



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2022

№ 263-П

О внесении изменения в постановление Правительства Астраханской области от 29.06.2015 № 284-П

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 29.06.2015 № 284-П «О Порядке определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Астраханской области, земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена» изменение, изложив раздел 3 Порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Астраханской области, земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением, в новой редакции:

«3. Случаи установления в 2022 году льготной арендной платы

В 2022 году годовой размер арендной платы в отношении земельных участков, указанных в пункте 2.4 раздела 2 настоящего Порядка, определяется в размере одного рубля сроком на один год (далее – льготная арендная плата) при условии, что:

- на земельных участках, указанных в пункте 2.4 раздела 2 настоящего Порядка, предусматривается проектирование и строительство (реконструкция) объектов капитального строительства, завершение строительства объектов незавершенного строительства, при этом данные объекты не введены в эксплуатацию в установленном законом порядке;

- на дату заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 2.4 раздела 2 настоящего Порядка, предусматривающего установление льготной арендной платы (дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, указанного в пункте 2.4 раздела 2 настоящего Порядка, предусматривающему установление льготной арендной платы) (далее – договор), масштабный инвестиционный про-

ект соответствует критерию, предусмотренному пунктом 4 части 2 статьи 6.1 Закона Астраханской области от 04.03.2008 № 7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области»;

- на дату заключения договора у арендодателя отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.».

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.04.2022.

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин