



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.03.2024

№ 88-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 19.12.2012 № 571-П

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.96 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», законами Астраханской области от 11.02.2002 № 6/2002-ОЗ «О защите прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя, в Астраханской области», от 10.10.2006 № 75/2006-ОЗ «О предоставлении жилых помещений в Астраханской области»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 19.12.2012 № 571-П «Об отдельных вопросах обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями» следующие изменения:

1.1. В Порядке предоставления благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда Астраханской области по договору найма специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, утвержденном постановлением:

- пункт 17 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«В случае включения в список получателей специализированных жилых помещений уведомление также содержит дату, время и место проведения жеребьевки, предусмотренной пунктами 19, 20 настоящего Порядка, и приглашение принять участие в жеребьевке, за исключением случая, предусмотренного абзацем третьим пункта 19 настоящего Порядка.»;

- дополнить пунктами 19, 20 следующего содержания:

«19. Адрес специализированного жилого помещения, предоставляемого получателю, включенному в список получателей специализированных жилых

помещений, определяется на третий рабочий день со дня утверждения списка получателей специализированных жилых помещений жеребьевкой, которую проводит рабочая группа, созданная при межведомственной комиссии (далее – рабочая группа).

Жеребьевка проводится на основании распоряжения министерства, предусмотренного пунктом 17 настоящего Порядка, и перечня жилых помещений по каждому муниципальному району, городскому округу Астраханской области, в границах которых расположены специализированные жилые помещения, включенные в перечень жилых помещений.

В случае если перечень жилых помещений состоит из одного специализированного жилого помещения в муниципальном районе, городском округе Астраханской области, жеребьевка не проводится.

20. Жеребьевка осуществляется путем помещения в барабан конвертов, каждый из которых содержит адрес специализированного жилого помещения, расположенного в пределах одного муниципального района, городского округа Астраханской области. Конверты перемешиваются и поочередно извлекаются из барабана. При извлечении конверта один из членов рабочей группы оглашает фамилию, имя, отчество (при наличии) получателя в последовательности согласно очередности в соответствии с извлечением из списка, затем вскрывает конверт и оглашает адрес предоставляемого специализированного жилого помещения оглашенному получателю.

Право извлечения из барабана конвертов может быть предоставлено одному из получателей, присутствующих на жеребьевке, выразившему согласие извлекать конверты.

В день проведения и по итогам жеребьевки составляется акт жеребьевки, который подписывает руководитель рабочей группы, члены рабочей группы и получатели, присутствующие на жеребьевке.»;

- пункты 19–25 считать соответственно пунктами 21–27;

- пункт 21 изложить в новой редакции:

«21. Распоряжение министерства, предусмотренное пунктом 17 настоящего Порядка, акт жеребьевки являются основанием для заключения уполномоченным учреждением договора найма специализированного жилого помещения.»;

- в абзаце первом пункта 23 цифры «20» заменить цифрами «22», дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного пунктом 24 настоящего Порядка.»;

- дополнить пунктами 24, 25 следующего содержания:

«24. В случае если в отношении специализированного жилого помещения по инициативе получателя более пяти раз не был заключен договор найма специализированного жилого помещения в соответствии с пунктами 17–23 настоящего Порядка, министерство в течение двух рабочих дней со дня получения от уполномоченного учреждения информации, предусмотренной пунктом 22 настоящего Порядка, размещает на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предложение получателям независимо от места их проживания при включении в список заключить дого-

вор найма в отношении такого специализированного жилого помещения с указанием сроков приема заявлений о согласии заключить договор найма специализированного жилого помещения (далее – предложение, заявление о согласии).

Заявления о согласии получатели представляют в районный орган опеки и попечительства в сроки, указанные в предложении, в свободной письменной форме.

Районные органы опеки и попечительства в день поступления заявления о согласии регистрируют его и не позднее дня, следующего за днем регистрации, направляют в министерство сведения о получателе, представившем заявление о согласии.

Срок приема заявлений о согласии не может составлять менее 10 рабочих дней со дня размещения предложения.

25. Министерство в течение трех рабочих дней со дня истечения сроков приема заявлений о согласии на основании сведений, представленных районными органами опеки и попечительства, в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта принимает решение о предоставлении специализированного жилого помещения, указанного в абзаце первом пункта 24 настоящего Порядка, в форме распоряжения.

Специализированное жилое помещение предоставляется получателю, имеющему среди получателей, представивших заявления о согласии, в реестре по муниципальному району, городскому округу Астраханской области, в границах которого расположено специализированное жилое помещение, более высокий порядковый номер, а в случае если никто из получателей, место проживания которых было расположено в границах соответствующего муниципального района, городского округа Астраханской области при их включении в список, не представил заявление о согласии в соответствии с пунктом 24 настоящего Порядка – получателю, имеющему среди получателей, представивших заявления о согласии, в реестре более высокий порядковый номер независимо от места его проживания при включении в список.

Министерство на следующий рабочий день за днем принятия решения, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, размещает на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о принятом решении с указанием количества поступивших заявлений о согласии, а также уведомляет получателей, представивших заявления о согласии, о принятом решении способом, указанным в заявлении о согласии.

В случае если в сроки, указанные в предложении, заявления о согласии не поступили, министерство в течение двух рабочих дней со дня истечения сроков приема заявлений о согласии размещает на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предложение, предусмотренное абзацем первым пункта 24 настоящего Порядка, повторно.

Распоряжение министерства, предусмотренное абзацем первым настоящего пункта, является основанием для заключения уполномоченным учреждением договора найма специализированного жилого помещения.»;

- пункты 24–27 считать соответственно пунктами 26–29.

1.2. В Порядке выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, утвержденном постановлением:

- пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее – обстоятельства), а также порядок принятия решения о необходимости (об отсутствии необходимости) заключения договора найма специализированного жилого помещения специализированного жилищного фонда Астраханской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – договор найма), на новый пятилетний срок.

Выявление обстоятельств осуществляется на основании заявления лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, относившегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 23 лет, об установлении наличия (отсутствия) обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее – заявление), либо без подачи заявления в период, который начинается за шесть месяцев до окончания срока действия договора найма.»;

- в пункте 2 слова «специализированного жилого помещения специализированного жилищного фонда Астраханской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заключенного в соответствии с Порядком предоставления благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда Астраханской области по договору найма специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденным настоящим постановлением (далее – договор найма),» исключить, слова «и государственные казенные учреждения Астраханской области – центры социальной поддержки населения районов города Астрахани» заменить словами «, центры социальной поддержки населения районов города Астрахани, центр социальной поддержки населения закрытого административно-территориального образования Знаменск», слова «, расположенные на соответствующей территории муниципальные районы и районы города Астрахани» исключить;

- пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Районный орган опеки и попечительства в течение двух месяцев со дня получения уведомления от уполномоченного учреждения проводит проверку условий жизни лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, относившегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 23 лет, являющегося нанимателем по договору найма (далее – наниматель), направляет в уполномоченные органы и (или) организации, в распоряжении которых находятся документы (сведения), предусмотренные пунктом 6 настоящего Порядка, межведомственные запросы, и подготавливает заключение о наличии (отсутствии) обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее – заключение).»;

- в абзаце втором пункта 4 слово «нанимателя» заменить словами «лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, относившегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 23 лет.»;

- пункты 5, 6 изложить в новой редакции:

«5. Проверка условий жизни лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, относившегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 23 лет, включает оценку жилищно-бытовых условий, осуществляемую по месту его жительства. Оценка жилищно-бытовых условий оформляется актом проверки условий жизни по форме, установленной правовым актом министерства социального развития и труда Астраханской области (далее – министерство).

По результатам проверки условий жизни лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, относившегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 23 лет, его трудоспособности, наличия навыков самообслуживания, отношений в семье, а в случае выявления обстоятельств в отношении нанимателя – также исполнения им обязанностей по договору найма и состояния его здоровья районный орган опеки и попечительства подготавливает заключение, содержащее вывод о наличии (отсутствии) обстоятельств, которое подписывает руководитель районного органа опеки и попечительства.

Заключение действительно в течение шести месяцев со дня его подписания руководителем районного органа опеки и попечительства.

6. Для выявления обстоятельств требуются следующие документы (сведения):

- сведения о факте работы лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, относившегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 23 лет, и о его доходах за 12 месяцев, предшествующих месяцу выявления обстоятельств;

- сведения об исполнении нанимателем обязанностей по договору найма (в случае выявления обстоятельств в отношении нанимателя);

- информация участкового уполномоченного полиции о поведении лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, относившегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 23 лет, его образе жизни;

- сведения о наличии (отсутствии) у лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, относившегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 23 лет, судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;

- сведения, подтверждающие наличие заболевания, инвалидности у нанимателя и нахождение его на длительном лечении (в случае выявления обстоятельств в отношении нанимателя).

Лицо из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицо, относившееся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшее возраста 23 лет, вправе самостоятельно представить в районный орган опеки и попечительства документы (сведения), предусмотренные абзацами вторым – шестым настоящего пункта.»;

- дополнить пунктами 10, 11 следующего содержания:

«10. Для выявления обстоятельств лицо из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицо, относившееся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшее возраста 23 лет, вправе обратиться в районный орган опеки и попечительства с заявлением в свободной письменной форме.

Районный орган опеки и попечительства в день поступления заявления регистрирует его и в течение 30 календарных дней со дня регистрации проводит проверку условий жизни лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, относившегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 23 лет, направляет в уполномоченные органы и (или) организации, в распоряжении которых находятся документы (сведения), предусмотренные пунктом 6 настоящего Порядка, межведомственные запросы и подготавливает заключение.

11. Районный орган опеки и попечительства в пределах срока, установленного абзацем вторым пункта 10 настоящего Порядка, направляет с сопроводительным письмом копию заключения лицу из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицу, относившемуся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшему возраста 23 лет, способом, указанным в его заявлении.».

1.3. В абзаце первом пункта 4.2 раздела 4 Положения о межведомственной комиссии по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденного постановлением, после слов «Заседания комиссии проводятся» дополнить словами «в очной форме, в том числе посредством использования режима видео-конференц-связи,», слово «квартал» заменить словом «полугодие».

1.4. Вывести из состава межведомственной комиссии по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденного постановлением (далее – состав комиссии), Белицкого А.А., Иванову И.В., Карпенко Г.Ю.

1.5. Ввести в состав комиссии:

Абдуразакова А.А. – начальника специализированного отделения судебных приставов по Астраханской области Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов (по согласованию)

Колмакову Л.Х. – заместителя начальника департамента – начальника отдела координации строительной отрасли департамента строительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

Лозовую Н.П. – заместителя начальника отдела методологического обеспечения в сфере защиты прав детей управления по семейной политике и защите прав детей-сирот министерства социального развития и труда Астраханской области, секретарем комиссии.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио вице-губернатора – председателя  
Правительства Астраханской области



Д.А. Афанасьев