



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05 октября 2026 г. № 54-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа Архангельской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 7 пункта 11.2 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в правила землепользования и застройки Плесецкого муниципального округа Архангельской области, утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10 апреля 2024 года № 22-п.

2. Разместить правила землепользования и застройки Плесецкого муниципального округа Архангельской области с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления Плесецкого муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления Плесецкого муниципального округа Архангельской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу через пять дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства и архитектуры
Архангельской области**



В. Г. Полежаев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 05 октября 2026 г. № 54-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа Архангельской области**

1. В статье 4:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Архангельской области в сфере градостроительной деятельности обеспечивает доступность Правил путем опубликования:

– в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов, иной официальной информации;

– в государственной информационной системе Архангельской области «Геоинформационная система Правительства Архангельской области «Земля»;

– в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.»;

2) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Администрация Муниципального округа обеспечивает доступность Правил путем:

– опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации;

– размещения Правил на официальном сайте администрации Муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

2. В части 3 статьи 5 после слова «Правилам» исключить слова «в части видов использования, установленных регламентом использования территорий»;

3. В части 1 статьи 7 «Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки» слова «уполномоченным органом государственной власти Архангельской области» заменить на «уполномоченным исполнительным органом государственной власти Архангельской области»;

4. Главу 2 – исключить;

5. Первый абзац части 4 статьи 15 дополнить предложением следующего содержания «В целях определения вида разрешенного использования земельного участка, предназначенного для размещения линейных объектов и их неотъемлемых технологических частей, для размещения которых не требуется разработка документации по планировке территории, допускается

подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории.»;

6. В статье 16:

1) абзац первый пункта 4 части 5 изложить в следующей редакции: «садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом применительно к территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.»;

2) в части 7 слова «в течение двадцати рабочих дней» заменить на «в течение срока, указанного в части 4 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

3) часть 9 дополнить пунктами следующего содержания:

«9.1 Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9.2 В случае внесения изменений в указанные в части 9 настоящей статьи проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.»;

4) в части 10 слова «органов исполнительной власти Архангельской области» заменить на «исполнительных органов государственной власти Архангельской области».

7. Второй абзац части 1 статьи 17 изложить в следующей редакции: «Задание на подготовку документации по планировке территории составляется по форме, установленной приложением № 1 к Правилам подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112.»;

8. В части 1 статьи 18 слова «уполномоченного органа государственной власти Архангельской области» заменить на «уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области»;

9. Часть 2 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 г. № 615-пп «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов,

проектам правил землепользования и застройки, проектам единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, на территориях муниципальных образований Архангельской области», нормативными правовыми актами Правительства Архангельской области, уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере градостроительной деятельности, Уставом Муниципального округа и нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления Муниципального округа.»;

10. В статье 19:

1) в части 1 слова «уполномоченным органом государственной власти Архангельской области» заменить на «уполномоченным исполнительным органом государственной власти Архангельской области»;

2) в пункте 1 части 1 исключить слова «или такую схему территориального планирования»;

3) пункт 2 части 1 – исключить;

4) пункт 7 части 1 дополнить словами «или заключение в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации договора о комплексном развитии территории»;

5) в части 3 слова «в течение 25 дней» заменить на «в течение срока, установленного частью 4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

6) в части 3 слова «уполномоченному органу государственной власти Архангельской области» заменить на «уполномоченному исполнительному органу государственной власти Архангельской области»;

7) в части 4 слова «Уполномоченный орган государственной власти Архангельской области» заменить на «Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Архангельской области»;

8) в части 4 слова «в течение двадцати пяти дней» заменить на «в течение срока, установленного частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

11. В статье 20:

1) часть 1 статьи 20 изложить в следующей редакции:

«Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный исполнительный орган государственной власти Архангельской области, администрация Муниципального округа направляют в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Архангельской области в сфере градостроительной деятельности требования о внесении изменений в Правила в случае, если Правилами не обеспечена возможность размещения на территории Муниципального округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения Муниципального округа (за исключением линейных объектов).»;

2) в части 2 статьи 20 слова «в течение 30 дней» заменить на «в течение срока, установленного частью 3.2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

3) в части 2 статьи 20 слова «Уполномоченный орган государственной власти Архангельской области» заменить на «Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Архангельской области»;

12. В статье 22:

1) часть 3 после слов «технических регламентов» дополнить словами «и не должно приводить к изменению установленных вида или видов разрешенного использования земельного участка.»;

2) в части 5 слова «в течение пятнадцати рабочих дней» заменить на «в течение срока, установленного частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

3) в части 6 слова «в течение пятнадцати рабочих дней» заменить на «в течение срока, установленного частью 5 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

4) в части 7 слова «в течение семи дней» заменить на «в течение срока, установленного частью 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

13. В статье 24:

1) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. На карте градостроительного зонирования отображены земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется:

- в границах территорий общего пользования;
- вид разрешенного использования которых устанавливается в соответствии с федеральным законом документацией по планировке территории;
- используемые для осуществления пользования недрами;
- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.»;

2) дополнить частями 5 и 6 следующего содержания:

«5. На Карте градостроительного зонирования отображены территории, в границах которых предусмотрены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (в отношении территории Национального парка «Кенозерский»).

6. Территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории, настоящими Правилами не установлены.»;

14. Первую карту градостроительного зонирования территории, М 1:50000 изложить в новой редакции согласно Приложению № 1 к настоящим Изменениям.

15. Пятую карту градостроительного зонирования территории, М 1:10000 изложить в новой редакции согласно Приложению № 2 к настоящим Изменениям.

16. Шестую карту градостроительного зонирования территории, М 1:10000 изложить в новой редакции согласно Приложению № 3 к настоящим Изменениям.

17. Седьмую карту границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:50000 изложить в новой редакции согласно Приложению № 4 к настоящим Изменениям.

18. Восьмую карту границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:10000 изложить в новой редакции согласно Приложению № 5 к настоящим Изменениям.

19. Девятую карту границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:10000 изложить в новой редакции согласно Приложению № 6 к настоящим Изменениям.

20. Десятую карту границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:10000 изложить в новой редакции согласно Приложению № 7 к настоящим Изменениям.

21. Одиннадцатую карту границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:10000 изложить в новой редакции согласно Приложению № 8 к настоящим Изменениям.

22. Двенадцатую карту границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:10000 изложить в новой редакции согласно Приложению № 9 к настоящим Изменениям.

23. Пятнадцатую карту границ зон с особыми условиями использования территории национального парка «Кенозерский», М 1:10000 изложить в новой редакции согласно Приложению № 10 к настоящим Изменениям.

