Лист	13										

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	01-08/2022-ПМГТ1					Лист
									14

з/у10	32:26:0010101 кадастровый квартал	1204	Неразграничен ные государственн ые земли	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юоровское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Образование из неразграниченны х государственных земель
з/у11	32:26:0000000:405	4	ООО «Брянская мясная компания», собственность (ипотека)	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юоровское сельское поселение	Земли с/х назначения	Раздел земельного участка
з/у12	32:26:0000000:405	19	ООО «Брянская мясная компания», собственность (ипотека)	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юоровское сельское поселение	Земли с/х назначения	Раздел земельного участка
з/у13	32:26:0010102 кадастровый квартал	2441	Неразграничен ные государственн ые земли	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юоровское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Образование из неразграниченны х государственных земель
з/у14	32:26:0010102 кадастровый квартал	487	Неразграничен ные государственн ые земли	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юоровское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Образование из неразграниченны х государственных земель

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	01-08/2022-ПМГТ1					Лист
									15
з/у15	32:26:0010102 кадастровый квартал	194	Неразграничен ные государственн ые земли	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Образование из неразграниченны х государственных земель	
з/у16	32:26:0010102 кадастровый квартал	1494	Неразграничен ные государственн ые земли	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Образование из неразграниченны х государственных земель	
з/у17	32:26:0010102 кадастровый квартал	83	Неразграничен ные государственн ые земли	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Образование из неразграниченны х государственных земель	
з/у18	32:26:0010102 кадастровый квартал	1424	Неразграничен ные государственн ые земли	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Образование из неразграниченны х государственных земель	
з/у19	32:26:0010102:306	80	ООО «Брянская мясная компания», собственность (ипотека)	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли с/х назначения	Раздел земельного участка	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.									
				з/у20	32:26:0010102:438	113	ООО «Мираторг-Курск», собственность (ипотека)	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли с/х назначения	Раздел земельного участка
				з/у21	32:26:0010102:438	176	ООО «Мираторг-Курск», собственность (ипотека)	С/х производство	Автомобиль ный транспорт	Брянская область, Трубчевский район, Юровское сельское поселение	Земли с/х назначения	Раздел земельного участка
					Итого	80699						
				01-08/2022-ПМТ1								
	Лист	16										

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	

Лист

121	443549.1286	1348524.6654	
122	443543.5940	1348517.3946	
56*	443538.7778	1348516.2094	
57*	443526.6307	1348500.4219	
126	443526.7274	1348500.1069	
127	443524.4118	1348493.1551	
128	443499.5496	1348461.9255	
129	443475.3413	1348429.8838	
130	443438.5156	1348382.6184	
131	443376.6483	1348303.9955	
132	443341.0805	1348256.1095	
58*	443333.7809	1348249.1129	
58.1*	443203.5900	1348078.9500	
59.1*	443108.7800	1347955.7700	
59.2*	443090.8300	1347933.3500	
59.3*	443080.7800	1347918.0100	
61*	443045.5100	1347871.6476	
145	443037.2924	1347855.1427	
146	443031.3252	1347840.5709	
62*	443027.4101	1347829.5306	
63*	443025.7990	1347827.8665	
2*	443050.6161	1347788.9018	
5	443052.8679	1347790.3923	
6	443059.4743	1347789.5705	
7	443062.7952	1347802.7054	
8	443056.3054	1347805.1922	
9	443052.3552	1347811.3088	
3*	443054.4238	1347818.2883	
6*	443042.7400	1347836.6300	
8*	443096.1400	1347906.8200	
9*	443105.9500	1347921.8300	
10*	443123.7300	1347944.0400	
12*	443218.6700	1348067.4100	
14.1*	443338.1300	1348223.5400	
16*	443439.2568	1348355.7158	
18*	443630.8100	1348604.6800	
20*	443665.2700	1348661.1400	
21*	443705.2800	1348711.9700	
22*	443750.4900	1348761.6100	
24*	443769.8000	1348777.3000	
26*	443784.6392	1348785.2390	
42	443790.5851	1348792.9587	
43	443815.6766	1348824.2033	
27*	443842.0390	1348860.2356	
28*	443845.6600	1348868.1600	
29*	443914.1000	1348961.5300	

30.1*	444126.2200	1349241.9900	
31*	444393.9545	1349587.2190	
32*	444398.6490	1349593.4832	
34*	444593.2900	1349858.7200	
38*	444698.4200	1350001.9100	
40*	444718.2600	1350034.9000	
43*	444742.3500	1350079.8000	
44*	444760.9700	1350131.3500	
74	444806.6589	1350249.7865	
45*	444788.8626	1350256.4401	
46*	444743.1800	1350138.0200	
47*	444725.2800	1350088.1600	
48*	444701.9100	1350044.5900	
49*	444682.8200	1350012.7600	
49.1*	444577.9700	1349869.9600	
50*	444548.3755	1349829.6306	
85	444545.9966	1349826.2390	
51*	444545.0034	1349825.0353	
51.1*	444405.9817	1349635.5858	
91	444403.6937	1349632.2562	
92	444371.2898	1349581.4948	
93	444361.1486	1349564.3502	
94	444352.6512	1349559.2197	
52*	444349.3423	1349560.6958	
53*	444336.8602	1349544.5996	
97	444338.3511	1349542.2734	
98	444334.7201	1349534.3495	
99	444311.8845	1349501.8045	
100	444276.0614	1349454.2468	
101	444238.2487	1349407.5701	
102	444201.8128	1349359.8834	
103	444146.9607	1349291.7255	
104	444102.3145	1349234.4626	
105	444066.6029	1349186.3024	
106	444029.3174	1349139.2075	
107	443966.8902	1349061.3311	
32:26:0010101:32/з.у.4			522,3936
4*	443054.4668	1347818.4333	
5*	443043.8500	1347835.1500	
7*	443093.1033	1347899.4229	
11	443079.5381	1347878.8958	
10	443060.9080	1347840.1650	
4*	443054.4668	1347818.4333	

					01-08/2022-ПМТ1	Лист
						20
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			

41	443741.8074	1348729.6305	
40	443719.2742	1348700.7441	
39	443679.9225	1348650.9870	
38	443644.9110	1348602.1047	
37	443642.6236	1348599.1188	
36	443631.7050	1348586.8586	
35	443581.1996	1348524.7482	
34	443562.3566	1348503.0804	
33	443562.1703	1348497.1553	
32	443567.8853	1348490.7520	
31	443559.7848	1348479.9838	
30	443553.3218	1348482.0374	
29	443545.3499	1348479.2904	
28	443507.4781	1348430.4474	
27	443446.1313	1348351.4148	
26	443385.1263	1348272.8998	
25	443372.1539	1348256.9750	
24	443354.4331	1348231.4816	
23	443353.0416	1348226.3160	
22	443348.6158	1348220.6056	
21	443343.8873	1348218.3805	
20	443322.2777	1348194.2770	
19	443310.9928	1348177.7496	
13*	443298.9886	1348163.3737	
14*	443296.3200	1348164.6100	
32:26:0010101/3.y.8			4732,1794
44	443852.3211	1348874.2893	
27*	443842.0390	1348860.2356	
28*	443845.6600	1348868.1600	
29*	443914.1000	1348961.5300	
30.1*	444126.2200	1349241.9900	
31*	444393.9545	1349587.2190	
30*	443983.3088	1349039.2662	
47	443925.9344	1348966.2266	
46	443888.5932	1348919.3051	
45	443869.1345	1348894.7938	
44	443852.3211	1348874.2893	
32:26:0000000:405/3.y.9			4825,1545
33*	444534.0828	1349774.2018	
63	444530.5939	1349769.0162	
62	444528.8677	1349763.4210	
61	444523.9465	1349756.5597	
60	444518.8849	1349752.7144	
59	444483.5629	1349704.3073	

					01-08/2022-ПМТ1	Лист
						21
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			

58	444435.3846	1349641.1708	
57	444366.1883	1349536.7258	
56	444344.5376	1349502.9626	
55	444308.2239	1349454.5607	
54	444296.0256	1349438.5760	
53	444259.4099	1349390.9318	
52	444233.9939	1349360.0418	
51	444185.0362	1349296.7967	
50	444135.7634	1349233.9437	
49	444049.9257	1349123.3126	
48	443987.7146	1349044.8749	
30*	443983.3088	1349039.2662	
33*	444534.0828	1349774.2018	
32:26:0010101/з.у.10			1203,951
32*	444398.6490	1349593.4832	
34*	444593.2900	1349858.7200	
38*	444698.4200	1350001.9100	
40*	444718.2600	1350034.9000	
43*	444742.3500	1350079.8000	
44*	444760.9700	1350131.3500	
44.1*	444806.6589	1350249.7865	
74	444806.8847	1350249.7021	
73	444786.8389	1350193.0019	
72	444779.2973	1350174.2322	
71	444756.8478	1350119.0424	
70	444750.7697	1350099.7844	
42*	444740.1363	1350071.6479	
41*	444725.2359	1350042.2386	
68	444719.3251	1350031.9440	
67	444682.0957	1349971.8866	
36*	444680.8986	1349970.1083	
35*	444669.8174	1349955.3218	
65	444621.1195	1349894.8845	
64	444561.5051	1349814.9596	
33*	444534.0828	1349774.2018	
32*	444398.6490	1349593.4832	
32:26:0000000:405/з.у.11			3,5423
35	444669.8174	1349955.3218	
66	444676.6696	1349963.8259	
36	444680.8986	1349970.1083	
35	444669.8174	1349955.3218	
32:26:0000000:405/з.у.12			19,1526
41*	444725.2359	1350042.2386	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	

