



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 24 » августа 20 26 г.

№ 416-пп

О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 14 октября 2024 года № 474-пп

В целях приведения нормативных правовых актов Белгородской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Белгородской области от 14 октября 2024 года № 474-пп «Об утверждении Порядка функционирования свободной экономической зоны на территории Белгородской области»:

- первый абзац пункта 2 постановления после слов «от 27 сентября 2024 года № 1314» дополнить словами «(далее – Правила определения отдельных территорий)»;

- подпункт «а» пункта 2 постановления изложить в следующей редакции:

«а) Краснояружский муниципальный округ, Грайворонский муниципальный округ, Борисовский муниципальный округ, Белгородский муниципальный округ, Шебекинский муниципальный округ, Волоконовский муниципальный округ, Валуйский муниципальный округ (далее – приграничные округа) либо муниципальные образования, на которых введен (вводился) правовой режим контртеррористической операции и в отношении жителей этих территорий принято (принималось) решение о временном отселении, если на таких земельных участках осуществлялась до 1 января 2024 года и продолжает осуществляться предпринимательская деятельность, соответствующая сфере инвестиционного проекта;»;

- подпункт «в» пункта 2 постановления изложить в следующей редакции:

«в) любое муниципальное образование Белгородской области, если при осуществлении юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности, соответствующей сфере инвестиционного проекта, на расположенных в приграничных округах земельных участках причинен ущерб в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов

со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов, либо муниципальные образования Белгородской области, на которых введен (вводился) правовой режим контртеррористической операции и в отношении жителей этих муниципальных образований принято (принималось) решение о временном отселении, если при осуществлении юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности, соответствующей сфере инвестиционного проекта, на таких земельных участках причинен ущерб в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов;»;

- пункт 2 постановления дополнить подпунктами «г» и «д» следующего содержания:

«г) приграничные округа либо муниципальные образования Белгородской области, на которых введен (вводился) правовой режим контртеррористической операции и в отношении жителей этих муниципальных образований принято (принималось) решение о временном отселении, если на таких земельных участках юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем планируется реализовать инвестиционный проект, финансовое обеспечение которого начато не ранее 1 июля 2025 года и не позднее чем через 3 последовательных года после окончания проведения специальной военной операции;

д) муниципальные образования Белгородской области, на земельных участках которых юридическими лицами планируется реализовать инвестиционный проект в соответствии с положениями, предусмотренными пунктом 3² требований к осуществлению предпринимательской и иной деятельности участниками свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2024 года № 1314, и соответствующий критериям, установленным подпунктом «д» пункта 5 Правил определения отдельных территорий.»;

- в пункте 4 постановления слова «Гладского Д.Г.» заменить словами «Пономарева И.В.»;

- в Порядок функционирования свободной экономической зоны на территории Белгородской области (далее – Порядок), утвержденный в пункте 1 постановления:

подпункт «ж» пункта 3.2 раздела 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«ж) сведения о наличии земельных участков, указанных в пункте 3.6 раздела 3 Порядка (в случае необходимости подтверждения соответствия Предложения критериям, применяемым для уменьшения площади свободной экономической зоны в соответствии с пунктом 3.6 раздела 3 Порядка);»;

в подпункте 3.4.2 пункта 3.4 раздела 3 Порядка слова «пунктам 2 и 3» заменить словами «пунктам 2, 3, в отдельных установленных случаях – пунктам 2 и 3¹ или 2 и 3²», слова «далее – требования» заменить словами «далее – Требования»;

подпункт «а» подпункта 3.4.3 пункта 3.4 раздела 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«а) инвестиционный проект реализуется на территориях земельных участков, расположенных в границах Краснояружского муниципального округа, Грайворонского муниципального округа, Борисовского муниципального округа, Белгородского муниципального округа, Шебекинского муниципального округа, Волоконовского муниципального округа, Валуйского муниципального округа (далее – приграничные округа) либо муниципальных образований Белгородской области, на которых введен (вводился) правовой режим контртеррористической операции и в отношении жителей этих муниципальных образований принято (принималось) решение о временном отселении, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, которые фактически приступили к осуществлению на территориях таких земельных участков предпринимательской деятельности, соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, до 1 января 2024 года и продолжают осуществлять указанную деятельность на момент представления в уполномоченный орган Предложения, указанного в пункте 4 Правил определения отдельных территорий;»;

подпункт «в» подпункта 3.4.3 пункта 3.4 раздела 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«в) инвестиционный проект реализуется на территориях земельных участков, расположенных в границах Белгородской области, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, документально подтвердившими факт причинения им при осуществлении предпринимательской деятельности, соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, на земельных участках, расположенных на территориях приграничных округов либо муниципальных образований Белгородской области, на которых введен (вводился) правовой режим контртеррористической операции и в отношении жителей этих муниципальных образований принято (принималось) решение о временном отселении, ущерба, полученного в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов за последние 24 месяца, предшествующие подаче Правительством Белгородской области в уполномоченный орган Предложения;»;

подпункт 3.4.3 пункта 3.4 раздела 3 Порядка дополнить подпунктами «г» и «д» следующего содержания:

