



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.02.2026

№ 34-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 24.08.2010 № 374-П, от 30.07.2015 № 378-П

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Астраханской области от 24.08.2010 № 374-П «О зачете в счет арендной платы стоимости затрат арендатора на капитальный ремонт арендуемого им государственного имущества Астраханской области» следующие изменения:

- в наименовании постановления слова «государственного имущества Астраханской области» заменить словами «имущества, находящегося в собственности Астраханской области»;

- преамбулу постановления изложить в новой редакции:

«В соответствии со статьей 616 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Астраханской области от 28.12.2005 № 474-П «О Методике определения величины годовой арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности Астраханской области»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

- в абзаце втором пункта 1 постановления слова «государственного имущества Астраханской области» заменить словами «имущества, находящегося в собственности Астраханской области»;

- в наименовании Порядка зачета в счет арендной платы стоимости затрат арендатора на капитальный ремонт арендуемого им государственного имущества Астраханской области, утвержденного постановлением, слова «государственного имущества Астраханской области» заменить словами «имущества, находящегося в собственности Астраханской области»;

- в Порядке зачета в счет арендной платы стоимости затрат арендатора на капитальный ремонт арендуемого им имущества, находящегося в собственности Астраханской области, утвержденном постановлением:

по всему тексту слово «агентство» заменить словом «министерство» в соответствующем падеже;

в разделе 1:

пункт 1.1 изложить в новой редакции:

«1.1. Порядок зачета в счет арендной платы стоимости затрат на капитальный ремонт арендуемого им имущества, находящегося в собственности Астраханской области (далее – Порядок), разработан в соответствии со статьей 616 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Астраханской области от 28.12.2005 № 474-П «О Методике определения величины годовой арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности Астраханской области.»;

в пункте 1.2:

- слова «государственной собственности Астраханской области» заменить словами «собственности Астраханской области»;

- слова «по управлению государственным имуществом Астраханской области» заменить словами «имущественных и градостроительных отношений Астраханской области»;

в пункте 1.5 слова «по управлению государственным имуществом Астраханской области» заменить словами «имущественных и градостроительных отношений Астраханской области»;

пункт 1.6 изложить в новой редакции:

«1.6. Заявление арендатора с приложенными документами в случае необходимости производства ремонтных работ по капитальному ремонту имущества подается до их начала в письменном виде на имя министра имущественных и градостроительных отношений Астраханской области или на имя руководителя областной организации, которая выступает арендодателем имущества, закрепленного за ней на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, в соответствии с настоящим Порядком.»;

в пункте 1.8 слова «в подпункте 3.5.1 настоящего Порядка» заменить словами «в подпункте 3.5.1 пункта 3.5 раздела 3 настоящего Порядка»;

в пункте 1.9 слово «Порядка» заменить словом «раздела»;

в пункте 1.12 слово «Порядка» заменить словом «раздела»;

в пункте 1.13 после цифр «1.12» дополнить словами «настоящего раздела»;

в разделе 2:

в пункте 2.2:

в абзаце третьем после цифр «3.1» дополнить словами «раздела 3»;

в абзаце четвертом слова «государственной власти» исключить;

в абзаце пятом пункта 2.3 слова «уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия» заменить словами «исполнительного органа Астраханской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия»;

в пунктах 2.4, 2.5 слово «Порядка» заменить словом «раздела»;

в разделе 3:

в абзаце пятом пункта 3.2 слова «уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия» заменить словами «исполнительным органом Астраханской области в области сохранения, использования, популяризации и

государственной охраны объектов культурного наследия»;

пункт 3.3 изложить в новой редакции:

«3.3. В случае если арендуемый объект состоит на государственном учете как объект культурного наследия (выявленный объект культурного наследия), арендатор разрабатывает научно-проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия (выявленного объекта культурного наследия) на основании задания, выданного исполнительным органом Астраханской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, и согласовывает с ним научно-проектную документацию, включая план-график производства работ.»;

в пункте 3.4:

в абзаце первом слова «3.2, 3.3 Порядка» заменить словами «3.2, 3.3 настоящего раздела»;

в абзаце четвертом слово «Порядка» заменить словом «раздела»;

в пункте 3.5:

в абзаце третьем подпункта 3.5.1 слово «Порядка» заменить словом «раздела»;

в подпункте 3.5.2 слова «государственного имущества Астраханской области» заменить словами «имущества, находящегося в собственности Астраханской области»;

в абзаце третьем пункта 3.7 слова «уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия» заменить словами «исполнительного органа Астраханской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия»;

в пункте 3.8 слово «Порядка» заменить словами «настоящего раздела»;

в абзаце третьем пункта 3.9 слово «Порядка» заменить словами «настоящего раздела»;

в абзаце третьем пункта 3.10 слово «Порядка» заменить словами «настоящего раздела»;

в пунктах 3.12–3.15 слово «Порядка» заменить словом «раздела»;

в пункте 3.16:

слово «Порядка» заменить словом «раздела»;

в подпункте 3.16.2 после цифр «1.4» дополнить словами «раздела 1»;

- в пункте 1 Порядка расчета длительности периода зачета и величины стоимости затрат арендатора в счет арендной платы за производство работ по капитальному ремонту арендуемого объекта, утвержденного постановлением, слово «государственной» исключить.

2. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 30.07.2015 № 378-П «О Порядке предоставления торгового места для размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, сооружениях, находящихся в государственной собственности Астраханской области» следующие изменения:

в наименовании, пункте 1 постановления, наименовании Порядка предоставления торгового места для размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, сооружениях, находящихся в государствен-

ной собственности Астраханской области, утвержденного постановлением, после слова «зданиях» дополнить словом «, строениях», слово «государственной» исключить;

в Порядке предоставления торгового места для размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности Астраханской области, утвержденном постановлением:

- по всему тексту после слова «зданиях» дополнить словом «, строениях», слова «государственной собственности Астраханской области» заменить словами «собственности Астраханской области», слово «агентство» заменить словом «министерство» в соответствующем падеже;

- пункт 1.3 раздела 1 изложить в новой редакции:

«1.3. Используемые в настоящем Порядке понятия применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 51303-2023. Национальный стандарт Российской Федерации. «Торговля. Термины и определения», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.06.2023 № 469-ст.»;

- в пункте 2.1 раздела 2 слова «по управлению государственным имуществом Астраханской области» заменить словами «имущественных и градостроительных отношений Астраханской области»;

- в пункте 3.1 раздела 3 слова «государственного имущества Астраханской области» заменить словами «имущества, находящегося в собственности Астраханской области».

3. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



Д.А. Афанасьев