



# ЗАКОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Астраханской области «О налоге на имущество организаций»

Принят Думой Астраханской области 26 декабря 2023 года

### Статья 1

Внести в Закон Астраханской области от 22 апреля 2022 г. № 20/2022-ОЗ «О налоге на имущество организаций» следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в части 1 слова «частью 2» заменить словами «частями 2, 3»;

б) в части 2 слова «указанных в пунктах 3<sup>1</sup> и 3<sup>2</sup>» заменить словами «указанных в пунктах 1<sup>2</sup>, 3<sup>1</sup> и 3<sup>2</sup>»;

в) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Налоговая ставка в размере 0,3 процента устанавливается в отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат личному фонду на праве собственности и налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»;

2) пункт 3 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«3) жилые помещения, жилые строения, многоквартирные дома, наемные дома, садовые дома, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.»;

3) часть 1 статьи 4:

а) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) организации в отношении имущества, относящегося к сетям газораспределения, приобретенным в процессе приватизации государственного и (или) муниципального имущества в 2023–2025 годах.

В целях настоящего пункта к сетям газораспределения относится единый производственно-технологический комплекс, включающий в себя наружные газопроводы, сооружения, технические и технологические устройства, расположенные на наружных газопроводах, и предназначенный для транспортировки природного газа от отключающего устройства, установленного на выходе из газораспредели-

тельной станции, до отключающего устройства, расположенного на границе сети газораспределения и сети газопотребления (в том числе сети газопотребления жилых зданий);»;

б) дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса, формируемый в соответствии с частью 2 статьи 21 Федерального закона от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».»;

4) в статье 5 слова «Законодательные и исполнительные органы государственной власти, органы местного самоуправления» заменить словами «Органы государственной власти Астраханской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области».

## Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2024 года, за исключением подпункта «а» пункта 3 статьи 1 настоящего Закона.

2. Подпункт «а» пункта 3 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

3. Положения пунктов 8, 9 части 1 статьи 4 Закона Астраханской области от 22 апреля 2022 г. № 20/2022-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (в редакции настоящего Закона) не применяются с 1 января 2026 года.

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин

г. Астрахань

« 27 » декабря 2023 г.

Рег. № 119/2023-ОЗ