



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20 декабря 2024 г. № 223-п

г. Архангельск

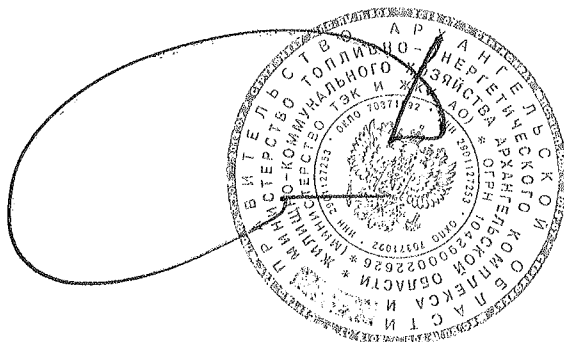
О внесении изменений в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 20 ноября 2023 г. № 283-п

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 5 Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и подпунктом 21 пункта 9 Положения о министерстве топливно – энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 20 ноября 2023 г. № 283-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО “ТК “УЛК” (ИНН 2922008546) “Модернизация и реконструкция системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Октябрьского поселения Устьянского муниципального округа 2024 – 2026 годы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 20 декабря 2024 г. № 223-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
**которые вносятся в постановление министерства топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области от 20 ноября 2023 г. № 283-п**

1. В наименовании и в пункте 1 постановления министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 20 ноября 2023 г. № 283-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ГК «УЛК» (ИНН 2922008546) «Модернизация и реконструкция системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Октябрьского поселения Устьянского муниципального округа 2024 – 2026 годы» (далее – постановление министерства от 20 ноября 2023 г. № 283-п) слова «2024 – 2026» заменить словами «2024 – 2027».

2. Инвестиционную программу ООО «ГК «УЛК» «Модернизация и реконструкция системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Октябрьского поселения Устьянского муниципального округа 2024 – 2026 годы», утвержденную постановлением министерства от 20 ноября 2023 г. № 283-п, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 20 декабря 2023 г. № 283-п
(в редакции постановления
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 20 декабря 2024 г. № 223-п)

Инвестиционная программа ООО «ГК «УЛК» (ИНН 2901301215)
 «Модернизация и реконструкция системы холодного водоснабжения
 и водоотведения на территории Октябрьского поселения Устьянского
 муниципального округа 2024 – 2027 годы»

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «ГК «УЛК» (ИНН 2922008546)
 «Модернизация и реконструкция системы холодного водоснабжения
 и водоотведения на территории Октябрьского поселения Устьянского
 муниципального округа 2024 – 2027 годы»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере водоснабжения и водоотведения	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «УЛК» (ООО «ГК «УЛК»)
Местонахождение регулируемой организации	165210, Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский, ул. Заводская, д. 17
Сроки реализации инвестиционной программы	2024 – 2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель директора по экономике и финансам Охулкова Вера Альбертовна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: (81855) 5-14-36, e-mail: oxulkova.v@ulkust.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	20.11.2023
Должностное лицо, утвердившее внесение изменений в инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата внесения изменений в инвестиционную программу	20.12.2024
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО "Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ", тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: ozderhanova@pdmtek.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования инвестиционной программы	10.11.2023
Должностное лицо, согласовавшее внесение изменений в инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования внесения изменений в инвестиционную программу органом регулирования тарифов	12.12.2024

Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Отдел регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплексе агентства по тарифам и ценам Архангельской области, тел.: (8182) 68-17-73
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Устьянского муниципального округа Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	165210, Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, пос. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 7
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Исполняющий обязанности главы Устьянского муниципального округа Архангельской области Филимонова Надежда Сергеевна
Дата согласования инвестиционной программы	19.10.2023
Должностное лицо, согласовавшее внесение изменений в инвестиционную программу	Исполняющий обязанности главы Устьянского муниципального округа Архангельской области Григорюк Татьяна Александровна
Дата согласования внесения изменений в инвестиционную программу органом местного самоуправления	04.09.2024
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: (81855) 5-15-61

III. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций инвестиционной программы ООО «ГК «УЛК» (ИНН 2922008546) «Модернизация и реконструкция системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Октябрьского поселения Устьянского муниципального округа 2024 – 2027 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Цель мероприятия
МЕРОПРИЯТИЯ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ			
1.1.1	Строительство водопровода ул. Ломоносова – ЦТП	2024	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
1.1.2	Строительство водопровода ул. Ленина – Свободы	2024	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.1	Реконструкция водопроводной сети по ул. Победа, д. 2 – 10, кад. номер 29:18:000000:2527	2024	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.2	Реконструкция водопроводной сети ВНБ «Сосенки» – вк Восточная 41–КРУ–Промышленная, д. 13, кад. номер 29:18:000000:2513	2024	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.3	Реконструкция водопроводной сети ВНБ «Сосенки» – ЦТП «Восточная», кад. номер 29:18:000000:2513	2024	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.4	Реконструкция водопроводной сети по ул. Ленина, д. 1 – ул. Ленина, д. 9	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.5	Реконструкция водопроводной сети по ул. Магистральная, д. 5, 7, 9	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.6	Реконструкция водопроводной сети по ул. Молодёжная д. 5, 7, 9	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.7	Реконструкция водопроводной сети по ул. Ленина, д. 46 – ул. Школьная, д. 8	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.8	Реконструкция водопроводной сети по ул. Пролетарская, д. 21 – ул. Комсомольская, д. 25	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.9	Реконструкция водопроводной сети по ул. Ленина, д. 15 – ул. Пролетарская, д. 14	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.10	Реконструкция водопроводной сети по ул. Школьная, д. 8 – ул. Советская, д. 36	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
МЕРОПРИЯТИЯ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ			
3.1.1	Реконструкция сетей водоотведения ул. Советская, д. 87 – ул. Заводская, д. 37 (метод ГНБ), кад. номер 29:18:100121:51	2024	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.2	Реконструкция сетей водоотведения ул. Пролетарская, д. 21 – ул. Ленина, д. 21 (Метод ГНБ), кад. номер 29:18:000000:1424	2024 – 2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.3	Реконструкция сетей водоотведения ул. Ленина, д. 19 – Ленина, д. 21 (Метод ГНБ), кад. номер 29:18:000000:1424	2024 – 2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.4	Реконструкция сетей водоотведения ул. Ленина, д. 56а, кад. номер 29:18:000000:1424	2024	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.5	Реконструкция сетей водоотведения КОС – р. Устья, кад. номер 29:18:000000:1424	2024 – 2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.6	Реконструкция сетей водоотведения, ул. Школьная (ул. Зелёная, д. 56а – ул. Заводская), кад. номер 29:18:000000:1424	2024 – 2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.7	Реконструкция сетей водоотведения по ул. Ленина, д. 15 – ул. Ленина, д. 7	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.8	Реконструкция сетей водоотведения по ул. Ленина, д. 4 – ул. Ленина, д. 10	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.9	Реконструкция сетей водоотведения по ул. Советская, д. 5 – ул. Гагарина, д. 9	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.10	Реконструкция сетей водоотведения по ул. Кононова, д. 8 – ул. Советская, д. 32	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций
3.1.11	Реконструкция сетей водоотведения по ул. Ленина, д. 50а – ул. Ленина, д. 54а	2025	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций

**IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения
ООО "ГК "УЛК" (ИНН 2922008546)**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения				
				после реализации ИП	2024	2025	2026	2027
1	Показатели качества воды							
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	79,60	78,85	78,85	78,85	78,85	78,85
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	79,60	79,50	79,50	79,50	79,50	79,50
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения							
2.1	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,41	0,39	0,40	0,39	0,39	0,39
2.2	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	6,3	6,0	6,1	6,0	6,0	6,0
3	Показатели очистки сточных вод							
3.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в бытовую централизованную систему водоотведения	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для бытовой централизованной системы водоотведения	%	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды							
4.1	Доля потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	32,2	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6
4.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема питьевой воды отпускаемой в сеть	кВт.ч/куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/куб.м	0,921	0,953	0,953	0,953	0,953	0,953
4.4	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/куб.м	1,252	1,745	1,745	1,745	1,745	1,745
4.5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/куб.м	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055
5	Износ объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения							
5.1	Износ объектов централизованных систем водоснабжения	%	68,75	63,93	68,75	66,55	63,93	63,93
5.2	Износ объектов централизованных систем водоотведения	%	60,75	56,69	60,75	60,05	56,69	56,69

V. График реализации мероприятий инвестиционной программы
 ООО “ГК “УЛК” (ИНН 2922008546) “Модернизация и реконструкция системы
 холодного водоснабжения и водоотведения на территории Октябрьского
 поселения Устьянского муниципального
 округа 2024 – 2027 годы”

2.1.1 “Строительство водопровода ул. Ломоносова – ЦТП”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.01.2024	10.01.2024
2	Разработка сметы	10.01.2024	15.01.2024
3	Разработка проектной документации	01.01.2024	15.01.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2024	15.01.2024
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	10.01.2024	15.01.2024
6	Поставка основного оборудования на объект	15.01.2024	25.01.2024
7	Подготовка площадки строительства	10.01.2024	15.01.2024
8	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.01.2024	20.01.2024
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	20.01.2024	28.01.2024
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	28.01.2024	28.01.2024
11	Пуско-наладочные работы	29.01.2024	31.01.2024
12	Комплексное опробование оборудования	29.01.2024	31.01.2024
13	Ввод объекта в эксплуатацию	30.01.2024	31.01.2024

2.1.2 “Строительство водопровода ул. Ленина – ул. Свободы”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.01.2024	10.01.2024
2	Разработка сметы	10.01.2024	15.01.2024
3	Разработка проектной документации	01.01.2024	15.01.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2024	15.01.2024
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	10.01.2024	15.01.2024
6	Поставка основного оборудования на объект	15.01.2024	25.01.2024
7	Подготовка площадки строительства	10.01.2024	15.01.2024
8	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.01.2024	20.01.2024
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	20.01.2024	28.01.2024
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	28.01.2024	28.01.2024
11	Пуско-наладочные работы	29.01.2024	31.01.2024
12	Комплексное опробование оборудования	29.01.2024	31.01.2024
13	Ввод объекта в эксплуатацию	30.01.2024	31.01.2024

3.1.1 “Реконструкция водопроводной сети по ул. Победа, д. 2 – д. 10”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.01.2024	10.01.2024
2	Разработка сметы	10.01.2024	15.01.2024
3	Разработка проектной документации	01.01.2024	15.01.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2024	15.01.2024
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	10.01.2024	15.01.2024
6	Поставка основного оборудования на объект	15.01.2024	25.01.2024
7	Подготовка площадки строительства	10.01.2024	15.01.2024
8	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.01.2024	20.01.2024
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	20.01.2024	28.01.2024
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	28.01.2024	28.01.2024
11	Пуско-наладочные работы	29.01.2024	31.01.2024
12	Комплексное опробование оборудования	29.01.2024	31.01.2024
13	Ввод объекта в эксплуатацию	30.01.2024	31.01.2024

3.1.2 “Реконструкция водопроводной сети ВНБ “Сосенки”– вк
Восточная 41–КРУ–Промышленная, д. 13”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	15.04.2024	30.04.2024
2	Разработка сметы	05.05.2024	01.06.2024
3	Разработка проектной документации	15.04.2024	01.06.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	15.04.2024	01.06.2024
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	02.06.2024	15.06.2024
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	16.06.2024	25.06.2024
7	Поставка основного оборудования на объект	01.07.2024	05.07.2024
8	Подготовка площадки строительства	06.07.2024	10.07.2024
9	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	11.07.2024	15.07.2024
10	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	16.07.2024	25.08.2024
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	26.08.2024	01.09.2024
12	Пуско-наладочные работы	02.09.2024	05.09.2024
13	Комплексное опробование оборудования	06.09.2024	10.09.2024
14	Ввод объекта в эксплуатацию	10.09.2024	15.09.2024

