



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

«28» сентября 2026 г.

№ 460-пп

### Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Белгородской области, на 2027 – 2029 годы

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», законом Белгородской области от 07 июня 2011 года № 44 «О порядке управления и распоряжения имуществом Белгородской области», в целях пополнения доходов областного бюджета Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Белгородской области, на 2027 – 2029 годы (далее – прогнозный план (программа) приватизации) (прилагается).

2. Министерству имущественных и земельных отношений Белгородской области (Выродова Ю.Н.) совместно с исполнительными и государственными органами Белгородской области, на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики (сферах управления), обеспечить реализацию прогнозного плана (программы) приватизации.

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Белгородской области от 01 декабря 2025 года № 585-пп «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Белгородской области, на 2026 – 2028 годы».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Белгородской области Пономарева И.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2027 года.

Временно исполняющий  
обязанности Губернатора  
Белгородской области



А.М. Шуваев

**Приложение**

**УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением Правительства**  
**Белгородской области**  
**от «28» сентября 2026 г.**  
**№ 460-пп**

**Прогнозный план (программа)**  
**приватизации имущества, находящегося в собственности**  
**Белгородской области, на 2027 – 2029 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности Белгородской области, на 2027 – 2029 годы (далее – прогнозный план (программа) приватизации) разработан в соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», законом Белгородской области от 07 июня 2011 года № 44 «О порядке управления и распоряжения имуществом Белгородской области», с учетом основных задач социально-экономического развития Белгородской области в среднесрочной и долгосрочной перспективах и отраслевых особенностей развития экономики Белгородской области.

**1. Основные направления приватизации имущества,**  
**находящегося в собственности Белгородской области,**  
**на 2027 – 2029 годы**

**1.1. Цели и задачи приватизации имущества,**  
**находящегося в собственности Белгородской области,**  
**в 2027 – 2029 годах**

Приватизация имущества, находящегося в собственности Белгородской области, направлена на достижение соответствия состава имущества государственным функциям и полномочиям Белгородской области как субъекта Российской Федерации.

Основными задачами в сфере приватизации имущества, находящегося в собственности Белгородской области, в 2027 – 2029 годах являются:

- приватизация имущества, находящегося в собственности Белгородской области, не задействованного в обеспечении выполнения функций и полномочий органов государственной власти Белгородской области;
- оптимизация состава и структуры областной собственности;

- пополнение доходной части областного бюджета за счет средств, полученных от приватизации имущества, находящегося в собственности Белгородской области.

### **1.2. Направления приватизации имущества, находящегося в собственности Белгородской области, в 2027 – 2029 годах**

Белгородская область является на 1 сентября 2026 года собственником 2 государственных унитарных предприятий и акционером (участником) 16 хозяйственных обществ.

Хозяйственные общества по размеру находящегося в собственности Белгородской области пакета акций (доли в уставном капитале) распределены следующим образом:

| <b>Размер находящихся в собственности<br/>Белгородской области пакетов акций (долей<br/>в уставном капитале) хозяйственных<br/>обществ</b> | <b>Количество<br/>хозяйственных обществ</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 100 процентов                                                                                                                              | 12                                          |
| от 25 до 50 процентов                                                                                                                      | 2                                           |
| 25 и менее процентов                                                                                                                       | 2                                           |

Приватизации подлежит имущество казны Белгородской области, не участвующее в выполнении государственных полномочий и не подлежащее передаче в федеральную либо муниципальную собственность в соответствии с разграничением полномочий.

Прогнозный план (программа) приватизации может дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры имущества, находящегося в собственности Белгородской области.

### **1.3. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет от продажи имущества, находящегося в собственности Белгородской области**

Начальная цена приватизируемого областного имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, находящегося в собственности Белгородской области, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Согласно прогнозной оценке стоимости предложенных к приватизации объектов ожидаемые поступления доходов в областной бюджет от приватизации имущества, находящегося в собственности Белгородской области, в плановом периоде составят 680 млн рублей.

Прогноз доходов от продажи областного имущества, планируемого к приватизации, может быть скорректирован с учетом экономической ситуации, складывающейся на рынке, характеризующейся уровнями спроса и предложения, рыночной активностью, ценами, объемами продаж.