24. В статье 26:

1) часть 1 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.»;

2) часть 2 изложить в следующей редакции:

«Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, указанные в части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

3) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Градостроительные регламенты не устанавливаются в случаях, указанных в части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Виды разрешенного использования в градостроительных регламентах приведены в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Классификатор).»;

В пункте 1.7 таблицы 2.13 статьи 29.2 описание вида разрешенного использования земельного участка «Железнодорожный транспорт» (код 7.1) изложить в следующей редакции:

«– Размещение объектов железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2 Классификатора»;

25. В статье 30.1:

1) в таблице 2.14 в основных видах разрешенного использования строку

1.6	Недропользование	6.1	– Осуществление геологических изысканий; – добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; – размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; – размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	1. Предельные размеры земельных участков: – минимальные размеры земельного участка – 300 м²; – максимальные размеры земельного участка – 30000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: – минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: – максимальное количество этажей – 3. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: – максимальный процент застройки земельного участка – 80.
-----	------------------	-----	--	--

заменить строкой следующего содержания:

1.6	Разведка и добыча полезных ископаемых	6.1	– Разведка и добыча полезных ископаемых; – разработка технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых; – размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, и некапитальных объектов в целях разведки и добычи полезных ископаемых; – размещение объектов капитального строительства и некапитальных объектов, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке;	1. Предельные размеры земельных участков: – минимальные размеры земельного участка – 300 м²; – максимальные размеры земельного участка – 30000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: – минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: – максимальное количество этажей – 3. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: – максимальный процент застройки земельного участка – 80.
-----	---------------------------------------	-----	--	--

			– размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	
--	--	--	---	--

2) дополнить строкой 1.15 следующего содержания:

1.15	Осуществление геологического изучения недр	6.1.1	– Государственное геологическое изучение недр (региональное геологическое изучение недр, геолого-геофизические работы, геологическая съемка, инженерно-геологические изыскания, создание государственной сети опорных геолого-геофизических профилей, параметрических и сверхглубоких скважин, государственный мониторинг состояния недр); – геологическое изучение недр, включающее поиски и оценку месторождений полезных ископаемых; – геологическое изучение недр и оценка пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых; – размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, и некапитальных объектов в целях геологического изучения недр; – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них	1. Предельные размеры земельных участков: – минимальные размеры земельного участка – 300 м²; – максимальные размеры земельного участка – 30000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: – минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: – максимальное количество этажей – 3. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: – максимальный процент застройки земельного участка – 80.
------	--	-------	--	--

			сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для геологического изучения недр	
--	--	--	--	--

26. В пункте 1.6 таблицы 2.17 статьи 31.1. описание вида разрешенного использования земельного участка «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1) изложить в следующей редакции:

«– Размещение средств размещения, в которых не оказываются услуги по лечению»;

27. В пункте 1.6 таблицы 2.18 статьи 31.2. описание вида разрешенного использования земельного участка «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1) изложить в следующей редакции:

«– Размещение средств размещения, в которых не оказываются услуги по лечению»;

28. В статье 35:

1) в пункте 2 части 3 слово «скотомогильников» заменить на «объектов уничтожения биологических отходов»;

2) пункт 4 части 3 дополнить словами «, а также движения транспортных средств автомобильного транспорта на период создания объектов, предназначенных для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с частью 16.4 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации»;»;

3) часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Если на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, которая располагается в границах водоохранных зон, отсутствуют сооружения для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 7 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.»;

29. Часть 2 статьи 39 «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон затопления и подтопления» изложить в следующей редакции:

«2. В соответствии с частью 3 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства (за исключением строительства сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод);

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

5) освоение территорий в целях строительства объектов капитального строительства (за исключением осуществления инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод).»;

30. Статью 46 изложить в следующей редакции:

«Статья 46. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории особо охраняемых природных территорий

1. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» регулирует отношения в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий в целях сохранения уникальных и типичных природных комплексов и объектов, достопримечательных природных образований, объектов растительного и животного мира, их генетического фонда, изучения естественных процессов в биосфере и контроля за изменением ее состояния, экологического воспитания населения.

2. На территории Муниципального округа расположены следующие особо охраняемые природные территории:

1) Государственный природный национальный парк «Кенозерский»;

2) Пермилловский государственный природный геологический заказник регионального значения;

3) Плесецкий государственный природный биологический заказник регионального значения;

4) Памятники природы регионального значения:

– «Лиственничная роща»;

- «Опытные лесные культуры сосны С.В. Алексеева 1927-1930 гг»;
- «Опытные лесные культуры сосны С.В. Алексеева 1949 года»;
- «Рубки ухода С.В. Алексеева 1951 г.»;
- «Кальозеро».

3. Режимы особой охраны и границы особо охраняемых природных территорий определены:

1) Приказом Минприроды России от 30 мая 2024 года № 333 «Об утверждении Положения о национальном парке «Кенозерский»;

2) Постановлением Правительства Архангельской области от 13 сентября 2016 года № 361-пп «Об утверждении Положения о Пермиловском государственном природном геологическом заказнике регионального значения»;

3) Постановлением Правительства Архангельской области от 13 сентября 2016 года № 360-пп «Об утверждении Положения о Плесецком государственном природном биологическом заказнике регионального значения»;

4) Постановлением главы администрации Архангельской области от 12 февраля 2004 г. № 31 «Об объявлении природного объекта «Лиственничная роща» памятником природы регионального значения»;

5) Постановлением главы администрации Архангельской области от 12 февраля 2004 г. № 32 «Об объявлении природного объекта «Опытные лесные культуры сосны С.В.Алексеева 1927 - 1930 годов» памятником природы регионального значения»;

6) Постановлением главы администрации Архангельской области от 12 февраля 2004 г. № 33 «Об объявлении природного объекта «Опытные лесные культуры сосны С.В.Алексеева 1949 года» памятником природы регионального значения»;

7) Постановлением главы администрации Архангельской области от 12 февраля 2004 г. № 34 «Об объявлении природного объекта «Рубки ухода С.В. Алексеева 1951 года» памятником природы регионального значения»;

8) Постановлением главы администрации Архангельской области от 12 февраля 2004 г. № 35 «Об объявлении природного объекта «Кальозеро» памятником природы регионального значения».

