



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2016

№ 299-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 07.11.2011 № 455-П

В целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации и Астраханской области Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 07.11.2011 № 455-П «О порядках и условиях предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения, а также для социальной защиты отдельных категорий граждан» следующие изменения:

1.1. В наименовании, абзаце втором пункта 1 постановления, наименовании порядка и условий предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения и пользования ими, утвержденного постановлением, слово «населения» заменить словом «граждан».

1.2. Порядок и условия предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания граждан и пользования ими, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.3. В Порядке и условиях предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан, утвержденном постановлением:

- пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Настоящий Порядок и условия предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан (далее - Порядок) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Законом Астраханской области от 10.10.2006 № 75/2006-ОЗ «О предоставлении жи-

лых помещений в Астраханской области», постановлением Правительства Астраханской области от 31.01.2014 № 20-П «О государственном жилищном фонде Астраханской области» и устанавливает порядок и условия предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан.»;

- пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд Астраханской области с отнесением его к жилым помещениям для социальной защиты отдельных категорий граждан, исключение жилого помещения из указанного жилищного фонда осуществляется на основании правового акта Правительства Астраханской области»;

- в пункте 4:

абзац первый дополнить словами «(далее – учреждения социального обслуживания)»;

абзацы второй, третий изложить в новой редакции:

«- центр социальной адаптации лиц без определенного места жительства и занятий;

- кризисный центр помощи женщинам.».

2. Агентству связи и массовых коммуникаций Астраханской области (Зайцева М.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



К.А. Маркелов

Приложение
к постановлению
Правительства
Астраханской области
от 26.08.2016 № 299-П

Порядок и условия
предоставления жилых помещений в домах системы социального
обслуживания граждан и пользования ими

1. Настоящий Порядок и условия предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания граждан и пользования ими разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Законом Астраханской области от 10.10.2006 № 75/2006-ОЗ «О предоставлении жилых помещений в Астраханской области», постановлениями Правительства Астраханской области от 31.01.2014 № 20-П «О государственном жилищном фонде Астраханской области», от 12.12.2014 № 572-П «О Порядке предоставления социальных услуг поставщиками социальных услуг в Астраханской области» и устанавливает порядок и условия предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания граждан определенным законодательством Российской Федерации и Астраханской области категориям граждан.

2. Жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан предоставляются для проживания граждан, являющихся получателями социальных услуг в стационарной форме и признанных нуждающимися в социальном обслуживании в стационарной форме.

3. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд Астраханской области с отнесением его к жилым помещениям в домах системы социального обслуживания граждан, исключение жилого помещения из указанного жилищного фонда осуществляется на основании правового акта Правительства Астраханской области.

4. К домам системы социального обслуживания граждан относятся специально построенные или переоборудованные здания, оснащенные оборудованием, необходимым для обеспечения жизнедеятельности и безопасности проживания граждан, находящиеся в государственной собственности Астраханской области и закрепленные на праве оперативного управления за государственными учреждениями Астраханской области:

- стационарными учреждениями социального обслуживания (домами-интернатами для престарелых и инвалидов, психоневрологическими интернатами, геронтопсихиатрическим центром);

- комплексными центрами социального обслуживания населения, имеющими стационарные отделения.

5. Жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан предоставляются гражданам по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - договор найма) на время их нахождения в домах системы социального обслуживания граждан.

6. Основанием заключения договора найма является решение поставщика социальных услуг о зачислении граждан на социальное обслуживание.

7. Договор найма заключается одновременно с договором о предоставлении социальных услуг.

8. К пользованию жилым помещением в домах системы социального обслуживания граждан применяются правила, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации.

Пользование жилым помещением в домах системы социального обслуживания граждан осуществляется с соблюдением правил внутреннего распорядка, обеспечивающих нормальные условия проживания других нанимателей, санитарно-гигиенических правил и правил пожарной безопасности.

9. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги в домах системы социального обслуживания граждан входит в состав платы за предоставление социальных услуг в стационарной форме социального обслуживания.

