



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

Белгород

« 22 » июня 20 22 г.

№ 30-24/254

О включении выявленного объекта культурного наследия «Высшее начальное женское училище», 1898 год (Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, 1) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, об утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии со статьями 3.1, 9.2 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьёй 6 закона Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области, утверждённым постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы от 15 декабря 2016 года (эксперт Колесникова Людмила Ильинична, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 23 июня 2021 года № 1039 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Высшее начальное женское училище», 1898 год, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Высшее начальное женское училище», 1898 год, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, 1 и установить вид указанного объекта – памятник (архитектуры и градостроительства).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Высшее начальное женское училище», 1898 год, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, 1 (приложение № 1).

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Высшее начальное женское училище», 1898 год, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, 1 (приложение № 2).

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Высшее начальное женское училище», 1898 год, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, 1, из перечня выявленных объектов культурного наследия Белгородской области.

5. Консультанту отдела памятников архитектуры и истории управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области (Велижаниной Ю.Б.) в установленные законодательством Российской Федерации сроки и в установленном порядке обеспечить:

- внесение сведений об объекте культурного наследия, указанном в пункте 1 настоящего приказа, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- уведомление заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

- направление сведений об объекте культурного наследия, указанном в пункте 1 настоящего приказа, и его границах территории, в Единый государственный реестр недвижимости;

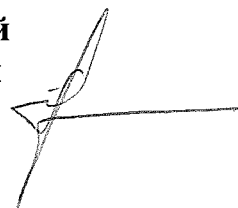
- размещение настоящего приказа на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области (www.okn31.ru);

- размещение настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- направление копии настоящего приказа в орган местного самоуправления для учёта границ территории объекта культурного наследия и режима использования земельного участка в границах данной территории в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на отдел памятников архитектуры и истории управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области (Акапьева Г.В.).

**Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области**



А.С. Чернявский

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия

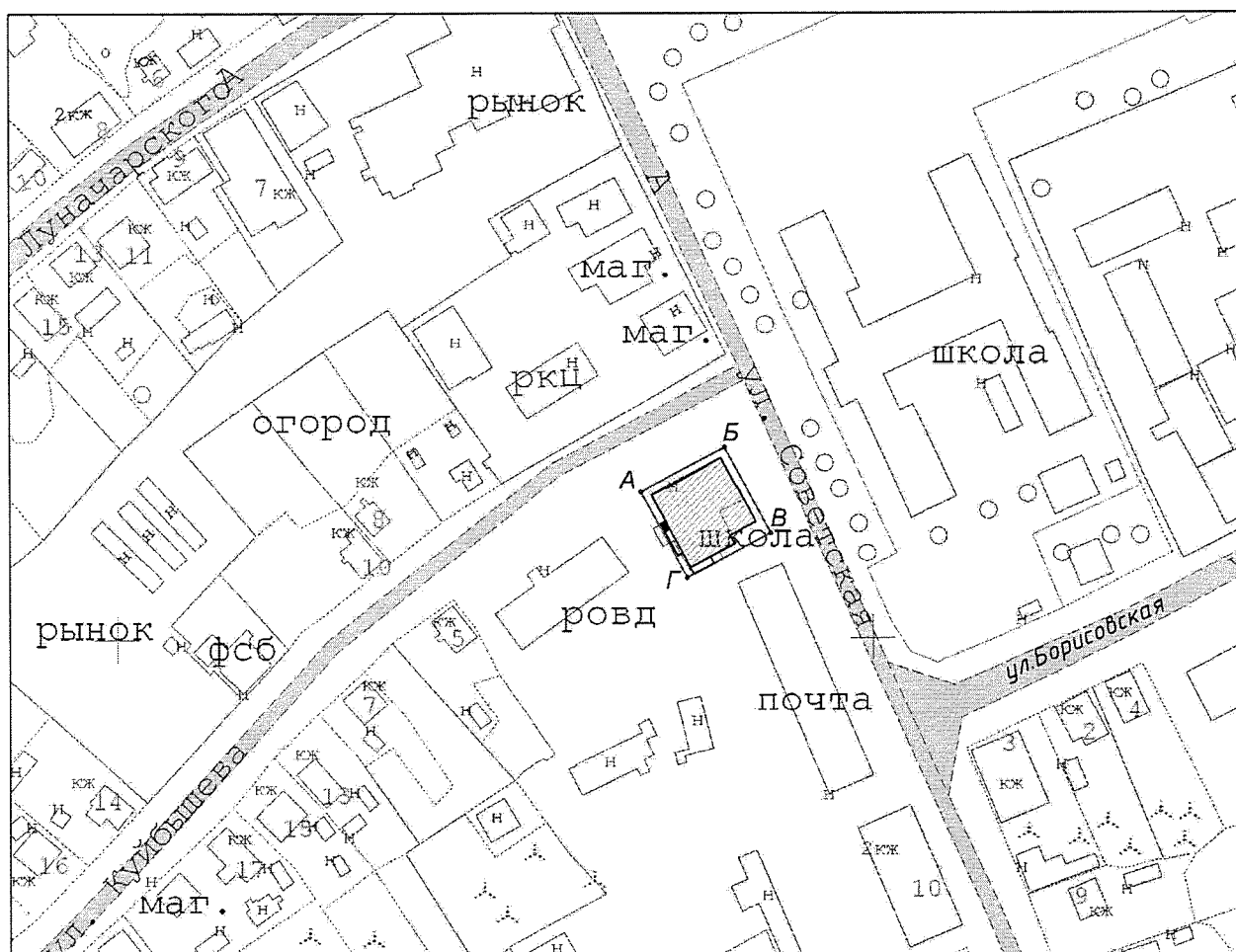
Белгородской области

от «*22*» *июня* 20*22* года

№ *30-24/254*

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Высшее начальное женское училище», 1898 год
(Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, 1)**

**1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Высшее начальное женское училище», 1898 год**



масштаб 1:2000

Условные обозначения:

———— граница территории объекта культурного наследия



объект культурного наследия

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия «Высшее начальное женское училище», 1898 год

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от северного фасада здания (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от восточного фасада здания (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от южного здания (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит по западному фасаду здания (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия «Высшее начальное женское училище», 1898 год

| Наименование поворотных точек | Координаты поворотных точек | | Мера линии | Дирекционный угол |
|-------------------------------|-----------------------------|------------|------------|-------------------|
| | Х | У | | |
| А | 416499.5 | 1271229.37 | 38.16 | 80°44'24" |
| Б | 416505.64 | 1271267.03 | 18.83 | 170°46'21" |
| В | 416487.05 | 1271270.05 | 36.21 | 260°44'7" |
| Г | 416481.22 | 1271234.31 | 12.46 | 351°2'38" |
| промежуточная точка | 416493.53 | 1271232.37 | 2 | 260°29'25" |
| промежуточная точка | 416493.20 | 1271230.40 | 6.38 | 350°42'53" |

1.4. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Высшее начальное женское училище» (Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, 1), 1898 год

Разрешается:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

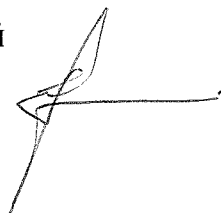
- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

- устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учётом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

**Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области**



А.С. Чернявский

Приложение 2**УТВЕРЖДЁН**

**приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия**

Белгородской области

от « 02 » июня 2022 года

№ 30-24/259

**Предмет охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Высшее начальное женское училище», 1898 год
(Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, 1)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) **«Высшее начальное женское училище», 1898 год** являются:

Местоположение объекта, формирующего застройку улиц Куйбышева и Советской, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала.

Объёмно-пространственная композиция здания г-образного в плане, двухэтажного в основном объёме с одноэтажным торцевым объёмом южного фасада здания, с четырьмя ризалитами в одну оконную ось (один ризалит на главном фасаде, один – на дворе, два – на торцевом фасаде, выходящем на ул. Куйбышева), количество, расположение и форма оконных и дверных проёмов.

Габариты и конфигурация крыш, в том числе четырёхскатная крыша основного объёма, трёхскатная крыша одноэтажного объёма, высотные отметки по конькам крыш.

Материал кровли – металл.

Высотные и силуэтные характеристики здания.

Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов: цоколь, выделенный большей толщиной стены, широкий междуэтажный раскрепованный пояс, ограниченный снизу и сверху полочками; подоконный пояс с нишами, с накладками по осям оконных проёмов фасадов и простенков 2-го этажа; широкий раскрепованный фриз с профилированными полочками снизу и в центре; раскрепованный венчающий профилированный карниз; прямоугольные аттиковые стеночки с треугольными фронтонами, декорированные профилированным карнизом в завершении ризалитов; кирпичный руст простенков; архивольт над оконными проёмами 2-го этажа ризалитов здания.

Материал и характер отделки фасадных поверхностей (руст стен, окраска по штукатурке).

Материал и конструкция капитальных стен – кирпич.

Пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен и перекрытий

Предмет охраны может быть уточнён в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ

Изменения предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

**Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области**



А.С. Чернявский