4. В соответствии со статьей 27 Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их

охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

5. Согласно Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях, утвержденных приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 12 августа 2021 года № 558, в лесах, расположенных на территориях памятников природы, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений.»;

31. Главу 9 дополнить статьями 46.1 и 46.2 следующего содержания:

«Статья 46.1 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон тепловых сетей

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон тепловых сетей установлены специальными режимами хозяйственной деятельности, предусмотренными типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утверждёнными приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197.

Статья 46.2 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории придорожных полос автомобильных дорог

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах придорожных полос автомобильных дорог установлены статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, а также Положением о придорожных полосах автомобильных дорог, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2025 № 1486.»;

32. Приложение 2 изложить в следующей редакции:

«Перечень реестровых номеров зон с особыми условиями использования территорий на территории национального парка «Кенозерский»:

Реестровый номер	Наименование
29:15-6.13	Охранная зона ВЛ-35 кВ «Самково – Волошево

29:15-6.246	Охранная зона объекта КТП-100 МТФ Першлахта ф 2 п/с Самково в границах Плесецкого района Архангельской области
29:15-6.525	Охранная зона МТП-4 №7 Д.ФЕДОСОВО ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.539	Охранная зона КТП-40 кВА №6 Рыжково ф2 п/с Волошево
29:15-6.545	Охранная зона КТП-63 №8 Печихино ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.546	Охранная зона МТП -10 кВА Карпово ф №3 ПС Волошевская
29:15-6.550	Охранная зона КТП 100 Д.ВЕРШИНИНО ф.Шишкино ПС ВОЛОШЕВСКАЯ
29:15-6.557	Охранная зона КТП 160 ПОГОСТ ф.Шишкино ПС ВОЛОШЕВСКАЯ
29:15-6.559	Охранная зона КТП-25 кВА №5 Д.МЫЗА ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.570	Охранная зона КТП-25 КВА №2 Филиповская ф1 п/с Волошево
29:15-6.571	Охранная зона КТП-25 КВА №10 Кичкина Горка ф2 п/с Волошево
29:15-6.573	Охранная зона КТП-100 КВА РММ п. Поча
29:15-6.579	Охранная зона КТП-160 КВА Поселок-1 п. Поча
29:15-6.580	Охранная зона КТП №14 Д.СЕМЕНОВО ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.581	Охранная зона КТП-160 КВА Школа п. Поча
29:15-6.583	Охранная зона КТП-25/10 №13 Д.ГОРБАЧИХА ф.2 Волошевская
29:15-6.584	Охранная зона КТП 630 Д.ГОРЫ ф.Шишкино ПС Волошевская
29:15-6.586	Охранная зона КТП №12 Косицино ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.588	Охранная зона КТП №9 Бухалово ф2 п/с Волошевская
29:15-6.589	Охранная зона КТП Майлахта; КТП-100 Сысоево; КТП-25 Зехново
29:15-6.591	Охранная зона КТП-100 ШИШКИНО Гараж ф.Шишкино ПС Волошевская
29:15-6.592	Охранная зона КТП-160 КВА Поселок-2 п. Поча
29:15-6.747	Охранная зона пункта ГГС «Мошкозеро»
29:15-6.749	Охранная зона пункта ГГС «Тальмох»
29:15-6.752	Охранная зона пункта ГГС «Кривцово»
29:15-6.771	Охранная зона пункта ГГС «Почозеро»
29:15-6.777	Охранная зона пункта ГГС «Важозеро»
29:15-6.1193	Охранная зона пункта ГГС «Белая Гора»

29:15-6.1232	Охранная зона ВЛ-0, 4кВ фид.№1 от КТП-№1 Хознужды по ф.№1 ПС Волошевская
29:15-6.1233	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ фид.№1 от КТП №15 Спицино ф2 п/с Волошевская
29:15-6.1349	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.2 от КТП-400 Вершинино ПС Волошевская
29:15-6.1353	Охранная зона ВЛ-0,38 кВ
29:15-6.1415	Охранная зона Линия воздушная 0,4кВ от оп. №17 фид. №1 ТП-828 ВЛ-10-121-07
29:15-6.1426	Охранная зона Линия воздушная 0,4кВ от оп. №13/2 фид. №1 ТП №826 ВЛ-10-121-07
29:15-6.1437	Охранная зона Линия воздушная 0,4кВ от оп. №10 фид. №1 ТП-809 ВЛ-10-121-11
29:15-6.1455	Охранная зона КЛ-0,4 кВ от опоры до контейнера РТС Погост
29:15-6.1467	Охранная зона КЛ-0,4 кВ от опоры до контейнера РТС Поча
29:15-6.1776	Зона с особыми условиями использования территории «Линия воздушная 0,4кВ от оп. 16 фид. №1 ТП №828 ВЛ-10-121-07»
29:15-6.1	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ПС 35/10 кВ Волошево
29:15-6.314	Охранная зона объекта ВЛ-10 кВ «№2» от ПС «Самково»
29:15-6.560	Охранная зона КТП-400/10 ВЕРШИНИНО ф.Шишкино ПС Волошевская
29:15-6.1223	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП-№13 д.Горбачиха ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.1226	Охранная зона ВЛ-0,4кВ ф.№№1, 2 от КТП-№8 Печихино ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.1229	Охранная зона ВЛ-0, 4 кВ ф.№№1, 2 от КТП-№16 Зехново ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.1242	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ фид.№№1,2 от КТП №12 КОСИЦИНО по ф.№2 ПС Волошевская
29:15-6.1225	Охранная зона ВЛ-0,4кВ фид.№1 от КТП-100 Вершинино ф.Шишкино ПС Волошевская
29:15-6.1261	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.№№1,2,3 от КТП-№5 Погост по ф.Шишкино ПС Волошевская
29:15-6.1281	Охранная зона ВЛ-0, 4кВ ф.№№1, 2 от КТП- №17 Сысово ф2 ПС Волошевская
29:15-6.1315	Охранная зона ВЛ-10 кВ № 3 ПС Волошевская участок опор №№ 250-283
29:15-6.1321	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ фид.№№1,2,3 от КТП-№2 ШИШКИНО ПС Волошевская