01-08/2022-ПМТ1

Лист

22

69	444736.3128	1350061.5305	
42*	444740.1363	1350071.6479	
41*	444725.2359	1350042.2386	
32:26:0010102/з.у.13			2440,8595
45*	444788.8626	1350256.4401	
75	444783.4268	1350258.4724	
76	444769.0153	1350221.1417	
77	444739.9390	1350146.7637	
78	444723.6772	1350106.6304	
79	444709.7070	1350075.3294	
80	444696.3957	1350043.3346	
81	444684.2129	1350021.4196	
82	444672.0570	1350006.5665	
83	444655.7617	1349993.7366	
84	444626.1626	1349940.5291	
50*	444548.3755	1349829.6306	
49.1*	444577.9700	1349869.9600	
49*	444682.8200	1350012.7600	
48*	444701.9100	1350044.5900	
47*	444725.2800	1350088.1600	
46*	444743.1800	1350138.0200	
45*	444788.8626	1350256.4401	
32:26:0010102/з.у.14			487,4618
51*	444545.0034	1349825.0353	
51.1*	444405.9817	1349635.5858	
90	444426.4691	1349665.4005	
89	444497.2953	1349765.3606	
88	444498.5670	1349772.2215	
87	444505.5404	1349781.8744	
86	444510.2105	1349782.8666	
51*	444545.0034	1349825.0353	
32:26:0010102/з.у.15			193,7077
53*	444336.8602	1349544.5996	
52*	444349.3423	1349560.6958	
95	444338.2538	1349565.6422	
96	444330.5204	1349554.4920	
53*	444336.8602	1349544.5996	
32:26:0010102/з.у.16			1494,4795
54.2*	443828.7700	1348876.9100	
54.3*	443809.6800	1348834.9300	
54.4*	443801.3400	1348821.8000	
54.5*	443791.9900	1348810.2600	

					01-08/2022-ПМТ1	Лист
						23
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			

54.6*	443778.3500	1348803.4400	
54.7*	443760.0600	1348793.6300	
55*	443757.3468	1348791.4533	
112	443782.2543	1348824.5589	
111	443807.3940	1348855.9271	
110	443843.6212	1348903.8041	
109	443893.7893	1348966.0462	
108	443927.7127	1349011.7914	
54*	443940.9018	1349028.4690	
54.1*	443898.8600	1348972.8800	
54.2*	443828.7700	1348876.9100	
32:26:0010102/з.у.17			82,6711
56*	443538.7778	1348516.2094	
123	443536.9754	1348515.7659	
124	443532.9227	1348516.9842	
125	443524.8097	1348506.3543	
126	443526.6307	1348500.4219	
56*	443538.7778	1348516.2094	
32:26:0010102/з.у.18			1423,6789
58*	443333.7809	1348249.1129	
133	443329.5542	1348245.0617	
134	443323.9543	1348237.8052	
135	443315.2782	1348225.3564	
136	443286.8583	1348189.3542	
137	443216.2675	1348099.6435	
138	443153.8741	1348021.5025	
59*	443114.6222	1347972.2369	
60*	443062.7583	1347902.6028	
143	443056.4646	1347892.2294	
144	443049.3932	1347879.4469	
61*	443045.5100	1347871.6476	
59.3*	443080.7800	1347918.0100	
59.2*	443090.8300	1347933.3500	
59.1*	443108.7800	1347955.7700	
58.1*	443203.5900	1348078.9500	
58*	443333.7809	1348249.1129	
32:26:0010102:306/з.у.19			80,2499
60*	443062.7583	1347902.6028	
142	443067.2417	1347909.9926	
141	443075.9171	1347922.8084	
140	443085.1643	1347935.1641	
139	443104.0170	1347958.9262	
59*	443114.6222	1347972.2369	

					01-08/2022-ПМТ1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			24

60*	443062.7583	1347902.6028	
32:26:0010102:438/з.у.20			113,2693
64*	442997.5300	1347822.9500	
65*	443011.6379	1347803.2470	
150	442994.0362	1347811.8008	
66*	442997.4962	1347822.9585	
64*	442997.5300	1347822.9500	
32:26:0010102:438/з.у.21			175,7611
69*	443016.7613	1347733.3035	
155	443012.3309	1347733.5042	
154	443012.5214	1347756.1236	
153	443015.0841	1347772.0119	
67*	443017.8795	1347785.9126	
68*	443016.8800	1347744.3400	
69*	443016.7613	1347733.3035	
	Общая площадь, м2		80699,07

Перечень координат характерных точек границ территории межевания

№	X	Y
1	443038.7980	1347732.3049
2	443040.3403	1347753.3869
3	443043.5438	1347776.4582
4	443046.8109	1347786.3832
5	443052.8679	1347790.3923
6	443059.4743	1347789.5705
7	443062.7952	1347802.7054
8	443056.3054	1347805.1922
9	443052.3552	1347811.3088
10	443060.9080	1347840.1650
11	443079.5381	1347878.8958
12	443106.2808	1347919.3634
13	443124.3140	1347942.8302
14	443160.9806	1347990.2643
15	443176.7371	1348008.5848
16	443199.7586	1348036.1486
17	443236.7126	1348083.4673
18	443298.1126	1348162.3246
19	443310.9928	1348177.7496
20	443322.2777	1348194.2770
21	443343.8873	1348218.3805
22	443348.6158	1348220.6056
23	443353.0416	1348226.3160
24	443354.4331	1348231.4816
25	443372.1539	1348256.9750
26	443385.1263	1348272.8998
27	443446.1313	1348351.4148
28	443507.4781	1348430.4474
29	443545.3499	1348479.2904
30	443553.3218	1348482.0374
31	443559.7848	1348479.9838
32	443567.8853	1348490.7520
33	443562.1703	1348497.1553
34	443562.3566	1348503.0804
35	443581.1996	1348524.7482
36	443631.7050	1348586.8586
37	443642.6236	1348599.1188
38	443644.9110	1348602.1047
39	443679.9225	1348650.9870
40	443719.2742	1348700.7441
41	443741.8074	1348729.6305
42	443790.5851	1348792.9587
43	443815.6766	1348824.2033

44	443852.3211	1348874.2893
45	443869.1345	1348894.7938
46	443888.5932	1348919.3051
47	443925.9344	1348966.2266
48	443987.7146	1349044.8749
49	444049.9257	1349123.3126
50	444135.7634	1349233.9437
51	444185.0362	1349296.7967
52	444233.9939	1349360.0418
53	444259.4099	1349390.9318
54	444296.0256	1349438.5760
55	444308.2239	1349454.5607
56	444344.5376	1349502.9626
57	444366.1883	1349536.7258
58	444435.3846	1349641.1708
59	444483.5629	1349704.3073
60	444518.8849	1349752.7144
61	444523.9465	1349756.5597
62	444528.8677	1349763.4210
63	444530.5939	1349769.0162
64	444561.5051	1349814.9596
65	444621.1195	1349894.8845
66	444676.6696	1349963.8259
67	444682.0957	1349971.8866
68	444719.3251	1350031.9440
69	444736.3128	1350061.5305
70	444750.7697	1350099.7844
71	444756.8478	1350119.0424
72	444779.2973	1350174.2322
73	444786.8389	1350193.0019
74	444806.8847	1350249.7021
75	444783.4268	1350258.4724
76	444769.0153	1350221.1417
77	444739.9390	1350146.7637
78	444723.6772	1350106.6304
79	444709.7070	1350075.3294
80	444696.3957	1350043.3346
81	444684.2129	1350021.4196
82	444672.0570	1350006.5665
83	444655.7617	1349993.7366
84	444626.1626	1349940.5291
85	444545.9966	1349826.2390
86	444510.2105	1349782.8666
87	444505.5404	1349781.8744

88	444498.5670	1349772.2215
89	444497.2953	1349765.3606
90	444426.4691	1349665.4005
91	444403.6937	1349632.2562
92	444371.2898	1349581.4948
93	444361.1486	1349564.3502
94	444352.6512	1349559.2197
95	444338.2538	1349565.6422
96	444330.5204	1349554.4920
97	444338.3511	1349542.2734
98	444334.7201	1349534.3495
99	444311.8845	1349501.8045
100	444276.0614	1349454.2468
101	444238.2487	1349407.5701
102	444201.8128	1349359.8834
103	444146.9607	1349291.7255
104	444102.3145	1349234.4626
105	444066.6029	1349186.3024
106	444029.3174	1349139.2075
107	443966.8902	1349061.3311
108	443927.7127	1349011.7914
109	443893.7893	1348966.0462
110	443843.6212	1348903.8041
111	443807.3940	1348855.9271
112	443782.2543	1348824.5589
113	443734.2084	1348760.6991
114	443673.0367	1348681.6897
115	443635.8191	1348634.8294
116	443625.6640	1348623.4876
117	443622.0700	1348621.6315
118	443617.4203	1348615.7224
119	443615.4625	1348610.6505
120	443561.3576	1348540.6738
121	443549.1286	1348524.6654
122	443543.5940	1348517.3946
123	443536.9754	1348515.7659
124	443532.9227	1348516.9842
125	443524.8097	1348506.3543
126	443526.7274	1348500.1069
127	443524.4118	1348493.1551
128	443499.5496	1348461.9255
129	443475.3413	1348429.8838
130	443438.5156	1348382.6184
131	443376.6483	1348303.9955

132	443341.0805	1348256.1095
133	443329.5542	1348245.0617
134	443323.9543	1348237.8052
135	443315.2782	1348225.3564
136	443286.8583	1348189.3542
137	443216.2675	1348099.6435
138	443153.8741	1348021.5025
139	443104.0170	1347958.9262
140	443085.1643	1347935.1641
141	443075.9171	1347922.8084
142	443067.2417	1347909.9926
143	443056.4646	1347892.2294
144	443049.3932	1347879.4469
145	443037.2924	1347855.1427
146	443031.3252	1347840.5709
147	443027.4101	1347829.5306
148	443022.6139	1347824.5764
149	442998.7485	1347826.9972
150	442994.0362	1347811.8008
151	443015.4388	1347801.3999
152	443019.3522	1347793.2356
153	443015.0841	1347772.0119
154	443012.5214	1347756.1236
155	443012.3309	1347733.5042
1	443038.7980	1347732.3049
Общая площадь S=80699,07 м2		