**2. Перечень имущества,  
находящегося в собственности Белгородской области,  
приватизация которого планируется в 2027 – 2029 годах**

**2.1. Перечень хозяйственных обществ,  
находящихся в собственности Белгородской области,  
акции (доли в уставных капиталах) которых  
планируются к приватизации в 2027 – 2029 годах**

| №<br>п/п | Наименование<br>хозяйственного<br>общества (адрес<br>местонахождения)                                                                                                             | Доля акций в уставном<br>капитале акционерного<br>общества (доля<br>в уставном капитале<br>общества<br>с ограниченной<br>ответственностью),<br>принадлежащая<br>Белгородской<br>области, % | Количество акций<br>(доля в уставном<br>капитале),<br>планируемых (-ая)<br>к приватизации |                                    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                            | штук                                                                                      | процентов<br>уставного<br>капитала |
| 2027 год |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                            |                                                                                           |                                    |
| 1.       | Общество<br>с ограниченной<br>ответственностью<br>«Мясные фермы –<br>Искра»<br>(Белгородская обл.,<br>Корочанский р-н,<br>с. Яблоново,<br>тер. Промплощадка № 3,<br>Промбаза № 1) | 37,11                                                                                                                                                                                      | -                                                                                         | 37,11                              |

**Перечень иного имущества,  
планируемого к приватизации в 2027 – 2029 годах**

| №<br>п/п | Наименование, назначение, характеристики<br>имущества, кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Местонахождение<br>имущества                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2027 год |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.       | <p>- сооружение – транспортабельная котельная установка мощностью 7,15 МВт, назначение: иные, сооружение производственного назначения, площадь 130 кв. м, кадастровый номер 31:15:0406002:167;</p> <p>- сооружение – распределительная теплотрасса, назначение: коммуникационное, площадь 108 кв. м, кадастровый номер 31:15:0406004:181;</p> <p>- сооружение – распределительная теплотрасса в промышленном парке «Северный», назначение: коммуникационное, протяженность 200 м, кадастровый номер 31:15:0406004:179;</p> <p>- сооружение – распределительная теплотрасса в промышленном парке «Северный», назначение: сооружение, протяженность 1512 м, кадастровый номер 31:15:0406004:174;</p> <p>- сооружение – распределительная теплотрасса в промышленном парке «Северный», назначение: коммуникационное, протяженность 327 м, кадастровый номер 31:15:0406004:183;</p> <p>- сооружение – подземный, наземный газопровод среднего давления для газоснабжения промышленного парка «Северный», назначение: газоснабжение, протяженность 86 м, кадастровый номер 31:15:0406004:176;</p> <p>- сооружение – газопровод среднего давления, назначение: 7.7 сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 680 м, кадастровый номер 31:15:0406002:168;</p> <p>- сооружение – подземный, надземный газопровод среднего и низкого давления</p> | <p>Белгородская обл.,<br/>Белгородский р-н,<br/>юго-западнее<br/>п. Северный</p> <p>Белгородская обл.,<br/>Белгородский р-н,<br/>п. Северный-Первый,<br/>ул. Березовая, 46г</p> <p>Белгородская обл.,<br/>Белгородский р-н,<br/>пос. Северный-Первый,<br/>ул. Березовая, 46г</p> <p>Белгородская обл.,<br/>Белгородский р-н,<br/>пос. Северный-Первый,<br/>ул. Березовая, 46г</p> <p>Белгородская обл.,<br/>Белгородский р-н,<br/>пос. Северный-Первый,<br/>ул. Березовая, 46г</p> <p>Белгородская обл.,<br/>Белгородский р-н,<br/>пос. Северный-Первый,<br/>ул. Березовая, 46г</p> <p>Белгородская обл.,<br/>Белгородский р-н,<br/>юго-западнее<br/>п. Северный</p> <p>Белгородская обл.,<br/>Белгородский р-н,</p> |

| №<br>п/п | Наименование, назначение, характеристики<br>имущества, кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Местонахождение<br>имущества                                                                                                                                                                 |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | для газоснабжения первой очереди строительства<br>промышленного парка «Северный», назначение:<br>газопровод, протяженность 222 м, кадастровый<br>номер 31:15:0101001:1628                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | пос. Северный-Первый,<br>ул. Березовая, 46г                                                                                                                                                  |
| 2.       | <p>- земельный участок, площадь 13 069 кв. м,<br/>кадастровый номер 31:16:0114020:17,<br/>с расположенными на нем объектами<br/>недвижимого имущества;</p> <p>- объект незавершенного строительства,<br/>проектируемое назначение: предприятие<br/>бытового обслуживания, степень готовности<br/>объекта 43 %, площадь застройки 1 742,7 кв. м,<br/>кадастровый номер 31:16:0114004:231;</p> <p>- объект незавершенного строительства,<br/>проектируемое назначение: гараж, степень<br/>готовности объекта 8 %, площадь застройки<br/>3 100,6 кв. м, кадастровый номер<br/>31:16:0101001:18508</p> | <p>Белгородская обл.,<br/>г. Белгород,<br/>ул. Чапаева, 21</p> <p>Белгородская обл.,<br/>г. Белгород,<br/>ул. Чапаева, 21</p> <p>Белгородская обл.,<br/>г. Белгород,<br/>ул. Чапаева, 21</p> |