29:15-6.1348	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП-№10 д.Бухалово ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.1366	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП-№14 Семеново по ф.№2 ПС Волошевская
29:15-6.1369	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.1 от КТП-№6 Рыжково ПС Волошевская
29:15-6.1370	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП-№5 Мыза ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.1371	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от МТП №7 Федосово ПС Волошевская
29:15-6.1390	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП №10 Кичкина Горка п/с Волошевская
29:15-6.1410	Охранная зона Линия воздушная 0,4кВ от оп. №16 фид. №2 ТП №828 ВЛ-10-121-07
29:15-6.1450	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.№№1, 2 от КТП-№2 Филипповская по ф.1 ПС Волошевская
29:15-6.1630	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства Линия воздушная 0,4кВ от оп. №17 фид. №1 ТП-828 ВЛ-10-121-07
29:15-6.1676	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ фид.№1 от КТП №15 Спицино ф2 п/с Волошевская
29:15-6.1683	Публичный сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,38 кВ
29:15-6.1770	Зона с особыми условиями использования территории «Линия воздушная 0,4 кВ от ТП №825 ВЛ-10-121-07»
29:15-6.2343	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП-160 КВА Школа п. Поча»
29:15-6.2346	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП-100 КВА РММ п. Поча»
29:15-6.2353	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП-160 КВА Поселок-1 п. Поча»
29:15-6.2355	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП-160 КВА Поселок-2 п. Поча»
29:15-6.528	Охранная зона объекта ВЛ-10 кВ Шишкино от ПС Волошевская
29:15-6.1327	Охранная зона КТП-63 Першлахта ф 2 п/с Першлахта
29:15-6.1399	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП-№18 Майлахта по ф.№2 ПС Волошевская, ВЛ-0,4 кВ ф.№№1,2 от КТП №17 Сысово ф2 п/с Волошевская
29:15-6.1621	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП-№10 д.Бухалово ф.2 ПС Волошевская

29:15-6.1627	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП-№14 Семеново по ф.№2 ПС Волошевская
29:15-6.1631	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4 кВ фид.№№1,2 от КТП №12 КОСИЦИНО по ф.№2 ПС Волошевская
29:15-6.1638	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП-№5 Мыза ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.1659	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0, 4кВ ф.№№1, 2 от КТП-№16 Зехново ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.1689	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от МТП №7 Федосово ПС Волошевская
29:15-6.1692	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП-№13 д.Горбачиха ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.1696	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ ф.№№1, 2 от КТП-№8 Печихино ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.1708	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от КТП №10 Кичкина Горка п/с Волошевская
29:15-6.1710	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.1 от КТП-№6 Рыжково ПС Волошевская
29:15-6.1725	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.№№1, 2 от КТП-№2 Филипповская по ф.1 ПС Волошевская
29:15-6.530	Охранная зона объекта ВЛ-10 кВ № 1 от ПС Волошевская
29:15-6.1343	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ фид.№№1,2 от КТП-№1 Горы ф.Шишкино ПС Волошевская
29:15-6.1350	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф.1 от КТП-400 Вершинино ПС Волошевская
29:15-6.1345	Охранная зона ВОЛС Устранение цифрового неравенства Архангельской области в Плесецком муниципальном районе на участке АТС п.Конево - ТД п.Поча
29:15-6.1403	Охранная зона ВЛ-0,4кВ ф.№1 от КТП-10 Карпово по ф.№3 ПС Волошевская
29:15-6.1434	Охранная зона Линия воздушная 0,4 кВ ответвление от оп. №12/2 ВЛ-0,4 кВ ф. №1 отТП №826 ВЛ-10-121-07
29:15-6.1618	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства Линия воздушная 0,4кВ от оп. №16 фид. №2 ТП №828 ВЛ-10-121-07
29:15-6.1634	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.№№1,2,3 от КТП-№5 Погост по ф.Шишкино ПС Волошевская

29:15-6.1657	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0, 4кВ ф.№№1, 2 от КТП- №17 Сысово ф2 ПС Волошевская
29:15-6.1684	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства Линия воздушная 0,4кВ от оп. №10 фид. №1 ТП-809 ВЛ-10-121-11
29:15-6.2011	Зона затопления территории пос. Усть-Поча Плесецкого района Архангельской области, прилегающая к р. Поча, оз. Свиное затапливаемая при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности.
29:15-6.2147	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП №14 Д.СЕМЕНОВО ф.2 ПС Волошевская»
29:15-6.2164	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства КТП-25 кВА №5 Д.МЫЗА ф.2 ПС Волошевская
29:15-6.2176	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП №9 Бухалово ф2 п/с Волошевская»
29:15-6.2183	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП-40 кВА №6 Рыжково ф2 п/с Волошево»
29:15-6.2184	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства КТП-25 КВА №10 Кичкина Горка ф2 п/с Волошево
29:15-6.2204	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП №12 Косицино ф.2 ПС Волошевская»
29:15-6.2282	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «МТП-4 №7 Д.ФЕДОСОВО ф.2 ПС Волошевская»
29:15-6.2323	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП-63 №8 Печирино ф.2 ПС Волошевская»
29:15-6.2335	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП-100 ШИШКИНО Гараж ф.Шишкино ПС Волошевская»
29:15-6.2358	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП-25/10 №13 Д.ГОБАЧИХА ф.2 Волошевская»
29:15-6.1259	Охранная зона ВЛ-10 КВ фид. Поселок ПС 35/10 Волошевская 3,26 км
29:15-6.1616	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ ф.№1 от КТП-10 Карпово по ф.№3 ПС Волошевская
29:15-6.1648	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ фид.№№1,2 от КТП-№1 Горы ф.Шишкино ПС Волошевская
29:15-6.1652	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ фид.№№1,2,3 от КТП-№2 ШИШКИНО ПС Волошевская
29:15-6.1688	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ фид.№1 от КТП-100 Вершинино ф.Шишкино ПС Волошевская

