



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

2 октября 2018

№ 179

О Порядке принятия решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

В соответствии с пунктом 49 постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2. Организационно-контрольному отделу управления правового, кадрового и организационно-контрольного обеспечения деятельности министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

- в течение трех рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего распоряжения в агентство связи и массовых коммуникаций Астраханской области для официального опубликования в средствах массовой информации;

- не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего распоряжения поставщикам справочно-правовых систем ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» и ООО «Информационный центр «Консультант-Сервис» для включения в электронные базы данных;

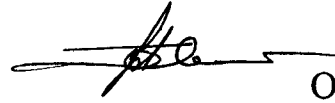
- в десятидневный срок со дня принятия настоящего распоряжения разместить его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-

*

000819

коммунального хозяйства Астраханской области в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» <https://minstroy.astrobl.ru>.

И.о. заместителя
председателя Правительства
Астраханской области - министра
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Астраханской области



О.В. Гужвинский

Утвержден
распоряжением министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Астраханской области
от 02.10.2018 № 179

Порядок

принятия решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

1. Настоящий Порядок определяет процедуру принятия министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области (далее - министерство) решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции государственного жилищного фонда Астраханской области (далее - решение).
2. Основанием для принятия решения является заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений государственного жилищного фонда Астраханской области и иных жилых помещений (далее - заключение).
3. Заключение межведомственной комиссии регистрируется в министерстве в день его поступления и в порядке, установленном для регистрации входящих документов, направляется на рассмотрение в департамент строительства министерства.
4. Должностное лицо департамента строительства министерства в течение трех рабочих дней со дня регистрации рассматривает заключение и прилагаемые к нему документы и готовит проект распоряжения министерства, содержащий решение, предусмотренное абзацем седьмым пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, а также указание о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.
5. Проект распоряжения направляется заинтересованным органам государственной власти Астраханской области на согласование.
6. Согласованный проект распоряжения представляется на подпись заместителю председателя Правительства Астраханской области - министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области не позднее 30 дней со дня регистрации заключения в министерстве.
7. Подписанное распоряжение направляется заинтересованным органам государственной власти Астраханской области для его реализации и в

межведомственную комиссию.

8. Учет и хранение распоряжений, а также прилагаемых к ним документов осуществляется в установленном в министерстве порядке.