ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23 ноября 2026 г. № 205-пн

г. Архангельск

## О внесении изменений в постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 28 июня 2013 г. № 100-пн

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 и подпунктом 13 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 28 июня 2013 г. № 100-пн «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов, расположенных на территории муниципального образования “Город Архангельск”» (в редакции постановления от 20.10.2026 г. № 140-пн).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2026 года.

**Министр** **Д.Н. Поташев**

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса
и жилищно-коммунального
хозяйства Архангельской области
от 23 ноября 2026 г. № 205-пн

**ИЗМЕНЕНИЯ,**
**которые вносятся в постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 28 июня 2013 г. № 100-пн «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов, расположенных на территории муниципального образования “Город Архангельск”»**

В таблице нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов, расположенных на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства энергетики и связи Архангельской области от 28 июня 2013 г. № 100-пн:

строки:

«

| | | | |
|---|---|---|---|
| многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки | | | |
| 3 (с антресолями) | смешанные | 0,04295 | Расчетный метод |
| 4-5 | железобетонный монолит | 0,01667 | Расчетный метод |
| 8 (при наличии подземного этажа) | железобетонный монолит | 0,01902 | Расчетный метод |
| 9 | кирпичные | 0,01494 | Метод аналогов |
| 9 | панельные | 0,01439 | Метод аналогов |
| 9 | смешанные | 0,01457 | Метод аналогов |
| 3-секционный многоуровневый дом этажностью 9, 11, 12 | железобетонный монолит | 0,01374 | Расчетный метод |
| 15 | железобетонный монолит | 0,01371 | Расчетный метод |
| 4-секционный многоуровневый дом этажностью 15, 11, 8, 6 | кирпич | 0,01672 | Расчетный метод |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 16 | железобетонный монолит | 0,01401 | Расчетный метод |
| 8-секционный многоуровневый дом этажностью 16,15,16,15,16,10,4,4 | железобетонный монолит | 0,02104 | Расчетный метод |

».

заменить строками следующего содержания

«

| | | | |
|---|---|---|---|
| многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки | | | |
| 1 | кирпич | 0,01825 | Расчетный метод |
| 1 | смешанные | 0,01800 | Расчетный метод |
| 2 | кирпич | 0,01545 | Расчетный метод |
| 2 | панель | 0,01670 | Расчетный метод |
| 2 | смешанные | 0,01737 | Расчетный метод |
| 2 | монолит | 0,01515 | Расчетный метод |
| 3 | кирпич | 0,01671 | Метод аналогов |
| 3 | смешанные | 0,01690 | Расчетный метод |
| 3 (с антресолями) | смешанные | 0,04295 | Расчетный метод |
| 3 | монолит | 0,01711 | Расчетный метод |
| 4-5 | кирпич | 0,01620 | Метод аналогов |
| 4-5 | панель | 0,01495 | Расчетный метод |
| 4-5 | смешанные | 0,01473 | Расчетный метод |
| 4-5 | монолит | 0,01537 | Расчетный метод |
| 6-7 | кирпич | 0,01355 | Расчетный метод |
| 6-7 | смешанные | 0,01416 | Расчетный метод |
| 6-7 | монолит | 0,01367 | Расчетный метод |
| 8 | кирпич | 0,01438 | Метод аналогов |
| 8 | панель | 0,01353 | Расчетный метод |
| 8 | смешанные | 0,01313 | Расчетный метод |
| 8 (при наличии подземного этажа) | монолит | 0,01902 | Расчетный метод |
| 9 | кирпич | 0,01494 | Метод аналогов |
| 9 | панель | 0,01439 | Метод аналогов |
| 9 | смешанные | 0,01457 | Метод аналогов |
| 10 | кирпич | 0,01453 | Метод аналогов |
| 10 | панель | 0,01261 | Расчетный метод |
| 10 | смешанные | 0,01304 | Расчетный метод |
| 10 | монолит | 0,01307 | Расчетный метод |
| 11 | кирпич | 0,01338 | Расчетный метод |
| 11 | смешанные | 0,01387 | Расчетный метод |
| 12 и более | кирпич | 0,01471 | Метод аналогов |
| 12 и более | панель | 0,01319 | Расчетный метод |
| 12 и более | смешанные | 0,01257 | Расчетный метод |
| 12 и более | монолит | 0,01268 | Расчетный метод |
| 6, 8 | кирпич | 0,01206 | Расчетный метод |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6, 8 | смешанные | 0,00974 | Расчетный метод |
| 7, 8 | панель | 0,01711 | Расчетный метод |
| 7, 11 | кирпич | 0,01477 | Расчетный метод |
| 8, 10 | кирпич | 0,02086 | Расчетный метод |
| 9, 12 | кирпич | 0,01033 | Расчетный метод |
| 9, 13 | кирпич | 0,01501 | Расчетный метод |
| 9, 14 | кирпич | 0,01524 | Расчетный метод |
| 9, 16 | смешанные, кирпич | 0,01668 | Расчетный метод |
| 10, 11 | кирпич | 0,01768 | Расчетный метод |
| 10, 12 | кирпич | 0,01505 | Расчетный метод |
| 12, 14 | смешанные | 0,01935 | Расчетный метод |
| 12, 15 | кирпич | 0,01326 | Расчетный метод |
| 3, 5, 6 | кирпич | 0,01578 | Расчетный метод |
| 4, 5, 6 | кирпич | 0,01511 | Расчетный метод |
| 4, 9, 13 | кирпич | 0,01243 | Расчетный метод |
| 5, 7, 9 | кирпич | 0,01250 | Расчетный метод |
| 5, 7, 10 | кирпич | 0,01578 | Расчетный метод |
| 9, 11, 12 | монолит | 0,01374 | Расчетный метод |
| 9, 12, 13 | смешанные | 0,01590 | Расчетный метод |
| 3, 5, 9, 14 | кирпич | 0,01677 | Расчетный метод |
| 3, 6, 10, 14 | смешанные | 0,01585 | Расчетный метод |
| 6, 7, 8, 9 | кирпич | 0,00997 | Расчетный метод |
| 7, 10, 11, 12 | кирпич | 0,02285 | Расчетный метод |
| 12,14, 19, 25 | смешанные | 0,01121 | Расчетный метод |
| 15, 11, 8, 6 | кирпич | 0,01672 | Расчетный метод |
| 5, 6, 7, 9, 12 | кирпич | 0,02562 | Расчетный метод |
| 9, 10, 12, 13, 16, 13 | кирпич | 0,01458 | Расчетный метод |
| 16,15,16,15,16,10,4,4 | монолит | 0,02104 | Расчетный метод |

».