«г) инвестиционный проект планируется реализовать на земельных участках, расположенных на территориях приграничных округов либо на территориях Белгородской области, на которых введен (вводился) правовой режим контртеррористической операции и в отношении жителей этих

муниципальных образований принято (принималось) решение о временном отселении, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в соответствии с положениями, предусмотренными пунктом 3¹ Требований к осуществлению предпринимательской и иной деятельности;

д) инвестиционный проект планируется реализовать на земельных участках, расположенных в границах Белгородской области, юридическим лицом при ведении раздельного бухгалтерского учета деятельности, осуществляемой в свободной экономической зоне на территории Белгородской области, и деятельности, осуществляемой за ее пределами.»;

подпункт «ж» подпункта 3.4.4 пункта 3.4 раздела 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«ж) копии документов, подтверждающих право собственности или иное законное право пользования заявителем земельным участком, предлагаемым для включения в территорию свободной экономической зоны, на срок реализации инвестиционного проекта с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, предлагаемый для включения в территорию свободной экономической зоны (с указанием идентифицирующих данных правообладателя), полученной не позднее 30 (тридцати) календарных дней до даты подачи заявления в министерство»;

подпункт 3.4.4 пункта 3.4 раздела 3 Порядка дополнить подпунктом «и» следующего содержания:

«и) финансовую модель инвестиционного проекта, содержащую расчеты показателей объемов продаж, выручки, чистой приведенной стоимости проекта, внутренней нормы рентабельности, дисконтированного срока окупаемости, нормы доходности дисконтированных затрат, платежей в бюджет с учетом и без учета льгот, льгот по платежам в бюджет.»;

подпункт «а» подпункта 3.4.4.1 подпункта 3.4.4 пункта 3.4 раздела 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«а) копия постановления органов Следственного комитета Российской Федерации о признании заявителя потерпевшим»;

подпункт «в» подпункта 3.4.4.1 подпункта 3.4.4 пункта 3.4 раздела 3 Порядка после слов «копия договора аренды поврежденного» дополнить словами «и/или», далее по тексту;

в подпункте 3.4.10 пункта 3.4 раздела 3 Порядка слова «2 (двух)» заменить словами «5 (пяти)»;

в подпункте 3.4.12 пункта 3.4 раздела 3 Порядка слова «12 (двенадцати)» заменить словами «15 (пятнадцати)»;

в подпункте 3.4.18 пункта 3.4 раздела 3 Порядка слова «5 (пяти)» заменить словами «10 (десяти)»;

подпункт 3.4.18 пункта 3.4 раздела 3 Порядка после слов «в уполномоченный орган» дополнить словами «либо информирует уполномоченный орган об ожидаемых сроках доработки Предложения или об отказе в продолжении работы над Предложением.»;

пункт 3.6 раздела 3 Порядка дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) правообладатель земельного участка или правообладатель объектов недвижимости, расположенных на таких земельных участках, исключены из реестра участников свободной экономической зоны в случаях, предусмотренных частью 17 статьи 19.5 Федерального закона № 266-ФЗ.»;

в пункте 4.6 раздела 4 Порядка слова «в пункте 4.2 раздела 2 Порядка» заменить словами «в пункте 4.2 раздела 4 Порядка»;

пункт 6.6 раздела 6 Порядка изложить в следующей редакции:

«6.6. С целью подготовки сведений и отчетности Правительства Белгородской области, предусмотренных подпунктом «а» пункта 6.5 раздела 6 Порядка, министерство готовит и направляет в Правительство Белгородской области проект сведений и отчетности по формам, установленным Правилами оценки эффективности, за I квартал – до 15 мая отчетного года, за II квартал – до 15 августа отчетного года, за III квартал – до 15 ноября отчетного года, за IV квартал – до 15 мая года, следующего за отчетным, за год – до 1 июня года, следующего за отчетным.»;

Порядок дополнить разделом 7 следующего содержания:

«7. Порядок внесения изменений в инвестиционный проект, одобренный Инвестиционным советом

7.1. Внесение изменений в инвестиционный проект, одобренный Инвестиционным советом, возможно при наличии следующих оснований:

а) получение повторного ущерба в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов;

б) изменение финансово-экономической ситуации, требующее актуализации показателей инвестиционной декларации в части финансово-экономических показателей, сроков и перечня выполняемых работ по инвестиционному проекту;

в) сбои и нарушение работы инженерной и коммунальной инфраструктуры, связанные с боевыми действиями, вооруженными конфликтами, обстрелами со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов в ходе проведения специальной военной операции;

г) изменение перечня оборудования, планируемого к использованию при реализации инвестиционного проекта.

7.2. Внесение изменений в инвестиционный проект, одобренный Инвестиционным советом, возможно при условии соблюдения требований, установленных пунктом 7.3 раздела 7 Порядка, а также при сохранении цели реализации инвестиционного проекта, одобренного Инвестиционным советом.

7.3. Для инвестиционных проектов, одобренных Инвестиционным советом в период проведения специальной военной операции, допускается корректировка показателей до уровня 70 процентов от ранее утвержденных

при условии соответствия актуализированного инвестиционного проекта Требованиям к осуществлению предпринимательской и иной деятельности.

