



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2021

№ 36-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 06.09.2012 № 380-П

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 06.09.2012 № 380-П «О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Астраханской области, которое используется в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

в разделе 2 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Астраханской области, которое используется в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением:

- пункт 2.1 изложить в новой редакции:

«2.1. В перечень вносятся сведения о государственном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- сведения о государственном имуществе включены в Реестр государственного имущества Астраханской области (далее – Реестр);

- государственное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- в отношении государственного имущества не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;
- государственное имущество не является объектом религиозного назначения;
- государственное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;
- в отношении государственного имущества не принято решение Правительства Астраханской области или агентства о предоставлении его иным лицам;
- государственное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Астраханской области;
- государственное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;
- земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 – 10, 13 – 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;
- в отношении государственного имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием Астраханской области (далее – предприятие), на праве оперативного управления за государственным учреждением Астраханской области (далее – учреждение), представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего государственного имущества в перечень, а также согласие исполнительного органа государственной власти Астраханской области, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение государственного имущества в перечень;
- государственное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;
- в абзаце первом пункта 2.3 слова «(далее – предложения, органы исполнительной власти)» заменить словами «(далее – органы исполнительной власти), а также предприятий и учреждений (далее – предложения)»;
- в пункте 2.4 слова «внесший предложения» заменить словами «предприятие, учреждение, внесшие предложения»;
- в пункте 2.6:

в абзаце третьем слова «, за исключением требования, предусмотренного абзацем шестым пункта 2.1 настоящего раздела» исключить;

абзац пятый дополнить словами «, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка»;

абзац шестой изложить в новой редакции:

«заявлений о предоставлении государственного имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» или Земельным кодексом Российской Федерации;».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин