



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 апреля 2016 г. № 180-п
г. Брянск

Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие инвестиционных проектов критериям масштабных инвестиционных проектов, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона Брянской области от 9 ноября 2015 года № 113-З «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»

Во исполнение пункта 2 статьи 3 Закона Брянской области от 9 ноября 2015 года № 113-З «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» Правительство Брянской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок рассмотрения документов, обосновывающих соответствие инвестиционных проектов критериям масштабных инвестиционных проектов, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона Брянской области от 9 ноября 2015 года № 113-З «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предо-

ставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» (далее – Закон).

2. Определить департамент экономического развития Брянской области уполномоченным органом по организации рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Кобозева М.С.

Губернатор



А.В. Богомаз

Утвержден
постановлением Правительства
Брянской области
от 4 апреля 2016 г. № 180-п

ПОРЯДОК

рассмотрения документов, обосновывающих соответствие инвестиционных проектов критериям масштабных инвестиционных проектов, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона Брянской области от 9 ноября 2015 года № 113-З «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру рассмотрения заявлений и документов юридических лиц (далее – заявитель), проведения оценки соответствия инвестиционных проектов (далее – проект) критериям масштабных инвестиционных проектов, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона Брянской области от 9 ноября 2015 года № 113-З «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» (далее – Закон), в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов.

2. Рассмотрение уполномоченным органом заявлений и документов юридических лиц на соответствие инвестиционных проектов, для размещения которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, критериям масштабных инвестиционных проектов, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона

2.1. В целях принятия решения о соответствии инвестиционных проектов, для размещения которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, критериям масштабных инвестиционных проектов (далее – критерии), установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона, заявители представляют в уполномоченный орган следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;
б) инвестиционный проект, разработанный на период, который превышает простой срок окупаемости проекта на три года, и предусматривающий:

резюме проекта;

производственный план проекта, включающий обоснование инвестиционных затрат по проекту;

маркетинговый план проекта, подтверждающий объемы и цены на реализуемые товары (услуги);

организационный план проекта, включающий график реализации проекта и источники финансирования проекта по периодам;

финансовый план проекта, включающий расчеты показателей финансовой, бюджетной (для консолидированного бюджета Брянской области) и экономической эффективности реализации инвестиционного проекта;

сведения о территории, в границах которой планируется реализация инвестиционного проекта;

в) документы, подтверждающие наличие источников финансирования инвестиционного проекта (для собственных источников финансирования проекта – бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках и иные документы, для заемных и привлеченных источников финансирования проекта – копии договора займа, кредитного договора, протокола кредитного комитета банка о предоставлении кредита и иные документы);

г) справку, заверенную руководителем заявителя, о нижеследующем:

непроведение процедуры реорганизации, ликвидации заявителя и отсутствие решения арбитражного суда о введении внешнего управления или продлении его срока, о признании юридического лица несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства на день подачи заявления;

неприостановление деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявления;

отсутствие задолженности по заработной плате;

д) обоснование увеличения (на 1 процент и более) ежегодных поступлений от налогов, взимаемых на территории муниципального образования, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, но не менее чем на 5 миллионов рублей с разбивкой по федеральному, областному и местному бюджетам (в случае необходимости определения соответствия критерию, установленному подпунктом 1 пункта 1 статьи 3 Закона);

е) обоснование положительных социальных эффектов, связанных с реализацией проекта, в том числе сведения об увеличении количества рабочих мест в муниципальном образовании, на территории которого будет осуществляться реализация проекта, с указанием количества вновь создаваемых рабочих мест (в случае необходимости определения соответствия критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 3 Закона) и (или)

количества специальных рабочих мест для трудоустройства инвалидов (в случае необходимости определения соответствия критерию, установленному подпунктом 3 пункта 1 статьи 3 Закона).

Документы не должны содержать пропуски, исправления и ошибки.