7.4. В целях внесения изменений в инвестиционный проект заявитель (претендент) или участник направляет в министерство следующий комплект документов:

а) заявление о внесении изменений в инвестиционный проект по форме согласно приложению № 10 к Порядку, оформленное в соответствии с требованиями подпункта 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Порядка (далее – заявление о внесении изменений в инвестиционный проект);

б) инвестиционную декларацию, соответствующую требованиям, установленным подпунктом «б» подпункта 3.4.4 пункта 3.4 раздела 3 Порядка, в новой редакции;

в) актуализированную финансовую модель инвестиционного проекта, содержащую расчеты показателей объемов продаж, выручки, чистой приведенной стоимости инвестиционного проекта, внутренней нормы рентабельности, дисконтированного срока окупаемости, нормы доходности дисконтированных затрат, платежей в бюджет с учетом и без учета льгот, льгот по платежам в бюджет;

г) пояснительную записку с обоснованием необходимости внесения изменений в инвестиционный проект с указанием предлагаемых к корректировке показателей по форме согласно приложению № 11 к Порядку.

7.4.1. Заявитель (претендент) или участник вправе по своему усмотрению представить дополнительные документы, подтверждающие и обосновывающие необходимость внесения изменений в инвестиционный проект.

7.4.2. При внесении изменений в инвестиционный проект по основанию, указанному в подпункте «а» пункта 7.1 раздела 7 Порядка, заявитель (претендент) или участник дополнительно к документам, указанным в подпунктах «а» – «г» пункта 7.4 раздела 7 Порядка, представляет документы, указанные в подпункте 3.4.4.1 подпункта 3.4.4 пункта 3.4 раздела 3 Порядка.

7.4.3. При внесении изменений в инвестиционный проект по основанию, указанному в подпункте «б» пункта 7.1 раздела 7 Порядка, заявитель (претендент) или участник дополнительно к документам, указанным в подпунктах «а» – «г» пункта 7.4 раздела 7 Порядка, представляет заверенные руководителем копии бухгалтерской отчетности и налоговых деклараций за предшествующий налоговый период.

7.5. Рассмотрение заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и комплекта документов, поступивших от заявителя (претендента), осуществляется министерством в соответствии с пунктом 7.6 раздела 7 Порядка.

7.6. Министерство в день поступления от заявителя (претендента) заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов регистрирует его в журнале регистрации входящей документации (корреспонденции), осуществляет проверку заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и приложенных к нему документов и уведомляет заявителя (претендента) в письменной форме в течение 2 (двух)

рабочих дней с даты регистрации заявления о внесении изменений в инвестиционный проект:

а) о принятии заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов к рассмотрению;

б) об отказе в принятии заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов к рассмотрению и их возврате заявителю (претенденту).

7.6.1. Основанием для отказа в принятии заявления о внесении изменений в инвестиционный проект является непредставление заявителем (претендентом) полного комплекта документов, предусмотренных пунктом 7.4 раздела 7 Порядка.

7.6.2. Решение об отказе в принятии заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов к рассмотрению принимается в случае, предусмотренном подпунктом 7.6.1 пункта 7.6 раздела 7 Порядка.

7.6.3. Министерство не позднее 15-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем представления документов в соответствии с пунктом 7.4 раздела 7 Порядка:

а) проводит проверку соответствия заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным подпунктами 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Порядка и пунктами 7.2, 7.3 раздела 7 Порядка;

б) проводит оценку инвестиционной декларации, представленной в соответствии с пунктом 7.4 раздела 7 Порядка, в соответствии с Критериями и Методикой;

в) направляет письменные запросы в адрес заявителя (претендента), в государственные органы и организации в целях уточнения представленных заявителем сведений (при необходимости), в том числе в порядке межведомственного взаимодействия;

г) готовит заключение о соответствии заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным подпунктами 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Порядка и пунктами 7.2, 7.3 раздела 7 Порядка, и об эффективности реализации актуализированного инвестиционного проекта на территории свободной экономической зоны.

7.6.4. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подготовки заключения, указанного в подпункте «г» подпункта 7.6.3 пункта 7.6 раздела 7 Порядка, министерство:

а) в случае несоответствия заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным подпунктами 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Порядка и пунктами 7.2, 7.3 раздела 7 Порядка, направляет в письменной форме заявителю (претенденту) отказ от внесения изменений в инвестиционный проект;

б) в случае соответствия заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным подпунктами 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Порядка и пунктами 7.2, 7.3 раздела 7 Порядка, направляет заявление о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемые к нему документы, а также заключение, предусмотренное подпунктом «г» подпункта 7.6.3 пункта 7.6 раздела 7 Порядка, на рассмотрение в Инвестиционный совет в целях рассмотрения и одобрения внесения изменений в инвестиционный проект.

7.6.5 Инвестиционный совет в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней рассматривает документы, полученные в соответствии с подпунктом «б» подпункта 7.6.4 пункта 7.6 раздела 7 Порядка, и принимает решение об одобрении или отказе в одобрении внесения изменений в инвестиционный проект в порядке, утвержденном постановлением Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года № 93-пп «Об утверждении порядка рассмотрения и одобрения Инвестиционным советом при Губернаторе Белгородской области инвестиционных проектов».

