



## ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 декабря 2018 г. № 649-п  
г. Брянск

О внесении изменений в Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Брянской области» (2017 – 2020 годы) государственной программы «Социальная и демографическая политика Брянской области» (2014 – 2020 годы)

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 августа 2018 года № 940 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Законом Брянской области от 3 ноября 1997 года № 28-З «О законах и иных нормативных правовых актах Брянской области» Правительство Брянской области  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Брянской области» (2017 – 2020 годы) государственной программы «Социальная и демографическая политика Брянской области» (2014 – 2020 годы), утвержденный постановлением Правительства Брянской области от 29 мая 2017 года № 265-п «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Брянской области» (2017 – 2020 годы) государственной программы «Социальная и демографическая политика Брянской области» (2014 – 2020 годы)» (в редакции постановлений Правительства Брянской области от 21 августа 2017 года № 381-п, от 16 апреля 2018 года № 178-п), следующие изменения:

1.1. Пункт 2 дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.».

1.2. Абзац первый пункта 7 после слова «признанные» дополнить словами «для цели участия в основном мероприятии».

1.3. В пункте 18:

слова «подпунктами «а» – «д» заменить словами «подпунктами «а» – «д» и «ж»;

дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.».

1.4. Пункт 19 дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.».

1.5. Абзац второй пункта 27 после слова «возраст» дополнить словами «хотя бы».

1.6. В подпункте «а» пункта 31 слова «подпунктами «а» – «д» заменить словами «подпунктами «а» – «д» и «ж».

1.7. В пункте 38:

абзац первый после слова «жилья» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение,»;

абзац второй после слова «помещение» дополнить словами «(в том числе являющееся объектом долевого строительства)»;

в абзаце третьем:

слова «подпунктами «а» – «д» заменить словами «подпунктами «а» – «д» и «ж»;

после слов «строящегося жилого дома» дополнить словами «, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства,»;

абзац пятый после слова «дома» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве».

1.8. В абзаце втором пункта 39 слово «серия,» исключить.

1.9. Пункт 43 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящего Порядка, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи,

указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.».

1.10. Дополнить пунктом 45.1 следующего содержания:

«45.1. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящего Порядка, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по оплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.».

1.11. В пункте 46:

в абзаце первом:

слова «и подпунктами «а» и «б» пункта 45» заменить словами «, подпунктами «а» и «б» пункта 45 и пунктом 45.1»;

после слова «дома» дополнить словами «, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства»;

в абзацах втором – четвертом слова «и подпунктами «а» и «б» пункта 45» заменить словами «, подпунктами «а» и «б» пункта 45 и пунктом 45.1».

1.12. В подпункте «а» пункта 49 слова «и подпунктами «а» и «б» пункта 45» заменить словами «, подпунктами «а» и «б» пункта 45 и пунктом 45.1».

1.13. В приложении 4 к Порядку слова «для погашения части долга и уплаты процентов по жилищному кредиту (займу), в том числе ипотечному жилищному кредиту» исключить.

2. Опубликовать постановление на сайте Правительства Брянской области в сети «Интернет» и «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Щеглова Н.М.

Исполняющий обязанности  
Губернатора



А.Г. Резунов