



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО  
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 29 октября 2024 г. № 154-п

г. Архангельск

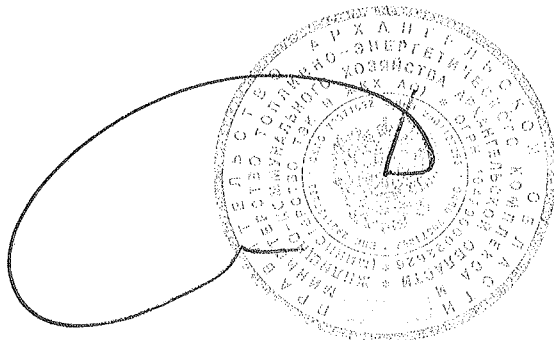
**О внесении изменений в постановление  
министерства топливно-энергетического комплекса  
и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области  
от 8 ноября 2013 года № 141-п**

В соответствии пунктом 4 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 2 статьи 6 областного закона от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области», министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 8 ноября 2013 года № 141-п «Об утверждении Порядка деятельности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области»».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением министерства  
топливно-энергетического комплекса  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Архангельской области  
от 29 октября 2024 г. № 154-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в постановление  
министерства топливно-энергетического комплекса  
и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области  
от 8 ноября 2013 года № 141-п**

1. В преамбуле слова «пунктом 3 части 1» заменить словами «пунктом 4 части 6».
2. В Порядке деятельности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Архангельской области»:
  - 1) в пункте 1 слова «пунктом 3 части 1» заменить словами «пунктом 4 части 6»;
  - 2) в пункте 9 слова «финансовом органе» заменить словами «министерстве финансов»;
  - 3) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Целью создания регионального оператора являются обеспечение проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, в объеме и в сроки, которые предусмотрены региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22 апреля 2014 года № 159-пп, и финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта, за счет средств, полученных за счет платежей собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, за счет субсидий, полученных из областного бюджета и (или) местного бюджета, за счет иных не запрещенных законом средств.»;
  - 4) в пункте 12 слово «Порядка» заменить словами «настоящего Порядка»;
  - 5) в пункте 17 слова «частью 3 статьи 170» заменить словами «частью 3 статьи 179»;
  - 6) абзац второй пункта 18 изложить в следующей редакции:

«Доходы в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также доходы в виде процентов, полученные от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, зачисляются только на счет, счета регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта.»;

7) в пункте 29 после слов «перед собственниками помещений» дополнить словами «в многоквартирном доме»;

8) в пункте 30 слова «законами субъектов Российской Федерации» заменить словами «областными законами».

---