



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 29 » января 20 24 г.

№ 28-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 17 февраля 2023 года № 82-пп

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2023 года № 206-р, соглашением от 1 февраля 2023 года № 01-06-10/06-28 между Министерством финансов Российской Федерации и Правительством Белгородской области, распоряжением Правительства Москвы от 7 марта 2023 года № 119-рп, соглашением между Правительством Москвы и Правительством Белгородской области от 10 мая 2023 года Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Белгородской области от 17 февраля 2023 года № 82-пп «Об утверждении порядков предоставления в 2023 году компенсации гражданам, которые утратили жилье или жилье которых стало непригодным для проживания в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, а также проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и объектов коммунальной инфраструктуры, поврежденных в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, на территории Белгородской области»:

- в заголовке к тексту постановления слова «в 2023 году» заменить словами «в 2023 и 2024 годах»;

- в пункте 1 постановления, в заголовке к тексту Порядка предоставления в 2023 году компенсации гражданам, которые утратили жилье или жилье которых стало непригодным для проживания в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись таким обстрелам до 31 мая 2023 года включительно (далее – Порядок 1), утвержденного в пункте 1 постановления, слова «в 2023 году» заменить словами «в 2023 и 2024 годах»;

- в пункте 2 постановления, в заголовке к тексту Порядка предоставления в 2023 году компенсации гражданам, которые утратили жилье или жилье которых стало непригодным для проживания в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам с 1 июня 2023 года включительно (далее – Порядок 2), утвержденного

в пункте 2 постановления, слова «в 2023 году» заменить словами «в 2023 и 2024 годах», слово «включительно» исключить;

- в пункте 4 постановления слова «в 2023 году» заменить словами «в 2023 и 2024 годах»;

- в Порядок 1:

в пункте 1.1 Порядка 1 слова «в 2023 году» заменить словами «в 2023 и 2024 годах», слова «или подвергаются таким обстрелам» заменить словами «таким обстрелам до 31 мая 2023 года включительно»;

второй абзац пункта 1.7 раздела 1 Порядка 1 изложить в следующей редакции:

«Если у граждан, являющихся в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации членами одной семьи, имеются принадлежащие им на праве собственности жилые помещения (части жилых помещений, доли в праве собственности на жилые помещения), соответствующие критериям, установленным в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, компенсация в форме жилого помещения может предоставляться указанным гражданам по их выбору путем предоставления:»;

дополнить пункт 1.7 раздела 1 Порядка 1 третьим – шестым абзацами следующего содержания:

«- одного жилого помещения в долевую собственность всех членов такой семьи с определением размера долей в праве собственности каждого члена семьи в предоставляемом жилом помещении, площадь которого не должна быть менее минимальной площади однокомнатного жилого помещения в соответствии с СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 мая 2022 года № 361/пр;

- нескольких жилых помещений гражданам из числа членов одной семьи, в том числе в долевую собственность, площадь которых не должна быть менее минимальной площади однокомнатного жилого помещения в соответствии с СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 мая 2022 года № 361/пр», с определением размера долей пропорционально размеру площади принадлежащих им жилых помещений (частей жилых помещений, площади, соответствующей величине доли в праве собственности на жилые помещения), соответствующих критериям, установленным в пункте 1.2 раздела 1 Порядка.

В случаях, указанных в настоящем пункте, общая площадь предоставляемого (предоставляемых) в качестве компенсации жилого помещения (жилых помещений) рассчитывается исходя из суммы общей площади всех жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве собственности (частей жилых помещений, площади, соответствующей величине доли в праве собственности на жилые помещения).

При этом площадь каждой части жилых помещений, площадь, соответствующая величине доли в праве собственности на жилые помещения, соответствующие критериям, установленным в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, принадлежащие иным собственникам частей того же жилого помещения, долей в праве собственности на те же жилые помещения, за которые еще предстоит получение компенсации в форме предоставления жилого помещения, должна быть не менее минимальной площади однокомнатного жилого помещения в соответствии с СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»,

утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 мая 2022 года № 361/пр.»;

третий абзац пункта 1.7 раздела 1 Порядка 1 считать седьмым абзацем;

дополнить пункт 1.7 раздела 1 Порядка 1 восьмым абзацем следующего содержания:

«Если гражданин имеет в собственности две и более части жилых помещений и (или) две и более долей в праве собственности на жилые помещения, соответствующие критериям, установленным в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, компенсация в форме жилого помещения может предоставляться по выбору гражданина в форме одного или нескольких жилых помещений, общая площадь которого (которых) не превышает величину общей площади частей жилых помещений и (или) площади, соответствующей величине долей в праве собственности на жилые помещения, принадлежащие гражданину на праве собственности и соответствующие критериям, установленным в пункте 1.2 раздела 1 Порядка. При этом общая площадь имеющихся у гражданина частей жилых помещений и (или) площадь, соответствующая величине долей в праве собственности на жилые помещения, должна быть не менее минимальной площади однокомнатного жилого помещения в соответствии с СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 мая 2022 года № 361/пр, и площадь каждой части жилых помещений, площадь, соответствующая величине доли в праве собственности на жилые помещения, соответствующие критериям, установленным в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, принадлежащих иным собственникам частей того же жилого помещения, долей в праве собственности на те же жилые помещения, за которые еще предстоит получение компенсации в форме предоставления жилого помещения, также должна быть не менее минимальной площади однокомнатного жилого помещения в соответствии с СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 мая 2022 года № 361/пр.»;

пункт 1.12 раздела 1 Порядка 1 изложить в следующей редакции:

«1.12. Гражданину может быть предоставлена компенсация в одной из форм, указанных в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, за исключением случая, указанного во втором абзаце настоящего пункта.

Гражданину, являющемуся собственником одного или более жилых помещений, соответствующих критериям, установленным в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, площадь каждого из которых превышает минимальную площадь однокомнатного жилого помещения в соответствии с СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 мая 2022 года № 361/пр», за каждое жилое помещение могут одновременно предоставляться компенсации как в форме жилого помещения, так и в форме денежной выплаты.»;

второй абзац пункта 2.2 раздела 2 Порядка 1 изложить в следующей редакции:

«Наследники граждан, указанных в пункте 1.2 раздела 1 Порядка, не получивших компенсации в соответствии с Порядком, а также лица, в установленном порядке не обратившиеся с заявлениями о государственном кадастровом учете и (или) о государственной регистрации прав на жилые помещения,

указанные в подпунктах 1.2.1 – 1.2.2 пункта 1.2 раздела 1 Порядка 1, вправе подать заявление в министерство в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения свидетельства о праве на наследство и (или) вступления в законную силу соответствующего решения суда соответственно.»;

- в Порядок 2:

в пункте 1.1 Порядка 2 слова «в 2023 году» заменить словами «в 2023 и 2024 годах», слово «включительно» исключить.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Базарова В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. Действие второго – седьмого, двадцать третьего и двадцать четвертого абзацев пункта 1 постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года. Действие восьмого – двадцать второго абзацев пункта 1 постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 17 февраля 2023 года.

Губернатор
Белгородской области



В.В. Гладков