



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20 ноября 2023 г. № 291-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в постановление министерства топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области от 29 октября 2021 г. № 190-п**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 29 октября 2021 г. № 190-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ТХК» (ИНН 2912007007) в сфере теплоснабжения на 2022 – 2024 годы, реализуемой на территории городского поселения «Коношское» Коношского муниципального района Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 20 ноября 2022 г. № 291-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
**которые вносятся в постановление министерства топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области от 29 октября 2021 г. № 190-п**

1. В наименовании и в пункте 1 постановления министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 29 октября 2021 г. № 190-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ТХК» (ИНН 2912007007) в сфере теплоснабжения на 2022 – 2024 годы, реализуемой на территории городского поселения «Коношское» Коношского муниципального района Архангельской области» (далее – постановление министерства от 29 октября 2021 г. № 190-п) слова «2022 – 2024» заменить словами «2022 – 2028».

2. Инвестиционную программу ООО «ТХК» в сфере теплоснабжения на 2022 – 2024 годы, реализуемую на территории городского поселения «Коношское» Коношского муниципального района Архангельской области, утвержденную постановлением министерства от 29 октября 2021 г. № 190-п, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 29 октября 2021 г. № 190-п
(в редакции постановления
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 20 ноября 2023 г. № 291-п)

Инвестиционная программа ООО «ТХК» (ИНН 2912007007)
 в сфере теплоснабжения на 2022 – 2028 годы, реализуемая на территории
 городского поселения «Коношское» Коношского муниципального района
 Архангельской области

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «ТХК» (ИНН 2912007007)
 в сфере теплоснабжения на 2022 – 2028 годы, реализуемой на территории
 городского поселения «Коношское» Коношского муниципального района
 Архангельской области

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Теплохолдинг Коноша» (ООО «ТХК»)
Местонахождение регулируемой организации	164010, Архангельская обл., Коношский район, пос. Коноша, ул. Советская, д. 74, офис 13
Сроки реализации инвестиционной программы	2022 – 2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Решетникова Татьяна Владимировна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: (81858) 2-23-04
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49

Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта РФ чьим постановлением утверждена инвестиционная программа	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО "Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ", Тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: podolskaya@pdmtek.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения "Коношское" Коношского муниципального района Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	164010, Архангельская область, Коношский район, пос. Коноша, просп. Октябрьский, д.19
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава городского поселения "Коношское" Коношского муниципального района Архангельской области Денисов Александр Николаевич
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: 8(81858)2-19-52

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "ТХК" (ИНН 2912007007) в сфере теплоснабжения на 2022 – 2028 годы, реализуемой на территории городского поселения "Коношское" Коношского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения						
					в т.ч. по годам реализации						
					2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя										
2.1	Котельные, расположенные на территории городского поселения "Коношское", эксплуатируемые ООО "ТХК"	кг.у.т./Гкал	233,55	233,50	233,50	233,10	257,50	245,66	238,47	238,47	238,51
2.1.1	котельная "Совхозная"	кг.у.т./Гкал	229,61	229,61	229,61	229,61	229,61	263,46	263,46	263,46	263,46
2.1.2	котельная "Первомайская"	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	175,66	175,66	175,66	175,66
2.1.3	котельная "Вокзальная"	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	252,96	252,96	-	-	-
2.1.4	котельная "Больничная"	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	251,69	251,69	-	-	-
2.1.5	котельная "Железнодорожная"	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	175,66	175,66	175,66
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	0,7823	0,2200	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	75	75	45	45	45	45	45	45	45
4.1	котельная "Совхозная"	%	75	75	29	29	29	29	29	29	29
4.2	котельная "Первомайская"	%	-	-	-	-	0	0	0	0	0
4.3	котельная "Железнодорожная"	%	-	-	-	-	-	0	0	0	0
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям:										
5.1	котельная "Совхозная"	Гкал в год	-	-	-	-	10 435,64	10132,74	9752,95	9752,95	9752,95
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	38%	36%	35%	35%	35%
5.2	котельная "Первомайская"	Гкал в год	-	-	-	-	-	627,40	627,40	627,40	627,40
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	22%	22%	22%	22%
5.3	котельная "Железнодорожная"	Гкал в год	-	-	-	-	-	-	1 278,63	1 278,63	1 278,63
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	29%	29%	29%
5.4	котельная "СХТ"	Гкал в год	-	-	-	-	675,87	607,85	607,85	607,85	607,85
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	65%	58%	58%	58%	58%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организацией, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410										

**IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "ТХК" (ИНН 2912007007)**

№	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																						
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг·у.т./Гкал				Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети Гкал/М2					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя Гкал													
		Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение											
2022	2023		2024	2025	2026 – 2028	2022		2023	2024	2025	2026 – 2028		2022	2023	2024	2025		2026	2027	2028	2022		2023	2024	2025	2026 – 2028	2022	2023	2024	2025	2026 – 2028			
1	Котельные, расположенные на территории городского поселения "Ковошское", эксплуатируемые ООО "ТХК"	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	233,50	233,50	233,10	257,50	245,66	238,47	238,47	238,51	-	-	-	3,24	3,07	2,22	-	-	-	13 008,40	12 864,19	12 273,56		
1.1	Котельная "Совхозная" (уголь)	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	229,61	229,61	229,61	229,61	263,46	263,46	263,46	263,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.2	котельная "Вокзальная" (уголь)	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-	252,96	252,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.3	котельная "Больничная" (уголь)	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-	251,69	251,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.4	Котельная "Железнодорожная" (уголь)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	175,66	175,66	175,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.5	Котельная "Первомайская" (уголь)	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-	-	-	175,66	175,66	175,66	175,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.6	тепловые сети котельной "Совхозная"	-	-	-	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,45	3,35	2,40	-	-	-	10 435,64	10 132,74	9 752,95		
1.7	тепловые сети котельной "Железнодорожная"	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,11	-	-	-	-	-	1 278,63		
1.8	тепловые сети котельной "Первомайская"	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,05	2,05	-	-	-	627,40	627,40		
1.9	тепловые сети котельной "СХТ"	-	-	-	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,69	2,42	2,42	-	-	-	675,87	607,85	607,85

**V. Финансовый план инвестиционной программы ООО “ТХК” (ИНН 2912007007)
в сфере теплоснабжения на 2022 – 2028 годы, реализуемой на территории
городского поселения “Коношское” Коношского муниципального района
Архангельской области**

№ п/п	Показатель	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)								По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам		Всего	по годам реализации					
		производство, передача и сбыт тепловой энергии			2022 план	2022 факт	2023 план	2024 план	2025 план	
Источники финансирования										
1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	188 179,67	188 179,67	27 902,47	27 734,42	0,00	102 558,48	57 886,78	0,00	2.1.1-2.1.6, 3.1.1-3.1.3, 3.2.1-3.2.3, 4.1.1
3.1	кредиты	188 179,67	188 179,67	27 902,47	27 734,42	0,00	102 558,48	57 886,78	0,00	2.1.1-2.1.6, 3.1.1-3.1.3, 3.2.1-3.2.3, 4.1.1
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	Итого:	188 179,67	188 179,67	27 902,47	27 734,42	0,00	102 558,48	57 886,78	0,00	2.1.1-2.1.6, 3.1.1-3.1.3, 3.2.1-3.2.3, 4.1.1

**VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО “ТХК” (ИНН 2912007007) в сфере теплоснабжения
на 2022 – 2028 годы, реализуемой на территории городского
поселения “Коношское” Коношского муниципального района
Архангельской области**

2.1.1 “Строительство теплового пункта (ЦТП-5)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2022	01.05.2022
2	Заключение договора на разработку проектной документации	11.05.2022	21.05.2022
3	Разработка проектной документации	21.05.2022	20.06.2022
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	20.06.2022	20.07.2022
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	11.05.2022	10.06.2022
6	Получение разрешения на строительство	10.06.2022	10.07.2022
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	10.07.2022	09.08.2022
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.08.2022	19.08.2022
9	Поставка основного оборудования на объект	19.08.2022	18.09.2022
10	Подготовка площадки строительства	09.08.2022	24.08.2022
11	Строительство основных сооружений	24.08.2022	23.09.2022
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	23.09.2022	28.09.2022
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	28.09.2022	28.10.2022
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	28.10.2022	07.11.2022
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	07.11.2022	14.11.2022
16	Пуско-наладочные работы	14.11.2022	22.11.2022
17	Комплексное опробование оборудования	22.11.2022	01.12.2022
18	Ввод объекта в эксплуатацию	01.12.2022	31.12.2022

