



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2018

№ 159-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 09.11.2009 № 602-П

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, законами Астраханской области от 18.12.2008 № 79/2008-ОЗ «О порядке и условиях предоставления компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг отдельным категориям граждан», от 22.12.2016 № 85/2016-ОЗ «О мерах социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан в Астраханской области»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 09.11.2009 № 602-П «О Порядке расчета размера компенсации расходов отдельным категориям граждан на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в системе персонального учета» следующие изменения:

1.1. Абзац второй раздела 1 Порядка расчета размера компенсации расходов отдельным категориям граждан на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в системе персонального учета, утвержденного постановлением (далее - Порядок), изложить в новой редакции:

«Расчет денежной компенсации осуществляют государственные казенные учреждения Астраханской области - центры социальной поддержки населения муниципальных районов, центры социальной поддержки населения районов города Астрахани, центр социальной поддержки населения закрытого административно-территориального образования Знаменск (далее - учреждения) по месту жительства, месту пребывания или месту фактического проживания получателя денежной компенсации (далее - получатель).».

1.2. В разделе 2 Порядка:

- пункт 2.1 изложить в новой редакции:

«2.1. Размер денежной компенсации определяется каждому получателю индивидуально в соответствии с законодательством Российской Федерации и Астраханской области, предусматривающим меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг.».

- абзац первый пункта 2.2 изложить в новой редакции:

«2.2. При распространении права на получение денежной компенсации на членов семьи получателя, проживающих совместно с ним и не имеющих права на меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг по другим основаниям, выплата денежной компенсации, назначенной членам семьи, производится получателю. При этом размер денежной компенсации рассчитывается на каждого члена семьи в порядке, установленном для получателя, пропорционально числу указанных членов семьи.»;

- пункт 2.3 изложить в новой редакции:

«2.3. Расчет денежной компенсации осуществляется исходя из размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем), платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, платы за коммунальные услуги, тарифов на коммунальные услуги, нормативов потребления коммунальных услуг и площади жилого помещения в размере 18 кв. метров общей площади жилого помещения на одного получателя и 33 кв. метров общей площади жилого помещения для одиноко проживающих получателей.»;

- в пункте 2.4 слова «и неотопительного сезонов» заменить словом «сезона»;

- в пункте 2.5:

в абзаце первом слова «на оплату жилых помещений» заменить словами «по плате за содержание жилого помещения»;

в абзаце четвертом слова «на оплату жилого помещения» заменить словами «по плате за содержание жилого помещения»;

абзац шестой после слова «зарегистрированных» дополнить словом «(проживающих)»;

в абзаце седьмом слова «жилое помещение» заменить словами «содержание жилого помещения»;

в абзаце восьмом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

абзац девятый изложить в новой редакции:

«В случае если в размер платы за содержание жилого помещения не включена плата за обслуживание лифта, то дополнительно:»;

дополнить абзацами десятым - семнадцатым следующего содержания:

«Размер денежной компенсации расходов по оплате технического обслуживания лифта определяется по формуле:

$$K_{л} = (S / n) \times T_{л} \times L,$$

где:

$K_{л}$ - размер денежной компенсации расходов по оплате технического обслуживания лифта (руб.);

S - общая площадь жилого помещения (кв. м);

n - численность граждан, зарегистрированных (проживающих) в жилом помещении;

$T_{л}$ - размер платы за техническое обслуживание лифта за 1 кв. м жилого помещения (руб. за кв. м);

L - размер льготы.»;

подпункты 2.5.1 – 2.5.3 признать утратившими силу;

- дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Размер денежной компенсации расходов по плате за пользование жилым помещением (плате за наем) определяется по формуле:

$$K_{н} = (S / n) \times T_{н} \times L,$$

где:

$K_{н}$ - размер денежной компенсации расходов по плате за пользование жилым помещением (плате за наем) (руб.);

S - общая площадь жилого помещения (кв. м);

n - численность граждан, зарегистрированных (проживающих) в жилом помещении;