Представление документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, и органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, организаций в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, осуществляется по запросу уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Документы, подлежащие запросу уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц из территориального подразделения УФНС России по Брянской области на дату, не превышающую 30 календарных дней до даты подачи заявления;

справка из территориального подразделения УФНС России по Брянской области об отсутствии просроченной задолженности заемщика по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов на дату, не превышающую 30 календарных дней до даты подачи заявления;

нормативный правовой акт, подтверждающий, что инвестиционный проект является приоритетным.

Заявитель вправе представить указанные документы в уполномоченный орган по собственной инициативе.

2.2. В случае подачи документов для проведения оценки несколькими заявителями в целях предоставления одного земельного участка в аренду без проведения торгов и подготовки уполномоченным органом заключений о соответствии проектов установленным критериям при предоставлении земельного участка в аренду последовательно учитываются следующие условия:

- 1) соответствие проекта более чем одному критерию;
- 2) наибольший объем инвестиций по проекту;
- 3) более ранняя дата поступления заявления на проведение оценки.

2.3. При поступлении документов заявителя уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней с даты регистрации заявления осуществляет проверку комплектности документов по перечню документов, установленному пунктом 2.1 настоящего Порядка.

2.4. Представленные заявителем документы подлежат возврату с направлением уполномоченным органом соответствующего уведомления в случае, если в ходе их проверки выявлено, что данный заявитель:

представил неполный комплект документов, установленный пунктом 2.1 настоящего Порядка;

представил документы с недостоверной информацией;

имеет просроченную задолженность по заработной плате, по налогам и

сборам, иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации;

находится в стадии реорганизации, ликвидации, банкротства;

приостановил деятельность в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявления.

После устранения замечаний уполномоченного органа, указанных в уведомлении, заявитель имеет право вновь обратиться в уполномоченный орган с заявлением.

2.5. При отсутствии обстоятельств, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет документы заявителя в исполнительный орган государственной власти Брянской области, на который возложены координация и (или) регулирование деятельности в отрасли, в которой планируется реализация инвестиционного проекта (далее – отраслевой орган), для получения обоснованного заключения об экономической целесообразности реализации инвестиционного проекта.

2.6. Одновременно с действиями, предусмотренными пунктом 2.5 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет по почте или с использованием средств факсимильной и электронной связи запросы:

в орган местного самоуправления муниципального образования Брянской области, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, – на предмет определения возможности предоставления в аренду на указанной заявителем территории земельного участка для реализации масштабного инвестиционного проекта (в случае, если земельный участок находится в муниципальной собственности или государственная собственность на него не разграничена);

в управление имущественных отношений Брянской области – на предмет возможности предоставления в аренду на указанной заявителем территории земельного участка для реализации масштабного инвестиционного проекта (в случае, если земельный участок находится в собственности Брянской области);

в департамент строительства и архитектуры Брянской области – в целях установления факта, что размещение объекта недвижимого имущества, возводимого в рамках реализации инвестиционного проекта, предусмотрено документами территориального планирования.

2.7. Рассмотрение документов заявителя отраслевым органом, а также подготовка ответов органом местного самоуправления муниципального образования Брянской области, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, управлением имущественных отношений Брянской области, департаментом строительства и архитектуры Брянской области осуществляется в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующих документов (запросов).

2.8. На основании заключения отраслевого органа и ответов органа местного самоуправления муниципального образования Брянской области, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, и

(или) управления имущественных отношений Брянской области, департамента строительства и архитектуры Брянской области, а также анализа документов, представленных заявителем в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка, уполномоченным органом в течение 3 рабочих дней с даты регистрации последнего полученного ответа готовится мотивированное итоговое заключение по инвестиционному проекту о соответствии (далее – положительное итоговое заключение) или несоответствии (далее – отрицательное итоговое заключение) инвестиционного проекта, для размещения которого допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, критериям масштабного инвестиционного проекта.

2.9. Отрицательное итоговое заключение готовится в случае представления:

отраслевым органом заключения об экономической нецелесообразности реализации инвестиционного проекта;

органом местного самоуправления муниципального образования Брянской области или управлением имущественных отношений Брянской области заключения о невозможности предоставления в аренду на указанной заявителем территории земельного участка для реализации масштабного инвестиционного проекта;

департаментом строительства и архитектуры Брянской области заключения, что размещение объекта недвижимого имущества, возводимого в рамках реализации инвестиционного проекта, не предусмотрено документами территориального планирования.

