



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2026

№ 60-П

О Порядке установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области.

2. Постановление вступает в силу с 01.09.2026 и действует до 01.09.2032.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



Д.А. Афанасьев

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Астраханской области
от 03.03.2026 № 60-П

Порядок
установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего
пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской
области

1. Настоящий Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области (далее – Порядок) определяет процедуру установления полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Астраханской области (далее – автомобильные дороги) в целях размещения автомобильных дорог (строительства или реконструкции автомобильных дорог, при оформлении прав на земельные участки, занимаемые такими автомобильными дорогами), а также размещения объектов дорожного сервиса и условия использования полос отвода автомобильных дорог.

2. Границы полос отвода автомобильной дороги определяются в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ).

3. В целях установления границ полос отвода автомобильных дорог и образования земельных участков в полосах отвода автомобильных дорог министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области утверждает проект планировки и межевания территории.

Организация и проведение работ по подготовке документации по планировке территории (либо по внесению изменений в такую документацию) в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог и образованию земельных участков в полосах отвода автомобильных дорог осуществляется государственным казенным учреждением Астраханской области «Управление автомобильными дорогами общего пользования «Астраханьавтодор» (далее – владелец автомобильных дорог).

4. В случаях, предусмотренных утвержденной документацией по планировке территории или документами территориального планирования для строительства или реконструкции автомобильных дорог, при необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости для нужд Астраханской области в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог принятие решений об изъятии для нужд Астраханской

области земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимого имущества для указанных целей осуществляется министерством транспорта и дорожной инфраструктуры Астраханской области.

5. Организация работ по изъятию земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости для нужд Астраханской области в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог осуществляется владельцем автомобильных дорог.

6. Изменение категории земельных участков в целях установления полосы отвода автомобильной дороги для размещения такой автомобильной дороги (на категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель специального назначения) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Подготовка ходатайства о переводе земельных участков в целях установления полосы отвода автомобильной дороги для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса осуществляется владельцем автомобильных дорог в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Виды деятельности, запрещенные в границах полосы отвода автомобильной дороги, установлены частью 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

9. Перечень запретов при использовании полосы отвода автомобильной дороги установлены частью 2 статьи 29 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

10. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, в том числе прокладка, перенос, переустройство, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги осуществляется владельцем таких инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи или за их счет на основании:

- договора, заключаемого владельцами инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи с владельцем автомобильных дорог. Договором должны быть предусмотрены технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи при их строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, в том числе прокладке, переносе, переустройстве, эксплуатации;

- разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ (в случае если выдача такого разрешения требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ).

11. Допускается предоставление гражданам или юридическим лицам земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги в целях размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций путем установления сервитутов в порядке, установленном гражданским законодательством и земельным законодательством, с учетом

особенностей, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

12. Использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, установки и эксплуатации рекламных конструкций допускается при наличии заключенного соглашения об установлении сервитутов таких земельных участков. При этом прекращение права постоянного (бессрочного) пользования данными земельными участками не требуется.

Соглашение об установлении сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог для целей, установленных абзацем первым настоящего пункта, заключается по согласованию с министерством имущественных и градостроительных отношений Астраханской области как исполнительным органом Астраханской области, уполномоченным на предоставление земельных участков владельцу автомобильных дорог, и с министерством транспорта и дорожной инфраструктуры Астраханской области как исполнительным органом Астраханской области, в ведении которого находится владелец автомобильных дорог.

13. Использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, эксплуатации линий связи и сооружений связи, допускается на условиях публичного сервитута. При этом прекращение права постоянного (бессрочного) пользования данными земельными участками не требуется.

14. Размещение объектов дорожного сервиса (строительство или реконструкция) в границах полосы отвода автомобильной дороги осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов, а также с учетом требований, установленных статьей 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

Организация и проведение работ по подготовке документации по планировке территории (либо по внесению изменений в такую документацию) в целях размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог осуществляется гражданами или юридическими лицами.

15. В целях своевременного информирования о планируемой реконструкции, капитальном ремонте автомобильной дороги и о сроках осуществления этих работ, владельцев объектов дорожного сервиса, с которыми заключен договор о присоединении такого объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге, владелец автомобильных дорог:

в срок не позднее 20 рабочих дней с даты заключения государственных контрактов на разработку проектной документации на реконструкцию, капитальный ремонт участка автомобильной дороги письменно уведомляет владельцев объектов дорожного сервиса, указанных в абзаце первом настоящего пункта, о планируемых работах по реконструкции, капитальному ремонту. В уведомлении указываются сроки осуществления работ по разработке проект-

ной документации и ориентировочные сроки выполнения строительномонтажных работ по реконструкции, капитальному ремонту участка автомобильной дороги;

в срок не позднее чем за 20 календарных дней до начала производства строительномонтажных работ по реконструкции, капитальному ремонту участка автомобильной дороги письменно уведомляет владельцев объектов дорожного сервиса, указанных в абзаце первом настоящего пункта, о начале строительномонтажных работ и ориентировочных сроках их осуществления.

16. Реконструкция, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам допускаются при наличии выданного в письменной форме владельцем автомобильных дорог согласия на выполнение указанных работ, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия.

17. В случае реконструкции автомобильной дороги переустройство объектов дорожного сервиса и (или) подъездов, съездов, примыканий к указанным объектам осуществляется владельцами таких объектов в соответствии с техническими требованиями и условиями, выдаваемыми владельцем автомобильных дорог.