7.6.6. Министерство не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения протокола Инвестиционного совета направляет заявителю (претенденту) в письменной форме уведомление об одобрении или отказе в одобрении внесения изменений в инвестиционный проект.

После устранения замечаний, изложенных в отказе в одобрении внесения изменений в инвестиционный проект, заявитель (претендент) вправе вновь направить заявление о внесении изменений в инвестиционный проект в порядке и сроки, предусмотренные пунктами 7.1 – 7.4 раздела 7 Порядка.

7.7. Рассмотрение заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и комплекта документов, поступивших от участника, осуществляется министерством в соответствии с пунктом 7.8 раздела 7 Порядка.

7.8. Министерство в день поступления от участника заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов регистрирует его в журнале регистрации входящей документации (корреспонденции), осуществляет проверку заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и приложенных к нему документов и уведомляет участника в письменной форме в течение 2 (двух) рабочих дней с даты регистрации заявления о внесении изменений в инвестиционный проект:

а) о принятии заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов к рассмотрению;

б) об отказе в принятии заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов к рассмотрению и их возврате участнику.

7.8.1. Основанием для отказа в принятии заявления о внесении изменений в инвестиционный проект является непредставление участником полного комплекта документов, предусмотренных пунктом 7.4 раздела 7 Порядка.

7.8.2. Решение об отказе в принятии заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов к рассмотрению

принимается в случае, предусмотренном подпунктом 7.8.1 пункта 7.8 раздела 7 Порядка.

7.8.3. Министерство не позднее 15-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем представления документов в соответствии с пунктом 7.4 раздела 7 Порядка:

а) проводит проверку заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов:

- на соответствие требованиям, установленным пунктами 7.1 – 7.4 раздела 7 Порядка;

- на соответствие Требованиям к осуществлению предпринимательской и иной деятельности;

- на предмет изменения цели инвестиционного проекта;

б) направляет письменные запросы в адрес участника, в государственные органы и организации в целях уточнения представленных участником сведений (при необходимости), в том числе в порядке межведомственного взаимодействия;

в) готовит заключение о соответствии заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов:

- требованиям, установленным пунктами 7.1 – 7.4 раздела 7 Порядка;

- Требованиям к осуществлению предпринимательской и иной деятельности;

- требованиям о неизменении цели инвестиционного проекта.

7.8.4. Основаниями для отказа участнику во внесении изменений в инвестиционный проект являются:

а) изменение цели инвестиционного проекта;

б) несоответствие инвестиционного проекта установленным Требованиям к осуществлению предпринимательской и иной деятельности;

в) несоответствие требованиям, установленным пунктами 7.1 – 7.4 раздела 7 Порядка.

7.8.5. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подготовки заключения, указанного в подпункте «в» подпункта 7.8.3 пункта 7.8 раздела 7 Порядка, министерство:

а) в случае несоответствия заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным пунктами 7.1 – 7.4 раздела 7 Порядка, и (или) Требованиям к осуществлению предпринимательской и иной деятельности и (или) изменения цели инвестиционного проекта, направляет в письменной форме участнику отказ от внесения изменений в инвестиционный проект;

б) в случае соответствия заявления о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным пунктами 7.1 – 7.4 раздела 7 Порядка, Требованиям к осуществлению предпринимательской и иной деятельности, сохранения цели инвестиционного проекта, направляет заявление о внесении изменений в инвестиционный проект и прилагаемые к нему документы, а также заключение, предусмотренное подпунктом «в» подпункта 7.8.3 пункта 7.8 раздела 7 Порядка,

на рассмотрение в Инвестиционный совет в целях рассмотрения и одобрения внесения изменений в инвестиционный проект.

7.8.6. Инвестиционный совет в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней рассматривает документы, полученные в соответствии с подпунктом «б» подпункта 7.8.5 пункта 7.8 раздела 7 Порядка, и принимает решение об одобрении или отказе в одобрении внесения изменений в инвестиционный проект в порядке, утвержденном постановлением Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года № 93-пп «Об утверждении порядка рассмотрения и одобрения Инвестиционным советом при Губернаторе Белгородской области инвестиционных проектов».

7.8.7. Министерство не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения протокола Инвестиционного совета направляет участнику в письменной форме уведомление об одобрении или отказе в одобрении внесения изменений в инвестиционный проект.

После устранения замечаний, изложенных в отказе в одобрении реализации актуализированного инвестиционного проекта, участник вправе вновь направить заявление о внесении изменений в инвестиционный проект в порядке и сроки, предусмотренные пунктами 7.1 – 7.4 раздела 7 Порядка.

7.9. В договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне могут быть внесены изменения путем заключения дополнительного соглашения к договору об условиях деятельности в свободной экономической зоне (далее – дополнительное соглашение).

