



# ЗАКОН

## БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ «О РЕГУЛИРОВАНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Белгородской областной Думой 11 июня 2015 года

#### Статья 1

Внести в закон Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области» (Сборник нормативных правовых актов Белгородской области, 2007, № 107 (часть 1); Белгородские известия, 2011, 8 ноября; 2013, 10 октября; 2015, 9 июня) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) в пункте 5 слово «разрабатывает» заменить словом «подготавливает»;

б) дополнить пунктом 10<sup>1</sup> следующего содержания:

«10<sup>1</sup>) осуществляет систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения;»;

2) главу 3 изложить в следующей редакции:

#### **«Глава 3. РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

#### **Статья 7. Региональные нормативы градостроительного проектирования**

1. Регулирование градостроительной деятельности осуществляется с учётом региональных нормативов градостроительного проектирования.

2. Региональными нормативами градостроительного проектирования является совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Белгородской области объектами регионального значения, предусмотренными частью 1 статьи 29<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

## **Статья 8. Порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования**

1. Подготовка проекта региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется на основании решения Правительства Белгородской области, принимаемого с учётом предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Указанные предложения направляются в письменном виде в Правительство Белгородской области, которое передаёт их для рассмотрения в уполномоченный орган в сфере регулирования градостроительной деятельности. Уполномоченный орган в сфере регулирования градостроительной деятельности рассматривает предложения в тридцатидневный срок со дня поступления в Правительство Белгородской области. На основании заключения уполномоченного органа в сфере регулирования градостроительной деятельности о необходимости разработки проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Правительством Белгородской области принимается решение о разработке такого проекта.

Орган местного самоуправления или заинтересованное лицо должны быть в письменной форме уведомлены о результатах рассмотрения представленных ими предложений.

2. Подготовка проекта региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учётом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации уполномоченным органом в сфере регулирования градостроительной деятельности самостоятельно либо привлекаемыми им на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами.

3. Проект региональных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению уполномоченным органом в сфере регулирования градостроительной деятельности на официальном сайте Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за два месяца до их утверждения.

4. В течение двух месяцев со дня размещения проекта региональных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» органы местного самоуправления и заинтересованные лица вправе представить в уполномоченный орган в сфере регулирования градостроительной деятельности предложения по проекту региональных нормативов градостроительного проектирования.

Указанные предложения, в тридцатидневный срок со дня их поступления, рассматриваются уполномоченным органом в сфере регулирования градостроительной деятельности. Орган местного самоуправления или

заинтересованное лицо должны быть в письменной форме уведомлены о результатах рассмотрения представленных ими предложений.

5. Проект региональных нормативов градостроительного проектирования дорабатывается уполномоченным органом в сфере регулирования градостроительной деятельности самостоятельно либо привлекаемыми им на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, с учётом поступивших предложений и представляется в Правительство Белгородской области.

6. Региональные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Правительством Белгородской области в соответствии с установленным Регламентом Правительства Белгородской области порядком принятия нормативных правовых актов.

7. Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном настоящей статьёй для подготовки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования.

#### **Статья 8<sup>1</sup>. Порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования**

1. Систематизация нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения осуществляется путём ведения уполномоченным органом в сфере регулирования градостроительной деятельности реестра региональных и местных нормативов градостроительного проектирования (далее - реестр).

2. Форма реестра устанавливается уполномоченным органом в сфере регулирования градостроительной деятельности.

3. Реестр формируется в электронном виде и размещается на официальном сайте Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Представительные органы местного самоуправления, утвердившие в установленном порядке местные нормативы градостроительного проектирования или изменения, внесённые в них, в течение десяти рабочих дней со дня утверждения таких нормативов или изменений в них представляют в уполномоченный орган в сфере регулирования градостроительной деятельности копию акта об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования с приложением указанных нормативов, или о внесении изменений в них.»;

3) статью 10 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Подготовка проекта схемы территориального планирования осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учётом региональных нормативов

градостроительного проектирования.».

## Статья 2

1. Настоящий закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

2. Региональные нормативы градостроительного проектирования и изменения в них, утверждённые в установленном порядке до вступления в силу настоящего закона, подлежат внесению в реестр уполномоченным органом в сфере регулирования градостроительной деятельности в течение 30 дней после вступления в силу настоящего закона.

Копии актов об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования и о внесении изменений в них, утверждённые в установленном порядке до вступления в силу настоящего закона, должны быть переданы представительными органами местного самоуправления в уполномоченный орган в сфере регулирования градостроительной деятельности в течение 30 дней после вступления в силу настоящего закона.

**Губернатор  
Белгородской области**



**Е.С. Савченко**

г. Белгород  
« 17 » июня 2015 года

№ 361