



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17 декабря 2024 г. № 70-в/32

г. Архангельск

Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую ООО «Архангельские городские тепловые сети» потребителям, расположенным на территории Маймаксанского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 106, корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская)

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», статьей 5 областного закона от 26 сентября 2014 года № 168-10-ОЗ «Об установлении лиц, имеющих право на льготы по оплате горячей воды, подаваемой с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, питьевой воды и услуг по водоотведению, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение» и пунктом 11 Положения об агентстве по тарифам и ценам Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 18 декабря 2009 года № 214-пп, агентство по тарифам и ценам Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить производственную программу ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154), осуществляющего горячее водоснабжение потребителей, расположенных на территории Маймаксанского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 106, корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская), на период с 24 декабря 2024 года по 31 декабря 2027 года (приложение № 1).

2. Установить на 2024 – 2027 годы долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154) потребителям, расположенным на территории Маймаксанского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 106, корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская), согласно приложению № 2.

3. Установить и ввести в действие на период с 24 декабря 2024 года по 31 декабря 2024 года тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154) потребителям, расположенным на территории Маймаксанского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 106, корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская), согласно приложению № 3.

4. Установить и ввести в действие на период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154) потребителям, расположенным на территории Маймаксанского территориального округа городского округа «Город Архангельск», с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 106, корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская), согласно приложению № 4.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель агентства



Е.А. Попова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением агентства по тарифам
и ценам Архангельской области
от 17 декабря 2024 г. № 70-в/32

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154),
осуществляющего горячее водоснабжение потребителей,
расположенных на территории Маймаксанского территориального
округа городского округа «Город Архангельск»,
с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
(от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 106,
корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская)**

1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разработана производственная программа	ООО «Архангельские городские тепловые сети»
Местонахождение регулируемой организации, в отношении которой разработана производственная программа	163000, г. Архангельск, ул. Свободы, д. 23, пом. 15, 16
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Период реализации производственной программы	с 24.12.2024 по 31.12.2027

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов
централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятий,
направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий
по энергосбережению и повышению энергетической эффективности,
в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

Наименование мероприятия	Период реализации
Ремонт технологических трубопроводов в здании теплового пункта, находящегося в доме № 106, корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская: диаметром 57 мм, протяженностью 7,9 п. м; диаметром 76 мм, протяженностью 7,0 п. м	2025 год
Ремонт технологических трубопроводов в здании теплового пункта, находящегося в доме № 106, корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская: диаметром 57 мм, протяженностью 5,9 п. м; диаметром 32 мм, протяженностью 100,0 п. м	2026 год
Ремонт технологических трубопроводов в здании теплового пункта, находящегося в доме № 106, корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская: диаметром 57 мм, протяженностью 5,9 п. м; диаметром 76 мм, протяженностью 5,0 п. м	2027 год

3. Планируемый объем подачи горячей воды, в тыс. куб. метров

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя			
		с 24.12.2024 по 31.12.2024	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Объем поднятой холодной воды для производства горячей воды	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Объем холодной воды, полученной со стороны для производства горячей воды	0,063	2,978	3,070	3,168
3.	Объем воды на собственные нужды водоснабжения (технологические, хозяйственно-питьевые)	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Объем поступившей воды в сеть	0,063	2,978	3,070	3,168
5.	Объем потерь воды	0,002	0,169	0,261	0,359
6.	Объем отпуска воды абонентам и подразделениям организации – всего	0,061	2,809	2,809	2,809
	в том числе:				
6.1.	объем отпуска воды на нужды подразделений организации	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	объем отпуска воды абонентам	0,061	2,809	2,809	2,809

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя			
		с 24.12.2024 по 31.12.2024	2025 год	2026 год	2027 год
	в том числе:				
6.2.1.	населению	0,061	2,809	2,809	2,809
6.2.2.	бюджетным потребителям	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.3.	прочим потребителям	0,000	0,000	0,000	0,000

**4. Объем финансовых потребностей,
необходимых для реализации производственной программы**

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя			
		с 24.12.2024 по 31.12.2024	2025 год	2026 год	2027 год
Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	146,18	7283,67	7436,89	7708,45

**5. Плановые значения показателей
надежности, качества и энергетической эффективности
объектов централизованной системы горячего водоснабжения**

