



**СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2024

№ 20

Об установлении границ территории объектов культурного наследия, расположенных на территории Астраханской области

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Астраханской области от 30.12.2005 № 94/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Астраханской области» служба государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, 76 (лит. «А», «а»), согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1а/1, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
4. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹»,

«Б», «б»), согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»), согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

6. Отделу учета, контроля и надзора за сохранением объектов культурного наследия службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области (Зяблов О.Л.):

- в срок не позднее трех рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования;

- в семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

- в семидневный срок со дня подписания настоящего постановления направить его копию поставщикам справочно-правовых систем ООО «АИЦ «Консультант Сервис», ООО «ЦПП «Гарант» для включения в электронные базы данных;

- обеспечить публикацию настоящего постановления на официальном сайте службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.okn.astrobl.ru>.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Астраханской области



И.М. Кузнецов

Приложение № 1
к постановлению
службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «05» 12 2024 № 20

Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», распо-
ложенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набе-
режная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»)



Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	Из исходной точки «1» с координатами 421008,27 2222797,87 в южном направлении протяженностью 6,77 м
2	3	в западном направлении протяженностью 4,53 м
3	4	в западном направлении протяженностью 2,24 м
4	5	в западном направлении протяженностью 5,64 м
5	6	в западном направлении протяженностью 2,13 м
6	7	в западном направлении протяженностью 1,76 м
7	8	в западном направлении протяженностью 10,74 м
8	9	в северном направлении протяженностью 6,77 м
9	10	в северном направлении протяженностью 1,07 м
10	11	в восточном направлении протяженностью 27,01 м
11	12	в северном направлении протяженностью 28,43 м
12	13	в восточном направлении протяженностью 14,87 м
13	14	в южном направлении протяженностью 12,00 м
14	15	в западном направлении протяженностью 0,70 м
15	16	в южном направлении протяженностью 17,12 м
16	17	в западном направлении протяженностью 4,76 м
17	18	в западном направлении протяженностью 1,58 м
18	1	в западном направлении протяженностью 7,79 м в исходную точку

Таблица координат поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»)

Сведения о местоположении границ Объекта					
1. Система координат МСК-30 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	421008,27	2222797,87	Картометрический метод	0,0005	-
2	421001,79	2222795,90	Картометрический метод	0,0005	-
3	421002,80	2222791,48	Картометрический метод	0,0005	-
4	421003,52	2222789,36	Картометрический метод	0,0005	-
5	421005,26	2222784,00	Картометрический метод	0,0005	-
6	421005,98	2222782,00	Картометрический метод	0,0005	-
7	421006,46	2222780,31	Картометрический метод	0,0005	-
8	421009,35	2222769,97	Картометрический метод	0,0005	-
9	421015,83	2222771,94	Картометрический метод	0,0005	-
10	421016,86	2222772,23	Картометрический метод	0,0005	-
11	421009,09	2222798,10	Картометрический метод	0,0005	-
12	421036,47	2222805,76	Картометрический метод	0,0005	-
13	421032,28	2222820,03	Картометрический метод	0,0005	-
14	421020,76	2222816,67	Картометрический метод	0,0005	-
15	421020,95	2222816,00	Картометрический метод	0,0005	-
16	421004,45	2222811,45	Картометрический метод	0,0005	-
17	421005,77	2222806,88	Картометрический метод	0,0005	-
18	421006,00	2222805,32	Картометрический метод	0,0005	-
1	421008,27	2222797,87	Картометрический метод	0,0005	-

Описание режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»)

Режимом использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б») (далее – Объект), по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территории Объекта, изменение, уничтожение предмета охраны Объекта, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с Объектом;

- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению Объекта, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия; осуществление музеефикации и экспонирование здания - памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия Объекта с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности Объекта, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий; учет мер по обеспечению пожарной безопасности;

- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность Объекта и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка и реконструкция инженерных коммуникаций, не нарушающих ценности Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- проведение археологических полевых работ.

