



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2021

№ 10-П

О Порядке определения объема и предоставления из бюджета Астраханской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства»

В соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»,

Правительство Астраханской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения объема и предоставления из бюджета Астраханской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Правительства
Астраханской области
от 21.01.2021 № 10-П

Порядок

определения объема и предоставления из бюджета Астраханской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определения объема и предоставления из бюджета Астраханской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» (далее – Порядок) разработан в соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 29.07.2017 № 218-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее - постановление № 1192), а также в целях реализации мероприятий государственной программы «Развитие жилищного строительства в Астраханской области», утвержденной постановлением Правительства Астраханской области от 08.10.2014 № 429-П (далее – государственная программа), и устанавливает процедуру определения объема и предоставления субсидии из бюджета Астраханской области в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» (далее - субсидия).

1.2. Субсидия предоставляется на следующие цели:

- финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической

инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в целях последующей безвозмездной передачи указанных объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность, осуществляемых публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» (далее - фонд) либо унитарной некоммерческой организацией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Астраханской области», созданной в соответствии с постановлением Правительства Астраханской области от 12.11.2019 № 431-П «О создании унитарной некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Астраханской области», в том числе мероприятий, связанных с содержанием жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию таких объектов недвижимости до государственной регистрации права собственности участников строительства на указанные помещения и машино-места;

- погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, а также перечисление денежных средств застройщику в соответствии с пунктом 3 статьи 201.15-1 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи фонду или унитарной некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Астраханской области» (далее – фонд субъекта Российской Федерации) прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;

- финансирование мероприятий, связанных с соблюдением условий и требований, предусмотренных пунктами 4 и 5 статьи 201.15-2-2 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

- финансирование деятельности и мероприятий, осуществляемых фондом или фондом субъекта Российской Федерации в порядке, установленном статьей 13.3 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ;

- выплата возмещения гражданам в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ;

- погашение расходов в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 13.1

Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ;

- возмещение расходов, понесенных фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными абзацами вторым – седьмым настоящего пункта.

1.3. Предоставление субсидии осуществляется за счет средств бюджета Астраханской области в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Астраханской области о бюджете Астраханской области, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке на предоставление субсидий в 2021 году.

Главным распорядителем средств, предусмотренных в бюджете Астраханской области на предоставление субсидии, является министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области (далее – министерство), до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год.

1.4. Информация о доведенных министерству в установленном порядке лимитах бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год и об использовании указанных лимитов размещается на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

На едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведения о субсидии размещены.

1.5. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» из бюджета Астраханской области в соответствии с типовой формой, установленной постановлением № 1192 (далее – соглашение о предоставлении субсидии).

1.6. Субсидия предоставляется фонду, который должен на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключено соглашение о предоставлении субсидии, соответствовать следующим требованиям:

- у фонда отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- фонд не находится в процессе реорганизации, ликвидации, процедуре банкротства;

- у фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет Астраханской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом Астраханской области.

Требование об отсутствии у фонда просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Астраханской областью,

установленное пунктом 17 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при предоставлении субсидии не применяется.

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Условиями предоставления субсидии являются:

- соответствие фонда требованиям, указанным в пункте 1.6 раздела 1 настоящего Порядка;

- принятие фондом на дату перечисления субсидии решения о финансировании в соответствии с постановлением № 1192.

2.2. Для предоставления субсидии фонд представляет в министерство следующие документы:

- заявку на предоставление субсидии, составленную в письменном виде в свободной форме и подписанную руководителем фонда или иным уполномоченным лицом;

- письмо, подписанное руководителем фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию об отсутствии у фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, информацию о том, что фонд не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства;

- документ, подтверждающий полномочие уполномоченного лица (в случае если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

2.3. Министерство в день получения от фонда документов, указанных в пункте 2.2 настоящего раздела, регистрирует их и в течение 2 рабочих дней со дня регистрации рассматривает и принимает решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) субсидии в форме правового акта министерства.

О принятом решении министерство в течение 1 рабочего дня со дня его принятия в произвольной письменной форме уведомляет фонд.

В случае принятия решения о предоставлении субсидии министерство осуществляет перечисление субсидии.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии в уведомлении указывается основание принятия такого решения.

2.4. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- непредставление фондом документов, установленных пунктом 2.2 настоящего раздела, либо представление указанных документов не в полном объеме;

- наличие у фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- нахождение фонда в процессе реорганизации или ликвидации, либо введение в отношении Фонда процедуры, применяемой в деле о банкротстве.

2.5. В случае отказа в предоставлении субсидии по основанию, установленному абзацем вторым пункта 2.4 настоящего раздела, фонд имеет право на повторное представление документов после устранения основания, послужившего причиной отказа, в порядке, установленном настоящим разделом.

2.6. Размер субсидии определяется по формуле:

$$V = \sum Vi \times (100 - R) / 100,$$

где:

V - размер субсидии;

Vi - расходы на выполнение мероприятий, указанных в пункте 1.2 раздела 1 настоящего Порядка, в отношении i-го объекта незавершенного строительства;

R - предельный уровень софинансирования расходного обязательства из федерального бюджета, определенный в соответствии с пунктом 13 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999.

2.7. В соглашение о предоставлении субсидии в обязательном порядке включаются:

- условие о согласии фонда на осуществление министерством и органом государственного финансового контроля Астраханской области проверок соблюдения фондом условий, целей и порядка предоставления субсидии;

- условие о согласовании с фондом внесения изменений в соглашение о предоставлении субсидии, в том числе касающихся размера и (или) сроков предоставления субсидии, и заключении дополнительного соглашения в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации ранее доведенных до министерства лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии в случае, если такое уменьшение влечет невозможность исполнения министерством обязательств по соглашению о предоставлении субсидии.

2.8. Результатом предоставления субсидии является выполнение мероприятий, указанных в пункте 1.2 раздела 1 настоящего Порядка, и достижение показателя результативности предоставления субсидии, определенного соглашением о предоставлении субсидии, – количество граждан, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ.

2.9. Перечисление субсидии осуществляется министерством в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня предоставления фондом документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего раздела, на счет, открытый фонду

в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1 Федерального закона от 13.06.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.10. Фонд не имеет права приобретать за счет средств субсидии иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями.

2.11. Министерство вправе в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, принять в форме правового акта министерства решение о наличии потребности в не использованных на отчетную дату, установленную соглашением о предоставлении субсидии, остатков субсидий или возврате указанных средств при отсутствии в них потребности в порядке и сроки, которые определены правовым актом министерства.

3. Требования к отчетности

Фонд представляет в министерство отчеты о достижении значений показателя результативности предоставления субсидии в сроки и по формам, установленным соглашением о предоставлении субсидии.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

4.1. Министерство и орган государственного финансового контроля по Астраханской области проводят проверки соблюдения фондом условий, целей и порядка предоставления субсидии.

4.2. Субсидия подлежит возврату в случае нарушения фондом целей, условий и порядка предоставления субсидии, выявленного по результатам проверок, проведенных министерством и органом государственного финансового контроля по Астраханской области:

- министерство в течение 30 календарных дней со дня подписания акта проверки или получения акта проверки от органа государственного финансового контроля по Астраханской области направляет фонду письменное уведомление о необходимости возврата суммы субсидии с указанием причины, послужившей основанием для возврата субсидии, и реквизитов для перечисления денежных средств;

- фонд в течение 30 календарных дней со дня получения письменного уведомления о необходимости возврата суммы субсидии обязан произвести возврат суммы субсидии.

При отказе фонда произвести возврат суммы субсидии в добровольном порядке сумма субсидии взыскивается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Верно:

