



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

Брянской области

О внесении изменений в Закон Брянской области «О государственной собственности Брянской области»

Принят Брянской областной Думой 23 ноября 2016 года

Статья 1. Внести в Закон Брянской области от 29 декабря 1997 года № 41-З «О государственной собственности Брянской области» (в редакции законов Брянской области от 17 июля 2000 года № 37-З, от 5 ноября 2002 года № 77-З, от 9 июня 2004 года № 27-З, от 2 декабря 2004 года № 77-З, от 31 марта 2005 года № 15-З, от 13 декабря 2007 года № 167-З, от 2 апреля 2009 года № 21-З, от 31 декабря 2009 года № 115-З, от 4 марта 2010 года № 8-З, от 11 апреля 2011 года № 29-З, от 7 ноября 2011 года № 107-З, от 8 июня 2012 года № 35-З) следующие изменения:

1. Абзац второй преамбулы Закона изложить в следующей редакции:

«Особенности регулирования права собственности на бюджетные средства, жилищный фонд, памятники природы, истории и культуры, землю, недра, лесные, водные и иные природные ресурсы, относящиеся к государственной собственности Брянской области, не урегулированные настоящим Законом, устанавливаются федеральным и областным законодательством.».

2. В статье 1:

1) в пункте 4 слова «администрация Брянской области» в соответствующих падежах заменить словами «Правительство Брянской

области» в соответствующих падежах;

2) в абзаце втором пункта 5 слова «внесения вкладов в уставные капиталы открытых акционерных обществ» заменить словами «участия Брянской области в акционерных обществах, обществах с ограниченной ответственностью».

3. Пункт 3 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«3. Право областной собственности на здания, сооружения и другое, в том числе вновь создаваемое недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает с момента такой регистрации и должно быть подтверждено документом, свидетельствующим о регистрации права.».

4. В статье 5:

1) в первом предложении пункта 1 слова «уполномоченный орган исполнительной власти по управлению государственным имуществом Брянской области» заменить словами «исполнительный орган государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области»;

2) во втором предложении пункта 1 слово «администрацией» заменить словами «Указом Губернатора»;

3) в пункте 2 слова «уполномоченном органе исполнительной власти по управлению государственным имуществом Брянской области» заменить словами «исполнительном органе государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области».

5. Статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Полномочия Брянской областной Думы по распоряжению областной собственностью

Брянская областная Дума:

в соответствии с федеральным и областным законодательством принимает областные законы и иные нормативные правовые акты о порядке создания, приобретения, использования и отчуждения объектов областной собственности;

утверждает перечень объектов областной собственности, не подлежащих отчуждению;

дает согласие на передачу в федеральную и муниципальную собственность, собственность религиозных организаций недвижимого имущества областной собственности, рыночная стоимость которого превышает 2500 тыс. рублей;

дает согласие на отчуждение недвижимого имущества областной собственности (за исключением случаев передачи в федеральную и муниципальную собственность, собственность религиозных организаций, отчуждения недвижимого имущества казны Брянской области в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»), рыночная стоимость которого превышает 1000 тыс. рублей;

утверждает прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Брянской области;

по представлению Правительства Брянской области устанавливает порядок управления и распоряжения областной собственностью, в том числе акциями акционерных обществ, долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью;

принимает решения о передаче объектов областной собственности в доверительное управление, предоставлении объектов областной собственности в виде займа;

устанавливает по предложению Правительства Брянской области порядок использования казны;

принимает решения об участии Брянской области в создании некоммерческих организаций;

дает согласие о передаче в залог объектов областной собственности, рыночная стоимость которых превышает 2500 тыс. рублей;

распоряжается имуществом, закрепленным за Брянской областной Думой;

осуществляет контроль за соблюдением областного законодательства по управлению и распоряжению областной собственностью и ее использованием;

осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным и областным законодательством.».

6. Статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Полномочия Правительства Брянской области по управлению и распоряжению областной собственностью

1. Правительство Брянской области:

управляет и распоряжается собственностью Брянской области в соответствии с федеральным и областным законодательством;

управляет и распоряжается в соответствии с федеральным и областным законодательством федеральной собственностью, переданной в управление Брянской области в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

принимает в соответствии с федеральным законодательством и нормативными правовыми актами Брянской области решения о необходимости отчуждения имущества, находящегося в областной собственности, и о приобретении имущества в областную казну;

принимает решения о создании государственных унитарных предприятий и учреждений в порядке, установленном настоящим Законом;

определяет размер и форму участия Брянской области в акционерных обществах, обществах с ограниченной ответственностью;

разрабатывает и утверждает типовые контракты с руководителем государственного унитарного предприятия, государственного учреждения, созданных на базе имущества, находящегося в областной собственности;

утверждает типовой устав государственного унитарного предприятия, созданного на базе областной собственности;

утверждает типовой устав государственного учреждения Брянской области;

утверждает перечни объектов, подлежащих передаче из муниципальной собственности в областную собственность, и в пределах своей компетенции утверждает перечни объектов, передаваемых в федеральную и муниципальную собственность из областной собственности;

осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным и областным законодательством.

2. Правительство Брянской области ежегодно представляет в Брянскую областную Думу отчет о деятельности по управлению областной собственностью.

3. Правительство Брянской области в соответствии с действующим законодательством имеет право делегировать часть своих полномочий по управлению областной собственностью специально уполномоченным ею государственным организациям.».

7. Статью 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Государственные организации, осуществляющие управление и распоряжение областной собственностью

1. Для осуществления отдельных полномочий по распоряжению и управлению областной собственностью Губернатором Брянской области формируется исполнительный орган государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в

области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области.

2. Исполнительный орган государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области действует на основании положения, утвержденного Указом Губернатора Брянской области.

3. Отдельными полномочиями по распоряжению и управлению государственным имуществом Брянской области могут быть наделены иные организации Брянской области в соответствии с настоящим Законом и иными правовыми актами.».

8. В статье 9:

1) в пунктах 1 и 2 после слов «хозяйственного ведения» дополнить слова «или оперативного управления»;

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Предприятия, учреждения, иные юридические лица и физические лица, наделенные вещными и обязательственными правами на областное имущество, несут ответственность за его сохранность и эффективное использование в соответствии с действующим законодательством.»;

3) в пункте 5 после слова «учреждением» дополнить слова «или предприятием».

9. Пункт 2 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«2. В случае невыполнения принявшей стороной существенных условий договора, а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством, договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по решению собственника имущества или уполномоченного им органа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.».

10. В пункте 1 статьи 11 слова «администрацией области» заменить словами «Правительством Брянской области».

11. Статью 12 изложить в следующей редакции:

«Статья 12. Аренда

Объекты областной собственности могут быть переданы в аренду в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Законом в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Брянской области.».

12. Главу III дополнить статьей 12.1 следующего содержания:

«Статья 12.1. Концессионные соглашения

В случаях и порядке, предусмотренных федеральным законодательством и правовыми актами Брянской области, объекты областной собственности могут являться объектами концессионного соглашения.».

13. В статье 13:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. В случаях, предусмотренных федеральным законодательством, по решению Брянской областной Думы, принимаемому по представлению Правительства Брянской области, объекты областной собственности могут быть переданы в доверительное управление физическим или юридическим лицам.»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Учредителем доверительного управления является Правительство Брянской области или по его поручению иной исполнительный орган государственной власти Брянской области.».

14. Статью 14 изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Участие Брянской области в акционерных обществах, обществах с ограниченной ответственностью

1. От имени Брянской области учредителем акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью при приватизации государственных унитарных предприятий выступает исполнительный орган государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения

государственным имуществом Брянской области в соответствии с законодательством о приватизации.

2. От имени Брянской области участником акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью выступает Правительство Брянской области или уполномоченный им исполнительный орган государственной власти Брянской области в соответствии с бюджетным законодательством.

3. От имени Брянской области права акционера акционерного общества, участника общества с ограниченной ответственностью, акции, доли которых находятся в областной собственности, осуществляет Правительство Брянской области или уполномоченный им исполнительный орган государственной власти Брянской области, в соответствии с федеральным и областным законодательством.».

15. Статью 15 изложить в следующей редакции:

«Статья 15. Создание, реорганизация, ликвидация государственных унитарных предприятий и государственных учреждений

1. Решение о создании, реорганизации и ликвидации, относящихся к областной собственности государственных унитарных предприятий, не требующее дополнительных ассигнований из областного бюджета, принимается Губернатором Брянской области в соответствии с федеральным законодательством.

Решения о выделении дополнительных ассигнований из областного бюджета при создании, ликвидации, реорганизации государственных унитарных предприятий принимаются Брянской областной Думой по представлению Правительства Брянской области.

2. Полномочия учредителя государственного унитарного предприятия осуществляет исполнительный орган государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской

области или иной уполномоченный Губернатором Брянской области исполнительный орган государственной власти Брянской области.