**2.1.2 “Строительство тепловой сети в ППУ ОЦ изоляции от ЦТП-2 до границы
земельного участка с кадастровым номером 29:06:120128:1810”**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2024	01.05.2024
2	Заключение договора на разработку проектной документации	11.05.2024	21.05.2024
3	Разработка проектной документации	21.05.2024	20.06.2024
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	20.06.2024	20.07.2024
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	11.05.2024	10.06.2024
6	Получение разрешения на строительство	10.06.2024	10.07.2024
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	10.07.2024	09.08.2024
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.08.2024	19.08.2024
9	Поставка основного оборудования на объект	19.08.2024	18.09.2024
10	Подготовка площадки строительства	09.08.2024	24.08.2024
11	Строительство основных сооружений	24.08.2024	23.09.2024
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	23.09.2024	28.09.2024

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	28.09.2024	28.10.2024
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	07.11.2024	22.11.2024
16	Пуско-наладочные работы	22.11.2024	02.12.2024
17	Комплексное опробование оборудования	02.12.2024	01.01.2024
18	Ввод объекта в эксплуатацию	01.01.2025	31.01.2025

2.1.3 “Строительство тепловой сети от границы земельного участка с кадастровым номером 29:06:120115:470 до магистральной тепловой сети ООО “НВК”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2024	01.05.2024
2	Заключение договора на разработку проектной документации	11.05.2024	21.05.2024
3	Разработка проектной документации	21.05.2024	20.06.2024
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	20.06.2024	20.07.2024
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	11.05.2024	10.06.2024
6	Получение разрешения на строительство	10.06.2024	10.07.2024
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	10.07.2024	09.08.2024
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.08.2024	19.08.2024
9	Поставка основного оборудования на объект	19.08.2024	18.09.2024
10	Подготовка площадки строительства	09.08.2024	24.08.2024
11	Строительство основных сооружений	24.08.2024	23.09.2024
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	23.09.2024	28.09.2024
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	28.09.2024	28.10.2024
14	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	07.11.2024	22.11.2024
15	Пуско-наладочные работы	07.11.2024	22.11.2024
16	Комплексное опробование оборудования	23.11.2024	02.12.2024
17	Ввод объекта в эксплуатацию	02.12.2024	31.12.2024

2.1.4 “Строительство тепловой сети от границы земельного участка с кадастровым номером 29:06:120109:1071 до существующих магистральных тепловых сетей котельных “Больничная” и “Вокзальная”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2024	01.05.2024
1	Заключение договора на разработку проектной документации	11.05.2024	21.05.2024
2	Разработка проектной документации	21.05.2024	20.06.2024
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	20.06.2024	20.07.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	11.05.2024	10.06.2024
5	Получение разрешения на строительство	10.06.2024	10.07.2024
6	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	10.07.2024	09.08.2024
7	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.08.2024	19.08.2024
8	Поставка основного оборудования на объект	19.08.2024	18.09.2024
9	Подготовка площадки строительства	09.08.2024	24.08.2024

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
10	Строительство основных сооружений	24.08.2024	23.09.2024
11	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	23.09.2024	28.09.2024
12	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	28.09.2024	28.10.2024
14	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	07.11.2024	22.11.2024
15	Пуско-наладочные работы	22.11.2024	02.12.2024
16	Комплексное опробование оборудования	02.12.2024	01.01.2025
17	Ввод объекта в эксплуатацию	01.01.2025	31.01.2025

2.1.5 “Строительство модульной котельной “Первомайская” (вид топлива - уголь)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2024	01.05.2024
2	Заключение договора на разработку проектной документации	11.04.2024	11.05.2024
3	Разработка проектной документации	12.05.2024	01.06.2024
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	01.06.2024	10.06.2024
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	10.06.2024	20.06.2024
6	Получение разрешения на строительство	20.06.2024	01.07.2024
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.07.2024	31.07.2024
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.08.2024	10.08.2024
9	Поставка основного оборудования на объект	10.08.2024	20.08.2024
10	Подготовка площадки строительства	10.08.2024	20.08.2024
11	Строительство основных сооружений	20.08.2024	31.08.2024
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	01.09.2024	10.09.2024
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	10.09.2024	20.09.2024
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	10.09.2024	20.09.2024
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	21.09.2024	30.09.2024
16	Пуско-наладочные работы	01.10.2024	10.10.2024
17	Комплексное опробование оборудования	01.10.2024	10.10.2024
18	Ввод объекта в эксплуатацию	11.10.2024	20.10.2024