2.10. В случае отрицательного итогового заключения уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней с даты подготовки заключения направляет заявителю мотивированное итоговое заключение.

2.11. В случае положительного итогового заключения уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с даты подготовки заключения направляет его на рассмотрение инвестиционного совета при Губернаторе Брянской области (далее – совет) и извещает об этом заявителя.

2.12. Совет рассматривает документы заявителя и положительное итоговое заключение уполномоченного органа в срок, не превышающий 60 дней с даты подачи документов в уполномоченный орган и принимает решение о соответствии или несоответствии проекта критериям.

Решение о несоответствии проекта критериям принимается в случае выявления фактов:

недостоверной информации в представленных заявителем документах;
просроченной задолженности по заработной плате, по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации;

нахождения заявителя в стадии реорганизации, ликвидации, банкротства;

приостановления заявителем деятельности в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.13. На основании решения совета о соответствии проекта критериям уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола совета подготавливает проект распоряжения Губернатора Брянской области о соответствии инвестиционного проекта (далее – распоряжение), для размещения которого допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, критериям масштабного инвестиционного проекта.

2.14. Распоряжение должно содержать сведения о:
заявителе, которому будет предоставлен в аренду земельный участок без проведения торгов;
наименовании проекта;
критерии, которому соответствует инвестиционный проект;
цели предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов;
сроке аренды земельного участка;
земельном участке, предполагаемом к предоставлению в аренду без проведения торгов для реализации проекта с указанием (при наличии) площади, места расположения земельного участка, категории земельного участка, виде разрешенного использования земельного участка, кадастровом номере земельного участка;
органе, ответственном за заключение договора аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами Брянской области (далее – ответственный орган).

2.15. В срок, не превышающий 5 рабочих дней с даты издания распоряжения, уполномоченный орган подготавливает проект соглашения о реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов (далее – соглашение) между заявителем, уполномоченным органом и исполнительным органом государственной власти Брянской области по управлению государственным имуществом Брянской области и/или органом местного самоуправления муниципального образования Брянской области, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

2.16. Соглашение заключается в срок, не превышающий одного месяца с даты издания распоряжения.

2.17. Контроль за соблюдением заявителем принятых по соглашению обязательств осуществляет уполномоченный орган.



Приложение 1

к Порядку рассмотрения документов, обосновывающих соответствие инвестиционных проектов критериям масштабных инвестиционных проектов, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона Брянской области от 9 ноября 2015 года № 113-З «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»

В уполномоченный орган

Заявление

о признании инвестиционного проекта соответствующим критериям масштабного инвестиционного проекта, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона Брянской области от 9 ноября 2015 года № 113-З «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»

Полное наименование юридического лица _____
Сокращенное наименование юридического лица _____
Юридический адрес _____
Фактический адрес _____
Номер и почтовый адрес территориального органа Федеральной налоговой службы Российской Федерации, в котором юридическое лицо зарегистрировано в качестве налогоплательщика _____
(сведения из свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица)
Регистрационный номер _____
Дата регистрации _____
Государственный регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ) _____
Дата внесения записи в ЕГРЮЛ _____

Прошу признать масштабный инвестиционный проект (указывается наименование проекта) _____
соответствующим критериям (нужное подчеркнуть):

1) реализация инвестиционного проекта повлечет увеличение (на 1 процент и более) ежегодных поступлений от налогов, взимаемых на территории муниципального образования, но не менее чем на 5 миллионов рублей;

2) инвестиционный проект в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором проекта, предполагает строительство производственных объектов, размещение которых позволит увеличить количество рабочих мест в муниципальном образовании, на территории которого они размещаются, не менее чем на 50 рабочих мест;