Устав государственного унитарного предприятия должен соответствовать типовому уставу государственного унитарного предприятия, утвержденному Правительством Брянской области.

Устав государственного унитарного предприятия утверждается исполнительным органом государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области, если учредителем предприятия является данный орган. Устав государственного унитарного предприятия согласовывается исполнительным органом государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области, если учредителем предприятия является иной уполномоченный Губернатором Брянской области исполнительный орган государственной власти Брянской области.

3. Руководители государственных унитарных предприятий назначаются на контрактной основе по согласованию с Губернатором Брянской области, исполнительным органом государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области или иным уполномоченным Губернатором Брянской области исполнительным органом государственной власти Брянской области.

4. Контроль за использованием по назначению имущества, переданного на правах хозяйственного ведения или оперативного управления, его сохранностью осуществляют учредитель предприятия, Правительство Брянской области, Брянская областная Дума либо иные уполномоченные органы.

5. При ликвидации государственного унитарного предприятия сформированный комплект архивных документов передается государственному архиву Брянской области.

6. Решения о создании, реорганизации и ликвидации государственных учреждений принимаются Губернатором Брянской области в соответствии с федеральным и областным законодательством. Полномочия учредителя государственных учреждений осуществляет Правительство Брянской области либо по его поручению иные исполнительные органы государственной власти Брянской области.

7. Контроль за деятельностью государственного учреждения в части сохранности и эффективности использования закрепленного за ним имущества осуществляют учредитель, Правительство Брянской области, Брянская областная Дума либо иные уполномоченные органы.

8. При ликвидации учреждения сформированный комплект архивных документов передается государственному архиву Брянской области.

9. Исполнительный орган государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области закрепляет за государственными унитарными предприятиями имущество на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а за учреждениями - на праве оперативного управления.».

16. Пункты 2, 3 статьи 16 изложить в следующей редакции:

«2. Решение об участии Брянской области в создании некоммерческих организаций принимается Брянской областной Думой по представлению Правительства Брянской области.

3. Учредителем (участником, членом) некоммерческой организации от имени Брянской области выступает Правительство Брянской области либо по его поручению иные органы государственного управления в соответствии с их компетенцией.».

17. Абзац второй пункта 2 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«Решение о залоге недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий (за исключением тех объектов, залог которых запрещен федеральным законодательством), принимается руководителем государственного унитарного предприятия с письменного разрешения исполнительного органа государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области, а в случаях, установленных настоящим Законом, при наличии согласия Брянской областной Думы.».

18. Статью 18 изложить в следующей редакции:

«Статья 18. Предоставление объектов областной собственности в заем

1. Объекты областной собственности, определенные родовыми признаками, могут быть предоставлены в виде займа юридическим и физическим лицам, органам местного самоуправления в соответствии с федеральным законодательством, настоящим Законом в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Брянской области.

Решение вопросов о предоставлении займа принимается Брянской областной Думой по представлению Правительства Брянской области.

2. Договоры займа заключаются лицами, уполномоченными Правительством Брянской области. В договорах займа предусматриваются сроки и условия предоставления и возврата займа, проценты по договору займа (в случае их предусмотрения), а также другие условия договора займа в соответствии с федеральным и областным законодательством.».

19. В статье 19:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Проект прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Брянской области, разработанный исполнительным органом государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области

управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области, представляется Губернатором Брянской области на утверждение Брянской областной Думе.»;

2) в пункте 2 слово «открытых» исключить.

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Брянской области



А.В. Богомаз

г. Брянск
29 ноября 2016 года
№ 105-3



БРЯНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11.2016 № 6-751
г. Брянск

**О Законе Брянской области
«О внесении изменений в Закон
Брянской области
«О государственной собственности
Брянской области»**

Рассмотрев проект закона Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О государственной собственности Брянской области», внесённый в порядке законодательной инициативы Губернатором Брянской области, принятый Брянской областной Думой в первом чтении и доработанный рабочей группой с учетом поступивших замечаний и предложений, учитывая заключения Контрольно-счетной палаты Брянской области, правового управления Брянской областной Думы, а также решение постоянного комитета Брянской областной Думы по промышленности, строительству, предпринимательству и собственности, Брянская областная Дума

ПОСТАНОВИЛА:

1. Принять Закон Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О государственной собственности Брянской области».
2. Направить настоящий Закон Губернатору Брянской области для подписания и опубликования.

Председатель областной Думы



В.И. Попков