3.1.3 “Реконструкция водопроводной сети ВНБ “Сосенки” – ЦТП “Восточная”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	15.04.2024	30.04.2024
2	Разработка сметы	05.05.2024	01.06.2024
3	Разработка проектной документации	15.04.2024	01.06.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	15.04.2024	01.06.2024
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	02.06.2024	15.06.2024
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	16.06.2024	25.06.2024
7	Поставка основного оборудования на объект	01.07.2024	05.07.2024
8	Подготовка площадки строительства	06.07.2024	10.07.2024
9	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	11.07.2024	15.07.2024
10	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	16.07.2024	25.08.2024
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	26.08.2024	01.09.2024
12	Пуско-наладочные работы	02.09.2024	05.09.2024
13	Комплексное опробование оборудования	06.09.2024	10.09.2024
14	Ввод объекта в эксплуатацию	10.09.2024	15.09.2024

3.1.4 “Реконструкция водопроводной сети по ул. Ленина, д. 1 – ул. Ленина, д. 9”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.09.2024	10.09.2024
2	Разработка сметы	11.09.2024	01.10.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2025	31.03.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2025	15.05.2025
5	Подготовка площадки строительства	15.05.2025	25.05.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	26.05.2025	31.05.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2025	01.08.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	02.08.2025	20.08.2025
9	Пуско-наладочные работы	21.08.2025	31.08.2025
10	Комплексное опробование оборудования	01.09.2025	10.09.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	10.09.2025	15.09.2025

3.1.5 “Реконструкция водопроводной сети по ул. Магистральная, д. 5, д. 7, д. 9”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.09.2024	10.09.2024
2	Разработка сметы	11.09.2024	01.10.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2025	31.03.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2025	15.05.2025
5	Подготовка площадки строительства	15.05.2025	25.05.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	26.05.2025	31.05.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2025	01.08.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	02.08.2025	20.08.2025
9	Пуско-наладочные работы	21.08.2025	31.08.2025
10	Комплексное опробование оборудования	01.09.2025	10.09.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	10.09.2025	15.09.2025

3.1.6 “Реконструкция водопроводной сети по ул. Молодёжная, д. 5, д. 7, д. 9”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.09.2024	10.09.2024
2	Разработка сметы	11.09.2024	01.10.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2025	31.03.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2025	15.05.2025
5	Подготовка площадки строительства	15.05.2025	25.05.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	26.05.2025	31.05.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2025	01.08.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	02.08.2025	20.08.2025
9	Пуско-наладочные работы	21.08.2025	31.08.2025
10	Комплексное опробование оборудования	01.09.2025	10.09.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	10.09.2025	15.09.2025

3.1.7 “Реконструкция водопроводной сети по ул. Ленина, д. 46 – ул. Школьная, д. 8”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	20.08.2024	31.08.2024
2	Разработка сметы	01.09.2024	20.09.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2025	31.03.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2025	15.05.2025
5	Подготовка площадки строительства	15.05.2025	25.05.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	26.05.2025	31.05.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2025	01.08.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	02.08.2025	20.08.2025
9	Пуско-наладочные работы	21.08.2025	31.08.2025
10	Комплексное опробование оборудования	01.09.2025	10.09.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	10.09.2025	15.09.2025

3.1.8 “Реконструкция водопроводной сети по ул. Пролетарская, д. 21 – ул. Комсомольская, д. 25”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.09.2024	10.09.2024
2	Разработка сметы	11.09.2024	01.10.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2025	31.03.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2025	15.05.2025
5	Подготовка площадки строительства	15.05.2025	25.05.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	26.05.2025	31.05.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2025	01.08.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	02.08.2025	20.08.2025
9	Пуско-наладочные работы	21.08.2025	31.08.2025
10	Комплексное опробование оборудования	01.09.2025	10.09.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	10.09.2025	15.09.2025

3.1.9 “Реконструкция водопроводной сети по ул. Ленина, д. 15 – ул. Пролетарская, д. 14”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	10.07.2024	20.07.2024
2	Разработка сметы	20.07.2024	10.08.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.04.2025	30.04.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.05.2025	31.05.2025
5	Подготовка площадки строительства	01.06.2025	15.06.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.06.2025	10.07.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	11.07.2025	25.08.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	26.08.2025	01.09.2025
9	Пуско-наладочные работы	02.09.2025	05.09.2025
10	Комплексное опробование оборудования	06.09.2025	10.09.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	10.09.2025	15.09.2025