7.10. Участник направляет в министерство заявление о заключении дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 12 к Порядку (далее – заявление о заключении дополнительного соглашения) на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (при наличии технической возможности), с приложением следующих документов:

а) копия учредительного документа юридического лица (за исключением случая, если юридическое лицо действует на основании типового устава) и изменений, внесенных в учредительный документ (при наличии);

б) копия документа, подтверждающего факт внесения записи о государственной регистрации претендента в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

в) копия документа, подтверждающего факт создания филиала на территории свободной экономической зоны, в случае, если юридическое лицо зарегистрировано за пределами территории свободной экономической зоны;

г) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

д) инвестиционная декларация в новой редакции по форме, установленной приложением № 2 к Порядку.

Данные инвестиционной декларации в новой редакции должны соответствовать данным инвестиционной декларации в новой редакции, поступившей в министерство в соответствии с пунктом 7.4 раздела 7 Порядка.

Участником должны быть заполнены все поля инвестиционной декларации в новой редакции. При незаполнении хотя бы одного из пунктов инвестиционной декларации в новой редакции, и (или) представлении недостоверных сведений, и (или) несоответствии инвестиционной декларации в новой редакции иным условиям настоящего подпункта, инвестиционная декларация в новой редакции считается не поданной.

7.11. В день получения заявления о заключении дополнительного соглашения и комплекта документов, указанных в пункте 7.10 раздела 7 Порядка, министерство осуществляет регистрацию заявления о заключении дополнительного соглашения и уведомляет участника о принятии одного из следующих решений:

а) о принятии заявления о заключении дополнительного соглашения к рассмотрению;

б) об отказе в принятии заявления о заключении дополнительного соглашения к рассмотрению.

7.12. Решение об отказе в принятии заявления о заключении дополнительного соглашения к рассмотрению принимается только в случае непредставления участником документов, указанных в пункте 7.10 раздела 7 Порядка.

7.13. Министерство в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты подачи участником заявления о заключении дополнительного соглашения и комплекта документов, указанных в пункте 7.10 раздела 7 Порядка, осуществляет рассмотрение представленных документов.

7.14. Основаниями для отказа участнику в заключении дополнительного соглашения являются:

а) изменение цели инвестиционного проекта;

б) несоответствие инвестиционного проекта установленным Требованиям к осуществлению предпринимательской и иной деятельности.

7.15. По результатам рассмотрения представленных участником заявления о заключении дополнительного соглашения и комплекта документов, указанных в пункте 7.10 раздела 7 Порядка, министерство готовит заключение, включающее в себя вывод о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта установленным Требованиям к осуществлению и иной предпринимательской деятельности, об изменении или сохранении цели инвестиционного проекта.

В случае несоответствия инвестиционного проекта Требованиям к осуществлению предпринимательской и иной деятельности и (или) изменения цели инвестиционного проекта, министерство направляет участнику отказ в заключении дополнительного соглашения.

7.16. Министерство в течение 2 (двух) рабочих дней с даты подготовки заключения, указанного в пункте 7.15 раздела 7 Порядка, о соответствии инвестиционного проекта Требованиям к осуществлению предпринимательской и иной деятельности и сохранении цели инвестиционного проекта готовит проект распоряжения Правительства Белгородской области о заключении

дополнительного соглашения и направляет его на согласование и подписание в установленном порядке.

7.16.1. К проекту распоряжения Правительства Белгородской области, указанному в пункте 7.16 раздела 7 Порядка, прилагается проект дополнительного соглашения в двух экземплярах для подписания со стороны Правительства Белгородской области.

7.16.2. В день подписания распоряжения Правительства Белгородской области о заключении дополнительного соглашения подписанное со стороны Правительства Белгородской области дополнительное соглашение передается в министерство в целях направления (передачи) министерством участнику способом, указанным в заявлении о заключении дополнительного соглашения.

7.16.3. Участник в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения дополнительного соглашения подписывает дополнительное соглашение и возвращает оба экземпляра подписанного сторонами дополнительного соглашения в министерство. Не подписание участником дополнительного соглашения в указанный срок рассматривается как отказ от его заключения.

7.16.4. Министерство в день получения подписанного сторонами дополнительного соглашения передает его в Правительство Белгородской области для регистрации.

7.16.5. Дополнительное соглашение вступает в силу с даты получения его Правительством Белгородской области. Датой получения Правительством Белгородской области дополнительного соглашения является дата его регистрации.

7.16.6. Один экземпляр зарегистрированного дополнительного соглашения передается в министерство для направления (передачи) его участнику способом, указанным в заявлении о заключении дополнительного соглашения.

7.17. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты вступления дополнительного соглашения в силу министерство вносит изменения в реестр и направляет:

а) в уполномоченный орган копию заключенного дополнительного соглашения;

б) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области таможенного дела, выписку из реестра, копию заключенного дополнительного соглашения;

в) в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, выписку из реестра, копию дополнительного соглашения.»;

- в форму Инвестиционной декларации, приведенную в приложении № 2 к Порядку (далее – Инвестиционная декларация):

пункт 3 Инвестиционной декларации дополнить подпунктом 3.2 следующего содержания:

«3.2. Дата одобрения внесения изменений в инвестиционный проект Инвестиционным советом при Губернаторе Белгородской области

»;

(не заполняется если в ранее одобренный Инвестиционным советом инвестиционный проект не вносились изменения)

в пункте 7 Инвестиционной декларации слово «сайт» исключить;
пункт 8 Инвестиционной декларации изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