2.1.6 “Строительство модульной котельной “Железнодорожная” (вид топлива - уголь) с закрытием котельных “Вокзальная” и “Больничная”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.06.2024	01.07.2024
2	Заключение договора на разработку проектной документации	10.07.2024	20.07.2024
3	Разработка проектной документации	20.07.2024	20.08.2024
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	20.08.2024	20.09.2024
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	10.07.2024	10.08.2024
6	Получение разрешения на строительство	10.08.2024	10.09.2024
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	10.09.2024	09.10.2024
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.10.2024	19.10.2024
9	Поставка основного оборудования на объект	19.10.2024	18.11.2024

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
10	Подготовка площадки строительства	09.10.2024	24.10.2024
11	Строительство основных сооружений	24.10.2024	23.11.2024
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	23.11.2024	28.11.2024
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	28.11.2024	28.12.2024
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	28.12.2024	10.01.2025
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	10.01.2025	25.01.2025
16	Пуско-наладочные работы	25.01.2025	05.02.2025
17	Комплексное опробование оборудования	05.02.2025	04.03.2025
18	Ввод объекта в эксплуатацию	04.03.2025	04.04.2025

3.1.1 “Реконструкция тепловой сети от котельной “Совхозная” до ЦТП-2”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2024	01.05.2024
2	Заключение договора на разработку проектной документации	11.05.2024	21.05.2024
3	Разработка проектной документации	21.05.2024	20.06.2024
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	20.06.2024	20.07.2024
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	11.05.2024	10.06.2024
6	Получение разрешения на строительство	10.06.2024	10.07.2024
7	проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	10.07.2024	09.08.2024
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.08.2024	19.08.2024
9	Поставка основного оборудования на объект	19.08.2024	18.09.2024
10	Подготовка площадки строительства	09.08.2024	24.08.2024
11	Строительство основных сооружений	24.08.2024	23.09.2024
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	23.09.2024	28.09.2024
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	28.09.2024	28.10.2024
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	07.11.2024	22.11.2024
16	Пуско-наладочные работы	22.11.2024	02.12.2024
17	Комплексное опробование оборудования	02.12.2024	01.01.2024
17	Ввод объекта в эксплуатацию	01.01.2025	31.01.2025

3.1.2 “Реконструкция тепловой сети от ЦТП-4”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2024	01.05.2024
1	Заключение договора на разработку проектной документации	11.05.2024	21.05.2024
2	Разработка проектной документации	21.05.2024	20.06.2024
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	20.06.2024	20.07.2024
4	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	11.05.2024	10.06.2024
5	Получение разрешения на строительство	10.06.2024	10.07.2024
6	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	10.07.2024	09.08.2024

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
7	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.08.2024	19.08.2024
8	Поставка основного оборудования на объект	19.08.2024	18.09.2024
9	Подготовка площадки строительства	09.08.2024	24.08.2024
10	Строительство основных сооружений	24.08.2024	23.09.2024
11	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	23.09.2024	28.09.2024
12	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	28.09.2024	28.10.2024
14	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	07.11.2024	22.11.2024
15	Пуско-наладочные работы	07.11.2024	22.11.2024
16	Комплексное опробование оборудования	23.11.2024	02.12.2024
17	Ввод объекта в эксплуатацию	02.12.2024	31.12.2024

3.1.3 “Реконструкция тепловой сети от котельной “СХТ”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2024	01.05.2024
2	Заключение договора на разработку проектной документации	11.05.2024	21.05.2024
3	Разработка проектной документации	21.05.2024	20.06.2024
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	20.06.2024	20.07.2024
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	11.05.2024	10.06.2024
6	Получение разрешения на строительство	10.06.2024	10.07.2024
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	10.07.2024	09.08.2024
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.08.2024	19.08.2024
9	Поставка основного оборудования на объект	19.08.2024	18.09.2024
10	Подготовка площадки строительства	09.08.2024	24.08.2024
11	Строительство основных сооружений	24.08.2024	23.09.2024
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	23.09.2024	28.09.2024
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	28.09.2024	28.10.2024
14	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	07.11.2024	22.11.2024
15	Пуско-наладочные работы	07.11.2024	22.11.2024
16	Комплексное опробование оборудования	23.11.2024	02.12.2024
17	Ввод объекта в эксплуатацию	02.12.2024	31.12.2024

