

Зарегистрировано *20.03.2024*
Регистрационный номер №110/24/4

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 марта 2024

№ 7

О внесении изменений в постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 27.12.2018 № 58

В соответствии с пунктом 5.2 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Астраханской области от 15.12.2022 № 640-П «О государственной программе «Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг на территории Астраханской области» министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 27.12.2018 № 58 «Об установлении срока возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы и включенном в региональную программу при ее актуализации» следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления изложить в новой редакции:

«В целях реализации пунктов 5.1, 5.2 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 7.1 статьи 5 Закона Астраханской области от 24.10.2013 № 55/2013-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области».

1.2. В пункте 1 слова «на 2014-2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Астраханской области от 06.02.2014 № 27-П» заменить словами «на 2014-2046 годы», являющуюся приложением № 27 к государственной программе «Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг на территории Астраханской области», утвержденной постановлением Правительства Астраханской области от 15.12.2022 № 640-П».

1.3. Дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении пяти лет начиная с месяца, следующего за месяцем включения многоквартирного дома в региональную программу».

2. Сектору контроля правового и кадрового управления министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

- в течение трех рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования в средствах массовой информации;

- в семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;


- не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления в прокуратуру Астраханской области;

- не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления поставщикам справочно-правовых систем ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» и ООО «Информационный центр «КонсультантСервис» для включения в электронные базы данных.

3. Государственному казенному учреждению Астраханской области «Дирекция энергосбережения и ЖКХ» в десятидневный срок со дня подписания разместить настоящее постановление на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://minstroy.astrob1.ru>.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. Действие пункта 1.3. постановления распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу настоящего постановления.

Заместитель председателя Правительства
Астраханской области – министр
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Астраханской области


М.В. Богомолов