



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30 октября 2023 г. № 259-п

г. Архангельск

**Об утверждении инвестиционной программы
ООО «КТС» (ИНН 2911005649) в сфере теплоснабжения
на 2024 год, реализуемой на территории Каргопольского
муниципального округа Архангельской области**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «КТС» (ИНН 2911005649) в сфере теплоснабжения на 2024 год, реализуемую на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 30 октября 2023 г. № 259-п

Инвестиционная программа ООО «КТС» (ИНН 2911005649) в сфере теплоснабжения на 2024 год, реализуемая на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «КТС» (ИНН 2911005649) в сфере теплоснабжения на 2024 год, реализуемой на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Каргопольские тепловые сети» (ООО «КТС»)
Местонахождение регулируемой организации	164110, Архангельская область г. Каргополь, ул. Ленина, д. 47а
Сроки реализации инвестиционной программы	2024 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Овчинников Алексей Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: (8184) 12-14-27
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта РФ чьим постановлением утверждена инвестиционная программа	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич

Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО «Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ», тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: podolskaya@pdmtek.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Исполняющая обязанности главы Каргопольского муниципального округа Архангельской области Порожникова Зинаида Валерьевна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: (81841) 2-14-08, e-mail: akargopol@yandex.ru

**II. Инвестиционная программа ООО «КТС» (ИНН 2911005649) в сфере теплоснабжения на 2024 год,
реализуемая на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области**

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадетровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб.*				Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб.*													
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2024 году	Финансирование в т.ч. по годам	Остаток финансирования	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экологич. расходы	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возмездной основе	Бюджетные средства	Прочие источники финансирования		
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Всего:	в том числе:																
					Тепловая сеть		Тепловая сеть			Тепловая сеть		Тепловая сеть						ПИР	СМР															
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Прогн. мощность (в одностороннем исполнении), кв	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Прогн. мощность (в одностороннем исполнении), кв	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Всего:	ПИР	СМР	2024	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства			Экологич. расходы	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возмездной основе	Бюджетные средства	Прочие источники финансирования									
ИТОГО по программе														284 650,09	2 316,60	282 333,49	0,00	284 650,09	0,00	0,00	0,00	12 305,09	0,00	0,00	0,00	112 345,00	0,00	160 000,00	0,00	0,00				
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Всего по группе 1														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														284 650,09	2 316,60	282 333,49	0,00	284 650,09	0,00	0,00	0,00	12 305,09	0,00	0,00	0,00	112 345,00	0,00	160 000,00	0,00	0,00				
2.1.1	Строительство новой котельной № 2 вместо существующих котельных № 1 и № 2 со строительством тепловой сети от котельной № 2 до котельной № 1	29-05.1301.22.258	котельная	г. Каргополь, ул. Левая, д. 47а, теплотрасса от ул. Ленина, д. 47а до ул. Победа, д. 34а	-	-	-	-	-	300	444	1,3	подземная	10,3	2024	2024	284 650,09	2 316,60	282 333,49	0,00	284 650,09	0,00	0,00	12 305,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112 345,00	0,00	160 000,00	0,00	0,00
Всего по группе 2														284 650,09	2 316,60	282 333,49	0,00	284 650,09	0,00	0,00	0,00	12 305,09	0,00	0,00	0,00	112 345,00	0,00	160 000,00	0,00	0,00				
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Всего по группе 3														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Всего по группе 4														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Всего по группе 5														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Всего по группе 6														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

* Предприятие применяет УСНО

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «КТС» (ИНН 2911005649) в сфере теплоснабжения на 2024 год, реализуемой на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
					2024	2025
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя					
2.2	Котельная № 1 (вид топлива – дрова)	т у.т./Гкал	0,229	0,289	0,289	-
2.3	Котельная № 2 (вид топлива – дрова)	т у.т./Гкал	0,246	0,292	0,292	-
2.4	Новая котельная (вид топлива – древесная щепа)	т у.т./Гкал	-	-	-	0,180
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	94	94	1	4
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1 614,74	1 614,74	1 614,74	1 932,95
		% от полезного отпуска тепловой энергии	12	12	12	14
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	м ³ в год	1 034,40	1 034,40	1 034,40	2 309,49
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	-	-	-	-	-

**IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «КТС» (ИНН 2911005649)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности						Показатель энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал/час			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал		
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	
2024	2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025			
1	Котельная № 1	-	-	-	0	0	-	288,8	288,8	-	-	-	-	-	-	-
2	Котельная № 2	-	-	-	0	0	-	291,5	291,5	-	-	-	-	-	-	-
3	Новая котельная	-	-	-	-	-	0	-	-	179,9	-	-	-	-	-	-
4	Тепловые сети ООО «КТС»	0	0	0	-	-	-	-	-	-	1,54	1,54	1,39	1 614,74	1 614,74	1 932,95
4.1	Новый участок тепловых сетей, построенный для подключения новой котельной	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	0,76	-	-	318,21

**V. Финансовый план инвестиционной программы ООО «КТС»
(ИНН 2911005649) в сфере теплоснабжения на 2024 год,
реализуемой на территории Каргопольского муниципального округа
Архангельской области**

№ п/п	Показатель	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. *) (с использованием прогнозных индексов цен)			По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации	
		Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха		2024	
Источники финансирования					
1	Собственные средства	124 650,09	124 650,09	124 650,09	2.1.1.
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	12 305,09	12 305,09	12 305,09	2.1.1.
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	112 345,00	112 345,00	112 345,00	2.1.1.
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	160 000,00	160 000,00	160 000,00	2.1.1.
3.1	кредиты	90 000,00	90 000,00	90 000,00	2.1.1.
3.2	займы организации	70 000,00	70 000,00	70 000,00	2.1.1.
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	-
Итого:		284 650,09	284 650,09	284 650,09	2.1.1.

* Предприятие применяет УСНО

**VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «КТС» (ИНН 2911005649) в сфере теплоснабжения на 2024 год,
реализуемой на территории Каргопольского муниципального округа
Архангельской области**

**2.1.1 «Строительство новой котельной № 2 вместо существующих
котельных № 1 и № 2 со строительством тепловой сети
от котельной № 2 до котельной № 1»**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение конкурсных процедур по выбору разработчика проектно-сметной документации	10.01.2024	31.01.2024
2	Проведение конкурсных процедур по выбору поставщика основного оборудования	01.02.2024	28.02.2024
3	Заключение договора на разработку проектно-сметной документации	28.02.2024	28.02.2024
4	Разработка проектно-сметной документации	01.04.2024	01.07.2024
5	Получение разрешения на строительство	01.01.2024	01.02.2024
6	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.02.2024	01.03.2024
7	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.02.2024	01.03.2024
8	Поставка основного оборудования на объект	01.04.2024	15.05.2024
9	Подготовка площадки строительства	15.05.2024	30.06.2024
10	Строительство основных сооружений	01.07.2024	25.07.2024
11	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	25.07.2024	31.07.2024
12	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.08.2024	20.08.2024
13	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	15.08.2024	25.08.2024
14	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	25.08.2024	31.08.2024
15	Пуско-наладочные работы	01.09.2024	10.09.2024
16	Комплексное опробование оборудования	10.09.2024	14.09.2024
17	Ввод объекта в эксплуатацию	15.09.2024	15.09.2024