подпункт 9.13 пункта 9 Инвестиционной декларации изложить в следующей редакции:

«9.13. Средняя численность работников по состоянию на I квартал 2023 года (при наличии)

»;

(заполняется в соответствии с таблицей 5, приведенной в приложении к настоящей форме)

пункт 9 Инвестиционной декларации дополнить подпунктом 9.14 следующего содержания:

«9.14. Среднемесячный размер выплат и иных вознаграждений, начисленных организацией или индивидуальным предпринимателем в пользу работников в I квартале 2023 года (при наличии)

»;

(заполняется в соответствии с таблицей 5, приведенной в приложении к настоящей форме)

- в Методику оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территории Белгородской области (далее – Методика), приведенную в приложении № 4 к Порядку:

второй абзац подпункта «в» после слов «требованиям подпункта «б» пункта 3» дополнить словами «в отдельных установленных случаях – пункта 3¹ или пункта 3²», далее по тексту;

пункт 3 Методики дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) по критерию «Увеличение объема производства товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг»:

- в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение объема производства товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг более чем на 100 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок реализации инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваиваются 3 балла;

- в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение объема производства товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг в размере 50 – 100 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок реализации инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваиваются 2 балла;

- в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение объема производства товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг в размере менее 50 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок реализации инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года,

предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваивается 1 балл;

- в случае если реализация инвестиционного проекта не предполагает увеличения объема производства товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок реализации инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации баллы не присваиваются;»;

подпункты «е» – «з» пункта 3 Методики считать подпунктами «ж» – «и» соответственно;

во втором абзаце подпункта «и» пункта 3 Методики слова «с подпунктами «а» – «ж» пункта 3 Методики» заменить словами «с подпунктами «а» – «з» пункта 3 Методики»;

в пункте 4 Методики слова «с подпунктами «д» – «ж» пункта 3 Методики» заменить словами «с подпунктами «д» – «з» пункта 3 Методики»;

в пункте 5 Методики слова «4 и более баллов» заменить словами «3 и более баллов», слова «6 и более баллов» заменить словами «5 и более баллов»;

- в договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Белгородской области (далее – Договор), приведенный в приложении № 6 к Порядку:

подпункт 2.3.1 пункта 2.3 раздела 2 Договора дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«При необходимости инвестиционный проект должен быть актуализирован.»;

в пункте 3.1 раздела 3 Договора слова «его подписания Сторонами» заменить словами «его регистрации Правительством Белгородской области»;

в пункте 7.4 раздела 7 Договора слова «не позднее 15-го числа месяца» заменить словами «не позднее 25-го числа месяца», слова «до 10 февраля года» заменить словами «до 31 марта года»;

в пункте 7.6 раздела 7 Договора слова «, но не реже 1 раза в год» исключить;

второй абзац пункта 7.8 раздела 7 Договора после слов «не устранил нарушения» дополнить словами «или не актуализировал инвестиционный проект», далее по тексту;

- форму отчета о выполнении участником свободной экономической зоны условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Белгородской области, являющуюся приложением к Договору, изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- дополнить Порядок приложениями № 10, № 11, № 12 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

- приложение № 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Белгородской области Пономарева И.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Белгородской области**



А.М. Шуваев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Белгородской области
от 24 августа 2026 г.
№ 416-пп

Приложение № 2
к Порядку функционирования
свободной экономической
зоны на территории
Белгородской области

Форма

Инвестиционная декларация

8. Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта:

Эффективность для проекта (FCFF)		
Ставка дисконтирования	%	%
Чистая приведенная стоимость, NPV		тыс. руб.
Внутренняя норма рентабельности, IRR		%
Дисконтированный срок окупаемости, PBP		лет
Норма доходности дисконтированных затрат (PI)		раз

№	Показатели	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Выручка (тыс.руб.)					
	в том числе:					
	(по видам продукции)					
2	Объем производства (шт.)					
3	Число рабочих мест (кол-во)					
4	Налоги и сборы (тыс. руб.)					
	в том числе:					
	Итого НДС и страховые взносы (тыс. руб)					
	Налог на прибыль					
	НДС					
	Прочие налоги (водный налог, земельный налог, транспортный налог, налог на имущество)					

8.1. Бюджетная эффективность (без льгот):

Бюджетная эффективность без льгот	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	ИТОГО
Федеральный бюджет							
Налог на добавленную стоимость	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Налог на прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Прочие налоги	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по федеральному бюджету	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Консолидированный бюджет Белгородской области (ст. 14 Бюджетного кодекса Российской Федерации):							
Областной бюджет							
Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.						
Налог на прибыль	тыс. руб.						
Налог на имущество организаций	тыс. руб.						
Прочие налоги	тыс. руб.						
Всего по областному бюджету	тыс. руб.						
Местный бюджет							
Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.						
Налог на имущество организаций	тыс. руб.						
Земельный налог	тыс. руб.						
Прочие налоги	тыс. руб.						
Всего по местному бюджету	тыс. руб.						
Всего по консолидированному бюджету области	тыс. руб.						
Бюджеты внебюджетных фондов							
Страховые взносы на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование	тыс. руб.						