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	

01-08/2022-ПМТ1

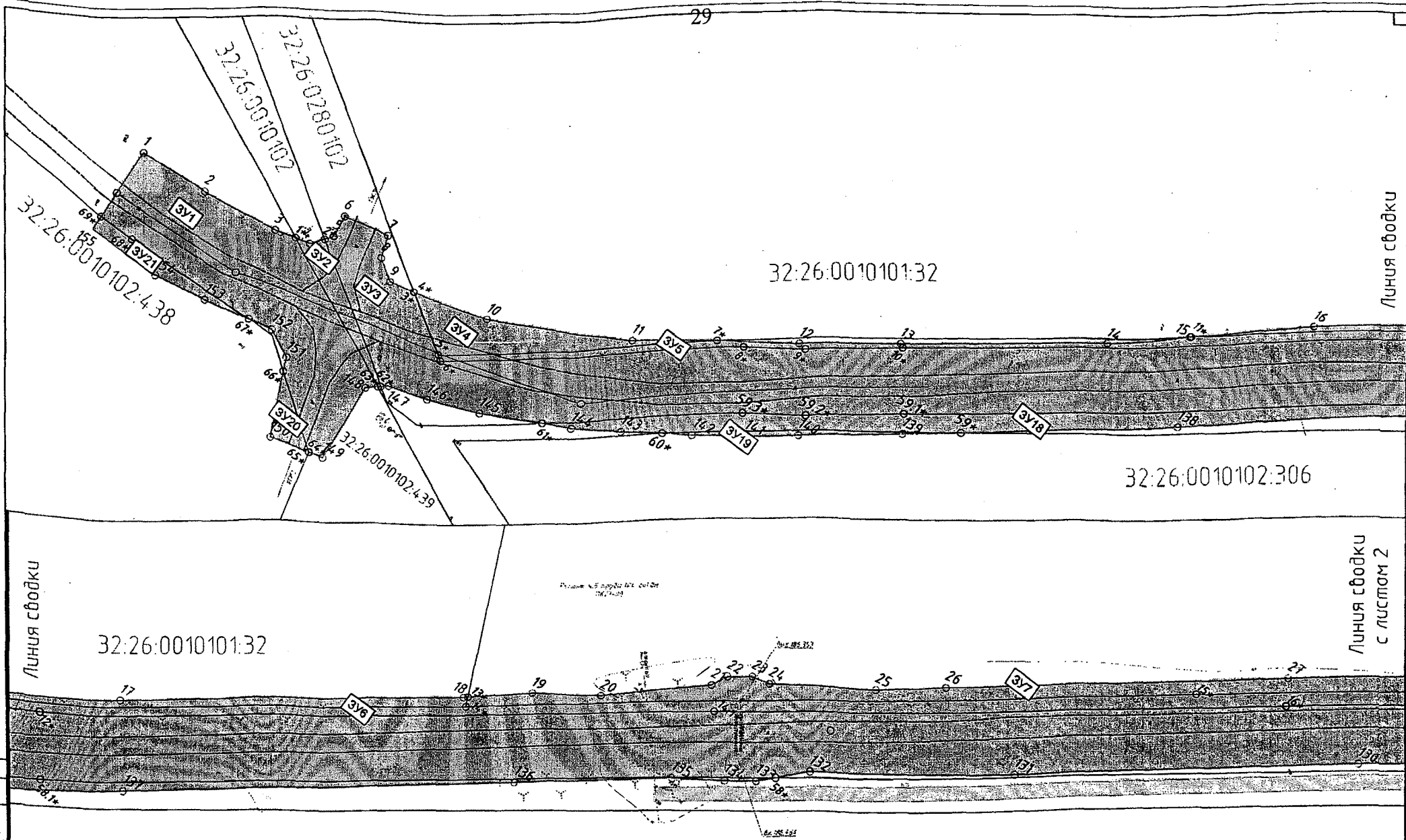
Лист

27

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ЯКОВСК – КОПЫЛИН
НА УЧАСТКЕ КМ 0+200 – КМ 3+300 В ТРУБЧЕВСКОМ РАЙОНЕ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**РАЗДЕЛ 3. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

					01-08/2022-ПМТ2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			1



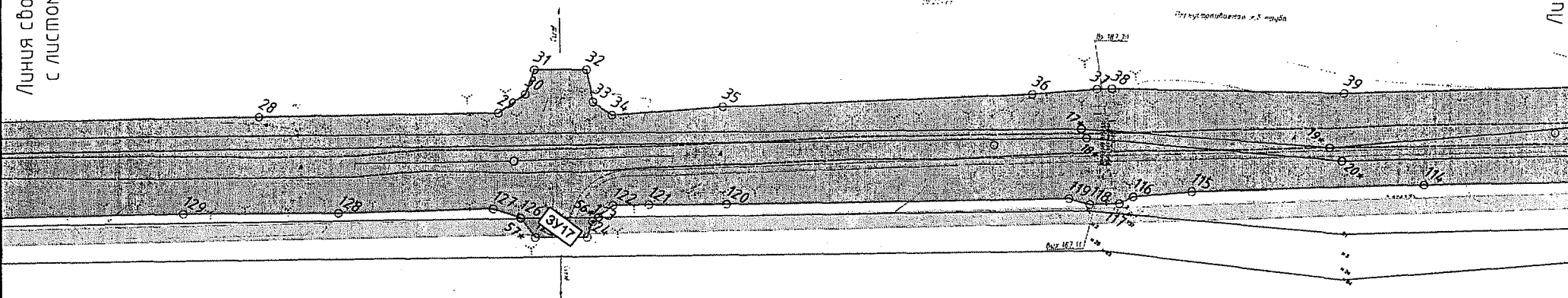
Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Границы земельных участков
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона газопровода
- Граница образуемого з.у.
- 32:26:0010102:32 Номер кадастрового квартала
- 32:26:0010102:32 Номер земельного участка
- 137 Характерная точка
- 7* Существующая автомобильная дорога

01-08/2022-ПМТ2					
Информационный фонд Восток-Кавказ на участке от 0-200 - от 3-300 в Туркменском районе Восточной области					
Имя	Имя	Имя	Имя	Имя	Имя
Вид	Вид	Вид	Вид	Вид	Вид
Вид	Вид	Вид	Вид	Вид	Вид
Проект межевания территории			Содет	Лист	Лист
Информационный фонд Восток-Кавказ			П	1	6
Частичная межевание территории			000 "БрянскАвтомобиль"	2	
ПТ500					
Формат А1					

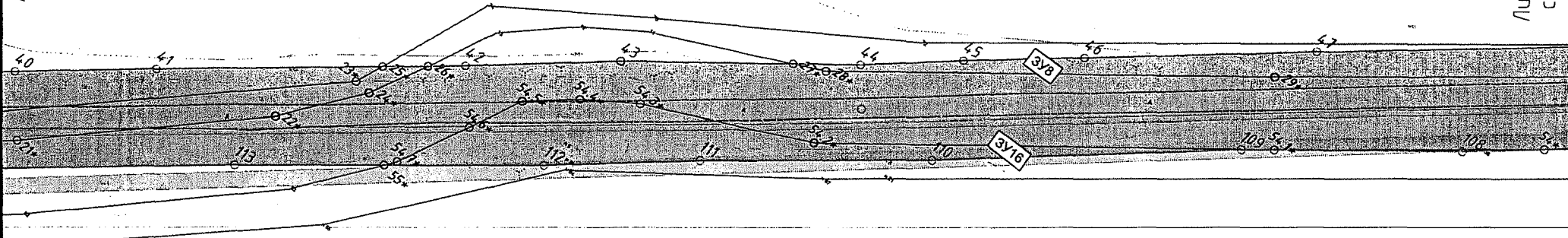
Линия сводки
с листом 1

Линия сводки



Линия сводки

Линия сводки
с листом 3



32:26:0010102:306

НА Р. № 1
ПОД. Ч. 1
В. 1
В. 2
В. 3
В. 4
В. 5
В. 6
В. 7
В. 8
В. 9
В. 10
В. 11
В. 12
В. 13
В. 14
В. 15
В. 16
В. 17
В. 18
В. 19
В. 20
В. 21
В. 22
В. 23
В. 24
В. 25
В. 26
В. 27
В. 28
В. 29
В. 30
В. 31
В. 32
В. 33
В. 34
В. 35
В. 36
В. 37
В. 38
В. 39
В. 40
В. 41
В. 42
В. 43
В. 44
В. 45
В. 46
В. 47
В. 48
В. 49
В. 50
В. 51
В. 52
В. 53
В. 54
В. 55
В. 56
В. 57
В. 58
В. 59
В. 60
В. 61
В. 62
В. 63
В. 64
В. 65
В. 66
В. 67
В. 68
В. 69
В. 70
В. 71
В. 72
В. 73
В. 74
В. 75
В. 76
В. 77
В. 78
В. 79
В. 80
В. 81
В. 82
В. 83
В. 84
В. 85
В. 86
В. 87
В. 88
В. 89
В. 90
В. 91
В. 92
В. 93
В. 94
В. 95
В. 96
В. 97
В. 98
В. 99
В. 100

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Личия сродки

32:26:0010102:306

Линия сводки

32:26:00000000:405

Линия сводки
с листом 4

					01-08/2022-ПМТЗ	
«Финансовую автономную версию Индекс-Калькуля на чистоте кт 0-200 - от 3-200 в тридцатисемь разрядов»						
Имя	Фамилия	Листы	В.И.И.	Подпись	Дата	
Инициалы	Фамилия	Листы	В.И.И.	Подпись	Дата	
Примечание	Примечание	Примечание	Примечание	Примечание	Примечание	
Примечание: нежелательные материалы Материалы по абонентам					Счет	Листы
					п	3 6
Чертежи нежелательных материалов М1500					000	Брянск/Август