$T_{н}$ - размер платы за пользование жилым помещением за 1 кв. м жилого помещения (руб. за кв. м) (плате за наем);

L - размер льготы.»;

- пункты 2.6 - 2.22 считать соответственно пунктами 2.7 - 2.23;

- пункт 2.7 изложить в новой редакции:

«2.7. Размер денежной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (за исключением получателей, указанных в статье 36.1 Закона Астраханской области от 22.12.2016 № 85/2016-ОЗ «О мерах социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан в Астраханской области») определяется по формуле:

$$K_{кр} = (S / n) \times T_{вкр} \times L,$$

где:

$K_{кр}$ - размер денежной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (руб.);

S - общая площадь жилого помещения (кв. м);

n - численность граждан, зарегистрированных (проживающих) в жилом помещении;

$T_{вкр}$ - минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за 1 кв. м общей площади жилого помещения (руб. / кв. м);

L - размер льготы.

Размер денежной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме для получателей, указанных в статье 36.1 Закона Астраханской области от 22.12.2016 № 85/2016- ОЗ «О мерах социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан в Астраханской области», определяется по формуле:

$$K_{\text{кр}70-80} = S_{70-80} \times T_{\text{вкр}} \times L,$$

где:

$K_{\text{кр}70-80}$ - размер денежной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме для получателей, указанных в статье 36.1 Закона Астраханской области от 22.12.2016 № 85/2016- ОЗ «О мерах социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан в Астраханской области». (руб.);

S_{70-80} - размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий (кв. м);

$T_{\text{вкр}}$ - минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за 1 кв. м общей площади жилого помещения (руб. / кв. м);

L - размер льготы.

В случае если размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, превышает размер площади жилого помещения, находящегося в собственности получателя (доли площади жилого помещения, находящейся в собственности), расчет размера денежной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме для получателей, указанных в статье 36.1 Закона Астраханской области от 22.12.2016 № 85/2016- ОЗ «О мерах социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан в Астраханской области», исчисляется исходя из размера площади жилого помещения, находящейся в собственности получателя (доли площади жилого помещения, находящейся в собственности).»;

- в пункте 2.8:

в абзаце первом слова «на оплату услуг электроснабжения» заменить словами «на плату за электрическую энергию»;

в абзаце четвертом слова «на оплату услуги электроснабжения» заменить словами «на плату за электрическую энергию»;

абзац пятый изложить в новой редакции:

« $P_{\text{Э}}$ - норматив потребления электрической энергии в месяц (кВт/час на чел.);»;

в абзаце шестом слова «на электроэнергию» заменить словами «на электрическую энергию»;

в абзаце седьмом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

- в пункте 2.9:

абзац первый изложить в новой редакции:

«2.9. Размер денежной компенсации расходов на оплату услуг за электрическую энергию на отопление при отсутствии централизованного отопления и использовании электроотопительных установок определяется по формуле:»;

в абзаце четвертом слово «электроэнергии» заменить словами «электрической энергии»;

в абзаце пятом слова «на электроэнергию» заменить словами «на электрическую энергию»;

в абзаце шестом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

- в пункте 2.10:

в абзаце первом слова «на оплату услуг газоснабжения» заменить словами «по плате за газ»;

в абзаце четвертом слова «на оплату услуг газоснабжения» заменить словами «по плате за газ»;

в абзаце пятом слова «для бытовых нужд» заменить словами «в месяц»;

в абзаце шестом слова «тариф на услуги газоснабжения для населения» заменить словами «розничная цена на газ, реализуемый населению»;

в абзаце седьмом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

- в пункте 2.11:

абзац первый изложить в новой редакции:

«2.11. Размер денежной компенсации расходов по плате за бытовой газ в баллонах при отсутствии сетевого газа определяется по формуле:»;

абзац четвертый изложить в новой редакции:

« $P_{гс}$ – норматив потребления бытового газа в баллонах на 1 человека в месяц (кг);»;

абзац пятый изложить в новой редакции:

« $T_{гс}$ – стоимость бытового газа в баллонах без доставки до потребителя (руб. за кг);»;

в абзаце шестом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

абзац седьмой изложить в новой редакции:

«Размер денежной компенсации расходов на приобретение бытового газа в баллонах не должен превышать долю расходов получателя в фактических расходах его семьи на приобретение бытового газа в баллонах с учетом установленного размера льготы.»;

- в пункте 2.12:

абзац первый изложить в новой редакции:

«2.12. Размер денежной компенсации расходов по плате за газ на отопление при отсутствии централизованного отопления и использовании местных газовых приборов для отопления жилого помещения определяется по формуле:»;

в абзаце четвертом слова «на оплату услуг газоснабжения» заменить словами «по плате за газ»;

абзац седьмой после слова «помещения» дополнить словами «в месяц»;
в абзаце восьмом слова «тариф на услуги газоснабжения» заменить словами «тариф (цена) на газ»;

в абзаце девятом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

- в пункте 2.13:

в абзаце первом слова «на оплату услуг центрального отопления» заменить словами «по плате за тепловую энергию»;

в абзаце четвертом слова «на оплату услуг отопления» заменить словами «по плате за тепловую энергию»;

в абзаце шестом слова «количество граждан, зарегистрированных» заменить словами «численность граждан, зарегистрированных (проживающих)»;

в абзаце седьмом слова «отопление жилого помещения» заменить словами «тепловую энергию»;

в абзаце восьмом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

- в пункте 2.14:

абзац первый изложить в новой редакции:

«2.14. Размер денежной компенсации расходов по плате за твердое топливо при наличии печного отопления и на оплату транспортных услуг по доставке топлива в случае приобретения в качестве твердого топлива угля определяется по формуле:»;

в абзаце четвертом слова «на приобретение топлива и оплату транспортных услуг по его доставке» заменить словами «по плате за твердое топливо при наличии печного отопления и на оплату транспортных услуг по доставке топлива в случае приобретения в качестве твердого топлива угля»;

в абзаце девятом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

в абзаце десятом слова «по доставке топлива для лиц» заменить словами «на оплату транспортных услуг по доставке твердого топлива в случае приобретения в качестве твердого топлива угля получателями»;

в абзаце одиннадцатом слова «на приобретение топлива» заменить словами «по плате за твердое топливо при наличии печного отопления», слово «скидки» заменить словом «льготы»;

абзац двенадцатый изложить в новой редакции:

«При этом общий размер денежной компенсации по плате за твердое топливо при наличии печного отопления в случае приобретения в качестве твердого топлива угля на семью не должен превышать стоимости 3 тонн угля с учетом установленного размера льготы, приобретенных на одно домовладение в текущем календарном году.»;

- в пункте 2.15:

абзац первый изложить в новой редакции:

«2.15. Размер денежной компенсации по плате за твердое топливо при наличии печного отопления и на оплату транспортных услуг по доставке топлива в случае приобретения в качестве твердого топлива дров определяется по формуле:»

в абзаце восьмом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

в абзаце девятом слова «оплата расходов по доставке топлива» заменить словами «на оплату транспортных услуг по доставке твердого топлива в случае приобретения в качестве твердого топлива дров получателями, которым законодательством предусмотрены эти расходы»;

в абзаце десятом слова «на приобретение топлива» заменить словами «по плате за твердое топливо при наличии печного отопления в случае приобретения в качестве твердого топлива дров», слово «скидки» заменить словом «льготы»;

в абзаце одиннадцатом слова «на приобретение топлива» заменить словами «на оплату транспортных услуг по доставке твердого топлива в случае приобретения в качестве твердого топлива дров», слово «скидки» заменить словом «льготы»;

- в пункте 2.16:

абзац первый изложить в новой редакции:

«2.16. Расчет размера денежной компенсации расходов по плате за холодную воду, горячую воду и отведение сточных вод.»;

в подпункте 2.16.1:

в абзаце первом слова «на оплату услуг холодного водоснабжения» заменить словами « по плате за холодную воду»;

в абзаце четвертом слова «на оплату услуг холодного водоснабжения» заменить словами «по плате за холодную воду»;

в абзаце шестом слова «холодное водоснабжение» заменить словами «холодную воду»;

в абзаце седьмом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

в подпункте 2.16.2:

в абзаце первом слова «на оплату услуг горячего водоснабжения» заменить словами «по плате за горячую воду»;

в абзаце четвертом «на оплату услуг горячего водоснабжения» заменить словами « по плате за горячую воду»;

в абзаце седьмом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

в подпункте 2.16.3:

в абзаце первом слова «на оплату услуг водоотведения» заменить словами « по плате за отведение сточных вод»;

в абзаце четвертом слова «на оплату услуг водоотведения» заменить словами « по плате за отведение сточных вод»;

в абзаце пятом слово «водоотведения» заменить словами «отведения сточных вод»;

в абзаце шестом «водоотведение» заменить словами «отведение сточных вод»;

в абзаце седьмом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

- в пункте 2.19:

абзац первый изложить в новой редакции:

«2.19. Расчет размера денежной компенсации расходов по плате за

электрическую энергию, холодную воду, горячую воду, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.»;

в подпункте 2.19.1:

абзац первый изложить в новой редакции:

«2.19.1. Размер денежной компенсации расходов по плате за электрическую энергию, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется по формуле:»;

в абзаце четвертом слова «на оплату услуг электроснабжения, предоставленных на общедомовые нужды» заменить словами «по плате за электрическую энергию, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»;

в абзаце пятом слова «электроэнергии на общедомовые нужды» заменить словами «электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»;

в абзаце восьмом после слова «зарегистрированных» заменить словами «зарегистрированных (проживающих)»;

в абзаце одиннадцатом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

в подпункте 2.19.2:

абзац первый изложить в новой редакции:

«2.19.2. Размер денежной компенсации расходов по плате за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется по формуле:»;

в абзаце четвертом слова «на оплату услуг холодного водоснабжения, предоставленных на общедомовые нужды» заменить словами «по плате за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»;

в абзаце пятом слова «на общедомовые нужды» заменить словами «потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»;

в абзаце восьмом слова «зарегистрированных в жилом» заменить словами «зарегистрированных (проживающих) в жилом»;

в абзаце одиннадцатом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

в подпункте 2.19.3:

абзац первый изложить в новой редакции:

«2.19.3. Размер денежной компенсации расходов по плате за горячую воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется по формуле:»;

в абзаце четвертом слова «на оплату горячего водоснабжения, предоставленных на общедомовые нужды» заменить словами «по плате за горячую воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»;

в абзаце пятом слова «на общедомовые нужды» заменить словами «потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»;

в абзаце восьмом слово «зарегистрированных» заменить словами «зарегистрированных (проживающих)»;

в абзаце одиннадцатом слово «скидки» заменить словом «льготы»;

- дополнить пунктом 2.20 следующего содержания:

«2.20. Размер денежной компенсации расходов по плате за обращение с твердыми коммунальными отходами определяется по формуле:

$$K_{\text{тко}} = \Pi_{\text{тко}} \times L,$$

где:

$K_{\text{тко}}$ - размер денежной компенсации расходов по плате за обращение с твердыми коммунальными отходами (руб.);

$\Pi_{\text{тко}}$ - плата по обращению с твердыми коммунальными отходами (руб.);

L - размер льготы»;

- пункты 2.20 – 2.23 считать соответственно пунктами 2.21 - 2.24;

- пункт 2.21 изложить в новой редакции:

«2.21. Денежная компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, зависящих от общей площади жилого помещения, исчисляется получателям:

- при отсутствии ограничений по площади жилого помещения — исходя из доли общей площади жилого помещения, приходящейся на получателя, равно отношению S / n ;

- при наличии ограничений по площади жилого помещения - исходя из доли общей площади жилого помещения, приходящейся на получателя, равной отношению S / n , размер которой (доли) определен пунктом 2.3 настоящего раздела.»;

- пункт 2.22 изложить в новой редакции:

«2.22. В случае включения оплаты технического обслуживания лифта в стоимость платы за содержание жилого помещения денежная компенсация рассчитывается только по плате за содержание жилого помещения.»;

- в пункте 2.23 слово «Компенсация» заменить словами «Денежная компенсация», слово «гражданам» заменить словом «получателям»;

- пункт 2.24 изложить в новой редакции:

«2.24. В случае предоставления денежной компенсации по месту пребывания, месту фактического проживания получатель предоставляет платежные документы, подтверждающие факт осуществления расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по месту пребывания, месту фактического проживания.»;

1.3. Раздел 3 Порядка изложить в новой редакции:

«3. Перерасчет денежной компенсации

3.1. В случае изменения тарифов, размеров взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, социальной нормы площади жилого помещения и нормативов потребления коммунальных услуг начисленные суммы денежной компенсации пересчитываются в автоматизи-

рованном режиме со дня вступления в силу правовых актов о соответствующих изменениях.

Перерасчет денежной компенсации в части расходов на оплату твердого топлива при наличии печного отопления (уголь, дрова) и оплату транспортных услуг по доставке топлива, начисленных за календарный год, в случае изменения тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг не производится.

Перерасчет денежной компенсации по плате за содержание жилого помещения, плате за пользование жилым помещением (плате за наем) производится со дня соответствующих изменений размера платы за содержание жилого помещения, платы за пользование жилым помещением (плате за наем).

При поступлении в учреждение сведений об изменении размера платы за содержание жилого помещения, за пользование жилым помещением денежная компенсация пересчитывается в течение двух месяцев со дня поступления указанных сведений в учреждение.

3.2. В случае если фактические объемы потребления коммунальных услуг по показаниям приборов учета ниже нормативов потребления коммунальных услуг, по которым был осуществлен расчет денежной компенсации, получатель обязан не позднее шести месяцев, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором возникли данные обстоятельства, обратиться в учреждение для перерасчета размера денежной компенсации с платежными документами, подтверждающими фактические расходы на оплату коммунальных услуг за соответствующий период.

3.3. В случае если обращение получателя об изменении состава семьи, места жительства, пребывания, фактического проживания, оснований предоставления денежной компенсации и других обстоятельств, влекущих утрату права на получение денежной компенсации или изменение ее размера, а также информация, подтверждающая указанные обстоятельства, поступили в учреждение:

- в течение 10 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств, денежная компенсация подлежит перерасчету с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили указанные обстоятельства;

- по истечении 10 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств, денежная компенсация подлежит перерасчету:

- в сторону увеличения – с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором поступили обращение получателя (информация);

- в сторону уменьшения – с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили соответствующие обстоятельства.

Недоплаченные суммы денежной компенсации выплачиваются в месяце, следующем за месяцем, в котором поступили обращение получателя (информация).

3.4. Выплата денежной компенсации инвалидам после очередного переосвидетельствования в федеральном государственном учреждении медико-социальной экспертизы начисляется с первого числа месяца, в котором установлена группа инвалидности, но не ранее месяца прекращения выплаты де-

нежной компенсации, на основании платежных документов, подтверждающих фактические расходы по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в соответствующий период времени, но не более чем за 6 месяцев, предшествующих месяцу обращения получателя за денежной компенсацией.

3.5. Денежная компенсация, начисленная получателю и не полученная им в связи со смертью, выплачивается наследникам в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Денежная компенсация за месяц, в котором наступила смерть получателя, выплачивается в полном размере.».

2. Агентству связи и массовых коммуникаций Астраханской области опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области



А.А. Жилкин