Приложение № 2
к постановлению
службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «05» 12 2024 № 20

Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.»,
расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Сверд-
лова, 76 (лит. «А», «а»)

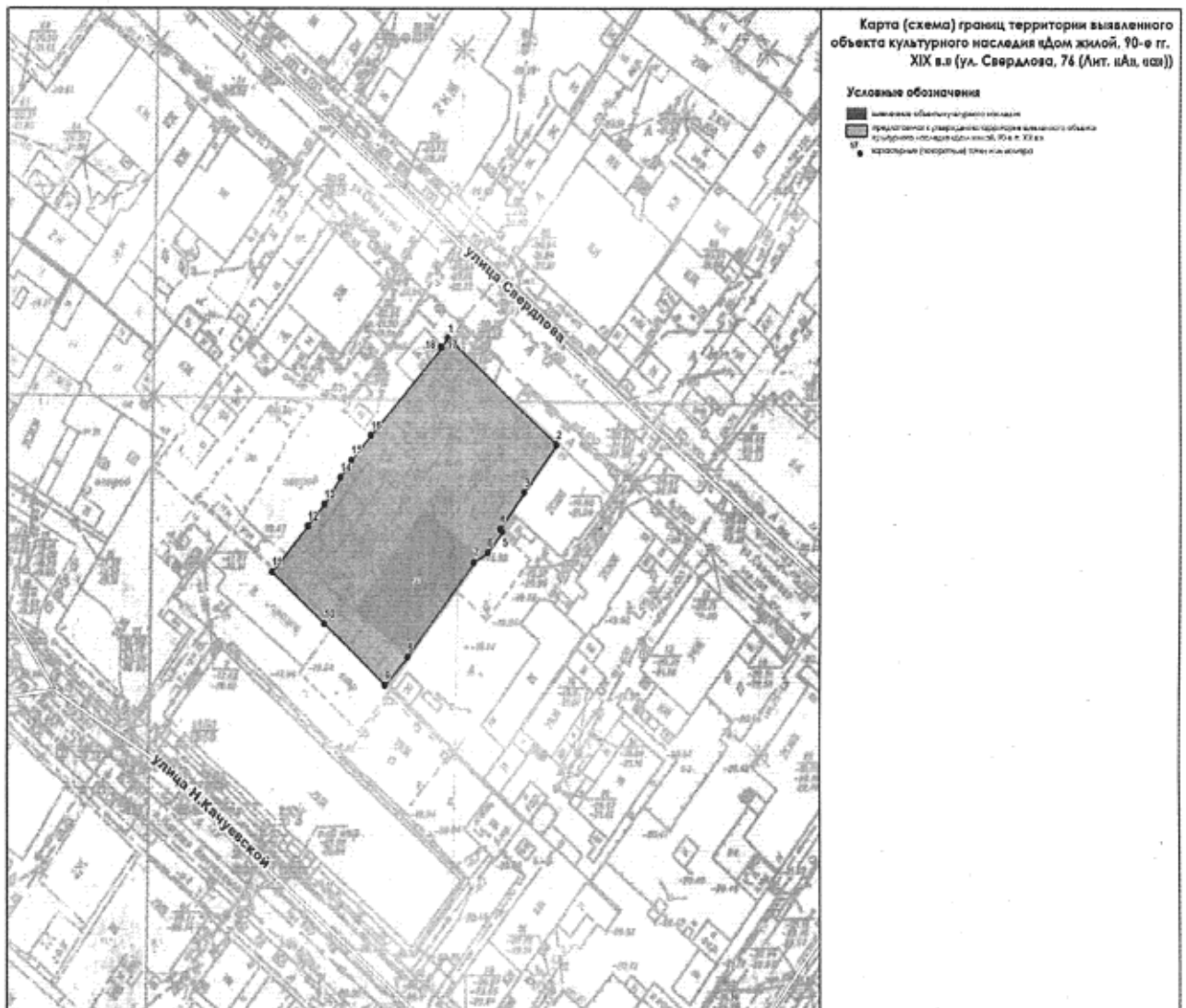


Таблица координат поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, 76 (лит. «А», «а»)

Сведения о местоположении границ Объекта					
1. Система координат МСК-30 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	420783,48	2223160,45	Картометрический метод	0,0005	-
2	420768,21	2223178,32	Картометрический метод	0,0005	-
3	420761,37	2223173,07	Картометрический метод	0,0005	-
4	420756,12	2223169,05	Картометрический метод	0,0005	-
5	420755,80	2223169,47	Картометрический метод	0,0005	-
6	420752,78	2223167,02	Картометрический метод	0,0005	-
7	420751,40	2223164,71	Картометрический метод	0,0005	-
8	420737,85	2223153,83	Картометрический метод	0,0005	-
9	420733,84	2223150,12	Картометрический метод	0,0005	-
10	420742,54	2223140,14	Картометрический метод	0,0005	-
11	420749,98	2223131,60	Картометрический метод	0,0005	-
12	420756,55	2223137,46	Картометрический метод	0,0005	-
13	420759,68	2223140,17	Картометрический метод	0,0005	-
14	420763,51	2223142,78	Картометрический метод	0,0005	-
15	420765,97	2223144,59	Картометрический метод	0,0005	-
16	420769,54	2223147,73	Картометрический метод	0,0005	-
17	420782,05	2223159,39	Картометрический метод	0,0005	-
18	420782,19	2223159,25	Картометрический метод	0,0005	-
1	420783,48	2223160,45	Картометрический метод	0,0005	-

Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, 76 (лит. «А», «а»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	Из исходной точки «1» с координатами 420783,48 2223160,45 в юго-восточном направлении протяженностью 23,51 м
2	3	в юго-западном направлении протяженностью 8,62 м
3	4	в юго-западном направлении протяженностью 6,61 м
4	5	в юго-восточном направлении протяженностью 0,53 м
5	6	в юго-западном направлении протяженностью 3,89 м
6	7	в юго-западном направлении протяженностью 2,69 м
7	8	в юго-западном направлении протяженностью 17,38 м
8	9	в юго-западном направлении протяженностью 5,46 м
9	10	в северо-западном направлении протяженностью 13,24 м
10	11	в северо-западном направлении протяженностью 11,33 м
11	12	в северо-восточном направлении протяженностью 8,80 м
12	13	в северо-восточном направлении протяженностью 4,14 м
13	14	в северо-восточном направлении протяженностью 4,63 м
14	15	в северо-восточном направлении протяженностью 3,05 м
15	16	в северо-восточном направлении протяженностью 4,75 м
16	17	в северо-восточном направлении протяженностью 17,10 м
17	18	в северо-западном направлении протяженностью 0,20 м
18	1	в северо-восточном направлении протяженностью 1,76 м в исходную точку

Описание режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, 76 (лит. «А», «а»)

В целях сохранения выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, 76 (лит. «А», «а») (далее – Объект), устанавливается режим научной реставрации для использования его территории.

Режим научной реставрации предусматривает:

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территории выявленного объекта культурного наследия, изменение, уничтожение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия,

искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;

- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению выявленного объекта культурного наследия, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия;

- осуществление музеефикации и экспонирование здания-памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности выявленного объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий;

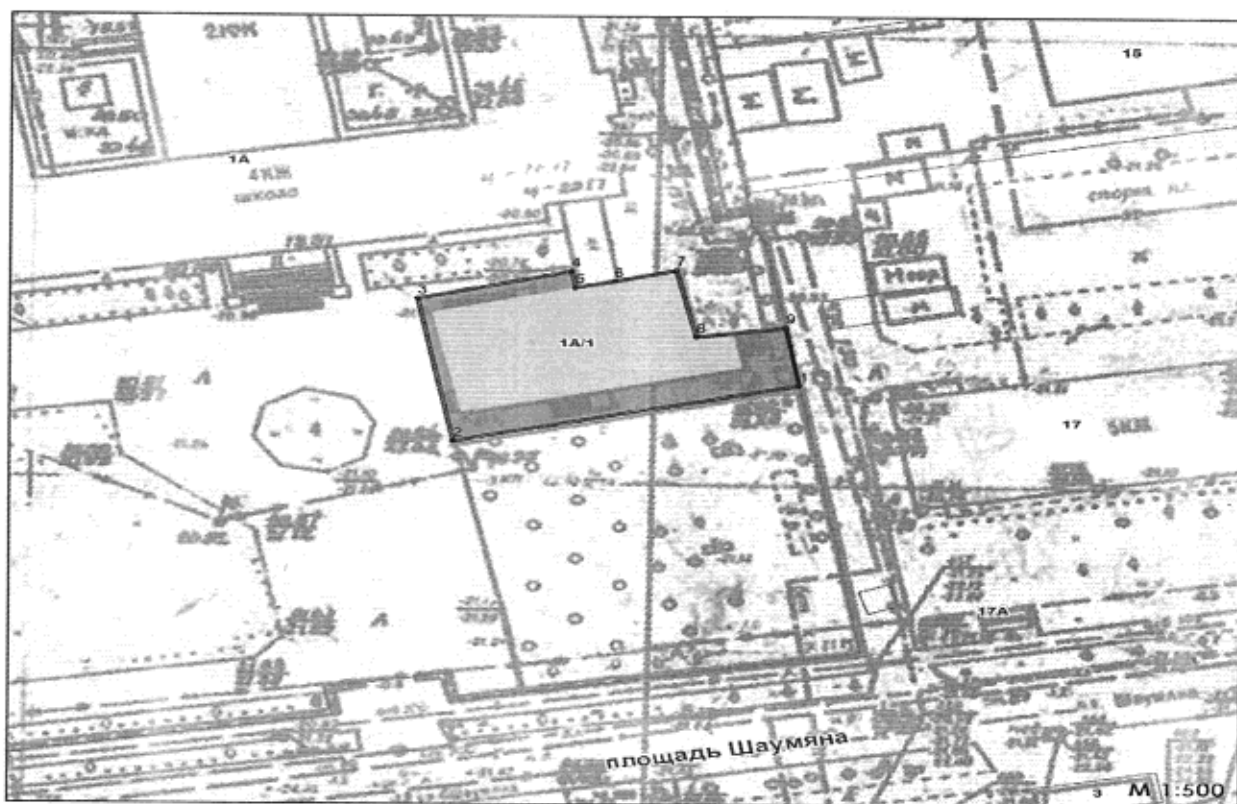
- учет мер по обеспечению пожарной безопасности;

- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.



Приложение № 3
к постановлению
службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «05» 12 2024 № 20



Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла,
2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область,
г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1а/1

Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного
наследия "Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.",
расположенного по адресу: пл. Шаумяна, 1а/1



Условные обозначения

 выявленный объект культурного наследия
"Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.",
расположенный по адресу: пл. Шаумяна, 1а/1
 предлагаемая к утверждению территория
выявленного объекта культурного наследия
"Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.",
расположенного по адресу: пл. Шаумяна, 1а/1

 характерные (поворотные) точки границ
территории выявленного объекта
культурного наследия
 границы земельных участков

Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1а/1

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	в западном направлении протяженностью 28,64 м
2	3	в северном направлении протяженностью 16,29 м
3	4	в восточном направлении протяженностью 12,77 м
4	5	в южном направлении протяженностью 1,85 м
5	6	в восточном направлении протяженностью 3,29 м
6	7	в восточном направлении протяженностью 5,16 м
7	8	в южном направлении протяженностью 7,59 м
8	9	в восточном направлении протяженностью 7,27 м
9	1	в южном направлении протяженностью 6,60 м

Таблица координат поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1а/1

Сведения о местоположении границ Объекта					
1. Система координат МСК-30 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки и на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2221368,14	420359,44	Картометрический метод	0,0005	-
2	2221340,23	420353,01	Картометрический метод	0,0005	-
3	2221337,35	420369,04	Картометрический метод	0,0005	-
4	2221349,73	420372,17	Картометрический метод	0,0005	-
5	2221350,04	420370,35	Картометрический метод	0,0005	-
6	2221353,25	420371,05	Картометрический метод	0,0005	-
7	2221358,26	420372,29	Картометрический метод	0,0005	-
8	2221359,87	420364,87	Картометрический метод	0,0005	-
9	2221367,06	420365,95	Картометрический метод	0,0005	-
1	2221368,14	420359,44	Картометрический метод	0,0005	-

Описание режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1а/1

В целях сохранения выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: пл. Шаумяна, 1а/1, устанавливается режим научной реставрации для использования его территории.

