



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 6 мая 2024 г. № 23-п

г. Архангельск

**Об утверждении генерального плана  
Каргопольского муниципального округа Архангельской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 5 пункта 11.2 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемый генеральный план Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

2. Признать утратившими силу:

решение Муниципального Совета муниципального образования «Каргопольское» от 15 июля 2008 года № 182 «Об утверждении генерального плана г. Каргополя»;

решение Муниципального Совета муниципального образования «Каргопольское» от 7 июня 2013 года № 42 «О внесении изменений в решение от 15 июля 2008 года № 182 «Об утверждении генерального плана г. Каргополя»;

решение Муниципального Совета муниципального образования «Каргопольское» от 20 ноября 2014 года № 104 «Об утверждении генерального плана городского поселения «Каргопольское» Каргопольского муниципального района Архангельской области»;

решение Муниципального Совета муниципального образования «Приозерное» от 15 мая 2015 года № 110 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Приозерное» Каргопольского муниципального района Архангельской области»;

решение Муниципального Совета муниципального образования «Ошевенское» от 28 августа 2015 года № 113 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Ошевенское» Каргопольского муниципального района Архангельской области»;

решение Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 23 ноября 2018 года № 78 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Печниковское» Каргопольского муниципального района Архангельской области»;

решение Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 23 ноября 2018 года № 79 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Павловское» Каргопольского муниципального района Архангельской области»;

решение Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 21 декабря 2018 года № 90 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Ухотское» Каргопольского района Архангельской области».

3. Разместить генеральный план Каргопольского муниципального округа Архангельской области, утвержденный настоящим постановлением, материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам и материалы по обоснованию генерального плана Каргопольского муниципального округа Архангельской области в текстовой форме и в виде карт в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу через 5 дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства  
и архитектуры Архангельской области**



**В.Г. Полежаев**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением министерства  
строительства и архитектуры  
Архангельской области  
от 6 мая 2024 г. № 23-п

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
КАРГОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. Положение о территориальном планировании**

**1.1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
<b>Объекты в области образования</b>						
1.	МОУ «Средняя школа № 3»	Общеобразовательные организации	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Реконструкция с пристройкой спортивного зала, 150 мест	г. Каргополь, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
2.	Общеобразовательная школа	Общеобразовательные организации	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 320 мест	г. Каргополь, ул. Советская, д. 88, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3.	Детская школа искусств (с музыкальным и художественным отделением)	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 450 мест	г. Каргополь, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
4.	Детское дошкольное учреждение	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 120 мест	г. Каргополь, пр. Октябрьский, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
5.	Школа-сад	Общеобразовательные организации	Обеспечение условий для развития на	Строительство, 36+20 мест	д. Морщихинская, зона специализированной	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			территории округа дошкольного образования		общественной застройки	
<b>Объекты в области культуры и искусства</b>						
6.	Дом культуры	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Обеспечение условий для обеспечения культурно-досуговой деятельности на территории округа	Реконструкция, 1 площадь 630 кв. м	г. Каргополь, ул. Ленина, д. 65, общественно-деловая зона	Установление не требуется
7.	Гостинные дворы	Объект культурно-просветительного назначения	Обеспечение условий для развития на территории округа объектами культуры	Реконструкция, площадь 410 кв. м	г. Каргополь, ул. Победы, д. 3, общественно-деловая зона	Установление не требуется
8.	Фондохранилище	Объект культурно-просветительного назначения	Обеспечение условий для развития на территории округа объектами культуры	Строительство, 500 кв. м	г. Каргополь, общественно-деловая зона	Установление не требуется
<b>Объекты физической культуры и спорта</b>						
9.	Хоккейный корт	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 1 объект, 1800 кв. м	г. Каргополь, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
10.	Спортивный зал	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, при ГУПАО АО «Каргопольский индустриальный техникум», 500 кв. м	г. Каргополь, ул. Семеновская, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
11.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, с устройством бассейна, 10000 кв. м	г. Каргополь, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
12.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, площадь 4000 кв. м	д. Ширяиха, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
13.	Спортивное плоскостное сооружение	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, площадь 4000 кв. м	д. Шелуховская, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
14.	Спортивное плоскостное сооружение	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития на территории округа	Строительство, площадь 4000 кв. м	д. Усачевская, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			физической культуры и массового спорта			
15.	Спортивный зал	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 500 кв. м (спортивный зал средней школы № 3)	г. Каргополь, улица Ленина, д. 1А, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
<b>Объекты бытового обслуживания</b>						
16.	Баня	Объекты бытового обслуживания	Создание условий для обеспечения жителей округа услугами бытового обслуживания	Реконструкция, 110 мест	г. Каргополь, пр. Октябрьский, д. 99, корп. 3, коммунально-складская зона	Установление не требуется
<b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>						
17.	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Объекты транспортной инфраструктуры	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 0,1 км	г. Каргополь	Установление не требуется
18.	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Объекты транспортной инфраструктуры	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 25,2 км	г. Каргополь	Установление не требуется
19.	Магистральная улица районного значения	Объекты транспортной инфраструктуры	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 4,6 км	г. Каргополь	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
20.	Магистральная улица районного значения	Объекты транспортной инфраструктуры	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 9,5 км	г. Каргополь	Установление не требуется
21.	Улицы и дороги местного значения	Объекты транспортной инфраструктуры	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 12,9 км	г. Каргополь	Установление не требуется
22.	Улицы и дороги местного значения	Объекты транспортной инфраструктуры	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 64,7 км	г. Каргополь	Установление не требуется
23.	Улицы в жилой застройке	Объекты транспортной инфраструктуры	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, общей протяженностью 74,7 км, в том числе по населенным пунктам, км:		Установление не требуется
				2,8	д. Абакумово	
				1,0	д. Анфаловская	
				0,9	д. Зажигино	
				2,1	д. Ильино	
				4,3	д. Казаково	
				4,0	д. Кипрово	
				1,0	д. Красниковская	
				1,8	д. Кречетово	
				0,7	д. Лодыгино	
				2,4	д. Лукино	
0,1	д. Мартаково					