Линия сводки
с листом 3

Линия сводки

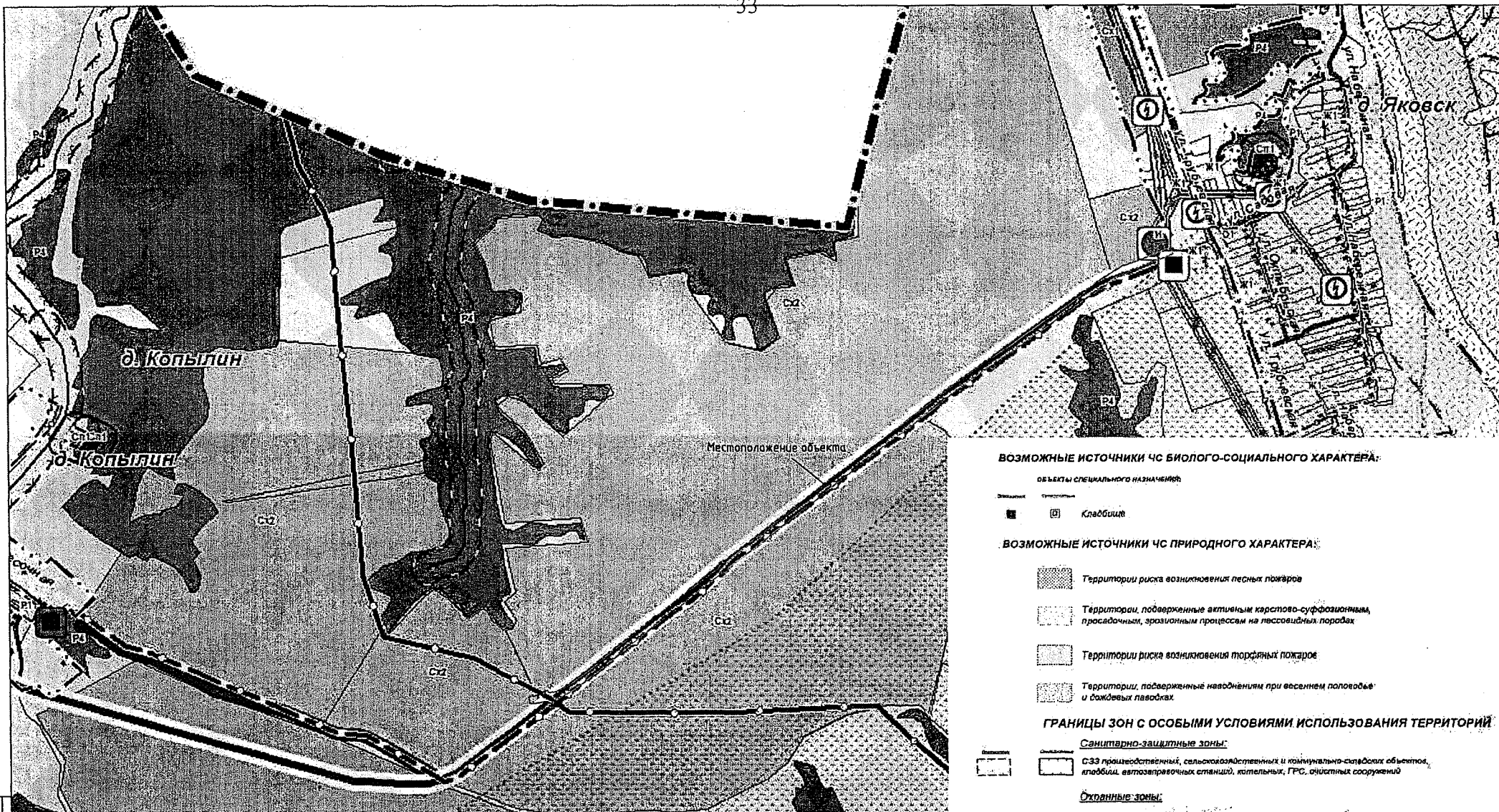
кадастровый квартал
32:26:0010102

32:26:0010101.34²

32:26:0010102.11

Спецификация
№ п/п
Наименование
Лист
Листов
Всего
Листов

01-08/2022-ПМТ2					
«Реконструкция автомобильной дороги Ляды-Копыли на участке от 0+200 - км 3+300 в Грудыцком районе Брестской области»					
Проект некапитальной территории					
Чертеж некапитальной территории					
000 "БрянскАвтомобиль"					
Формат А1					



ВОЗМОЖНЫЕ ИСТОЧНИКИ ЧС БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА:

Объекты специального назначения

Земельный участок Кладбище

ВОЗМОЖНЫЕ ИСТОЧНИКИ ЧС ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА:

- Территории риска возникновения лесных пожаров
- Территории, подверженные активным карстово-суффозионным, просадочным, эрозийным процессам на лессовидных породах
- Территории риска возникновения торфяных пожаров
- Территории, подверженные наводнениям при весеннем половодье и боковых паводках

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Санитарно-защитные зоны:

СЗЗ промышленных, сельскохозяйственных и коммунально-складских объектов, кладбищ, автозаправочных станций, котельных, ГРС, очистных сооружений

Охранные зоны:

Охранные зоны ВЛ 110 кВ, ВЛ 10 кВ, магистральных газопроводов, санитарные разрывы от объектов транспортной инфраструктуры, линий электропередачи

Зоны минимальных расстояний:

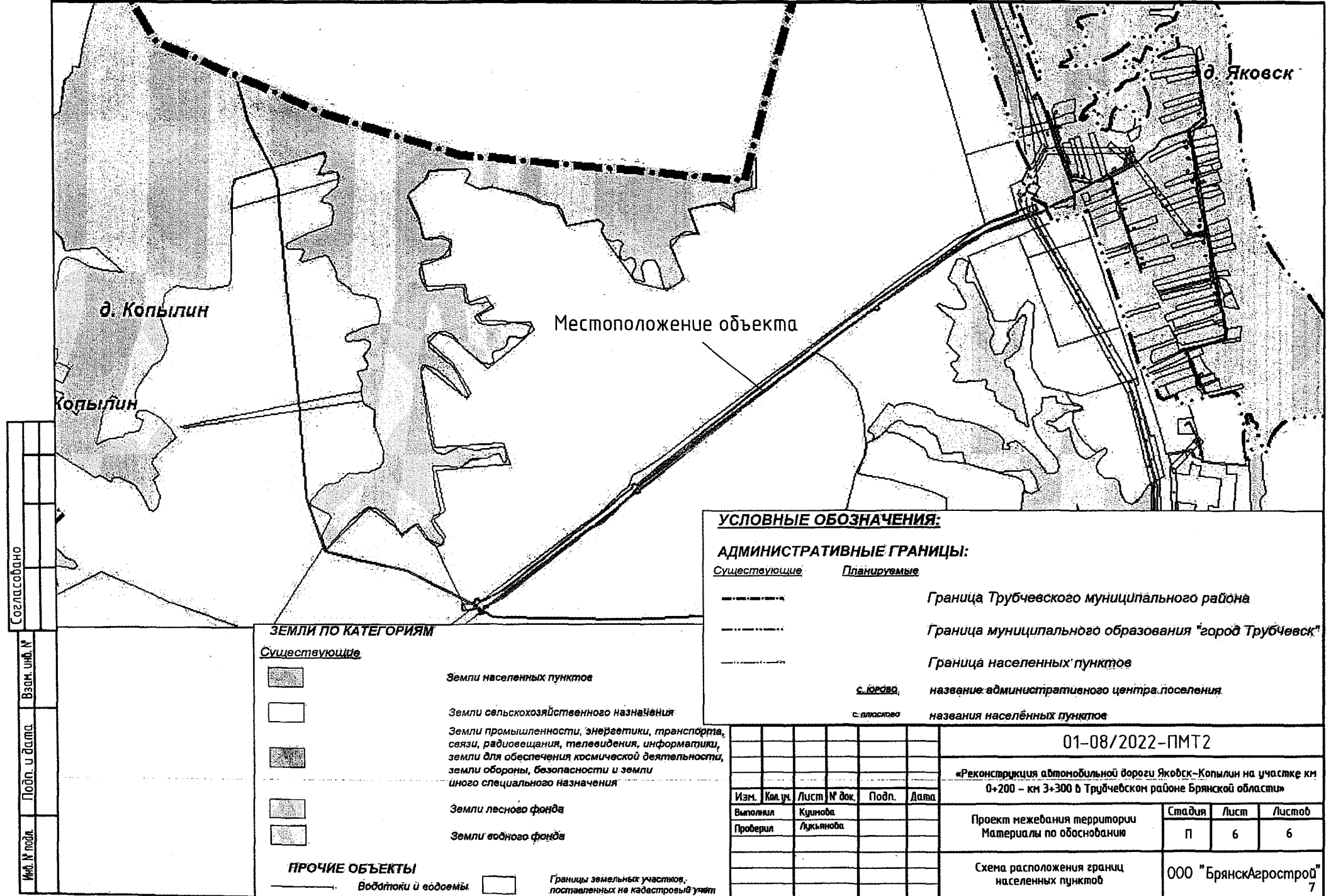
Санитарные разрывы магистральных газопроводов

Зоны с особым природоохранным режимом использования:

Водоохранные зоны

Первый пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

						01-08/2022-ПМТЗ							
						«Реконструкция автомобильной дороги Яковск-Копылин на участке от 0+200 – до 3+308 в Трубчевском районе Брянской области»							
Изм.	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист	Символ	Лист	Лист					
Вариант	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист	Проект нецелевой территории							
Примечание						п	5	6					
						Смета, граница зон с особыми условиями использования территории							
						000 "БрянскАгроСтрой"							
						6							



**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ЯКОВСК – КОПЫЛИН
НА УЧАСТКЕ КМ 0+200 – КМ 3+300 В ТРУБЧЕВСКОМ РАЙОНЕ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**РАЗДЕЛ 4. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

					01-08/2022-ПМТ2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			8

Пояснительная записка

Проектом межевания территории планируется размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Яковск-Копылин на участке км 0+200 - км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области». Подготовка проекта межевания выполняется применительно к территории: Брянская область, Трубчевский муниципальный район.

Проект межевания территории линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Яковск-Копылин на участке км 0+200 - км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области» разработан в целях определения местоположения границ, образуемых и измененных земельных участков.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов, и правил, действовавших в период застройки указанных территорий. В соответствии со статьей 11.9 «Земельного кодекса Российской Федерации» предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты и определяются такими градостроительными регламентами.

Данный земельный участок образован для расположения линейного объекта и в соответствии со статьей 36 пункт 4.3 «Градостроительного кодекса Российской Федерации», действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки занятыми линейными объектами.

Территория проекта межевания проходит по землям, находящимся в муниципальной собственности Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области, также по землям собственников: ООО «Брянская мясная компания», ООО «Мираторг-Курск» и Ольховой И.В.