3.1.10 “Реконструкция водопроводной сети по ул. Школьная, д. 8 – ул. Советская, д. 36”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	20.08.2024	31.08.2024
2	Разработка сметы	01.09.2024	20.09.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.03.2025	31.03.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2025	15.05.2025
5	Подготовка площадки строительства	15.05.2025	25.05.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	26.05.2025	31.05.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2025	01.08.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	02.08.2025	20.08.2025
9	Пуско-наладочные работы	21.08.2025	31.08.2025
10	Комплексное опробование оборудования	01.09.2025	10.09.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	10.09.2025	15.09.2025

3.1.1 “Реконструкция сетей водоотведения ул. Советская, д. 87 –
ул. Заводская, д. 37 (метод ГНБ)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.01.2024	10.01.2024
2	Разработка сметы	10.01.2024	15.01.2024
3	Разработка проектной документации	01.01.2024	15.01.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2024	15.01.2024
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	10.01.2024	15.01.2024
6	Поставка основного оборудования на объект	15.01.2024	25.01.2024
7	Подготовка площадки строительства	10.01.2024	15.01.2024
8	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.01.2024	20.01.2024
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	20.01.2024	28.01.2024
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	28.01.2024	28.01.2024
11	Пуско-наладочные работы	29.01.2024	31.01.2024
12	Комплексное опробование оборудования	29.01.2024	31.01.2024
13	Ввод объекта в эксплуатацию	30.01.2024	31.01.2024

3.1.2 “Реконструкция сетей водоотведения ул. Пролетарская, д. 21 –
ул. Ленина, д. 21 (Метод ГНБ)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	05.05.2024	10.05.2024
2	Разработка сметы	10.05.2024	01.06.2024
3	Разработка проектной документации	05.05.2024	01.06.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	05.05.2024	01.06.2024
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	02.06.2024	01.07.2024
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	02.07.2024	01.08.2024
7	Поставка основного оборудования на объект	02.08.2024	01.09.2024
8	Подготовка площадки строительства	01.09.2024	15.09.2024
9	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.09.2024	01.10.2024
10	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.10.2024	31.11.2024
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.12.2024	10.12.2024
12	Пуско-наладочные работы	11.12.2024	31.12.2024
13	Комплексное опробование оборудования	01.01.2025	15.01.2025
14	Ввод объекта в эксплуатацию	16.01.2025	31.01.2025

3.1.3 “Реконструкция сетей водоотведения ул. Ленина, д. 19 – Ленина, д. 21 (Метод ГНБ)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	05.05.2024	10.05.2024
2	Разработка сметы	05.05.2024	01.06.2024
3	Разработка проектной документации	05.05.2024	01.06.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	05.05.2024	01.06.2024
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	05.05.2024	01.07.2024
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	05.05.2024	01.08.2024
7	Поставка основного оборудования на объект	05.05.2024	01.09.2024
8	Подготовка площадки строительства	05.05.2024	15.09.2024
9	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	05.05.2024	01.10.2024
10	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	05.05.2024	31.11.2024
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	05.05.2024	10.12.2024
12	Пуско-наладочные работы	05.05.2024	31.12.2024
13	Комплексное опробование оборудования	05.05.2024	15.01.2025
14	Ввод объекта в эксплуатацию	05.05.2024	31.01.2025

3.1.4 “Реконструкция сетей водоотведения ул. Ленина, д. 56 а”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.01.2024	10.01.2024
2	Разработка сметы	10.01.2024	15.01.2024
3	Разработка проектной документации	01.01.2024	15.01.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2024	15.01.2024
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	10.01.2024	15.01.2024
6	Поставка основного оборудования на объект	15.01.2024	25.01.2024
7	Подготовка площадки строительства	10.01.2024	15.01.2024
8	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.01.2024	20.01.2024
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	20.01.2024	28.01.2024
10	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	28.01.2024	28.01.2024
11	Пуско-наладочные работы	29.01.2024	31.01.2024
12	Комплексное опробование оборудования	29.01.2024	31.01.2024
13	Ввод объекта в эксплуатацию	30.01.2024	31.01.2024

