



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.07.2026

№ 337-П

Г 1
О Порядке определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды в муниципальных образованиях Астраханской области – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды в муниципальных образованиях Астраханской области – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее – Порядок).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области руководствоваться настоящим Порядком.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



Д.А. Афанасьев

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Астраханской области
от 01.07.2026 № 337-П

Порядок
определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового
участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания
комфортной городской среды в муниципальных образованиях Астраханской
области – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания
комфортной городской среды

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды в муниципальных образованиях Астраханской области – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее – Порядок) устанавливает процедуру определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды в муниципальных образованиях Астраханской области – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, проводимого в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2018 № 237 «О предоставлении и распределении средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды» (далее – денежный эквивалент, участники, проект, муниципальное образование).

1.2. Настоящий Порядок разработан в целях унификации в муниципальных образованиях оценки денежного эквивалента участия в реализации проектов участников, обеспечения прозрачности и обоснованности учёта внебюджетных вкладов участников в реализацию проектов для формирования отчетности о выполнении графика реализации проекта, включающей отчетность об осуществлении расходов средств, привлеченных за счет внебюджетных источников на реализацию проекта, предусмотренную подпунктом «з» пункта 13 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на создание комфортной городской среды в муниципальных образованиях – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, установленных приложением № 22 к государственной программе Российской Федерации «Обеспе-

чение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

1.3. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

- имущественное участие – безвозмездная передача материальных ценностей муниципальному образованию во временное пользование (помещений, строительной техники, спецтехники, оборудования) и (или) в собственность (строительных и отделочных материалов, оборудования, нестационарных торговых объектов, малых архитектурных форм, элементов благоустройства, посадочного материала и иных аналогичных объектов) (далее – имущество) для целей реализации проекта;

- трудовое участие физического лица – безвозмездное выполнение физическим лицом работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта, не связанных с работами, требующими наличия специального разрешения (лицензии) или особых квалификационных допусков, контроль за которыми невозможен со стороны органа местного самоуправления муниципального образования;

- трудовое участие юридического лица – безвозмездное выполнение работником (работниками) юридического лица работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта с использованием знаний, навыков, профессионального инструмента и (или) специализированной техники данного юридического лица. Трудовое участие юридического лица не является выполнением работ (оказанием услуг) по договорам гражданско-правового характера и не предполагает возникновения финансовых обязательств муниципального образования перед таким юридическим лицом;

- согласительная комиссия – оценочная комиссия, создаваемая органом местного самоуправления для определения денежного эквивалента участия в реализации проектов участников.

1.4. Определение денежного эквивалента осуществляется на принципах добровольности участия, документальной подтвержденности, единства методики оценки, публичности и контроля.

1.5. Все расчеты денежного эквивалента в рамках настоящего Порядка производятся исключительно в валюте Российской Федерации – рублях. Стоимостные показатели, полученные из источников в иностранной валюте, подлежат пересчёту в рубли по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации, действовавшему на дату проведения оценки согласительной комиссией.

2. Порядок определения денежного эквивалента имущественного участия

2.1. Факт имущественного участия подтверждается актом приёма-передачи материальных ценностей по форме, утверждаемой органом местного самоуправления муниципального образования (далее – акт приёма-передачи). В акте приёма-передачи должно быть указано наименование, количество, качественное состояние, идентификационные признаки передаваемого имущества.

2.2. К акту приёма-передачи прикладываются документы, подтверждаю-

щие происхождение имущества (при их наличии) и право участника владения данным имуществом: товарные и кассовые чеки, накладные (в том числе товарно-транспортные), технические паспорта.

2.3. Денежный эквивалент имущественного участия определяется исходя из рыночной стоимости имущества на дату его передачи.

2.4. Для определения рыночной стоимости имущества могут применяться следующие источники информации:

- документы, указанные в пункте 2.2 настоящего раздела, подтверждающие стоимость недавнего приобретения идентичного имущества;

- не менее трёх письменных коммерческих предложений (ценовых офферт) от поставщиков, осуществляющих деятельность на территории Астраханской области, на поставку идентичного или при его отсутствии однородного нового имущества;

- информация о сопоставимых рыночных ценах, публикуемая в государственных и муниципальных информационных системах, официальных источниках, специализированных изданиях, каталогах и иных общедоступных источниках;

- для уникального имущества – отчет об оценке, составленный в соответствии с Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- иные источники информации, установленные органом местного самоуправления муниципального образования.

2.5. Определение денежного эквивалента имущественного участия проводится согласительной комиссией путем его оценки. Результаты оценки денежного эквивалента по каждому факту имущественного участия заносятся в ведомость оценки имущественного участия, утвержденную органом местного самоуправления муниципального образования.