					01-08/2022-ПМТ2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			9

Территория разработки проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги Яковск-Копылин на участке км 0+200 - км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области» расположена в границах Юровского сельского поселения Трубчевского района Брянской области в кадастровых кварталах 32:26:0010102, 32:26:0010101, 32:26:0280102.

Общая площадь занятия земель для строительства линейного объекта составляет 80 699,07 м².

Способы образования земельных участков:

- из неразграниченных земель;
- раздел земельных участков;
- раздел земельного участка с сохранением исходного.

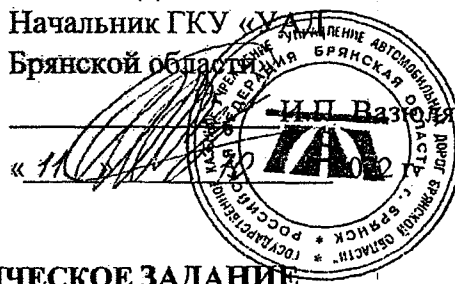
На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, территории объектов культурного наследия и земли лесного фонда.

В границах проектируемой территории отсутствуют публичные сервитуты.

					01-08/2022-ПМТ2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.			10

Приложения

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник ГКУ «УАД
Брянской области»**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проекта межевания территории для размещения линейного объекта
«Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+000 –
км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области» от 03.08.2021 года**

1. Внести изменения изменение в наименование линейного объекта, изложив его в следующей редакции: «Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+200 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области».

2. Пункты. 1, п. 2, п.п. 5 и п.п. 6, п. 7.3, п. 7.5 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид градостроительной документации	Проект межевания территории для размещения линейного объекта: Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+200 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области.
2.	Основание для разработки документации	5. Заявка на предоставление бюджетных ассигнований федерального бюджета на реализацию ведомственного проекта «Развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях», утвержденная заместителем Губернатора Брянской области Грибановым Б.И. от 28.05.2021. Перечень автомобильных дорог, допущенных к распределению субсидий на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов (п.57. Центральный федеральный округ приложения № 1 к письму министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 15.07.2022 № АР-10-27/14649). 6. Приказ ГКУ «УАД Брянской области» от 10.10.2022 № 505 «О внесении изменений в приказ ГКУ «УАД Брянской области от 30.07.2021 года № 339 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения».
7.3	Наименование (титул) проектируемого объекта межевания	Наименование объекта: Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+200 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области.
7.5	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта	Линейный объект: Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+200 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области. Протяженность – 3,100 км.

3. Все остальные разделы технического задания на разработку проекта межевания для размещения линейного объекта от 03.08.2021 года оставить без изменений.

Начальник отдела дорожного контроля
и подготовки производства

Начальник проектного отдела

Согласовано:
Заместитель начальника учреждения

А.Н. Чекап

С. А. Сорокин

А.В. Пушняков



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ГКУ «УАД
Брянской области»

И.П. Вазюля

23.08.2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проекта межевания территории для размещения линейного объекта
«Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+000 –
км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области»

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид градостроительной документации	Проект межевания территории для размещения линейного объекта: Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+000 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области.
2.	Основание для разработки документации	1. Схема территориального планирования Брянской области, утвержденная постановлением администрации Брянской области от 14.06. 2011 № 528 (в редакции постановлений Правительства Брянской области от 26.09.2016 № 505-п, от 14.05.2018 № 236-п (табл.2 п. 1076), от 15.04.2019 № 157-п, от 23.03.2020 № 115-п, от 30.11.2020 № 568-п). 2. Генеральный план Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области, утвержденный решением Трубчевского районного Совета народных депутатов от 31.07.2019 № 5-735. 3. Правила землепользования и застройки Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области, утвержденные решением Трубчевского районного Совета народных депутатов от 06.03.2012 № 4-449 (новая редакция от 31.07.2019 № 5-736). 4. Региональные нормативы градостроительного проектирования Брянской области, утвержденные постановлением администрации Брянской области от 04.12.2012 № 1121. 5. Заявка на предоставление бюджетных ассигнований федерального бюджета на реализацию ведомственного проекта «Развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях», утвержденная заместителем Губернатора Брянской области Грибановым Б.И. от 28.05.2021. 6. Приказ ГКУ «УАД Брянской области» от 30.07.2021 № 339 «О подготовке проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения».
3.	Заказчик	ГКУ «УАД Брянской области».
4.	Источник финансирования	Бюджет Брянской области.
5.	Исполнитель	В соответствии с заключенным контрактом.
6.	Нормативная правовая база разработки документации	1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. 2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ. 3. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде». 4. Иные нормативные правовые акты федерального, регионального и муниципального уровней по вопросам градостроительства, землепользования и застройки.
7.		Описание проектируемого объекта

7.1.	Наименование федерального округа, на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Центральный федеральный округ.
7.2.	Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Брянская область.
7.3.	Наименование (титул) проектируемого объекта межевания	Наименование объекта: Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+000 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области.
7.4.	Наименование планируемых работ в отношении проектируемого объекта	Реконструкция.
7.5.	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта	Линейный объект: Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+000 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области. Протяженность – 3,300 км. Категория автомобильной дороги – IV.
8.	Определение местоположения границ проектируемой территории	Объект размещается на территории Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области.
9.	Требования к подготовке документации по межеванию территории	Подготовка и согласование документации по межеванию территории должна осуществляться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
10.	Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта	Принять в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 (код 7.2). Правилами землепользования и застройки Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области.
11.	Цель разработки и задачи проекта	1. Цель – обеспечение процесса строительства и ввода в эксплуатацию линейного объекта. 2. Задачи: - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования; - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу, для строительства объекта; - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.
12.	Состав проекта межевания.	Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», статья 41 п.3, подпункт 5, ст. 43 Градостроительного кодекса РФ и включать: 1.1. Основную часть, которая подлежит утверждению: - графические материалы (чертеж или чертежи межевания территории); - текстовые материалы (положения о размещении линейных объектов, а также о характеристиках планируемого развития территории). 1.2. Материалы по обоснованию проекта: - графические материалы (в виде схем, чертежей); - текстовые материалы (пояснительная записка).
13.	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	
13.1	Этапы разработки	1. Первый этап: 1.1. Сбор исходных данных. 1.2. Геодезическая съемка местности. 1.3.Обобщение полученных текстовых и графических материалов

		посредством создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории. По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования. 2. Второй этап: 2.1. Разработка проекта межевания территории, включает текстовую часть проекта межевания территории и подготовку чертежа межевания территории для размещения линейного объекта. 2.2. Согласование проекта межевания территории с органами местного самоуправления поселения, применительно к территориям, для которых разрабатывается проект. 2.3. Проверка проекта межевания территории, осуществляется ГКУ «УАД Брянской области» и уполномоченным органом принявшим решение о ее подготовке. По итогам второго этапа Заказчику предоставляется доработанный с учетом результатов согласований и проверки проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта. Содержание проекта межевания территории, должно соответствовать ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, постановлению Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».
13.2	Сведения о размещении объекта на территории. Пояснительная записка.	Положение о размещении линейного объекта регионального значения должен содержать следующую информацию: - основные положения территориального планирования Брянской области; - наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта; - наименование административно - территориальных единиц на территории, которой устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта; - общие положения. Проект межевания территории: - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования; - вид разрешенного использования земельных участков; - границы публичных сервитутов; - основные технико-экономические показатели проекта межевания территории - проектные решения; - выводы в рамках проекта межевания; - перечень координат поворотных точек границ земельных участков для размещения линейного объекта; - перечень координат поворотных точек границ разработки «Проекта межевания территории»
13.3	Требования к составу графических материалов	Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: - границы муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания; - границы существующих земельных участков; - границы зон с особыми условиями использования территорий; - местоположение существующих объектов капитального строительства;

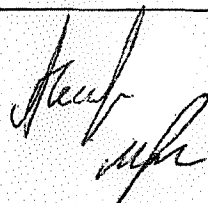
		- границы публичных сервитутов, установленных и подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации; - границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; - местоположение существующих объектов капитального строительства; - границы особо охраняемых природных территорий; - границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия; - границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
13.4	Основные требования к форме представляемых материалов.	Графические материалы чертеж межевания, предусматривающей размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:500-1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде формата А 4 – 4 экз. Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 и на бумажной основе - 4 экз. Текстовые и графические материалы проекта предоставляются на DVD или CD диске.
14.	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации по планировке территории следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса РФ. Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта.
15.	Передача материалов в органы местного самоуправления	Копия проекта межевания территории подлежит передаче в органы местного самоуправления в бумажном и электронном виде.

Начальник отдела дорожного контроля
и подготовки производства

Начальник проектного отдела

Согласовано:

Заместитель начальника учреждения



А.Н. Чекан

С. А. Сорокин



Е. В. Косцова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПРИКАЗ

от «10» 10 2022 года

№ 505

О внесении изменений в приказ
ГКУ «УАД Брянской области» от
30.07.2021 года № 339
«О подготовке документации
по планировке территории для
размещения линейных объектов
объектов регионального значения»

В целях изменения адреса объекта: «Реконструкция автомобильной
дороги Яковск – Копылин на участке км 0+000 – км 3+300 в Трубчевском
районе Брянской области» необходимо его уточнение, в связи с изложенным,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в пункт 1 приказа от 30.07.2021 года № 339 «О подготовке
документации по планировке территории для размещения линейных
объектов регионального значения» следующие изменения: абзац третий
изложить в следующей редакции:

- «Реконструкция автомобильной дороги Яковск – Копылин на участке
км 0+200 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области».

2. Все остальные положения приказа от 30.07.2021 года № 339
«О подготовке документации по планировке территории для размещения
линейных объектов регионального значения» оставить без изменений.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на
заместителя начальника учреждения Пушнякова А. В.

Начальник учреждения



И.П. Вазюля

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПРИКАЗ

от «30» 07 2021 года

№ 339

«О подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов объектов регионального значения»

В соответствии с частью 1.1. статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, схемой территориального планирования Брянской области, утвержденной постановлением администрации Брянской области от 14.06. 2011 № 528 (в редакции постановлений Правительства Брянской области от 26.09.2016 № 505-п, от 14.05.2018 № 236-п, от 15.04.2019 № 157-п), заявкой на предоставление бюджетных ассигнований федерального бюджета на реализацию ведомственного проекта «Развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях» от 28.05.2021 г..