Режим научной реставрации предусматривает:

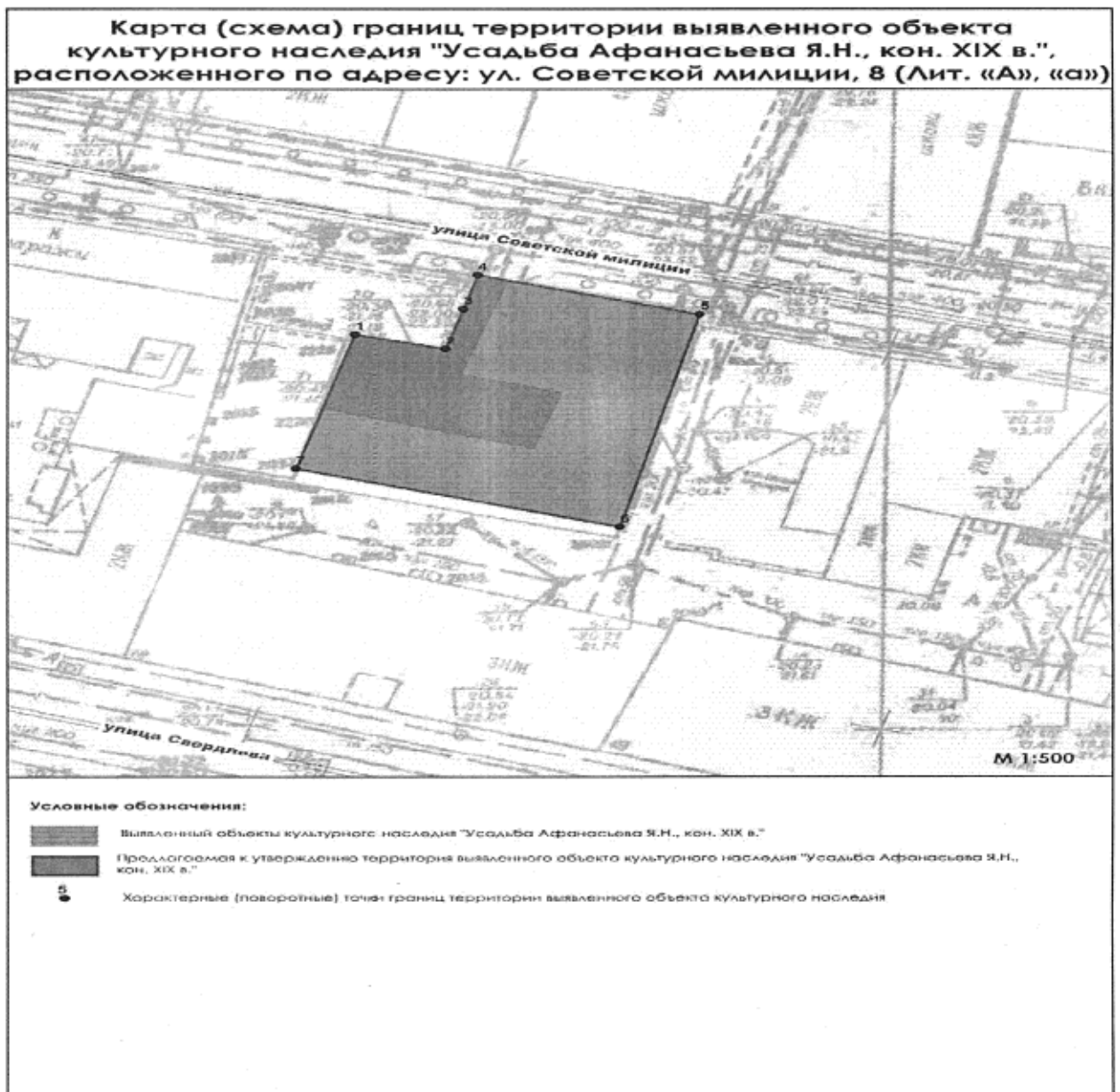
- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территории выявленного объекта культурного наследия, изменение, уничтожение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;

- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению выявленного объекта культурного наследия, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия; осуществление музеефикации и экспонирование здания-памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности выявленного объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий; учет мер по обеспечению пожарной безопасности;

- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Приложение № 4
к постановлению
службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «05» 12 2024 №10

Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Афанасьева Я.Н.,
кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань,
ул. Советской милиции, 8 (Лит. «А», «а»)



Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Афанасьева Я.Н., кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Советской милиции, 8
(Лит. «А», «а»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
От точки	До точки	
1	2	Из исходной точки «1» с координатами 421238,94 2222075,36 в восточном направлении протяженностью 7,40 м
2	3	в северном направлении протяженностью 5,42 м
3	4	в северном направлении протяженностью 4,58 м
4	5	в восточном направлении протяженностью 18,30 м
5	6	в южном направлении протяженностью 28,27 м
6	7	в западном направлении протяженностью 26,81 м
7	1	в северном направлении протяженностью 18,01 м в исходную точку

Таблица координат поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Афанасьева Я.Н., кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Советской милиции, 8 (Лит. «А», «а»)

Сведения о местоположении границ Объекта					
1. Система координат МСК-30 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ Объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	421238,94	2222075,36	Картометрический метод	0,0005	-
2	421237,01	2222082,50	Картометрический метод	0,0005	-
3	421242,24	2222083,93	Картометрический метод	0,0005	-
4	421246,67	2222085,10	Картометрический метод	0,0005	-
5	421241,52	2222102,66	Картометрический метод	0,0005	-
6	421213,95	2222096,39	Картометрический метод	0,0005	-
7	421221,55	2222070,68	Картометрический метод	0,0005	-
1	421238,94	2222075,36	Картометрический метод	0,0005	-

Описание режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Афанасьева Я.Н., кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Советской милиции, 8 (Лит. «А», «а»)

Режимом использования территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Афанасьева Я.Н., кон. XIX в.», расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Советской милиции, 8 (Лит. «А», «а») (далее - Объект), по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

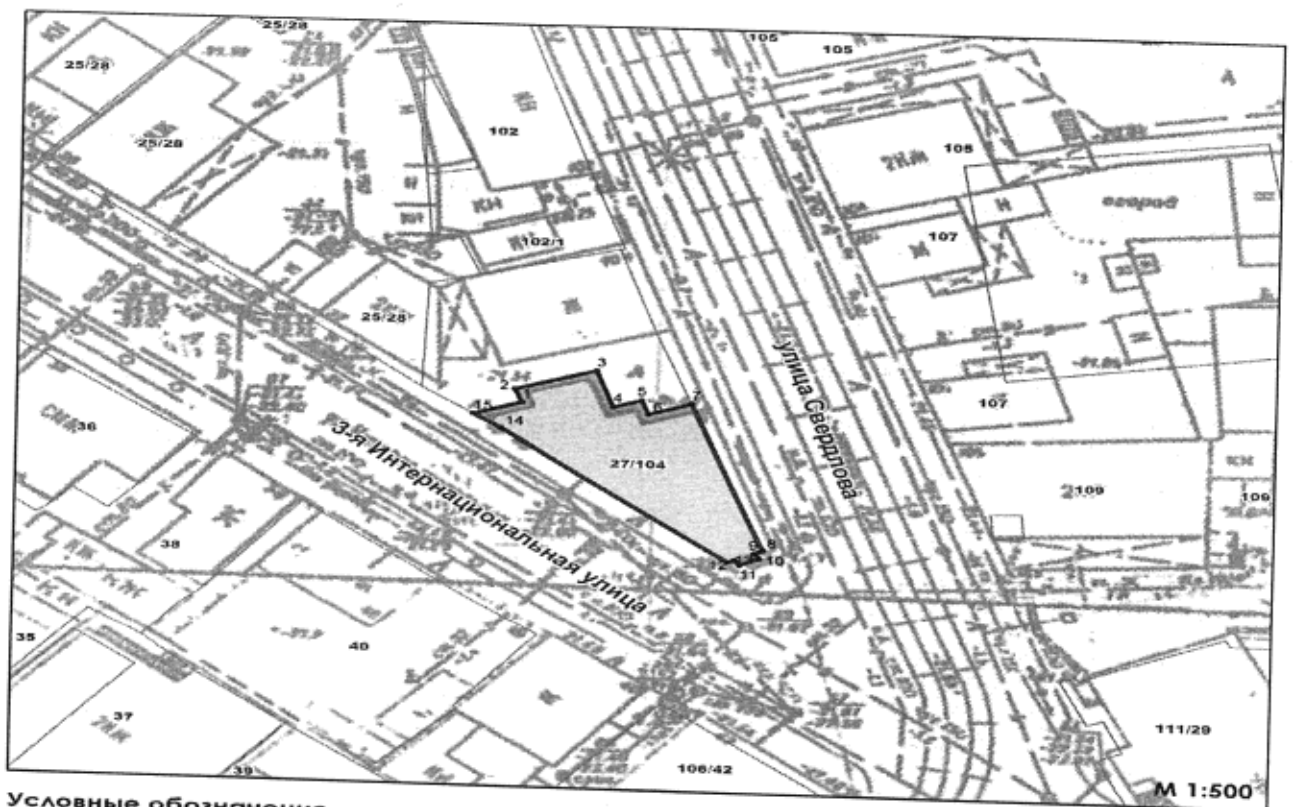
Режим научной реставрации предусматривает:

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территории выявленного объекта культурного наследия, изменение, уничтожение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;
- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению выявленного объекта культурного наследия, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия; осуществление музеефикации и экспонирование здания-памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности выявленного объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий; учет мер по обеспечению пожарной безопасности;
- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Приложение № 5
к постановлению
службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «05» 12 2024 № 20

Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», рас-
положенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова,
ул. 3-я Интернациональная, 27

Карта (схема) границ территории выявленного объекта
культурного наследия "Дом жилой, кон. XIX в.", расположенного
по адресу: ул. Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27



Условные обозначения

■ выявленный объект культурного наследия "Дом жилой, кон. XIX в.", расположенный по адресу: г. Астрахань, ул. Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27

■ предлагаемая к утверждению территория выявленного объекта культурного наследия "Дом жилой, кон. XIX в.", расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27

● 15 характерные (поворотные) точки границ территории выявленного объекта культурного наследия

□ границы земельных участков

Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	в северном направлении протяженностью 1,62 м
2	3	в восточном направлении протяженностью 6,82 м
3	4	в южном направлении протяженностью 4,33 м
4	5	в восточном направлении протяженностью 2,40 м
5	6	в южном направлении протяженностью 1,67 м
6	7	в восточном направлении протяженностью 3,64 м
7	8	в южном направлении протяженностью 17,51 м
8	9	в юго-западном направлении протяженностью 0,73 м
9	10	в юго-восточном направлении протяженностью 0,68 м
10	11	в юго-западном направлении протяженностью 1,72 м
11	12	в северо-западном направлении протяженностью 0,68 м
12	13	в юго-западном направлении протяженностью 0,61 м
13	14	в северо-западном направлении протяженностью 23,36 м
14	15	в северо-западном направлении протяженностью 2,63 м
15	1	в восточном направлении протяженностью 4,05 м

Таблица координат поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27

Сведения о местоположении границ Объекта					
1. Система координат МСК-30 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки и на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2223445,37	420292,46	Картометрический метод	0,0005	-
2	2223444,86	420294,00	Картометрический метод	0,0005	-
3	2223451,27	420296,31	Картометрический метод	0,0005	-
4	2223452,64	420292,21	Картометрический метод	0,0005	-
5	2223454,88	420293,05	Картометрический метод	0,0005	-
6	2223455,41	420291,46	Картометрический метод	0,0005	-
7	2223458,81	420292,78	Картометрический метод	0,0005	-
8	2223464,62	420276,26	Картометрический метод	0,0005	-
9	2223463,98	420275,90	Картометрический метод	0,0005	-
10	2223464,36	420275,34	Картометрический метод	0,0005	-
11	2223462,84	420274,54	Картометрический метод	0,0005	-
12	2223462,46	420275,10	Картометрический метод	0,0005	-
13	2223461,92	420274,82	Картометрический метод	0,0005	-
14	2223443,74	420289,49	Картометрический метод	0,0005	-
15	2223441,59	420291,02	Картометрический метод	0,0005	-
1	2223445,37	420292,46	Картометрический метод	0,0005	-

Описание режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27

В целях сохранения выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: ул. Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27, устанавливается режим научной реставрации для использования его территории.

Режим научной реставрации предусматривает:

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территории выявленного объекта культурного наследия, изменение, уничтожение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;

- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению выявленного объекта культурного наследия, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия; осуществление музеефикации и экспонирование здания-памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности выявленного объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий; учет мер по обеспечению пожарной безопасности;

- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.