



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20 ноября 2023 г. № 287-п

г. Архангельск

**Об утверждении инвестиционной программы
ООО «АльянсТеплоЭнерго» (ИНН 2901249879) в сфере теплоснабжения
на 2024 – 2030 годы, реализуемой на территории сельского поселения
«Карпогорское» Пинежского муниципального района
Архангельской области**

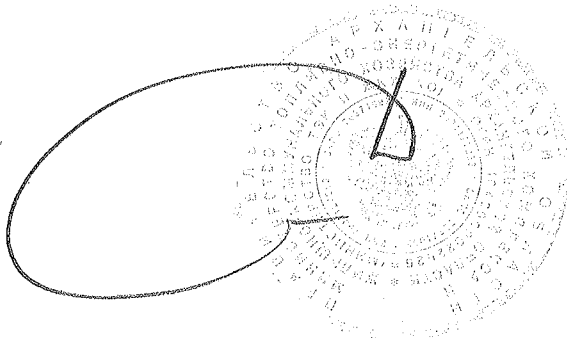
В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «АльянсТеплоЭнерго» (ИНН 2901249879) в сфере теплоснабжения на 2024 – 2030 годы, реализуемую на территории сельского поселения «Карпогорское» Пинежского муниципального района Архангельской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 20 ноября 2023 г. № 287-п

Инвестиционная программа ООО «АльянсТеплоЭнерго» (ИНН 2901249879)
в сфере теплоснабжения на 2024 – 2030 годы, реализуемая на территории
сельского поселения «Карпогорское» Пинежского муниципального района
Архангельской области

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «АльянсТеплоЭнерго»
(ИНН 2901249879) в сфере теплоснабжения на 2024 – 2030 годы,
реализуемой на территории сельского поселения «Карпогорское»
Пинежского муниципального района Архангельской области

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «АльянсТеплоЭнерго» (ООО «АльянсТеплоЭнерго»)
Местонахождение регулируемой организации	164628, Архангельская область, Пинежский район, пос. Ясный, ул. Северная, д. 21
Сроки реализации инвестиционной программы	2024 – 2030 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Градусов Александр Александрович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: (921) 292-62-62
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно- энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49

Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта РФ чьим постановлением утверждена инвестиционная программа	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО «Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ», Тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: podolskaya@pdmtek.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация сельского поселения «Карпогорское» Пинежского муниципального района Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	164600, Архангельская область, Пинежский район, с. Карпогоры, ул. Ленина, д.13
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава сельского поселения «Карпогорское» Пинежского муниципального района Архангельской области Яковлев Иван Михайлович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: (8185) 62-16-00

[illegible]

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «АльянсТеплоЭнерго» (ИНН 2901249879) в сфере теплоснабжения на 2024 – 2030 годы, реализуемой на территории сельского поселения «Карпогорское» Пинежского муниципального района Архангельской области

[illegible]

**IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «АльянсТеплоЭнерго» (ИНН 2901249879)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности												
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал/ч				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг.у.т./Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям , Гкал				
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
2024	2025		2026 – 2030	2024	2025		2026 – 2030	2024	2025 – 2028		2029	2030	2024	2025		2026 – 2030	2024	2025		2026 – 2030		
1	Котельная «Центральная» (вид топлива – дрова)	-	-	-	-	0	0	0	0	192,30	198,28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	новая котельная «Центральная» (вид топлива – древесная щепа)	-	-	-	-	0	0	0	0	-	189,26	189,26	190,14	190,14	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Тепловые сети котельной «Центральная»	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,33	1,25	1,23	1,21	2649,56	992,36	1 020,02	955,31

**V. Финансовый план инвестиционной программы ООО «АльянсТеплоЭнерго»
(ИНН 2901249879) в сфере теплоснабжения на 2024 – 2030 годы, реализуемой
на территории сельского поселения «Карпогорское»
Пинежского муниципального района Архангельской области**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации			
		производство, передача тепловой энергии		2024	2025	2026 - 2030	
1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	212 177,51	212 177,51	152 428,06	59 749,45	0,00	2.1.1, 2.1.2, 3.1.1
3.1	кредиты	212 177,51	212 177,51	152 428,06	59 749,45	0,00	2.1.1, 2.1.2, 3.1.1
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
ИТОГО:		212 177,51	212 177,51	152 428,06	59 749,45	0,00	2.1.1, 2.1.2, 3.1.1

**VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «АльянсТеплоЭнерго» (ИНН 2901249879) в сфере теплоснабжения
на 2024 – 2030 годы, реализуемой на территории сельского поселения
«Карпогорское» Пинежского муниципального района Архангельской
области**

**2.1.1 «Строительство новой котельной мощностью 12 МВт с выводом из эксплуатации
существующей котельной «Центральная» (1 этап)»**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.01.2024	10.01.2024
2	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	11.01.2024	20.01.2024
3	Поставка основного оборудования на объект	21.01.2024	21.02.2024
4	Подготовка площадки строительства	21.01.2024	31.01.2024
5	Строительство основных сооружений	01.02.2024	20.02.2024
6	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	21.02.2024	22.02.2024
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	23.02.2024	29.02.2024
8	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.03.2024	15.03.2024
9	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	15.03.2024	20.03.2024
10	Пуско-наладочные работы	20.03.2024	25.03.2024
11	Комплексное опробование оборудования	26.03.2024	31.03.2024
12	Ввод объекта в эксплуатацию	01.04.2024	01.04.2024

**2.1.1 «Строительство новой котельной мощностью 12 МВт с выводом из эксплуатации
существующей котельной «Центральная» (2 этап)»**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	06.05.2025	06.05.2025
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	06.05.2025	15.05.2025
3	Получение разрешения на строительство	15.05.2025	25.05.2025
4	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	26.05.2025	30.05.2025
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.06.2025	05.06.2025
6	Поставка основного оборудования на объект	06.06.2025	26.06.2025
7	Подготовка площадки строительства	26.06.2025	10.06.2025
8	Строительство основных сооружений	11.06.2025	15.07.2025
9	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.07.2025	27.07.2025
10	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	27.07.2025	15.08.2025
11	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	15.08.2025	20.08.2025
12	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	21.08.2025	23.08.2025
13	Пуско-наладочные работы	23.08.2025	26.08.2025
14	Комплексное опробование оборудования	26.08.2025	31.08.2025
15	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2025	01.09.2025

2.1.2 «Строительство участка тепловых сетей от новой котельной до ТК»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2024	10.01.2024
2	Заключение договоров на поставку основного оборудования и материалов	10.01.2024	20.01.2024
3	Подготовка площадки строительства	01.02.2024	15.02.2024
4	Строительство тепловых сетей	16.02.2024	15.03.2024
5	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	16.03.2024	31.03.2024
6	Ввод объекта в эксплуатацию	01.04.2024	01.04.2024

3.1.1. «Реконструкция участка тепловой сети от ТК до разветвления тепловых сетей в районе здания по адресу с. Карпогоры, ул. Комсомольская, д. 22»

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.05.2025	15.05.2025
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	15.05.2025	01.06.2025
3	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проект (при необходимости)	01.06.2025	01.07.2025
4	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.07.2025	10.07.2025
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования и материалов	11.07.2025	20.07.2025
6	Подготовка площадки строительства	20.07.2025	25.07.2025
7	Строительство тепловых сетей	01.08.2025	20.08.2025
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	21.08.2025	28.08.2025
9	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2025	01.09.2025