Бюджетная эффективность без льгот	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	ИТОГО
Страховые взносы от несчастных случаев и профессиональ- ных заболеваний	тыс. руб.						
Итого социальные взносы	тыс. руб.						
Таможенные пошлины							
Таможенные пошлины	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Общая бюджетная эффективность							
Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.						
Налог на добавленную стоимость	тыс. руб.						
Налог на прибыль	тыс. руб.						
Налог на имущество организаций	тыс. руб.						
Земельный налог	тыс. руб.						
Прочие налоги	тыс. руб.						
Социальные взносы	тыс. руб.						
Таможенные пошлины	тыс. руб.						
Всего доходов со льготами	тыс. руб.						

8.2. Бюджетная эффективность (со льготами):

Бюджетная эффективность со льготами	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	ИТОГО
Федеральный бюджет							
Налог на добавленную стоимость	тыс. руб.						
Налог на прибыль	тыс. руб.						
Прочие налоги	тыс. руб.						
Всего по федеральному бюджету	тыс. руб.						
Консолидированный бюджет Белгородской области (ст. 14 Бюджетного кодекса Российской Федерации):							
Областной бюджет							
Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.						

Бюджетная эффективность со льготами	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	ИТОГО
Налог на прибыль	тыс. руб.						
Налог на имущество организаций	тыс. руб.						
Прочие налоги	тыс. руб.						
Всего по областному бюджету	тыс. руб.						
Местный бюджет							
Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.						
Налог на имущество организаций	тыс. руб.						
Земельный налог	тыс. руб.						
Прочие налоги	тыс. руб.						
Всего по местному бюджету	тыс. руб.						
Всего по консолидированному бюджету области	тыс. руб.						
Бюджеты внебюджетных фондов							
Страховые взносы на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование	тыс. руб.						
Страховые взносы от несчастных случаев и профессиональных заболеваний	тыс. руб.						
Социальные взносы	тыс. руб.						
Таможенные пошлины							
Таможенные пошлины	тыс. руб.						
Общая бюджетная эффективность							
Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.						
Налог на добавленную стоимость	тыс. руб.						
Налог на прибыль	тыс. руб.						

Бюджетная эффективность со льготами	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	ИТОГО
Налог на имущество организаций	тыс. руб.						
Земельный налог	тыс. руб.						
Прочие налоги	тыс. руб.						
Таможенные пошлины	тыс. руб.						
Социальные взносы	тыс. руб.						
Всего доходов без льгот	тыс. руб.						



Приложение № 2
к постановлению Правительства
Белгородской области
от 24 августа 2026 г.
№ 416-пп

Приложение
к договору об условиях
деятельности в свободной
экономической зоне
на территории Белгородской
области

Форма

Отчет
о выполнении участником свободной экономической зоны

(наименование участника свободной экономической зоны)
условий договора об условиях деятельности в свободной
экономической зоне на территории Белгородской области
по состоянию на _____

№ п/п	Наименование показателя	План	Фактический показатель		Отклонения
			за отчетный период	нарастающим итогом	
1.	Объем выручки от продажи товаров, работ и услуг в рамках исполнения Договора, млн рублей				
2.	Количество созданных рабочих мест в рамках исполнения Договора, единиц				
3.	Объем осуществленных инвестиций, в том числе капитальных вложений, в рамках исполнения Договора, млн рублей				
3.1	помесячно, млн рублей				
4.	Объем налогов, уплаченных в рамках исполнения Договора в бюджеты				

№ п/п	Наименование показателя	План	Фактический показатель		Отклонения
			за отчетный период	нарастающим итогом	
	всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, млн рублей, в том числе:				
4.1	вид налога, млн рублей				
5.	Объем таможенных платежей, уплаченных в рамках исполнения Договора, млн рублей				
6.	Объем льгот по уплате налогов и страховых взносов, полученных в рамках исполнения Договора, млн рублей, в том числе:				
6.1	вид налога, млн рублей				
7.	Объем льгот по уплате таможенных платежей, полученных в рамках исполнения Договора, млн рублей				
8.	Объем производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг, млн рублей				
9.	Количество сохраненных рабочих мест при реализации инвестиционного проекта от значений соответствующих показателей за I квартал 2023 года (при наличии), единиц				
10.	Чистая прибыль, млн рублей				
11.	Среднемесячный размер выплат и иных вознаграждений, начисленных организацией				

№ п/п	Наименование показателя	План	Фактический показатель		Отклонения
			за отчетный период	нарастающим итогом	
	или индивидуальным предпринимателем в пользу работников, тыс. руб.				

(должность)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

МП
(при наличии)

« ____ » _____ 20 ____ г.