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Подготовить документацию по проекту межевания территории для размещения следующих линейных объектов:

- реконструкция автомобильной дороги Старый Ропск - Забрама на участке км 0+000 – км 8+800 в Климовском районе Брянской области;
- реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+000 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника учреждения Косцовой Е.В..

Начальник учреждения



И.П. Вазюля

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Фокина, д. 31, г. Брянск, 241050

Тел. / факс 67-50-57, E-mail: UKN32@yandex.ru

ОКПО 02884457, ОГРН 1163256057513, ИНН/КПП 3257042953/325701001

24.05.2022 № 1-2/10-16
на № 04-05/2022 от 13.05.2022

Директору
ООО «Дорожник»
Н.В. Сорокину

Уважаемый Николай Васильевич!

Рассмотрев Ваше обращение в части, касающейся полномочий управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области сообщаем, что в границах объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Яковск – Копылин на участке км 0+200 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Обращаем внимание, что в соответствии со ст. 36 Федерального Закона от 25.06.2002 №73 – ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Иными сведениями в отношении вышеуказанной территории управление не располагает.

Начальник управления

К.В. Волков



ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Гагарина б-р., д. 25, Брянск, 241050
Тел./факс 8-(4832)-64-60-32, E-mail: priroda@kpl32.ru
ОКПО 00099085, ОГРН 1023202748964, ИНН/КПП 3201003920/325001001

25.05.2022 № 3623-ДПРи
На № 03-05/2022 от 13.05.2022

Директору
ООО «Дорожник»
Н.В. Сорокину

241037, г. Брянск,
ул. Горбатова, дом 27, офис 304
eko.32@mail.ru

Уважаемая Николай Васильевич!

Департамент природных ресурсов и экологии Брянской области (далее – департамент), рассмотрев Ваше обращение о представлении информации для разработки проектной документации и реализации проектных решений по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+200 - км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области», сообщает следующее.

В соответствии с представленной картой (схемой) объект «Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+200 - км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области» не располагается в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, а также на данном участке отсутствуют свалки и полигоны твердых коммунальных отходов.

Согласно пункту 11.1.14 положения о департаменте, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 29.03.2013 № 283, департамент ведет Красную книгу Брянской области. Направляем сведения о видах растений и животных, занесенных в Красную книгу Брянской области и встречающихся/обитающих на территории Трубчевского района Брянской области. На сайте департамента в разделе «Красная книга» размещена полная версия Красной книги Брянской области, изданная в 2016 году (<http://www.kpl32.ru/?page=191>).

Трубчевский район	
Растения	Виды сосудистых растений: Баранец обыкновенный, Плаун сплюснутый, Плаунок топяной, Пузырник ломкий, Фегоптерис связывающий, Сальвиния плавающая, Гроздовник многораздельный, Гроздовник полулунный, Ужовник обыкновенный, Можжевельник обыкновенный, Адонис (Горицвет

	весенний), Ветреница лесная, Прострел раскрытый, Барбарис обыкновенный, Росянка круглолистная, Гвоздика армериевидная, Гвоздика пышная, Гвоздика Фишера, Борожник шароносный, Молодило русское, Чилим (Водяной орех), Дрок германский, Остролодочник волосистый, Чина гороховидная, Вишня кустарниковая, Лапчатка прямая, Слива колючая, Берёза приземистая, Ива лопарская (Ива лапландская), Ива черниковидная, Лён жёлтый, Зверобой волосистый, Зверобой горный, Зубянка луковичная, Волчеягодник обыкновенный (Волчье лыко), Алтай лекарственный, Болотный мирт, Дудник болотный, Златогоричник эльзасский, Подлесник европейский, Линнея северная, Валериана русская, Астра итальянская, Василёк сумский, Козелец пурпурный, Солонечник льновидный, Вероника ложная (Вероника метельчатая), Наперстянка крупноцветковая, Дубровник чесночный, Змееголовник Рюйша, Горечавка крестовидная, Шейхцерия болотная, Чемерица чёрная, Лилия саранка, Лук желтеющий, Лук медвежий (Черемша), Касатик безлистный*, Касатик сибирский, Шпажник черепитчатый, Башмачок настоящий*, Бровник одноclubневый, Гудайера ползучая, Дремлик болотный, Кокушник длиннорогий, Ладыан трёхраздельный, Любка зеленоцветковая, Неоттианта клубочковая*, Пальчатокоренник балтийский*, Пальчатокоренник Траунштейнера*, Пальчатокоренник Фукса, Пыльцеголовник красный*, Тайник сердцевидный, Тайник яйцевидный, Ятрышник клопоносный*, Ятрышник шлемовидный*, Осока двудомная, Осока низкая, Осока плетевидная, Осока топяная, Осока трясунковидная, Овсяница высочайшая Виды мохообразных: Сфагнум Йенсена, Сфагнум большой, Сфагнум балтийский, Буксбаумия безлистная, Дикранум Бонжана, Дикранум зелёный, Фонтиналис противопожарный, Левкодон беличий, Аномодон утончённый, Гомалия трихомановидная, Некера перистая, Страминергон соломенно-жёлтый, Гаматокаулис глянцевиный, Гелодиум Бландова, Томентипнум блестящий, Риччиокарпос плавающий
Грибы	Виды грибов: Трутовик лакированный*, Гериций коралловидный, Гиропор каштановый, Звездовик сводчатый*, Гиднокристалла кожистоязыковая, Юнгхуния Зилинга ложная, Фаволос ложноберёзовый, Родот дланевидный, Головач гигантский (Лангермания гигантская), Гриб-зонтик девичий Виды лишайников: Имшаугия мучнистая, Пармелина липовая, Флавопармелия козлиная, Цетрария исландская, Пельтигера окаймлённая
Животные	Виды птиц: Чёрный аист*, Гоголь, Лебедь-шипун, Пискулька*, Серая утка, Серый гусь, Скопа*, Беркут*, Большой подорлик*, Змееяд*, Луговой лунь, Малый подорлик*, Обыкновенный осоед, Орёл-карлик, Орлан-белохвост*, Полевой лунь, Кобчик, Обыкновенная пустельга, Сапсан*, Глухарь, Серый журавль, Малый погоныш, Пастушок, Кулик-сорока, Большой веретенник, Большой кроншнеп*, Дупель, Мородунка, Турухтан, Малая крачка*, Малая чайка, Воробьиный сычик, Длиннохвостая неясыть, Домовый сыч, Сплюшка, Филин*, Зелёный дятел, Средний пёстрый дятел*, Трёхпалый дятел, Князёк* (Белая лазоревка*), Дубровник, Лесной жаворонок, Серый сорокопут* Виды земноводных и пресмыкающихся: Тритон гребенчатый, Жерлянка краснобрюхая, Жаба зелёная, Обыкновенная квакша, Обыкновенная квакша, Болотная черепаха, Веретеница ломкая, Обыкновенная медянка Виды миног и рыб: Украинская минога*, Стерлядь*, Вырезуб*, Днепровский усач* (Марена днепровская*), Обыкновенный подуст, Русская быстрянка*, Озёрный гольян (есть вероятность обитания), Донской ёрш (Ёрш-носарь), Обыкновенный подкаменщик

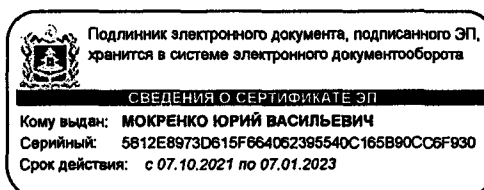
	Виды насекомых: Дозорщик-император*, Красотел пахучий*, Жук-олень, Отшельник обыкновенный*, Пчела-плотник*, Шмель изменчивый*, Шмель моховой, Шмель Шренка, Аполлон обыкновенный*, Парусник Мнемозина*, Сатир Альцион, Голубянка Арион, Бражник прозерпина, Медведица-госпожа, Малиновая лента Виды млекопитающих: Малая вечерница, Гигантская вечерница*, Бурый медведь, Европейский барсук, Речная выдра, Рысь обыкновенная, Лесная соя, Соя-полчок,
--	--

Примечание: * выделены виды, занесенные в Красную книгу Российской Федерации

Направляем в Ваш адрес перечень ближайших карьеров нерудных строительных материалов в приложении.

Приложение: в формате Excel.

Директор
департамента



Мокренко Ю.В.

Исп. В.А.Ушакова,
(4832) 64-37-29,
Исп. В.В. Руденок,
(4832) 74-16-26,
Исп. Л.В. Жилина,
(4832) 66-44-67

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ТРУБЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

242220, Брянская обл. г. Трубчевск,
ул. Брянская, 59
Тел. 2-22-81
Факс: 2-27-00

31.05.2022 № 2548
на № _____

Директору ООО «Дорожник»

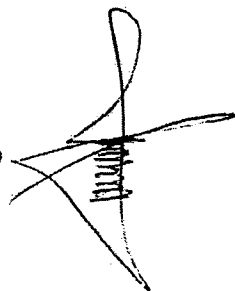
Сорокину Н.В.

241037, г.Брянск, ул.Горбатова, д.27, офис 304

E-mail: sorokin_nikolay@mail.ru

На №01-05/2022 от 16.05.2022 года администрация Трубчевского муниципального района сообщает о отсутствии памятников архитектуры и археологии, кладбищ, особо охраняемых природных территорий местного значения, водозаборов относительно объекта «Реконструкция автомобильной дороги Яковск-Копылин на участке км 0-200 – км 3-300 в Трубчевском районе Брянской области»

Глава администрации Трубчевского
муниципального района



И.И. Обыдённов

ИСП. Беспорочная Е.М.
8(48352)2-20-55

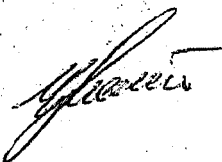
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТРУБЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЮРОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

242231, Брянская область.
Трубчевский район
с.Юрово, ул.Центральная, д. 5
тел 8(38352) 9-25-25
jurovo.tru@yandex.ru
« 02 ». 11. 2022 г
иск № 402

Управление автомобильных дорог
Брянской области
Начальнику учреждения
И.П.Вазюля

Юровская сельская администрация Трубчевского муниципального района Брянской области согласовывает проект межевания территории для размещения линейного объекта « Реконструкция автомобильной дороги Яковск-Копылин на участке км 0+200-км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области»

Глава Юровской
сельской администрации:



М.В.Чубченко.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ТРУБЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

242220, Брянская обл. г. Трубчевск,
ул. Брянская, 59
Тел. 2-22-81
Факс: 2-27-00

11/11/2022 № 5596
на № _____

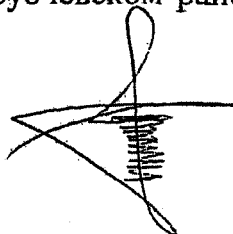
Начальнику ГКУ «Управление
автомобильных дорог»
Брянской области
И.П. Вазюле

241050, г. Брянск, ул. Дуки, д. 80

На № 1-10/4877 от 13.10.2022 года

администрация Трубчевского муниципального района сообщает, что представленный Вами проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Яковск - Копылин на участке км 0+200 – км 3+300 в Трубчевском районе Брянской области» рассмотрен и согласован.