3.1.5 “Реконструкция сетей водоотведения КОС – р. Устья”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	05.05.2024	10.05.2024
2	Разработка сметы	10.05.2024	01.06.2024
3	Разработка проектной документации	05.05.2024	01.06.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	05.05.2024	01.06.2024
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	02.06.2024	01.07.2024
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	02.07.2024	01.08.2024
7	Поставка основного оборудования на объект	02.08.2024	01.09.2024
8	Подготовка площадки строительства	01.09.2024	15.09.2024
9	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.09.2024	01.10.2024
10	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.10.2024	31.11.2024
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.12.2024	10.12.2024
12	Пуско-наладочные работы	11.12.2024	31.12.2024
13	Комплексное опробование оборудования	01.01.2025	15.01.2025
14	Ввод объекта в эксплуатацию	16.01.2025	31.01.2025

3.1.6 “Реконструкция сетей водоотведения, ул. Школьная (ул. Зелёная, д. 56 а – ул. Заводская)”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	05.05.2024	10.05.2024
2	Разработка сметы	10.05.2024	01.06.2024
3	Разработка проектной документации	05.05.2024	01.06.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	05.05.2024	01.06.2024
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	02.06.2024	01.07.2024
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	02.07.2024	01.08.2024
7	Поставка основного оборудования на объект	02.08.2024	01.09.2024
8	Подготовка площадки строительства	01.09.2024	15.09.2024
9	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.09.2024	01.10.2024
10	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.10.2024	31.11.2024
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.12.2024	10.12.2024
12	Пуско-наладочные работы	11.12.2024	31.12.2024
13	Комплексное опробование оборудования	01.01.2025	15.01.2025
14	Ввод объекта в эксплуатацию	16.01.2025	31.01.2025

3.1.7 “Реконструкция сетей водоотведения по ул. Ленина, д. 15 – ул. Ленина, д. 7”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.10.2024	10.10.2024
2	Разработка сметы	10.05.2024	20.10.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.05.2025	31.05.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.06.2025	31.08.2025
5	Подготовка площадки строительства	01.09.2025	15.09.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.09.2025	01.10.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.10.2025	15.10.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	15.10.2025	20.10.2025
9	Пуско-наладочные работы	20.10.2025	22.10.2025
10	Комплексное опробование оборудования	22.10.2025	26.10.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	26.10.2025	31.10.2025

3.1.8 “Реконструкция сетей водоотведения по ул. Ленина, д. 4 – ул. Ленина, д. 10”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	01.10.2024	10.10.2024
2	Разработка сметы	10.05.2024	20.10.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.05.2025	31.05.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.06.2025	31.08.2025
5	Подготовка площадки строительства	01.09.2025	15.09.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.09.2025	01.10.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.10.2025	15.10.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	15.10.2025	20.10.2025
9	Пуско-наладочные работы	20.10.2025	22.10.2025
10	Комплексное опробование оборудования	22.10.2025	26.10.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	26.10.2025	31.10.2025

3.1.9 “Реконструкция сетей водоотведения по ул. Советская, д. 5 –
ул. Гагарина, д. 9”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	10.10.2024	20.10.2024
2	Разработка сметы	20.05.2024	31.10.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.05.2025	31.05.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.06.2025	31.08.2025
5	Подготовка площадки строительства	01.09.2025	15.09.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.09.2025	01.10.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.10.2025	15.10.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	15.10.2025	20.10.2025
9	Пуско-наладочные работы	20.10.2025	22.10.2025
10	Комплексное опробование оборудования	22.10.2025	26.10.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	26.10.2025	31.10.2025

3.1.10 “Реконструкция сетей водоотведения по ул. Кононова, д. 8 –
ул. Советская, д. 32”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	10.10.2024	20.10.2024
2	Разработка сметы	20.05.2024	31.10.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.05.2025	31.05.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.06.2025	31.08.2025
5	Подготовка площадки строительства	01.09.2025	15.09.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.09.2025	01.10.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.10.2025	15.10.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	15.10.2025	20.10.2025
9	Пуско-наладочные работы	20.10.2025	22.10.2025
10	Комплексное опробование оборудования	22.10.2025	26.10.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	26.10.2025	31.10.2025