3) инвестиционный проект в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором проекта, предполагает строительство производственных объектов, размещение которых позволит создать специальные рабочие места для трудоустройства инвалидов в количестве, превышающем минимальное количество специальных рабочих мест для трудоустройства инвалидов, установленное Губернатором Брянской области; в целях предоставления земельного участка _____

_____ (площадь, местоположение, кадастровый номер (при его наличии))
в аренду без проведения торгов.

Настоящим заявлением подтверждаем, что в отношении:

_____ (наименование юридического лица)
не проводится процедура реорганизации, ликвидации:
отсутствуют:

решение арбитражного суда о введении внешнего управления или продлении его срока, о признании несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства на день подачи заявления;

неурегулированная просроченная задолженность по заработной плате, налогам и сборам, страховым взносам, иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации по состоянию на _____;

приостановление деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявления.

Настоящим сообщаем об отсутствии (наличии) информации, составляющей коммерческую тайну в документах, представленных на рассмотрение.

В случае наличия в представленных на рассмотрение документах информации, составляющей коммерческую тайну, обладателем информации в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2004 года № 98-ФЗ "О коммерческой тайне" должны быть предприняты необходимые меры по охране ее конфиденциальности.

Приложение:

_____ (указываются документы, прилагаемые к заявлению)

Руководитель юридического лица _____

(подпись, печать)

(Ф.И.О.)

Дата



Приложение 2

к Порядку рассмотрения документов, обосновывающих соответствие инвестиционных проектов критериям масштабных инвестиционных проектов, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона Брянской области от 9 ноября 2015 года № 113-З «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»

форма

СОГЛАШЕНИЕ О РЕАЛИЗАЦИИ МАСШТАБНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОМ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

«__» _____ 20__ г.

г. Брянск

_____ (уполномоченный орган), именуемый в дальнейшем _____, в лице _____, действующего на основании _____, муниципальное образование (наименование) в лице _____, с одной стороны, и _____, именуемое(ый) в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, на основании распоряжения Губернатора Брянской области от _____ № _____ «наименование распоряжения» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет соглашения

1.1. Настоящее Соглашение заключается в соответствии с Порядком рассмотрения документов, обосновывающих соответствие инвестиционных проектов критериям масштабного инвестиционного проекта, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона Брянской области от 9 ноября 2015 года № 113-З «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» (далее – Закон), утвержденным постановлением Правительства Брянской области от _____ № _____, в целях реализации Исполнителем масштабного инвестиционного проекта _____

(далее – Проект) на земельном участке с кадастровым номером (при наличии) _____, площадью _____ кв. м, расположенном по адресу: _____ (далее – земельный участок), предоставляемом в аренду Исполнителю без проведения торгов согласно условиям настоящего Соглашения.

1.2. Показатели Проекта приведены в приложении 1 к настоящему Соглашению.

1.3. Общий объем инвестиций по Проекту составляет _____ тыс. рублей.

1.4. Суммы налогов, предполагаемых к уплате в бюджетную систему Российской Федерации в период реализации Проекта, составляют: _____.

1.5. Сроки выполнения работ по реализации Проекта составляют _____.

1.6. Количество рабочих мест, планируемых к созданию в рамках реализации Проекта, составляет _____.

2. Права и обязанности уполномоченного органа

2.1. (Уполномоченный орган) имеет право:

2.1.1. Осуществлять мониторинг выполнения условий Соглашения.

2.1.2. Получать от Исполнителя информацию о ходе реализации Проекта по показателям, указанным в приложении 1 к настоящему Соглашению.

2.1.3. Направлять Исполнителю письменные запросы, касающиеся выполнения условий реализации Проекта.

2.1.4. Осуществлять контроль за выполнением Исполнителем работ по реализации Проекта.

2.2. (Уполномоченный орган) обязан:

2.2.1. Инициировать расторжение настоящего Соглашения в случае выявления фактов невыполнения Исполнителем показателей Проекта.