Приложение № 3
к постановлению Правительства
Белгородской области
от 24 августа 2026 г.
№ 41 6-пп

Приложение № 10
к Порядку функционирования
свободной экономической
зоны на территории
Белгородской области

Форма

Министерство
экономического развития
и промышленности
Белгородской области

от _____
(полное наименование юридического лица,
Ф.И.О. руководителя (уполномоченного лица),
или индивидуального предпринимателя)

(юридический адрес юридического лица/
адрес регистрации индивидуального
предпринимателя)

Заявление о внесении изменений в инвестиционный проект

(наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

(Ф.И.О. руководителя (уполномоченного лица) или индивидуального предпринимателя)

(документ, удостоверяющий полномочия лица, действующего от имени юридического лица)

Фактический адрес: _____
(заполняется в случае, если отличается от юридического адреса)

Телефон: _____, e-mail: _____
Контактное лицо: _____
(должность, Ф.И.О., телефон)

Просим (прошу) внести изменения в инвестиционный проект:

(наименование инвестиционного проекта)

реализуемый (планируемый к реализации) в свободной экономической зоне на территории Белгородской области, в связи с:

_____,
(причина внесения изменений в инвестиционный проект)

Приложение:

(должность)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

МП
(при наличии)

« ____ » _____ 20 ____ г.

**Приложение № 11
к Порядку функционирования
свободной экономической
зоны на территории
Белгородской области**

Форма

**Пояснительная записка
с обоснованием необходимости внесения изменений
в инвестиционный проект**

(наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Наименование показателя (раздела) инвестиционной декларации	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Причина изменений

Приложение:

(должность)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

МП
(при наличии)

« ____ » _____ 20 ____ г.

**Приложение № 12
к Порядку функционирования
свободной экономической
зоны на территории
Белгородской области**

Форма

**Министерство
экономического развития
и промышленности
Белгородской области**

от _____
(полное наименование юридического лица,
Ф.И.О. руководителя (уполномоченного лица),
или индивидуального предпринимателя)

(юридический адрес юридического лица/
адрес регистрации индивидуального предпринимателя)

**Заявление
о заключении дополнительного соглашения
к договору об условиях деятельности в свободной экономической зоне
на территории Белгородской области**

(наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

(Ф.И.О. руководителя (уполномоченного лица) или индивидуального предпринимателя)

(документ, удостоверяющий полномочия лица, действующего от имени юридического лица)

Фактический адрес: _____
(заполняется в случае, если отличается от юридического адреса)

Телефон: _____, e-mail: _____

Контактное лицо: _____
(должность, Ф.И.О., телефон)

Просим заключить дополнительное соглашение к договору об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Белгородской области от « _____ » _____ 20__ г. № _____

(реквизиты заключенного договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Белгородской области)

в целях реализации инвестиционного проекта _____
(наименование инвестиционного проекта)
в свободной экономической зоне на территории Белгородской области.

Подписанное дополнительное соглашение к договору об условиях деятельности в свободной экономической зоне (решение об отказе в заключении дополнительного соглашения к договору об условиях деятельности в свободной экономической зоне, проект дополнительного соглашения к договору об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Белгородской области и иные документы) прошу:

(заполнить нужный вариант)

направить почтовым отправлением по адресу: _____,
(указать почтовый адрес)

или передать нарочным уполномоченному представителю юридического лица (индивидуального предпринимателя), подавшего настоящее заявление, уведомив по телефону: _____.

(Ф.И.О. представителя, номер телефона)

Приложение:



Приложение № 4
к постановлению Правительства
Белгородской области
от 24 августа 2026 г.
№ 416-пп

Перечень
видов экономической деятельности, предусмотренных
общероссийским классификатором видов экономической
деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2), при осуществлении
которых в свободной экономической зоне на территории
Белгородской области не применяется особый режим
осуществления предпринимательской и иной деятельности

1. Все виды экономической деятельности, включенные в подкласс «Лесозаготовки».
2. Все виды экономической деятельности, включенные в раздел «Добыча полезных ископаемых» (за исключением видов экономической деятельности, включенных в класс «Добыча прочих полезных ископаемых»).
3. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Производство металлургическое».
4. Все виды экономической деятельности, включенные в подкласс «Предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа».
5. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Производство напитков», за исключением видов экономической деятельности, включенных в группу «Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды».
6. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Производство табачных изделий».
7. Все виды экономической деятельности, включенные в группу «Производство нефтепродуктов».
8. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Торговля оптовая и розничная автотранспортными средствами и мотоциклами и их ремонт», за исключением видов экономической деятельности, включенных в подкласс «Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств» и подгруппу «Техническое обслуживание и ремонт мотоциклов и мототранспортных средств».
9. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Деятельность водного транспорта».
10. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Деятельность воздушного и космического транспорта».
11. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению».

12. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Страхование, перестрахование, деятельность негосударственных пенсионных фондов, кроме обязательного социального обеспечения».

13. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Деятельность вспомогательная в сфере финансовых услуг и страхования».

14. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Деятельность органов государственного управления по обеспечению военной безопасности, обязательному социальному обеспечению».

15. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Деятельность по организации и проведению азартных игр и заключению пари, по организации и проведению лотерей».

16. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Деятельность домашних хозяйств с наемными работниками».

17. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Деятельность экстерриториальных организаций и органов».

18. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Операции с недвижимым имуществом».

19. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Аренда и лизинг».

20. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Деятельность в области права и бухгалтерского учета».

21. Все виды экономической деятельности, включенные в класс «Деятельность административно-хозяйственная, вспомогательная деятельность по обеспечению функционирования организации, деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса».