Глава администрации Трубчевского
муниципального района



И.И. Обыденнов

Исп. Лутина Т.Н.,
2-21-21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486448583			
Кадастровый номер:		32:26:0000000:405	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Вардя Владислав Отариевич №32-11-39
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486448583			
Кадастровый номер:		32:26:0000000:405	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ладик Анастасия Витальевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486448583			
Кадастровый номер:		32:26:0000000:405	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Брянская мясная компания", ИНН: 3252005997
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 32-32-13/010/2014-582 от 05.11.2014
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1. вид	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	28.01.2020	
	номер государственной регистрации:	32:26:0000000:405-32/014/2020-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 28.01.2020 по 17.10.2031	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ", ИНН: 7750004150	
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №110100/1450-ДИ-39/БО от 21.01.2020	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
10.08.2022 № 99/2022/486448583			
Кадастровый номер:		32:26:0000000:405	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
10.08.2022 № 99/2022/486448583			
Кадастровый номер:		32:26:0000000:405	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448583				
Кадастровый номер:			32:26:0000000:405	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443554.77	1348075.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	443581.78	1348084.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	443646.84	1348042.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	443681.41	1348081.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	443827.79	1348048.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	443849.14	1348327.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	443928.43	1348303.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	443912.16	1348047.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	444197.61	1347995.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	444220.56	1348009.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	444091.46	1348163.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	444114.41	1348178.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	444230.6	1348112.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	444312.37	1348023.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	444343.92	1348059.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(код объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448583				
Кадастровый номер:			32:26:0000000:405	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	444325.28	1348114.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	444207.65	1348244.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	444352.53	1348417.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	444382.65	1348404.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	444388.39	1348217.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	444404.17	1348209.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	444432.86	1348265.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	444475.89	1348236.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	444454.38	1348170.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	444521.79	1348157.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	444517.49	1348013.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	444600.69	1347995.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	444636.55	1348102.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	444696.83	1348108.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	444712.03	1348081.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448583				
Кадастровый номер:			32:26:0000000:405	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	444706.38	1348007.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	444794.19	1347986.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	444865.04	1347948.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	444930.68	1348018.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	444955.89	1348027.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	444963.72	1348165.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	444948.5	1348179.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	444912.43	1348161.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	444885.97	1348214.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	444889.91	1348270.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	444863.41	1348387.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	444837.81	1348437.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	444824.46	1348507.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	444752.14	1348540.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	444773.83	1348659.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486448583			
Кадастровый номер:		32:26:0000000:405	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	444758.81	1348674.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	444725.91	1348671.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	444689.41	1348693.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	444531.42	1348797.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	444503.1	1348918.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	444542.84	1348981.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	444673.78	1348935.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	444717.27	1348969.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	444724.52	1349034.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	444814.1	1349002.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	444836.89	1349114.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	444806.34	1349172.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	444868.99	1349168.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	444889.9	1349252.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	445048.68	1349252.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486448583			
Кадастровый номер:		32:26:0000000:405	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № <u> </u>				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	445890.35	1349490.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	445976.67	1349682.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	445895.02	1349714.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	445807.54	1349635.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	445793.54	1349659.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	445837.86	1349732.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	445721.22	1349822.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	444757.4	1350108.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	444744.9	1350081.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	444723.59	1350038.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	444700.07	1349995.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	443866.35	1348883.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	443829.58	1348823.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	443806.69	1348788.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	443770.23	1348772.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448583				
Кадастровый номер:			32:26:0000000:405	

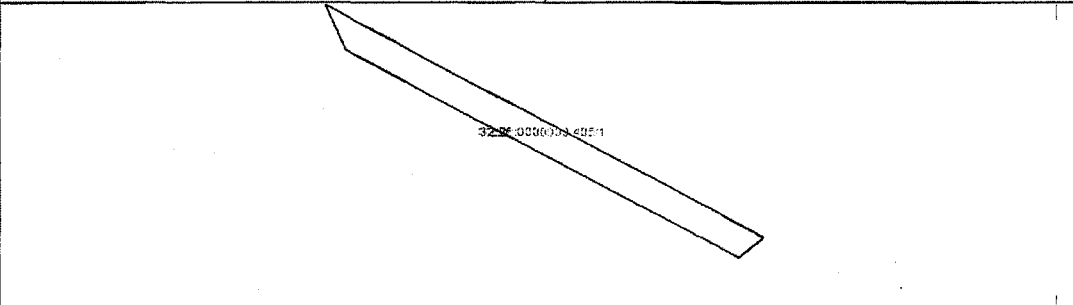
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	443666.25	1348656.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	443632.02	1348602.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	443426.68	1348332.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	443296.32	1348164.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	443547.7	1348048.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486448583			
Кадастровый номер:		32:26:0000000:405	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <u>32:26:0000000:405/1</u>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486448583			
Кадастровый номер:		32:26:0000000:405	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	250	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление № 62 от 26.01.2012, срок действия: 21.10.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕТРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка**

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448583				
Кадастровый номер:			32:26:0000000:405	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
81	443321.5	1348197.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	443321.5	1348197.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	443318.81	1348193.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	443346.47	1348141.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	443352.46	1348138.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 10.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
10.08.2022 № 99/2022/486450367			
Кадастровый номер:		32:26:0010101:32	

Номер кадастрового квартала:	32:26:0010101
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Брянская область, р-н Трубчевский, в границах СПК "Рябчевск" (бывшее ПСК "Рябчевск"), участок расположен северо-западнее н.п. Яковск
Площадь:	264000 +/- 4496 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	768240
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	32:26:0000000:177
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486450367			
Кадастровый номер:		32:26:0010101:32	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Юрченко Светлана Алексеевна №32-11-90
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территория объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
10.08.2022 № 99/2022/486450367			
Кадастровый номер:		32:26:0010101:32	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ладик Анастасия Витальевна

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

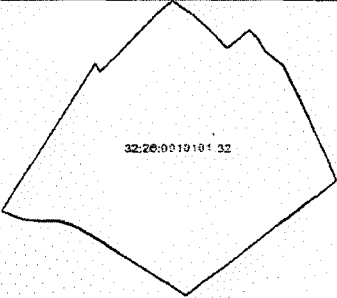
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486450367			
Кадастровый номер:		32:26:0010101:32	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Ольхова Ирина Владимировна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 32:26:0010101:32-32/014/2018-3 от 07.12.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486450367			
Кадастровый номер:		32:26:0010101:32	

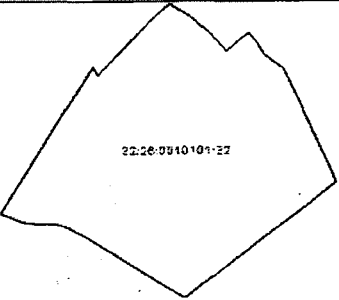
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФИСЕТРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486450367			
Кадастровый номер:		32:26:0010101:32	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486450367			
Кадастровый номер:		32:26:0010101:32	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443551.48	1347634.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	443532.75	1347644.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	443662.94	1347772.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	443689.97	1347804.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	443661.7	1347847.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	443622.57	1347890.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	443584.58	1347923.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	443625.95	1347972.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	443606.27	1347990.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	443578.58	1348006.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	443558.02	1348033.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	443547.7	1348048.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	443296.32	1348164.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	443043.85	1347835.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	443103.81	1347740.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486450367				
Кадастровый номер:			32:26:0010101:32	

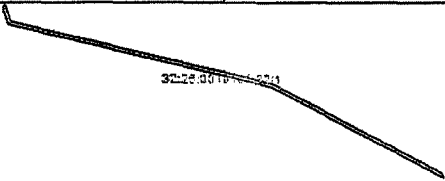
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	443180.08	1347614.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	443197	1347583.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	443205.79	1347552.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	443205.79	1347516.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	443210.72	1347477.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	443229.52	1347429.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486450367			
Кадастровый номер:		32:26:0010101:32	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <u>32:26:0010101:32/1</u>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка**

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		10.08.2022 № 99/2022/486450367		
Кадастровый номер:			32:26:0010101:32	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	2229	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: 01.06.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486450367				
Кадастровый номер:			32:26:0010101:32	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
22	443547.95	1347632.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	443547.95	1347632.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	443528.5	1347639.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	443456.25	1347942.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	443352.46	1348138.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	443346.47	1348141.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	443452.47	1347941.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	443525.12	1347635.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	443543.62	1347629.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 10.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
10.08.2022		№ 99/2022/486448360	
Кадастровый номер:		32:26:0010102:306	
Номер кадастрового квартала:		32:26:0010102	
Дата присвоения кадастрового номера:		02.10.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Брянская область, р-н Трубчевский, СПК "Рябчевск", участок расположен на расстоянии 613 м. по направлению на северо-запад от с.Рябчевск	
Площадь:		1082681 +/- 9105 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		3150601.71	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		32:26:0000000:373	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		32:26:0000000:176	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486448360			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:306	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Вардая Владислав Отариевич №32-11-39
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок			
(внч объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486448360			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:306	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ладик Анастасия Витальевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