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Величина показателя			
			с 24.12.2024 по 31.12.2024	2025 год	2026 год	2027 год
показатели качества воды	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Величина показателя			
			с 24.12.2024 по 31.12.2024	2025 год	2026 год	2027 год
показатели качества воды	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,0	0,0	0,0	0,0
показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,0	0,0	0,0	0,0
показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,84	5,67	8,51	11,34
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки горячей воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч/куб. м	0,468	0,468	0,468	0,468

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Величина показателя			
			с 24.12.2024 по 31.12.2024	2025 год	2026 год	2027 год
показатели энергетической эффективности	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,0609	0,0609	0,0609	0,0609

6. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы осуществляется путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	2025 год в % к 2024 году	2026 год в % к 2025 году	2027 год в % к 2026 году
показатели качества воды	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	х	х	х
	доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	х	х	х
показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	х	х	х

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	2025 год в % к 2024 году	2026 год в % к 2025 году	2027 год в % к 2026 году
показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	199,6	150,1	133,3
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки горячей воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	100,0	100,0	100,0
показатели энергетической эффективности	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	100,0	100,0	100,0
Расходы на реализацию производственной программы		108,9	102,1	103,7

7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования не приводится в связи с тем, что производственная программа организации утверждается впервые.

8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Наименование мероприятия	Период реализации
Предприятием не представлены	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 17 декабря 2024 г. № 70-в/32

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение),
отпускаемую ООО «Архангельские городские тепловые сети»
(ИНН 2901308154) потребителям, расположенным
на территории Маймаксанского территориального округа
городского округа «Город Архангельск», с использованием
закрытой системы горячего водоснабжения
(от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 106,
корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская)

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки горячей воды, кВт·ч/куб. м
2024	1833,76	x	2,84	0,468
2025	x	1,0	5,67	0,468
2026	x	1,0	8,51	0,468
2027	x	1,0	11,34	0,468

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 17 декабря 2024 г. № 70-в/32

ТАРИФЫ

**на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую
ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154)
потребителям, расположенным на территории Маймаксанского
территориального округа городского округа «Город Архангельск»,
с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
(от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 106,
корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская)
на период с 24 декабря 2024 года по 31 декабря 2024 года**

	Двухкомпонентный тариф	
	компонент на холодную воду, руб./куб. м	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1. Население	51,83	2357,40
2. Потребители, приравненные к населению	43,19	1964,50
3. Прочие потребители	70,60	37 935,05

Примечания:

1. Организация является плательщиком налога на добавленную стоимость.
2. Тарифы на холодную воду, используемые при определении компонента на холодную воду, установлены постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 16 ноября 2018 года № 63-в/5 (в редакции постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 20 декабря 2023 года № 81-в/32).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению агентства
по тарифам и ценам
Архангельской области
от 17 декабря 2024 г. № 70-в/32

ТАРИФЫ

**на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую
ООО «Архангельские городские тепловые сети» (ИНН 2901308154)
потребителям, расположенным на территории Маймаксанского
территориального округа городского округа «Город Архангельск»,
с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
(от центрального теплового пункта, находящегося в доме № 106,
корпус 1, строение 1 по ул. Маймаксанская)
на период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года**

	Год	Двухкомпонентный тариф			
		с 1 января по 30 июня		с 1 июля по 31 декабря	
		компонент на холодную воду, руб./куб. м	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	компонент на холодную воду, руб./куб. м	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1. Население	2025	51,83	2357,40	64,68	2858,40
	2026	64,68	2858,40	68,17	3012,76
	2027	68,17	3012,76	71,45	3157,36
2. Потребители, приравненные к населению	2025	43,19	1964,50	53,90	2382,00
	2026	53,90	2382,00	56,81	2510,63
	2027	56,81	2510,63	59,54	2631,13
3. Прочие потребители	2025	70,60	37 935,05	85,14	44 662,84
	2026	85,14	42 038,94	89,56	42 038,94
	2027	89,56	42 038,94	92,09	45 099,76

Примечания:

1. Организация применяет общую систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 20 процентов.
2. Тарифы на холодную воду, используемые при определении компонента на холодную воду для прочих потребителей, установлены постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 16 ноября 2018 года № 63-в/5 (в редакции постановления агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 20 декабря 2023 года № 81-в/32).