№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристик а зон с особыми условиями использования территорий
				2,9	д. Морщихинская	
				3,2	д. Мурховская	
				0,6	д. Олеховская	
				1,5	д. Осташевская	
				6,2	д. Патровская	
				2,5	д. Петровская	
				1,6	д. Погост	
				2,9	д. Семеновская	
				2,9	д. Сорокинская	
				2,2	д. Трофимовская	
				0,4	д. Турово	
				3,5	д. Усачевская	
				5,0	д. Философская	
				8,3	д. Шелуховская	
				1,7	д. Ширяиха	
				1,7	д. Низ	
				1,0	д. Низ	
				5,4	д. Ватамановская	
<b>Объекты теплоснабжения</b>						
24.	Котельная «Южная»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии	Строительство, мощность 4,5 МВт	г. Каргополь, коммунально-складская зона	Санитарно-защитная зона 100 м
25.	Котельная «Луговая»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии	Строительство, мощность 1,2 МВт	г. Каргополь, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона 100 м
26.	Котельная «Лесная»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии	Строительство, мощность 1,5 МВт	г. Каргополь, коммунально-складская зона	Санитарно-защитная зона 100

<b>№</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Вид объекта</b>	<b>Назначение объекта</b>	<b>Основные характеристики</b>	<b>Местоположение</b>	<b>Характеристика зон с особыми условиями использования территорий</b>
27.	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии	Строительство, 12 МВт	г. Каргополь, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона 100 м
28.	Котельная № 2	Объект теплоснабжения	Повышение надежности системы теплоснабжения	Реконструкция, 1 объект мощностью 4,00 МВт	г. Каргополь, коммунально-складская зона	Санитарно-защитная зона 100 м
29.	Блочно-модульная котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии	Строительство, мощность 350 кВт	д. Ширяиха, зона специализированной общественной застройки	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае
30.	Блочно-модульная котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии	Строительство, мощность 700 кВт	д. Ватамановская, коммунально-складская зона	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае
31.	Блочно-модульная котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии	Строительство, мощность 500 кВт	д. Шелуховская, коммунально-складская зона	Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
32.	Тепловые сети	Объект теплоснабжения	Объединение существующих тепловых сетей и подключение к новой котельной	Строительство, протяженность 0,9 км	д. Ватамановская	Охранная зона – 3 м
<b>Объекты водоснабжения</b>						
33.	Блочно-модульная насосная станция	Объект водоснабжения	Повышение напора в водопроводной сети	Строительство, 200 куб. м/сутки	г. Каргополь, правобережная часть, коммунально-складская зона	Зона санитарной охраны 15 м
34.	Водонапорная башня	Объект водоснабжения	Регулирования напора и расхода воды в водопроводной сети, создание её запаса	Реконструкция, объем 15 куб. м	г. Каргополь, коммунально-складская зона	Зона санитарной охраны 10 м
35.	Водонапорная башня	Объект водоснабжения	Регулирования напора и расхода воды в водопроводной сети, создание её запаса	Реконструкция, объем 25 куб. м	г. Каргополь, зона инженерной инфраструктуры	Зона санитарной охраны 10 м
36.	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Распределение и подача воды потребителям	Строительство, 9,3 км	г. Каргополь	Границы зон санитарной охраны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
37.	Блочно-модульная станция очистки холодной воды	Объект водоснабжения	Очистка воды, подаваемой в централизованные	Строительство, производительность 100 куб. м/сутки, 1 объект	д. Шелуховская, зона специализированной общественной застройки	Зона санитарной охраны 30 м

