



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2016 г.
г. Брянск

№ 250-п

О внесении изменений в постановление Правительства Брянской области от 9 июня 2014 года № 249-п «О реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года»

В целях реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 года № 598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года», подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» (2014 – 2020 годы) государственной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Брянской области» (2014 – 2020 годы), утвержденной постановлением Правительства Брянской области от 30 декабря 2013 года № 855-п, Правительство Брянской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим и работающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, утвержденное постановлением Правительства Брянской области от 9 июня 2014 года № 249-п «О реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года» (с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Брянской области от 24 апреля 2015 года № 175-п, от 26 октября 2015 года № 535-п), следующие изменения:

1.1. В разделе 1 «Общие положения»:

1.1.1. Абзац четвертый пункта 1.7 исключить.

1.1.2. Дополнить раздел пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Документами, подтверждающими стоимость планируемого к строительству (приобретению) жилья, являются:

а) при приобретении готового жилого помещения:

предварительный договор купли-продажи жилого помещения с приложением отчета об оценке рыночной стоимости жилого помещения, предполагаемого к приобретению, подготовленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и заключения комиссии органа местного самоуправления об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям пункта 9 Типового положения;

технический паспорт жилого помещения;

б) при новом строительстве жилого дома подрядным способом:

предварительный либо основной договор подряда на строительство жилого дома с приложением сметы;

в) при новом строительстве жилого дома собственными силами:

предварительный либо основной договор купли-продажи материалов, оборудования для строительства жилого дома, осуществляемого получателем социальной выплаты, с приложением расчета потребности в количестве и наименовании строительных материалов;

г) при завершении ранее начатого строительства жилого дома:

отчет об оценке стоимости не завершеного строительством жилого дома, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

предварительный либо основной договор подряда на завершение строительства жилого дома с приложением сметы (при завершении ранее начатого строительства жилого дома подрядным способом);

предварительный либо основной договор купли-продажи материалов, оборудования для завершения строительства жилого дома с приложением расчета потребности в количестве и наименовании строительных материалов (при завершении ранее начатого строительства жилого дома собственными силами);

д) при участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома:

договор (предварительный договор) участия в долевом строительстве, оформленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

е) в случае строительства жилья с привлечением ипотечного кредита (займа):

кредитный (ипотечный) договор;

справка кредитной организации, предоставившей ипотечный кредит

(займ), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом (займом) со сроком выдачи не ранее 30 дней до даты подачи заявления.».

1.2. В разделе 2 «Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий»:

1.2.1. В пункте 2.1 слова «пунктами 1.6 и 1.7» заменить словами «пунктами 1.6, 1.7 и 1.8».

1.2.2. В абзацах девятом и одиннадцатом пункта 2.3 слова «пунктами 1.6 и 1.7» заменить словами «пунктами 1.6, 1.7 и 1.8».

1.3. Дополнить пункт 3.6 раздела 3 «Порядок выдачи свидетельств» абзацами вторым, третьим и четвертым следующего содержания:

«Департамент обязан уведомить получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета.

Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией по договорам, указанным в пункте 27 Типового положения, которые до представления их в кредитную организацию проходят проверку в департаменте на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

При выявлении несоответствия в представленных документах департамент в 5-дневный срок уведомляет об этом кредитную организацию.».

2. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Резунова А.Г.

Губернатор



А.В. Богомаз