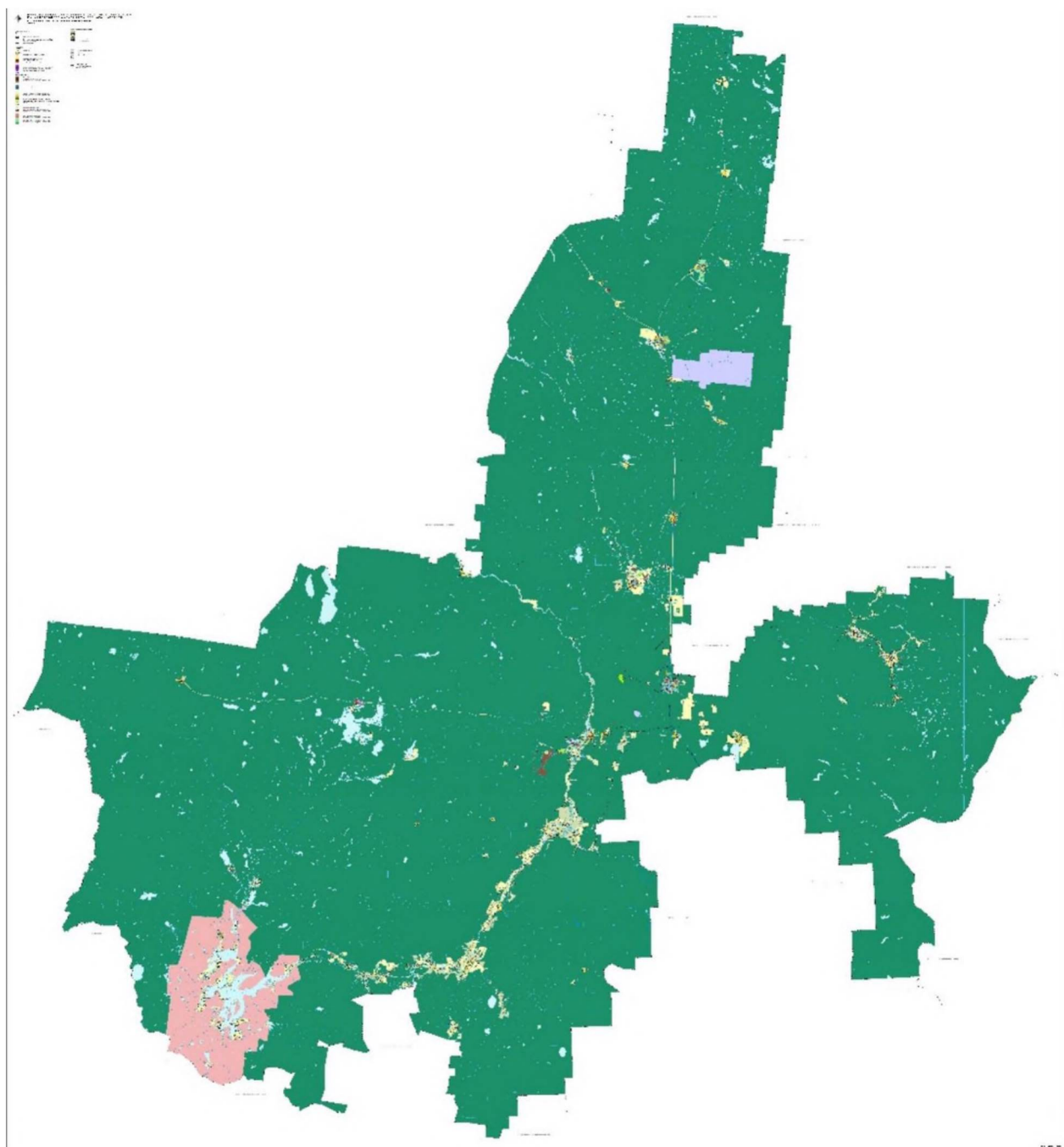
29:15-6.1707	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.2 от КТП-400 Вершинино ПС Волошевская
29:15-6.1749	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства КТП-63 Першлахта ф 2 п/с Першлахта
29:15-6.1978	Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории дер. Погост Плесецкого района Архангельской области, затапливаемой водами оз. Кенозеро при половодьях и паводках 1%-ой обеспеченности.
29:15-6.2012	Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории пос. Усть-Поча Плесецкого района Архангельской области, затапливаемой водами р. Поча, оз. Свиное при половодьях и паводках 1%-ой обеспеченности.
29:15-6.2181	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства КТП-25 КВА №2 Филиповская ф1 п/с Волошево
29:15-6.2187	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП Майлахта; КТП-100 Сысоево; КТП-25 Зехново»
29:15-6.1262	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ«Приозерный ЛПХ»
29:15-6.1691	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ № 3 ПС Волошевская участок опор №№ 250-283
29:15-6.1694	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства Линия воздушная 0,4кВ от оп. №13/2 фид. №1 ТП №826 ВЛ-10-121-07
29:15-6.1709	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.1 от КТП-400 Вершинино ПС Волошевская
29:15-6.1920	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства Линия воздушная 0,4 кВ от ТП №825 ВЛ-10-121-07
29:15-6.1982	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ «№2» от ПС «Самково»
29:15-6.2295	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП 160 ПОГОСТ ф.Шишкино ПС ВОЛОШЕВСКАЯ»
29:15-6.1639	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства:ВЛ-10 КВ фид. Поселок ПС 35/10 Волошевская 3,26 км
29:15-6.1704	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства Линия воздушная 0,4 кВ ответвление от оп. №12/2 ВЛ-0,4 кВ ф. №1 от ТП №826 ВЛ-10-121-07
29:15-6.1921	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйстваЛиния воздушная 0,4кВ от оп. 16 фид. №1 ТП №828 ВЛ-10-121-07
29:15-6.1979	Зона затопления территории дер. Погост Плесецкого района Архангельской области, прилегающая к оз.

	Кенозеро, затапливаемая при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности.
29:15-6.2148	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП 100 Д.ВЕРШИНИНО ф.Шишкино ПС ВОЛОШЕВСКАЯ»
29:15-6.2165	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП 630 Д.ГОРЫ ф.Шишкино ПС Волошевская»
29:15-6.2308	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «МТП -10 кВА Карпово ф №3 ПС Волошевская»
29:15-6.2746	Охранная зона ВОЛС от АТС (Архангельская обл., Плесецкий р-он., п. Поча, ул. Советская, д.14а) до вышки Теле-2 (Архангельская обл., Плесецкий р-он., п. Усть-Поча)
29:15-6.1658	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4 кВ«Приозерный ЛПХ»
29:15-6.1955	Охранная зона ВОЛС на участке РМ на кабеле ОК-8183249 - АТС д. Вершинино в Плесецком районе Архангельской области
29:15-6.42	Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, её загрязнением Озёрный гидрометеорологический пост 1 разряда Вершинино - озеро Долгое
29:15-6.1670	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0, 4кВ фид.№1 от КТП-№1 Хознужды по ф.№1 ПС Волошевская
29:15-6.2318	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КТП-400/10 ВЕРШИНИНО ф.Шишкино ПС Волошевская»
29:15-6.1976	Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории пос. Поча Плесецкого района Архангельской области, затапливаемой водами р. Поча при половодьях и паводках 1%-ой обеспеченности.
29:15-6.1994	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ № 1 от ПС Волошевская»
29:15-6.2013	Зона затопления территории пос. Поча Плесецкого района Архангельской области, прилегающая р. Поча затапливаемая при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности.
29:15-6.2054	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ «Шишкино» от ПС «Волошевская»
29:15-6.2645	Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-10 кВ № 2 от ПС Волошевская
29:15-6.2702	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ № 2 от ПС Волошевская»

