



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 июля 2020

№ 33

О внесении изменений в
постановления
министерства строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Астраханской
области от 25.08.2017 № 31,
от 25.09.2017 № 35

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 25.08.2017 № 31 «Об административном регламенте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» следующие изменения:

1.1. В разделе 2 административного регламента министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)», утвержденного постановлением (далее – административный регламент):

- абзац второй подраздела 2.3 изложить в новой редакции:

749000

*

«- выдача заявителю разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, разрешения на отдельные этапы строительства, реконструкции объекта капитального строительства, разрешения на строительство, реконструкцию в отношении одного либо нескольких объектов капитального строительства или их частей, которые входят в состав линейного объекта магистральной инфраструктуры и не могут быть введены в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (далее - разрешение на строительство);»;

- в подразделе 2.5:

в пункте 2.5.1:

абзац второй изложить в новой редакции:

«- заявление о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, заявление о выдаче разрешения на отдельные этапы строительства, реконструкции объекта капитального строительства, заявление о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию в отношении одного либо нескольких объектов капитального строительства или их частей, которые входят в состав линейного объекта магистральной инфраструктуры и не могут быть введены в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно согласно приложению № 1 к административному регламенту;»;

абзац третий после слов «предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 ГрК РФ» дополнить словами «, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ»;

в абзаце девятом слова «документации, в соответствии» заменить словами «документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии»;

в пункте 2.5.2:

абзацы второй, девятнадцатый после слов «предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 ГрК РФ» дополнить словами «, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ»;

в абзацах десятом, двадцать втором слова «документации, в соответствии» заменить словами «документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии»;

в пункте 2.5.4:

абзац пятый изложить в новой редакции:

« - градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство (за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 57.3 ГрК РФ);»;

в абзаце одиннадцатом слова «частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ)» заменить словами «частью 1.1 статьи 57.3 ГрК РФ, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ»;

в абзаце семнадцатом слова «документации, в соответствии» заменить словами «документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии»; в пункте 2.5.5:

абзацы четвертый и двадцать девятый изложить в новой редакции:

« - градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство (за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 57.3 ГрК РФ);»;

абзацы девятый, двадцать шестой после слов «предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 ГрК РФ» дополнить словами « , если иное не установлено частью 7.3 статьей 51 ГрК РФ»;

в абзацах семнадцатом, тридцатом слова «документации, в соответствии» заменить словами «документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии»;

- абзац восьмой подраздела 2.10 изложить в новой редакции:

«На всех парковках общего пользования выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и инвалидов III группы распространяются нормы настоящего абзаца в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.».

1.2. В абзаце четвертом подраздела 3.6 раздела 3 административного регламента слово «исправление» заменить словами «замену (исправление) и направление заявителю».

1.3. В приложениях № 1 - 4 к административному регламенту слова «Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в управление архитектуры и градостроительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области».

(должность при наличии)

(подпись)

(Ф.И.О.)

«__» _____ 20 ____ г.

МП»

заменить словами

«Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в управление архитектуры и градостроительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области».

Результат предоставления государственной услуги прошу выдать лично, направить по почте либо в форме электронного документа (нужное подчеркнуть).

(должность при наличии)

(подпись)

(Ф.И.О.)

« ___ » _____ 20 ____ г.

Место печати

(при наличии печати)».

2. Внести в постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 25.09.2017 № 35 «Об административном регламенте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» следующие изменения:

2.1. В разделе 2 административного регламента министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденного постановлением (далее – административный регламент):

- в подразделе 2.5:

в пункте 2.5.1:

абзац пятый после слова «документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ)»;

абзац шестой изложить в новой редакции:

«- документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии), а также документы, подтверждающие передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанные представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии в случае, если данный документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций);»;

в пункте 2.5.2:

абзацы шестой, пятнадцатый после слова «документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ)»;

абзацы девятый, восемнадцатый после слов «реконструированного объекта капитального строительства» дополнить словами «указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ»;

- абзац восьмой подраздела 2.10 изложить в новой редакции:

«На всех парковках общего пользования выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и инвалидов III группы распространяются нормы настоящего абзаца в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.».

2.2. В разделе 3 административного регламента:

- в подразделе 3.4:

абзац девятый после слова «документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ)»;

абзац двенадцатый после слов «реконструированного объекта капитального строительства» дополнить словами «указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ»;

- в абзаце четвертом подраздела 3.6 слово «исправление» заменить словами «замену (исправление) и направление заявителю».

2.3. В приложении № 1 к административному регламенту:

- пункт 7 после слова «документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ)»;

- слова «Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в управление архитектуры и градостроительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области.»

(должность при наличии)

(подпись)

(Ф.И.О.)

«___» _____ 20___ г.

МП»

заменить словами

«Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в управление архитектуры и градостроительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области.»

Результат предоставления государственной услуги прошу выдать лично, направить по почте либо в форме электронного документа (нужное подчеркнуть).

(должность при наличии)

(подпись)

(Ф.И.О.)

«___» _____ 20___ г.

Место печати

(при наличии печати)».

3. Сектору контроля правового и кадрового управления министерства

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

в течение трех рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования в средствах массовой информации;

в семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

направить копию настоящего постановления в прокуратуру Астраханской области не позднее семи рабочих дней со дня подписания;

не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления поставщикам справочно-правовых систем ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» и ООО «Информационный центр «Консультант Сервис» для включения в электронные базы данных.

4. Сектору контроля правового и кадрового управления министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

в десятидневный срок со дня принятия постановления разместить его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://minstroy.astrobl.ru>.

5. Отделу подготовки исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области актуализировать сведения о государственных услугах в региональной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Астраханской области».

6. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением абзацев пятого, шестого подпункта 2.1 пункта 2 постановления, вступающих в силу с 01.01.2021.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Астраханской области



А.А. Иванников