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			системы водоснабжения			
38.	Блочно-модульная водонасосная станция 1-ого подъема	Объект водоснабжения	Повышение напора в водопроводной сети	Строительство, производительность 100 куб. м/сутки, 1 объект	д. Шелуховская, зона специализированной общественной застройки	Зона санитарной охраны 15 м
39.	Блочно-модульная насосная станция 1-ого подъема	Объект водоснабжения	Повышение напора в водопроводной сети	Строительство, производительность 40 куб. м/сутки	д. Лазаревская, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона санитарной охраны 15 м
40.	Блочно-модульная станция очистки холодной воды	Объект водоснабжения	Очистка воды, подаваемой в централизованные системы водоснабжения	Строительство, производительность 40 куб. м/сутки	д. Лазаревская, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона санитарной охраны 30 м
41.	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Распределение и подача воды потребителям	Реконструкция, общей протяженностью 27,4 км, в том числе по населенным пунктам, км:		Границы зон санитарной охраны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
				0,6	д. Лазаревская	
				1,7	д. Кипрово	
				5,7	д. Шелуховская	
				2,4	д. Казаково	
				3,2	д. Ватамановская	
				0,6	д. Красниковская	
				0,4	д. Олеховская	
4,7	п. Пригородный					

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				5,7	г. Каргополь	
				0,2	д. Столетовская	
				0,4	д. Дудкинская	
				1,7	д. Гавриловская	
<b>Объекты водоотведения</b>						
42.	Канализационные очистные сооружения	Объект водоотведения	Прием и очистка хозяйственно-бытовых стоков до нормируемых параметров	Строительство, производительность 50 куб. м./сутки	г. Каргополь, ул. Архангельская, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 15 м
43.	Канализационная насосная станция	Объект водоотведения	Перекачка сточных вод	Строительство, производительность 300 куб. м./сутки	г. Каргополь, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м
44.	Сети водоотведения	Объект водоотведения	Отведение стоков	Строительство, 11,3 км	г. Каргополь	Установление не требуется
45.	Сети водоотведения	Объект водоотведения	Отведение стоков	Строительство, 1,4 км	п. Пригородный	Установление не требуется

**1.2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3657,2	Коэффициент застройки – 0,2; Коэффициент плотности застройки – 0,4.	<u>Объекты местного значения:</u> - Блочно-модульная насосная станция 1-ого подъема в д. Лазаревская (планируемая к размещению) – 1 объект; - Блочно-модульная станция очистки холодной воды в д. Лазаревская (планируемая к размещению) – 1 объект.
2.	Общественно-деловая зона	87,6	Коэффициент застройки – 1,0; Коэффициент плотности застройки – 3,0.	<u>Объекты регионального значения:</u> - Пожарное депо в д. Большая Кондратовская, д. Лазаревская, д. Погост Наволочный (планируемое к размещению) – 3 объекта. <u>Объекты местного значения:</u> - Дом культуры в г. Каргополь (планируемый к реконструкции) – 1 объект; - Гостиные двory в г. Каргополь (планируемые к реконструкции) – 1 объект; - Фондохранилище в г. Каргополь (планируемое к размещению) – 1 объект; <u>Объекты иного значения:</u> - Торгово-развлекательный комплекс в г. Каргополь (планируемый к размещению) – 1 объект; - Развлекательный комплекс в г. Каргополь (планируемый к размещению) – 1 объект; - Объект общественного питания (детское кафе, детский развлекательный центр) в г. Каргополь (планируемый к размещению) – 1 объект;

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Кафе в д. Философская (планируемое к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Сервисно-торговый центр (придорожное кафе, промышленные и продовольственные магазины, автозапчасти) в г. Каргополь (планируемый к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Гостиничный комплекс в г. Каргополь (планируемый к размещению) – 1 объект.</li> </ul>
3.	Зона специализированной общественной застройки	95,3	Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки – 2,4.	<p><u>Объекты регионального значения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Поликлиника в г. Каргополь (планируемый к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Фельдшерско-акушерский пункт в д. Петровская, д. Казаково, д. Патровская, д. Шелуховская (планируемый к размещению) – 4 объекта.</li> </ul> <p><u>Объекты местного значения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общеобразовательная школа в г. Каргополь (планируемая к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Детская школа искусств (с музыкальным и художественным отделением) в г. Каргополь (планируемая к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Детское дошкольное учреждение в г. Каргополь (планируемое к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Школа-сад в д. Моршихинская (планируемая к размещению) – 1 объект;</li> <li>- МОУ «Средняя школа № 3» в г. Каргополь (планируемое к реконструкции) – 1 объект;</li> <li>- Спортивный зал в г. Каргополь (планируемый к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Хоккейный корт в г. Каргополь (планируемый к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Физкультурно-оздоровительный комплекс в г. Каргополь и д. Ширияха (планируемый к размещению) – 2 объекта;</li> </ul>