3.1.11 “Реконструкция сетей водоотведения по ул. Ленина, д. 50 а –
ул. Ленина, д. 54 а”

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка ТЗ на составление сметы	10.10.2024	20.10.2024
2	Разработка сметы	20.05.2024	31.10.2024
3	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.05.2025	31.05.2025
4	Поставка основного оборудования на объект	01.06.2025	31.08.2025
5	Подготовка площадки строительства	01.09.2025	15.09.2025
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.09.2025	01.10.2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.10.2025	15.10.2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	15.10.2025	20.10.2025
9	Пуско-наладочные работы	20.10.2025	22.10.2025
10	Комплексное опробование оборудования	22.10.2025	26.10.2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию	26.10.2025	31.10.2025

**VII. Предварительный расчет тарифов на услуги водоснабжения
на период реализации инвестиционной программы ООО “ГК “УЛК”
(ИНН 2922008546) “Модернизация и реконструкция системы холодного
водоснабжения и водоотведения на территории Октябрьского поселения
Устьянского муниципального округа 2024 – 2027 годы”**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Утверждено	Предложение предприятия на долгосрочный период			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
	индекс эффективности операционных расходов	х	0,01	0,01	0,01	0,01	
	индекс потребительских цен		0,072	0,042	0,040	0,040	
	индекс количества активов		0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	23 793,57	25 705,93	28 438,62	34 103,62	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	22 160,54	24 093,61	24 899,95	26 400,63	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	18 687,25	19 277,40	19 848,01	20 435,51	
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	2 859,83	3 461,04	3 564,87	3 671,82	
	расходы на приобретение электрической энергии (мощности)	тыс. руб.	2 859,83	3 461,04	3 564,87	3 671,82	
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	613,46	1 355,17	1 487,07	2 293,31	
	налог на имущество	тыс. руб.	260,53	368,41	393,64	354,42	
	водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	163,07	138,30	152,15	167,36	
	транспортный налог	тыс. руб.	14,05	19,25	19,25	19,25	
	концессионная плата	тыс. руб.	0,00	140,00	140,00	140,00	
	аренда земельных участков	тыс. руб.	0,83	16,65	17,31	18,00	
	налог на прибыль	тыс. руб.		451,67	534,99	1 355,36	
1.1.3.8	расходы на реагенты	тыс. руб.	174,98	220,90	229,73	238,92	
1.1.3.9	Ремонтные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.10	возврат займов и кредитов на пополнение оборотных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.11	проценты по займам и кредитам на пополнение оборотных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Амортизация	тыс. руб.	500,00	659,65	655,90	644,65	
1.2	Амортизация ИП	тыс. руб.	500,00	659,65	655,90	644,65	
1.3	Нормативный уровень прибыли	%					
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	1 355,01	1 604,98	4 066,07	
1.3.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	0,00	1 355,01	1 604,98	4 066,07	
1.3.2	средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестпрограммы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.3	расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	1 133,03	1 237,66	1 277,79	1 352,26	
1.5	Величина изменения необходимой валовой выручки, проводимого в целях сглаживания	тыс. руб.	0,00	-1 640,00	0,00	1 640,00	
	Товарная выручка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-125,01	-588,00	0,00	0,00	
	Корректировка НВВ 2020 год	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Корректировка НВВ 2021 год	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Корректировка НВВ 2022 год	тыс. руб.	-125,01	0,00	0,00	0,00	
	Корректировка НВВ 2023 год	тыс. руб.	0,00	-588,00	0,00	0,00	
	Итого НВВ		23 668,56	25 117,93	28 438,62	34 103,62	
	ОБЪЕМ водоснабжения	тыс. куб. м	271,301	263,782	267,244	267,244	
	ТАРИФ на водоснабжение	руб. куб. м	86,22	95,22	106,41	127,61	
	с 01 января		86,22	89,96	100,48	127,61	
	с 01 июля		89,96	100,48	112,34	127,61	
	Темп роста тарифов	%	109,10	110,44	111,75	119,92	