29:15-6.2747	Охранная зона ВОЛС на участке: Архангельская обл., Плесецкий р-н., д. Нижнее Устье от сущ. муфты ОК до базовой станции в д. Нижнее Устье
--------------	--

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

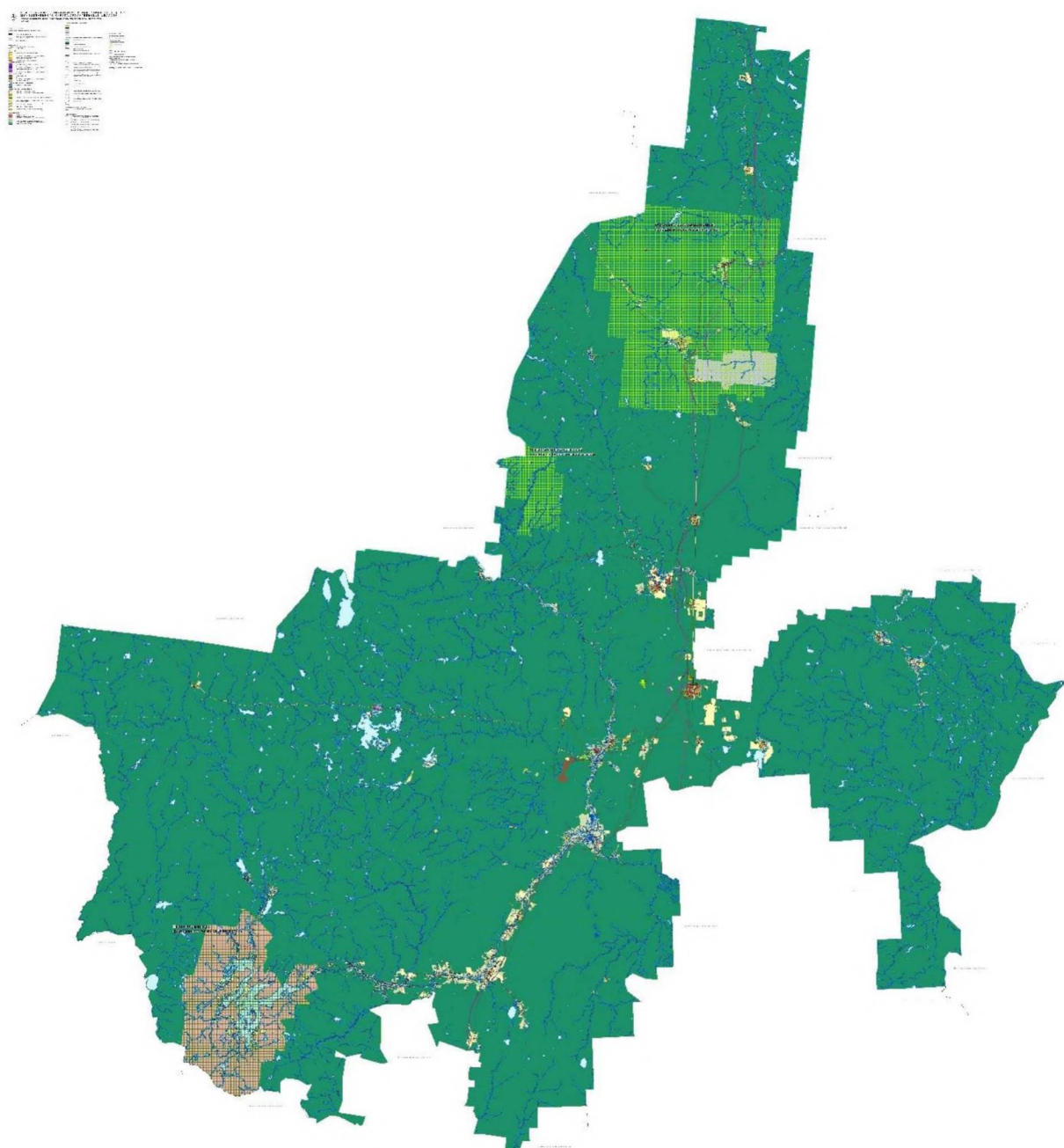
к Изменениям, которые вносятся
в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа
Архангельской области



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Изменениям, которые вносятся
в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа
Архангельской области