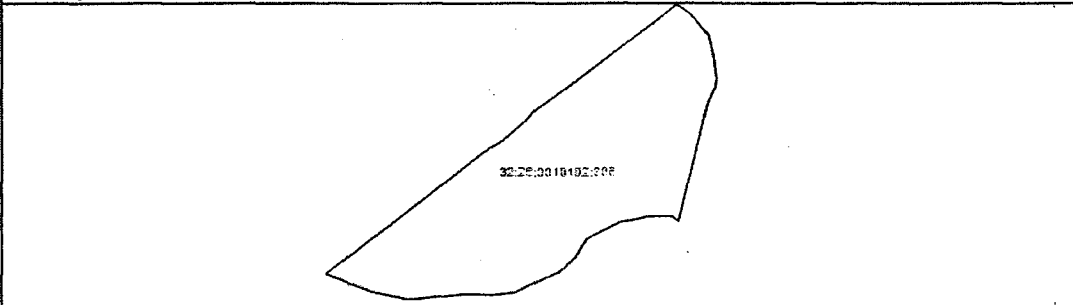
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
10.08.2022 № 99/2022/486448360			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:306	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Брянская мясная компания", ИНН: 3252005997
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 32-32-13/010/2014-583 от 05.11.2014
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид	Ипотека
		дата государственной регистрации:	21.04.2021
		номер государственной регистрации:	32:26:0010102:306-32/087/2021-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.04.2021 по 12.09.2027
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременения объекта недвижимости:	Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ", ИНН: 7750004050
	основание государственной регистрации:	"Договор ипотеки между государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и ООО "Брянская мясная компания" №110100/1450-ДП-34/БО от 13.04.2021	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486448360			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:306	

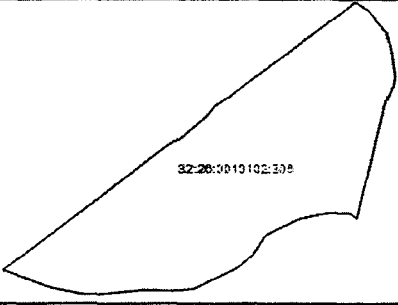
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448360				
Кадастровый номер:			32:26:0010102:306	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486448360			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:306	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443026.35	1347853.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	443292.76	1348211.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	443609.39	1348625.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	443640.61	1348679.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	443735.25	1348788	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	443784.52	1348829.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	443822.54	1348883.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	444269.19	1349476.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	444231.4	1349537.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	444129.93	1349623.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	444027.68	1349648.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	443925.42	1349660.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	443883.59	1349654.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	443813.88	1349621.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	443269.18	1349484.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
10.08.2022 № 99/2022/486448360			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:306	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	443295.75	1349448.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	443295.75	1349353.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	443266.55	1349214.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	443188.69	1349058.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	443100.62	1349005.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	443040.69	1348937.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	442940.28	1348731.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	442931.26	1348633.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	442935.13	1348510.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	442912.09	1348243.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	442944.13	1348082.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022		№ 99/2022/486448360	
Кадастровый номер:		32:26:0010102:306	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <u>32:26:0010102:306/1</u>	
32:26:0010102:306/1			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486448360			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:306	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	4422	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление № 62 от 26.01.2012, срок действия: 02.11.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № <u> </u> Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486448360				
Кадастровый номер:			32:26:0010102:306	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
27	443302.51	1348224.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	443302.51	1348224.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	443276.99	1348258.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	443270.21	1348774.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	443295.7	1349310.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	443288.79	1349315.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	443287.98	1349316.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	443287.02	1349312.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	443291.58	1349308.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	443266.21	1348775.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	443273.01	1348257.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	443299.99	1348220.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 10.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
10.08.2022 № 99/2022/486536352			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:438	

Номер кадастрового квартала:	32:26:0010102
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Брянская обл, Трубчевский р-он, СПК "Рябчевск", участок расположен на расстоянии 25 м. по направлению на юго-восток от д.Копылино
Площадь:	432160 +/- 3290.7 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1253264
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	32:26:0010102:445
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	32:26:0010102:307
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:
		Всего листов выписки:	
10.08.2022 № 99/2022/486536352			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:438	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Свиноводство		
Сведения о кадастровом инженерере:	Химченков Олег Игоревич №32-14-194		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486536352			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:438	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ладик Анастасия Витальевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов
10.08.2022 № 99/2022/486536352			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:438	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Мираторг-Курск", ИНН: 4623004836
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 32:26:0010102:438-32/087/2021-3 от 05.03.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:
		10.08.2022 № 99/2022/486536352	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		32:26:0010102:438	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	21.02.2022
		номер государственной регистрации:	32:26:0010102:438-32/087/2022-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до полного исполнения обязательств
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
		основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке (залоге недвижимого имущества)' №4918-105-ДП/18 от 07.02.2022
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486536352			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:438	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486536352			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:438	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442876.04	1347474.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	443025.72	1347540.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	443021.01	1347601.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	443017.96	1347641.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	443016.38	1347697.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	443016.88	1347744.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	443018.08	1347794.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	442997.53	1347822.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	442868.3	1347855.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	442714.06	1347912.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	442707.72	1347871.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	442671.81	1347870.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	442636.41	1347879.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	442350.17	1348041.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	442314.72	1348041.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486536352			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:438	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	442284.52	1348092.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	442116.46	1348205.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	441975.05	1348005.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	442339.24	1347724.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	442413.41	1347741.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	442404.14	1347695.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	442461.08	1347650.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	442437.24	1347562.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	442365.73	1347450.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	442442.54	1347407.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	442398.14	1347318.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	442393	1347312.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	442429.16	1347294.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	442573.36	1347222.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 10.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
10.08.2022 № 99/2022/486448443			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:439	

Номер кадастрового квартала:	32:26:0010102
Дата присвоения кадастрового номера:	29.09.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, СПК "Рябчевск", участок расположен на расстоянии 25 м по направлению на юго-восток от д. Копылино
Площадь:	1639542 +/- 6505.74 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4754671.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	32:26:0010102:437
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448443				
Кадастровый номер:			32:26:0010102:439	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Химченков Олег Игоревич №32-14-194
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448443				
Кадастровый номер:			32:26:0010102:439	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Ладик Анастасия Витальевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:
10.08.2022 № 99/2022/486448443		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		32:26:0010102:439	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Брянская мясная компания", ИНН: 3252005997
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 32:26:0010102:439-32/087/2020-1 от 29.09.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	—, —	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486448443			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:439	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(из объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486448443			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:439	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
10.08.2022 № 99/2022/486448443			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:439	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443265.36	1346459.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	443449.73	1346799.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	443331.76	1347058	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	443183.43	1347477.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	443007.46	1347866.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	442902.45	1348156.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	442922.76	1348732.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	442848.04	1348739.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	442831.99	1348711.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	442848.66	1348681.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	442773.95	1348687.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	442753.57	1348669.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	442649.69	1348682.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	442639.73	1348606.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	442586.75	1348610.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486448443			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:439	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	442472.76	1348652.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	442466.39	1348599.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	442361.97	1348648.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	442342.04	1348622.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	442273.49	1348610.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	442248.8	1348575.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	442316.43	1348543.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	442323.64	1348493.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	442404.8	1348431.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	442416.52	1348403.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	442477.25	1348380.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	442479.98	1348349.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	442521.29	1348316.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	442609.53	1348286.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	442652.35	1348293.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
10.08.2022 № 99/2022/486448443			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:439	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	442703.38	1348339.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	442728.47	1348325.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	442731.52	1348278.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	442796.29	1348247.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	442770.77	1348184.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	442776.93	1348157.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	442753.79	1348125.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	442778.97	1348105.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	442772.1	1348092.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	442721.74	1348060.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	442681.56	1348048.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	442677.84	1348024.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	442671.81	1347870.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	442707.72	1347871.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	442714.06	1347912.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
10.08.2022 № 99/2022/486448443			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:439	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	442868.3	1347855.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	442997.53	1347822.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	443018.08	1347794.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	443016.88	1347744.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	443016.38	1347697.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	443017.96	1347641.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	443021.01	1347601.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	443025.72	1347540.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	442876.04	1347474.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	442675.81	1347307.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	442699.91	1347278.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	442584.7	1347183.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	442556.64	1347185.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	442492.37	1347262.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	442429.16	1347294.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448443				
Кадастровый номер:			32:26:0010102:439	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	442393	1347312.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	442398.14	1347318.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	442097.99	1346968.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	441850.06	1346903.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	441667.66	1346712.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	441612.8	1346754.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	441441.86	1346574.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	441432.93	1346451.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	441357.83	1346285.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	441373.27	1346212.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	441338.53	1346141.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	441339.82	1346020.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	441520.76	1346081.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	441728.12	1346222.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	441893.34	1346354.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448443				
Кадастровый номер:			32:26:0010102:439	

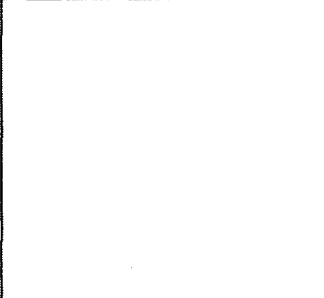
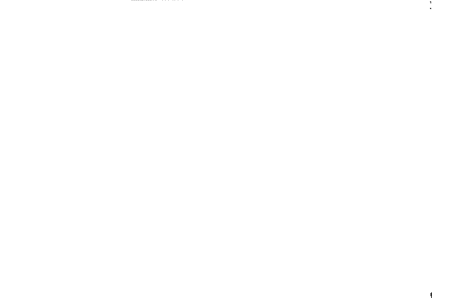
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	442075.99	1346467.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	442229.14	1346500.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	442635.42	1346649.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	442790.58	1346724.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	442832.47	1346723.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	442849.6	1346677.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	442933.74	1346578.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	443004.93	1346540.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	443108.36	1346555.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____	Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____	
10.08.2022 № 99/2022/486448443			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:439	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <u>32:26:0010102:439/1</u>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486448443			
Кадастровый номер:		32:26:0010102:439	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	16	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.08.2022 № 99/2022/486448443				
Кадастровый номер:			32:26:0010102:439	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
85	443014.86	1347416.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	443014.86	1347416.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	443014.86	1347420.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	443010.86	1347420.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	443010.86	1347416.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

