



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2024

№ 538-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 31.01.2020 № 24-П

В соответствии с Законом Астраханской области от 24.10.2013 № 55/2013-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 31.01.2020 № 24-П «Об утверждении Устава некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» следующие изменения:

1.1. В разделе 2 Устава некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области», утвержденного постановлением (далее – Устав):

пункт 2.1 дополнить словами «, а также деятельность, направленную на организацию выполнения комплекса работ и (или) услуг по капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной инфраструктуры, находящихся в собственности Астраханской области.»;

дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:

«2.4. Для организации выполнения комплекса работ и (или) услуг по капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной инфраструктуры, находящихся в собственности Астраханской области, Фонд осуществляет следующие функции:

2.4.1. Открытие на свое имя специального счета в кредитной организации и совершение операции по этому счету в случае предоставления субсидии из бюджета Астраханской области региональному оператору на организацию выполнения комплекса работ и (или) услуг по капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области и социальной инфраструктуры, находящихся в собственности Астраханской области.

2.4.2. Осуществление функций технического заказчика работ и (или)

услуг по капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной инфраструктуры, находящихся в собственности Астраханской области, определенных в порядке, установленном Правительством Астраханской области.

2.4.3. Обеспечение подготовки технического задания на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной инфраструктуры, находящихся в собственности Астраханской области.

2.4.4. Привлечение для выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной инфраструктуры, находящихся в собственности Астраханской области, подрядных организаций.

2.4.5. Заключение с подрядными организациями соответствующих договоров, предусматривающих в том числе установление гарантийного срока на выполненные работы и (или) оказанные услуги продолжительностью не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг, а также обязательства подрядных организаций по устранению выявленных нарушений в разумный срок за свой счет и своими силами.

2.4.6. Контроль качества и сроков выполнения работ и (или) оказания услуг подрядными организациями и соответствие таких услуг и (или) работ требованиям проектной документации.

2.4.7. Осуществление приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг.

2.4.8. Финансирование расходов на капитальный ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной инфраструктуры, находящихся в собственности Астраханской области.»;

пункты 2.4, 2.5 считать соответственно пунктами 2.5, 2.6.

1.2. В абзаце первом пункта 6.2 раздела 6 Устава слова «Срок полномочий директора Фонда составляет три года.» заменить словами «Срок полномочий директора Фонда составляет пять лет.».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель  
Правительства Астраханской области



Д.А. Афанасьев