



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

Белгород

«20» декабря 2023 г.

№ 38/18

Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ЗАО «Стройцентр» потребителям микрорайона Степной Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года



В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э, Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения и протокола заседания коллегии управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20 декабря 2023 года № 38 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить производственную программу ЗАО «Стройцентр», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории микрорайона Степной Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

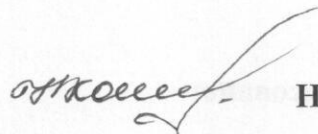
2. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ЗАО «Стройцентр» потребителям Белгородской

области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области Миронцову Ю.В.

4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 года и подлежит официальному опубликованию.

**Начальник управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области**



Н.Б. Косилова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 20 декабря 2023 года
№ 38/18

**Производственная программа ЗАО «Стройцентр»,
осуществляющего горячее водоснабжение с использованием закрытой системы
горячего водоснабжения на территории микрорайона Степной
Старооскольского городского округа Белгородской области,
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	Закрытое акционерное общество «Строительный центр» (ЗАО «Стройцентр»)
ИНН	3128032361
ОГРН	1023102359170
Местонахождение регулируемой организации	309511, Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, д. 62
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Управление по государственному регулированию цен и тарифов по Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	308005, г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе сокращения потерь тепловой энергии и воды в закрытых системах горячего водоснабжения, график их реализации

№ п.п.	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия
	2024 год	
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества питьевой воды	
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	
	2025 год	
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества питьевой воды	
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	
	2026 год	
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества питьевой воды	
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	
	2027 год	
	Ремонт	с 1 января по 31 декабря
	Улучшение качества питьевой воды	

	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	
	2028 год	
	Ремонт	с 1 января по 31 декабря
	Улучшение качества питьевой воды	
	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	

III. Планируемый объем подачи горячей воды абонентам

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем производства горячей воды	куб. м	138 999,61	138 999,61	138 999,61	138 999,61	138 999,61
2.	Объем горячей воды, полученной со стороны	куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Объем отпуска в сеть	куб. м	138 999,61	138 999,61	138 999,61	138 999,61	138 999,61
5.	Объем потерь	куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	куб. м	138 999,61	138 999,61	138 999,61	138 999,61	138 999,61
7.1.	- население	куб. м	138 369,59	138 369,59	138 369,59	138 369,59	138 369,59
7.2.	- организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	куб. м	-	-	-	-	-
7.3.	- прочие потребители	куб. м	630,02	630,02	630,02	630,02	630,02

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.		
	в сфере горячего водоснабжения		
	Всего	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2024 год	24538,12	12084,80	12453,32
2025 год	25961,75	12668,42	13293,33
2026 год	27397,95	12921,88	14476,07
2027 год	27975,61	13167,52	14808,09
2028 год	29105,90	13185,58	15920,32

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
3.	Целевые показатели энергетической эффективности		
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	0,1*

<*> - утверждены приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 5 декабря 2023 года № 174.

VI. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Единица измерения	Планируемое значение показателя на 2023 г.	Планируемое значение показателя на 2024 г.	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Целевые показатели энергетической эффективности	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (U_{pl})	Гкал/м ³	0,1	0,1	100

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2022 год

№ п./п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, отпущенной абонентам	куб. м	132 437,27
2	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	20 934,13

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п./п.	Наименование мероприятия
	2024 год
1	Не предусмотрены
	2025 год
1	Не предусмотрены
	2026 год
1	Не предусмотрены
	2027 год
1	Не предусмотрены
	2028 год
1	Не предусмотрены

Приложение № 2
к приказу управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 20 декабря 2023 года
№ 38/18

ТАРИФЫ
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую ЗАО «Стройцентр» потребителям
микрорайона Степной Старооскольского городского округа
Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

№ п/п		Тарифы на горячую воду				
		Год	Население (с НДС)		Бюджетные учреждения, прочие потребители (без НДС)	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
1.	ЗАО «Стройцентр»					
	(м-н Степной Старооскольского городского округа Белгородской области)					
	- компонент на холодную воду**, руб./м ³	2024	15,16	22,10	12,63	18,42
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		1861,75	2010,40	1551,46	1675,33
	- компонент на холодную воду**, руб./м ³	2025	18,13	18,13	15,11	15,11
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		2010,40	2109,38	1675,33	1757,82
	- компонент на холодную воду**, руб./м ³	2026	18,13	19,08	15,11	15,90
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		2109,38	2245,31	1757,82	1871,09
	- компонент на холодную воду**, руб./м ³	2027	19,08	19,13	15,90	15,94
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		2220,60	2227,25	1850,50	1856,04
	- компонент на холодную воду**, руб./м ³	2028	19,13	20,12	15,94	16,77
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		2227,25	2395,28	1856,04	1996,07