3.2.1 “Модернизация котельной “Совхозная” с переводом ее в водогрейный режим и заменой оборудования котельной”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2022	01.05.2022
2	Заключение договора на разработку проектной документации	06.05.2022	16.05.2022
3	Разработка проектной документации	16.05.2022	15.06.2022
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	15.06.2022	15.07.2022
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	16.05.2022	15.06.2022
6	Получение разрешения на строительство	15.06.2022	15.07.2022
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	15.07.2022	14.08.2022

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	14.08.2022	24.08.2022
9	Поставка основного оборудования на объект	24.08.2022	23.09.2022
10	Подготовка площадки строительства	14.08.2022	29.08.2022
11	Строительство основных сооружений	29.08.2022	28.09.2022
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	28.09.2022	03.10.2022
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	03.10.2022	02.11.2022
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	02.11.2022	12.11.2022
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	12.11.2022	27.11.2022
16	Пуско-наладочные работы	27.11.2022	07.12.2022
17	Комплексное опробование оборудования	07.12.2022	14.12.2022
18	Ввод объекта в эксплуатацию	15.12.2022	31.12.2022

3.2.2 “Реконструкция ЦТП-2 в связи с увеличением тепловой мощности подключенной нагрузки”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2024	01.05.2024
2	Заключение договора на разработку проектной документации	11.05.2024	21.05.2024
3	Разработка проектной документации	21.05.2024	20.06.2024
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	20.06.2024	20.07.2024
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	11.05.2024	10.06.2024
6	Получение разрешения на строительство	10.06.2024	10.07.2024
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	10.07.2024	09.08.2024
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.08.2024	19.08.2024
9	Поставка основного оборудования на объект	19.08.2024	18.09.2024
10	Подготовка площадки строительства	09.08.2024	24.08.2024
11	Строительство основных сооружений	24.08.2024	23.09.2024
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	23.09.2024	28.09.2024
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	28.09.2024	28.10.2024
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	07.11.2024	22.11.2024
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	22.11.2024	02.12.2024
16	Пуско-наладочные работы	02.12.2024	01.01.2025
17	Комплексное опробование оборудования	01.01.2025	31.01.2025
18	Ввод объекта в эксплуатацию	01.02.2025	28.02.2025

3.2.3 “Реконструкция котлоагрегата № 3 котельной “Совхозная” с переводом его в водогрейный режим и заменой линии ШЗУ (шлакозолоудаления)”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2024	01.05.2024
2	Заключение договора на разработку проектной документации	11.05.2024	21.05.2024
3	Разработка проектной документации	21.05.2024	20.06.2024
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	20.06.2024	20.07.2024
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	11.05.2024	10.06.2024
6	Получение разрешения на строительство	10.06.2024	10.07.2024

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	10.07.2024	09.08.2024
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	09.08.2024	19.08.2024
9	Поставка основного оборудования на объект	19.08.2024	18.09.2024
10	Подготовка площадки строительства	09.08.2024	24.08.2024
11	Строительство основных сооружений	24.08.2024	23.09.2024
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	23.09.2024	28.09.2024
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	28.09.2024	28.10.2024
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	07.11.2024	22.11.2024
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	22.11.2024	02.12.2024
16	Пуско-наладочные работы	02.12.2024	01.01.2024
17	Комплексное опробование оборудования	01.01.2025	31.01.2025
18	Ввод объекта в эксплуатацию	01.02.2025	28.02.2025

4.1.1 “Устройство скважины для питания котельной “Совхозная” сетевой водой”

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.04.2022	01.05.2022
2	Заключение договора на разработку проектной документации	06.05.2022	16.05.2022
3	Разработка проектной документации	16.05.2022	15.06.2022
4	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	15.06.2022	15.07.2022
5	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	06.05.2022	05.06.2022
6	Получение разрешения на строительство	05.06.2022	05.07.2022
7	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	05.07.2022	04.08.2022
8	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	04.08.2022	14.08.2022
9	Поставка основного оборудования на объект	14.08.2022	13.09.2022
10	Подготовка площадки строительства	04.08.2022	19.08.2022
11	Строительство основных сооружений	19.08.2022	18.09.2022
12	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	18.09.2022	23.09.2022
13	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	23.09.2022	23.10.2022
14	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	23.10.2022	02.11.2022
15	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	02.11.2022	17.11.2022
16	Пуско-наладочные работы	17.11.2022	27.11.2022
17	Комплексное опробование оборудования	27.11.2022	01.12.2022
18	Ввод объекта в эксплуатацию	01.12.2022	31.12.2022

».