



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 июля 2024 г. № 43-п

г. Архангельск

О внесении изменений в статью 28 правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»

В соответствии частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 7 пункта 11.2 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пш, на основании требования министерства имущественных отношений Архангельской области от 20 июня 2024 года № 312-05-06/2556 министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в статью 28 правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п.

2. Разместить правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу через пять дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства
и архитектуры Архангельской области**

В.Г. Полежаев



Утверждены
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 4 июля 2024 г. № 43-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в статью 28 правил землепользования и застройки
городского округа «Город Архангельск»**

В столбце: «предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в строке: «Гостиничное обслуживание» (4.7) таблицы 1 Основные виды разрешенного использования статьи 28 раздела III правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» слова: «- св. 1000 – 15 кв. м на 1 место», заменить словами: «для подзоны О1.1: св. 1000 мест – 15 кв. м на 1 место; для подзоны О1.2: св. 1000 мест – 5 кв. м на 1 место».