



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 октября 2015 г. № 460-п
г. Брянск

Об утверждении Порядка определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Брянской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Брянской области от 10 августа 2015 года № 69-З «Об отдельных вопросах в сфере земельных отношений на территории Брянской области» Правительство Брянской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Брянской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Губернатора Брянской области Пилипучко С.Н.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора



А.Г. Резунов

Утвержден
постановлением Правительства
Брянской области
от 2 октября 2015 г. № 460-п

П О Р Я Д О К

определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Брянской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения платы (далее – размер платы) за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Брянской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Размер платы в случае увеличения площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Брянской области, рассчитывается уполномоченным органом исполнительной власти Брянской области в сфере земельных отношений.

Расчет размера платы в случае увеличения площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципальных образований, осуществляется в соответствии с нормами настоящего Порядка уполномоченными органами местного самоуправления Брянской области.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в собственности Брянской области, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Брянской области, рассчитанной пропорционально площади части земельного участка, подлежащего передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд Брянской области и муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной

деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Брянской области, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