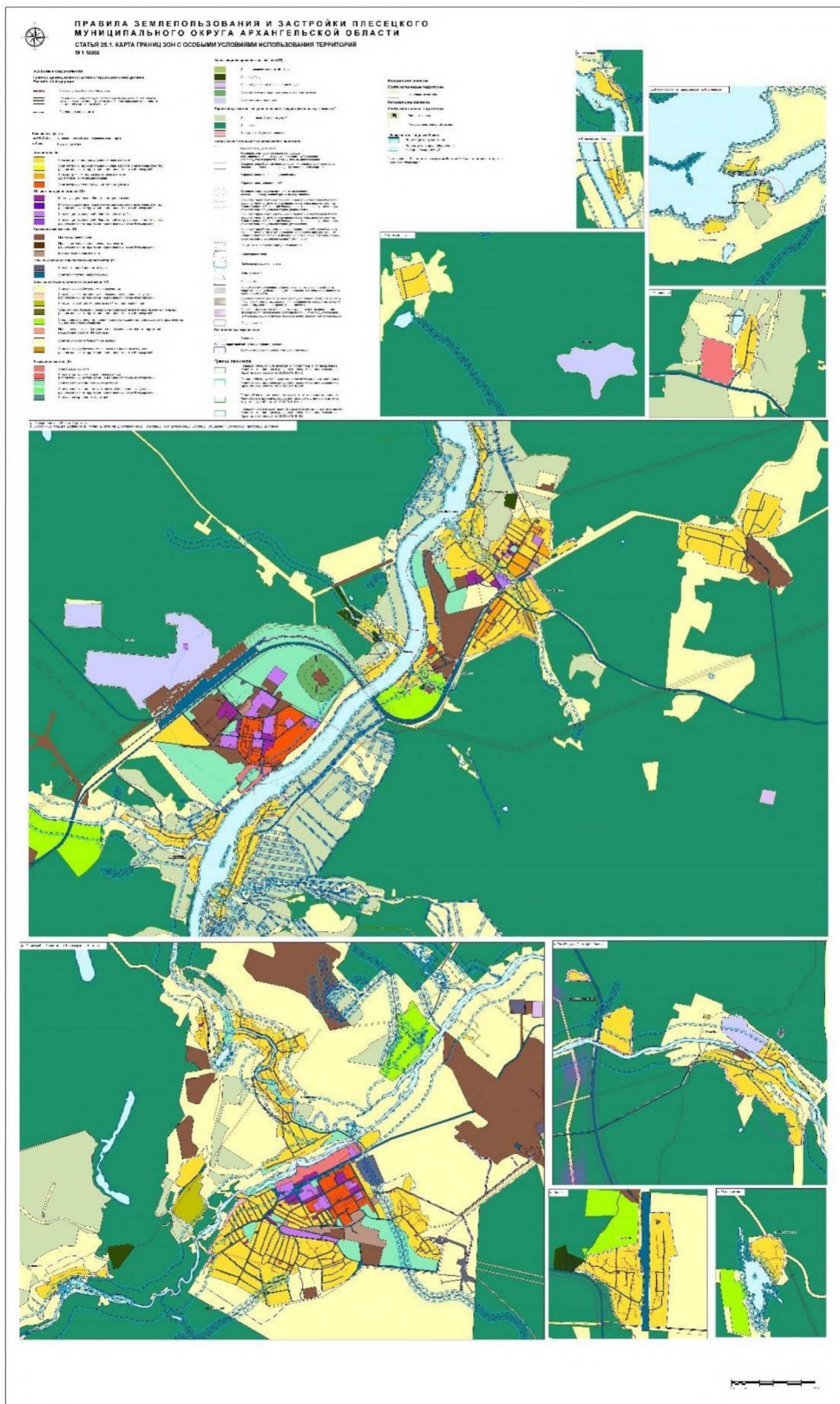


ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Изменениям, которые вносятся
в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа
Архангельской области