3. Порядок определения денежного эквивалента трудового участия юридического лица

3.1. Трудовое участие юридического лица допускается в видах работ, требующих специальных профессиональных знаний, навыков, использования специализированного оборудования или техники (например, электромонтажные работы, работы с применением автовышки, экскаватора, кабельной диагностики).

3.2. Факт, объем и содержание трудового участия юридического лица подтверждаются следующими документами:

- акт выполненных работ (услуг), подписанный уполномоченными представителями юридического лица и органа местного самоуправления муниципального образования. В акте выполненных работ (услуг) указываются виды и объемы выполненных профессиональных работ, использованное оборудование / техника, даты и продолжительность работ, фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии) и должности задействованных специалистов;

- копии документов, подтверждающих квалификацию задействованных в работах (услугах), требующих специальных профессиональных знаний, навы-

ков, использования специализированного оборудования или техники, специалистов (дипломы, сертификаты, удостоверения – при выполнении работ, требующих специального допуска);

- локальная смета или расчёт стоимости работ, предоставленный юридическим лицом для целей оценки, с расшифровкой составляющих (стоимость труда специалистов, амортизация / аренда оборудования, накладные расходы).

3.3. Денежный эквивалент трудового участия юридического лица определяется согласительной комиссией на основе сравнительного (аналогового) метода путем анализа рыночной стоимости аналогичных работ (услуг), выполняемых на коммерческой основе.

3.4. Для определения рыночной стоимости работ могут применяться следующие источники информации:

- не менее трех коммерческих предложений (оферт) от организаций, осуществляющих аналогичную деятельность на территории Астраханской области;

- действующие в Астраханской области справочники базовых цен и сборники расценок на специализированные работы (при их наличии и применимости);

- данные о средней рыночной стоимости единицы работы (например, стоимость машино-часа специальной техники, стоимость чел./часа труда специалиста определенной квалификации).

3.5. При расчете денежного эквивалента трудового участия не учитывается прибыль юридического лица, а также общехозяйственные и коммерческие расходы, не связанные напрямую с выполнением конкретных работ по проекту. Оценке подлежат только прямые затраты на оплату труда задействованных специалистов (исходя из среднерыночных ставок) и экономически обоснованные затраты на использование оборудования/техники.

3.6. Определение денежного эквивалента трудового участия проводится согласительной комиссией путем его оценки. Результаты оценки денежного эквивалента по каждому факту трудового участия заносятся в ведомость оценки трудового участия, утвержденную органом местного самоуправления муниципального образования.

4. Порядок определения денежного эквивалента трудового участия физического лица

4.1. Факт и объём трудового участия физического лица подтверждаются записями в журнале учёта трудового участия, форма которого утверждается органом местного самоуправления муниципального образования. В данном журнале фиксируется фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) участника, дата, виды выполненных работ, количество отработанных часов, подпись ответственного представителя органа местного самоуправления муниципального образования.

4.2. Денежный эквивалент одного часа трудового участия физического лица определяется органом местного самоуправления муниципального образования:

- на основании норматива стоимости часа работ, утверждённого муниципальным правовым актом органа местного самоуправления для целей настоящего Порядка;

- сложившейся средней рыночной стоимости часа аналогичных неквалифицированных (подсобных) работ в муниципальном образовании, но не ниже минимальной часовой тарифной ставки, исчисленной из минимального размера оплаты труда в соответствии с трудовым законодательством.

4.3. Денежный эквивалент трудового участия физического лица в реализации проекта рассчитывается по формуле:

$$P=T \times p,$$

где:

P – денежный эквивалент трудового участия физического лица;

T – количество часов, отработанных физическим лицом в целях реализации проекта;

p – стоимость одного часа трудового участия физического лица.

4.4. Определение денежного эквивалента трудового участия физического лица проводится согласительной комиссией путем его оценки. Результаты оценки денежного эквивалента трудового участия физического лица по каждому факту трудового участия физического лица заносятся в ведомость оценки трудового участия физического лица, утвержденную органом местного самоуправления муниципального образования.

5. Заключительные положения

5.1. Орган местного самоуправления муниципального образования на основании ведомостей, указанных в пункте 2.5 раздела 2, пункте 3.6 раздела 3, пункте 4.4 раздела 4 настоящего Порядка, формирует сводный реестр имущественного и (или) трудового участия в реализации проекта участников (далее – сводный реестр) и утверждает его нормативным правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования.

5.2. Утверждённый сводный реестр в течение пяти рабочих дней со дня утверждения подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.3. Орган местного самоуправления муниципального образования ежеквартально не позднее 5-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области копии ведомостей, указанных в пункте 2.5 раздела 2, пункте 3.6 раздела 3, пункте 4.4 раздела 4 настоящего Порядка, на отчетную дату с приложением копий всех подтверждающих документов.