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Спортивное плоскостное сооружение в д. Шелоховская и д. Усачевская (планируемое к размещению) – 2 объекта;</li> <li>- Спортивный зал в г. Каргополь (планируемый к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Блочно-модульная котельная в д. Ширяха (планируемая к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Блочно-модульная станция очистки холодной воды в д. Шелоховская (планируемая к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Блочно-модульная водонасосная станция 1-ого подъема в д. Шелоховская (планируемая к размещению) – 1 объект.</li> </ul>
4.	Производственная зона	391,6	Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки – 2,4.	<u>Объекты иного значения:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Автозаправочная станция вблизи д. Марковская (планируемый к размещению) – 1 объект.</li> </ul>
5.	Коммунально-складская зона	129,3	Коэффициент застройки – 0,6; Коэффициент плотности застройки – 1,8.	<u>Объекты местного значения:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Баня в г. Каргополь (планируемая к реконструкции) – 1 объект;</li> <li>- Блочно-модульная котельная в д. Ватамановская, д. Шелоховская (планируемая к размещению) – 2 объекта;</li> <li>- Котельная «Южная» в г. Каргополь (планируемая к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Котельная «Лесная» в г. Каргополь (планируемая к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Котельная № 2 в г. Каргополь (планируемая к реконструкции) – 1 объект;</li> <li>- Блочно-модульная насосная станция в г. Каргополь (планируемая к размещению) – 1 объект;</li> <li>- Водонапорная башня 15 куб. м в г. Каргополь (планируемая к реконструкции) – 1 объект;</li> </ul> <u>Объекты иного значения:</u>



№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
				- Автозаправочная станция в г. Каргополь (планируемая к размещению) – 1 объект; - Станция технического обслуживания в г. Каргополь (планируемая к размещению) – 1 объект.
6.	Зона инженерной инфраструктуры	27,9	-	<u>Объекты местного значения:</u> - Котельная «Луговая» в г. Каргополь (планируемая к размещению) – 1 объект; - Котельная в г. Каргополь (планируемая к размещению) – 1 объект; - Водонапорная башня 25 куб. м в г. Каргополь (планируемая к реконструкции) – 1 объект; - Канализационные очистные сооружения в г. Каргополь (планируемые к размещению) - 1 объект; - Канализационная насосная станция в г. Каргополь (планируемая к размещению) - 1 объект.
7.	Зона транспортной инфраструктуры	1884,5	-	<u>Объекты иного значения:</u> - Посадочная площадка в г. Каргополь (планируемая к размещению) – 1 объект.
8.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	127,5	-	<u>Объекты иного значения:</u> - Ферма вблизи д. Никифорово (планируемая к размещению) – 1 объект; - Фермы и телятник вблизи д. Кононово (планируемые к размещению) – 1 объект; - Фермы и свинарник в д. Ватамановская (планируемые к размещению) – 1 объект.
9.	Зона сельскохозяйственного использования	10027,3	-	-
10.	Зона садоводческих или огороднических	88,8	-	-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
	некоммерческих товариществ			
11.	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	420,7	-	-
12.	Зона сельскохозяйственных угодий	48142,4	-	-
13.	Зона кладбищ	54,0	-	-
14.	Зона складирования и захоронения отходов	31,4	-	-
15.	Зона озелененных территорий специального назначения	300,4	-	-
16.	Зона рекреационного назначения	240,8	-	-
17.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	0,2	-	-
18.	Зона отдыха	12,6	-	<u>Объекты иного значения:</u> - Гостевые дома д. Воробьевская (планируемые к размещению) – 1 объект; - Туристический комплекс в г. Каргополь (планируемый к размещению) – 1 объект.

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
19.	Иные рекреационные зоны	55460,7	-	-
20.	Зона акваторий	37247,3	-	-
21.	Зона лесов	852879,9	Виды лесов: 1) ценные леса; 2) защитные леса.	-
22.	Иные зоны	1964,7	-	-

**2. Карта планируемого размещения объектов  
местного значения**

Рисунок не приводится

**3. Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых),  
входящих в состав муниципального округа**

Рисунок не приводится

**4. Карта функциональных зон**

Рисунок не приводится

---