2.2.2. Инициировать расторжение договора аренды земельного участка путем направления уведомления органу местного самоуправления, исполнительному органу государственной власти Брянской области, заключившему договор аренды земельного участка без проведения торгов, о несоблюдении Исполнителем условий предоставления земельного участка в течение 3-х рабочих дней со дня выявления указанных обстоятельств.

3. Права и обязанности муниципального образования Брянской области

3.1. (Наименование муниципального образования Брянской области) (далее – муниципальное образование) имеет право:

3.1.1. Осуществлять мониторинг выполнения условий Соглашения.

3.1.2. Осуществлять контроль за выполнением Исполнителем работ по реализации Проекта.

3.2. Муниципальное образование обязано:

3.2.1. Инициировать расторжение настоящего Соглашения в случае выявления фактов невыполнения Исполнителем показателей Проекта.

3.2.2. Расторгнуть договор аренды земельного участка в случае выявления фактов невыполнения Исполнителем показателей Проекта, а также при получении уведомления от уполномоченного органа о выявлении фактов несоблюдения Исполнителем условий предоставления земельного участка.

3.2.3. Изъять земельный участок, используемый не по назначению или не используемый в целях реализации Проекта, в порядке, предусмотренном законодательством Брянской области.

4. Права и обязанности Исполнителя

4.1. Исполнитель имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок для реализации Проекта.

4.1.2. Заключать соглашения и договоры, необходимые для обеспечения реализации Проекта, привлекать необходимые средства и ресурсы в соответствии с действующим законодательством.

4.1.3. Получать от уполномоченного органа, муниципального образования информационную и организационную поддержку, предусмотренную законодательством Российской Федерации и законодательством Брянской области.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. Соблюдать условия настоящего Соглашения.

4.2.2. Реализовать Проект в соответствии с показателями реализации Проекта, указанными в приложении 1 к настоящему Соглашению.

4.2.3. *(В случае необходимости определения соответствия критерию, установленному подпунктом 1 пункта 1 статьи 3 Закона):*

Обеспечить увеличение (на 1 процент и более) ежегодных поступлений от налогов, взимаемых на территории муниципального образования, но не менее чем на 5 миллионов рублей.

(В случае необходимости определения соответствия критерию, установленному подпунктом 2 пункта 1 статьи 3 Закона):

Обеспечить строительство производственных объектов, размещение которых позволит увеличить количество рабочих мест в муниципальном образовании не менее чем на 50 рабочих мест.

(В случае необходимости определения соответствия критерию, установленному подпунктом 3 пункта 1 статьи 3 Закона):

Обеспечить строительство производственных объектов, размещение которых позволит создать в муниципальном образовании специальные рабочие места для трудоустройства инвалидов в количестве _____ (превышающем минимальное количество специальных рабочих мест для трудоустройства инвалидов, установленное Губернатором Брянской области).

4.2.4. По состоянию на 1 апреля, 1 июля, 1 октября и 1 января текущего финансового года представлять в уполномоченный орган письменный отчет о выполнении работ по реализации Проекта по форме согласно приложению 2 к настоящему Соглашению в срок до 30-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом.

4.2.5. В течение 7 календарных дней со дня получения запроса от уполномоченного органа о ходе реализации Проекта представлять письменный ответ на этот запрос.

4.2.6. Направить в управление ФНС России по Брянской области и _____ (уполномоченному органу) согласие в письменном виде о предоставлении управлением ФНС России по Брянской области в _____ (уполномоченный орган) любых сведений, включая информацию о начисленных и уплаченных в бюджетную систему области налоговых платежей.

4.2.7. Направить в территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Брянской области и _____ (уполномоченный орган) согласие в письменном виде о предоставлении территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Брянской области в _____ (уполномоченный орган) любых сведений, включая информацию о средней численности работников, фонде начисленной заработной платы работников, средней заработной плате на 1 работника.

4.2.8. В случае если в период реализации Проекта Исполнителем принято решение о его реорганизации, ликвидации или введена процедура, применяемая в деле о банкротстве, а также в случае изменения места государственной регистрации в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения (изменения места государственной регистрации) информировать об этом уполномоченный орган.