**VII. Предварительный расчет тарифов на услуги водоотведения
на период реализации инвестиционной программы
ООО “ГК “УЛК” (ИНН 2922008546) “Модернизация
и реконструкция системы холодного водоснабжения
и водоотведения на территории Октябрьского поселения Устьянского
муниципального округа 2024 – 2027 годы”**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Утверждено	Предложение предприятия на долгосрочный период			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
	индекс эффективности операционных расходов		0,01	0,01	0,01	0,01	
	индекс потребительских цен	x	0,072	0,042	0,040	0,040	
	индекс количества активов		0	0	0	0	
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	26 309,68	30 014,69	41 599,47	42 490,39	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	27 433,03	30 452,62	30 922,78	31 622,90	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	18 395,24	18 976,16	19 537,86	20 116,18	
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов	тыс. руб.	4 270,45	6 057,66	6 239,38	6 541,85	
	расходы на приобретение электрической энергии (мощности)	тыс. руб.	4 270,45	6 057,66	6 239,38	6 541,85	
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	4 767,34	5 418,80	5 145,53	4 964,87	
1.1.3.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	налог на имущество	тыс. руб.	4 003,81	4 180,40	3 867,29	3 645,18	
	НВОС	тыс. руб.	3,98	1,60	1,60	1,60	
	транспортный налог	тыс. руб.	50,65	50,64	50,64	50,64	
	концессионная плата	тыс. руб.	0,00	190,00	190,00	190,00	
	аренда земельных участков	тыс. руб.	0,74	135,40	140,82	146,45	
1.1.3.8	расходы на реагенты	тыс. руб.	708,16	860,76	895,19	930,99	
1.2	Амортизация	тыс. руб.	100,00	989,95	3 362,43	8 844,14	
1.2	Амортизация ИП	тыс. руб.	100,00	989,95	3 362,43	8 844,14	
1.3	Нормативный уровень прибыли	%					
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	1 376,65	1 572,13	1 714,26	2 023,35	
1.5	Величина изменения необходимой валовой выручки, проводимого в целях сглаживания	тыс. руб.	-2 600,00	-3 000,00	5 600,00	0,00	
	Товарная выручка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	2 123,74	6 167,91	0,00	0,00	
2.1	Отклонение фактически достигнутого объема принятых сточных вод	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Корректировка НВВ 2020	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Корректировка НВВ 2021	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Корректировка НВВ 2022	тыс. руб.	2 123,74	0,00	0,00	0,00	
	Корректировка НВВ 2023	тыс. руб.	0,00	6 167,91	0,00	0,00	
	ИТОГО НВВ	тыс. руб.	28 433,42	36 182,60	41 599,47	42 490,39	
	ОБЪЕМ водоотведения	тыс. куб. м	312,037	307,610	307,610	307,610	
	ТАРИФ на водоотведение	руб. куб. м	91,12	117,62	135,23	138,13	
	с 01 января		78,72	103,52	131,73	138,13	
	с 01 июля		103,52	131,73	138,74	138,13	
	Темп роста тарифов	%	131,50	129,09	114,97	102,14	

VIII. Расчет эффективности инвестирования средств

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые значения			
			в т.ч. по годам реализации			
			2024	2025	2026	2027
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	78,85	78,85	78,85	78,85
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	79,50	79,50	79,50	79,50
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,40	0,39	0,39	0,39
	Расходы, связанные с реализацией мероприятий	тыс. руб.	3 624,18	5 862,08	0,00	0,00
2.2	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	6,10	6,00	6,00	6,00
	Расходы, связанные с реализацией мероприятий	тыс. руб.	1 282,94	12 013,57	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в бытовую централизованную систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расходы, связанные с реализацией мероприятий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для бытовой централизованной системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расходы, связанные с реализацией мероприятий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
4.1	Доля потерь воды в централизованных системах холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	%	28,60	28,60	28,60	28,60
	Расходы, связанные с реализацией мероприятий	тыс. руб.	3 624,18	5 862,08	0,00	0,00
4.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/куб.м	0,95	0,95	0,95	0,95
	Расходы, связанные с реализацией мероприятий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/куб.м	1,75	1,75	1,75	1,75
	Расходы, связанные с реализацией мероприятий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/куб.м	0,06	0,06	0,06	0,06
	Расходы, связанные с реализацией мероприятий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00

».