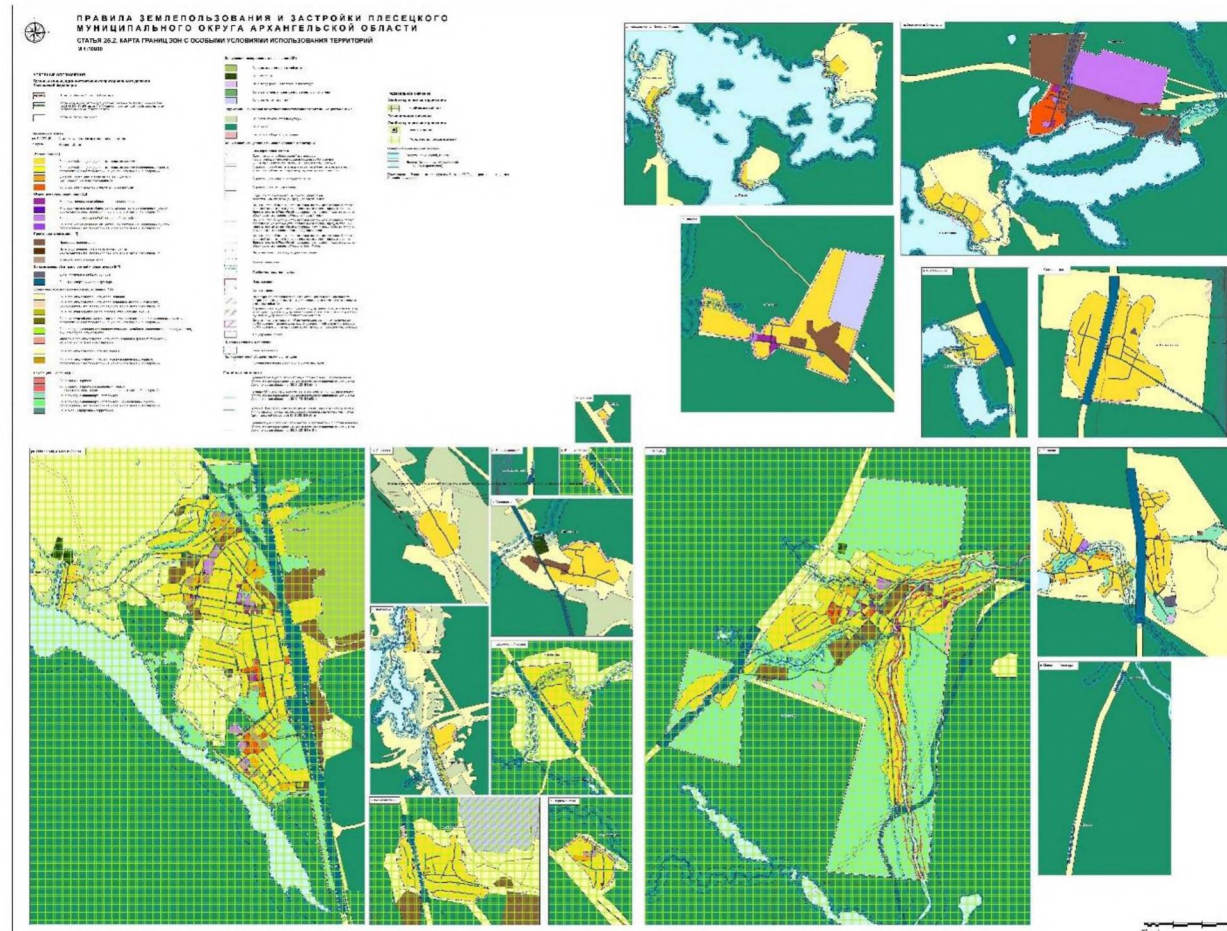


ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

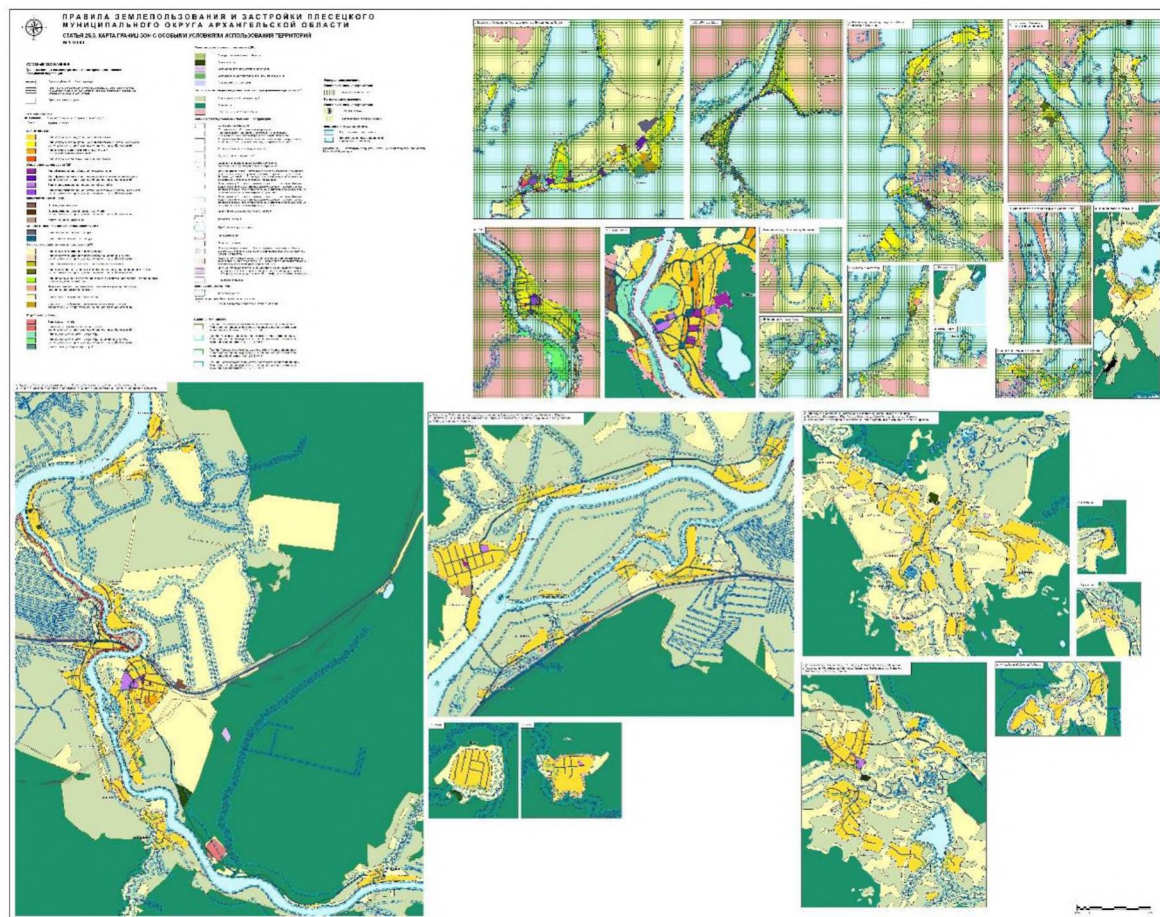
к Изменениям, которые вносятся
в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа
Архангельской области



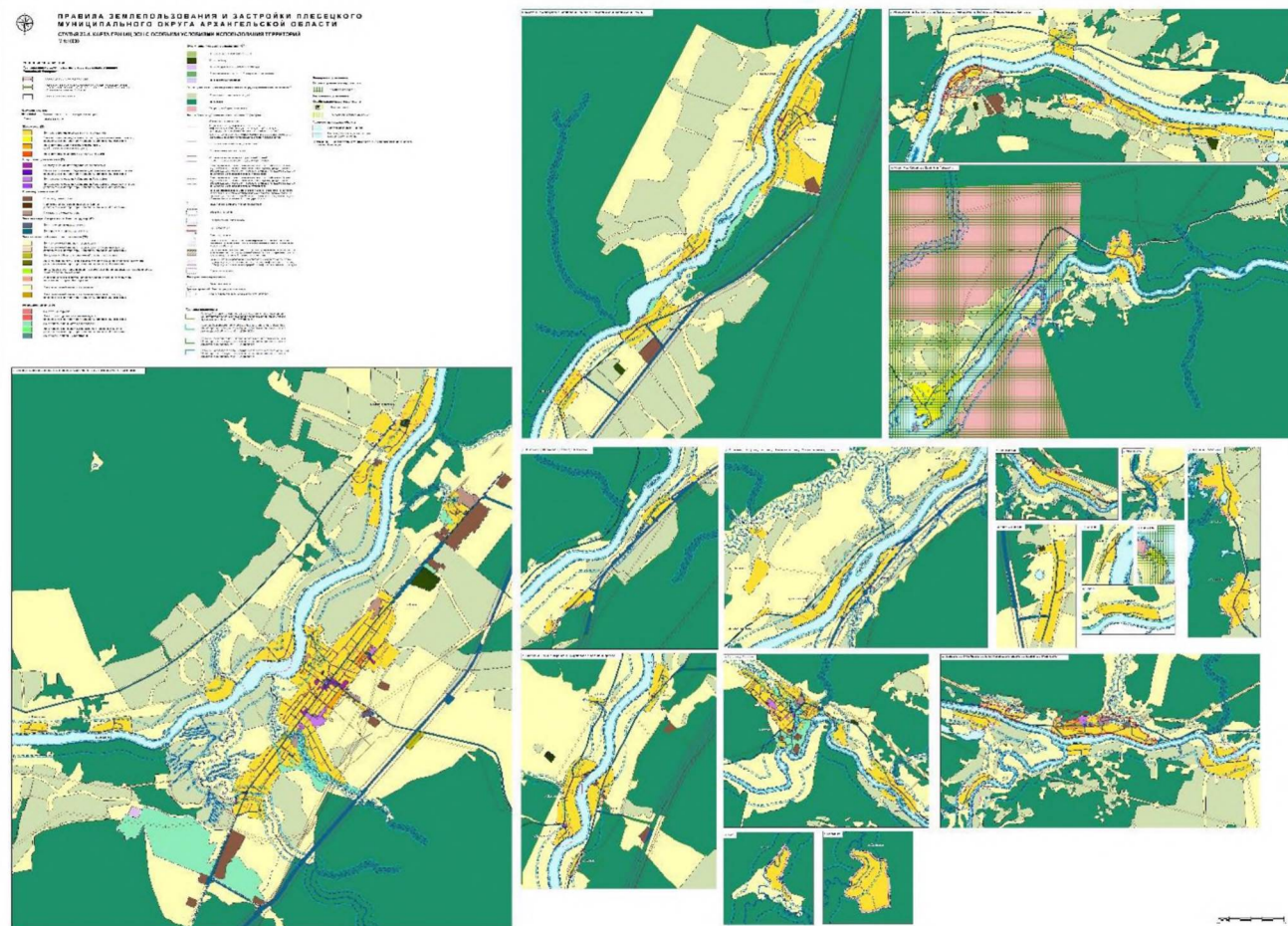
ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Изменениям, которые вносятся
в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа
Архангельской области



ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к Изменениям, которые вносятся
в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа
Архангельской области



ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к Изменениям, которые вносятся
в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа
Архангельской области



ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к Изменениям, которые вносятся
в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа
Архангельской области



ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к Изменениям, которые вносятся
в правила землепользования и застройки
Плесецкого муниципального округа
Архангельской области