5. Ответственность Сторон и порядок рассмотрения споров

5.1. Исполнитель несет персональную ответственность за достоверность представленных _____ (уполномоченному органу) документов.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязанностей по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Соглашение может быть расторгнуто по соглашению Сторон и в случаях, установленных пунктами 2.2.1, 3.2.1, путем заключения соглашения о расторжении настоящего Соглашения.

5.4. Все разногласия по настоящему Соглашению решаются Сторонами путем переговоров.

5.5. В случае невозможности урегулирования возникшего спора путем переговоров спор подлежит рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Брянской области.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Соглашения.

6.2. Срок исполнения обязательств по настоящему Соглашению продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

6.3. Каждая Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Соглашению вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме о наступлении (прекращении) этих обстоятельств в течение одного рабочего дня с момента их наступления (прекращения). Извещение о наступлении указанных обстоятельств должно содержать данные об их характере и возможных последствиях.

7. Заключительные и переходные положения

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в трех идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7.3. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения являются следующие его приложения:

- 1) приложение 1 «Форма «Показатели реализации Проекта»;
- 2) приложение 2 «Форма «Отчет о выполнении работ по реализации Проекта».

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| | | |
|-------------------------------|---|--------------------|
| <i>(Уполномоченный орган)</i> | <i>Муниципальное образование/ управление имущественных отношений Брянской области</i> | <i>Исполнитель</i> |
|-------------------------------|---|--------------------|

Форма

ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

(наименование проекта)

| Показатели/показатели по проекту | На начало реализации проекта | Период реализации проекта с разбивкой по кварталам | | | | | На конец реализации проекта |
|---|------------------------------|--|--|--|--|--|-----------------------------|
| | | | | | | | |
| Объем инвестиций по проекту, тыс. руб. | | | | | | | |
| Суммы налогов и сборов, предполагаемые к уплате в бюджетную систему Российской Федерации в период реализации Проекта, тыс. руб. | | | | | | | |
| Среднесписочная численность работников в организации, чел. | | | | | | | |
| Количество созданных (сохраненных) рабочих мест в рамках проекта*, шт. | | | | | | | |
| в т.ч. для трудоустройства инвалидов | | | | | | | |

*Количество созданных рабочих мест в рамках проекта определяется в соответствии со штатным расписанием организации.

| | | |
|----------------------|--|-------------|
| Уполномоченный орган | Муниципальное образование/ управление имущественных отношений Брянской области | Исполнитель |
|----------------------|--|-------------|

Форма

ОТЧЕТ
О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

по состоянию на _____

Этапы выполнения работ за отчетный период

| Наименование работ | Объем инвестиций в основной капитал (тыс. рублей) | | Сроки выполнения работ | |
|--------------------|---|------|------------------------|------|
| | план | факт | план | факт |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Динамика основных показателей

| Период | На 01.04. | На 01.07. | На 01.10. | На 01.01. |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Объем инвестиций: | | | | |
| балансовая стоимость объектов основных средств, всего по организации (тыс. руб.) | | | | |
| в том числе стоимость объектов основных средств, созданных в рамках реализации Проекта (тыс. руб.) | | | | |
| 2. Уплаченная сумма налогов (тыс. руб.):* | | | | |
| всего за период, в том числе: | | | | |
| 1) федеральный бюджет | | | | |
| 2) областной бюджет | | | | |
| 3) местный бюджет | | | | |
| указать суммы по видам налогов и сборов | | | | |
| 3. Рабочие места: | | | | |
| Среднесписочная численность работников в организации (чел.) | | | | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| Количество рабочих мест, созданных (сохраненных) в рамках реализации проекта** | | | | |
| в т.ч. для трудоустройства инвалидов | | | | |

*Указать налоговый режим, применяемый юридическим лицом.

**Количество созданных рабочих мест в рамках Проекта определяется в соответствии со штатным расписанием организации.

| | | |
|----------------------|--|-------------|
| Уполномоченный орган | Муниципальное образование/ управление имущественных отношений Брянской области | Исполнитель |
|----------------------|--|-------------|

