



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО  
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 30 октября 2023 г. № 261-п

г. Архангельск

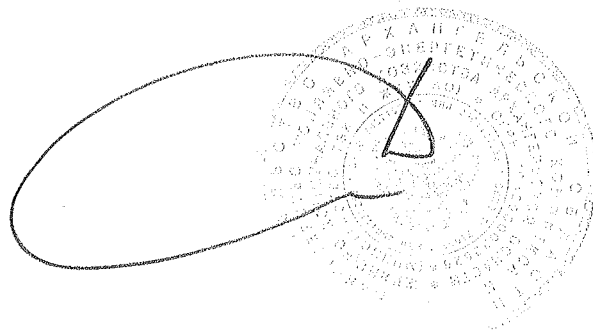
**О внесении изменений в инвестиционную программу  
АО «Сети» (ИНН 2903011092) «Реконструкция и модернизация  
систем водоснабжения и водоотведения города Новодвинска  
на 2019 – 2025 годы»**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 5 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и подпунктом 21 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в инвестиционную программу АО «Сети» (ИНН 2903011092) «Реконструкция и модернизация систем водоснабжения и водоотведения города Новодвинска на 2019 – 2025 годы», утвержденную постановлением министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 29 октября 2018 г. № 122-п.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением  
министерства топливно-  
энергетического комплекса и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Архангельской области  
от 30 октября 2023 г. № 261-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в инвестиционную программу**  
**АО “Сети“ (ИНН 2903011092) “Реконструкция и модернизация**  
**систем водоснабжения и водоотведения города Новодвинска**  
**на 2019 – 2025 годы“**

Разделы I-VIII изложить в следующей редакции:

«I. Паспорт инвестиционной программы АО “Сети” (ИНН 2903011092)  
“Реконструкция и модернизация систем водоснабжения и водоотведения  
города Новодвинска на 2019 – 2025 годы”

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере водоснабжения и водоотведения	Акционерное общество “Сети” (АО “Сети”)
Местонахождение регулируемой организации	164901, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Солнечная, д. 13, корп. 1.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 – 2025 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель директора по производству АО “Сети” Сергей Петрович Березин
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: 8 (8818-52) 4-31-58, e-mail: berezin@oaoseti.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49

Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Андрей Петрович Поташев
Дата утверждения инвестиционной программы	29.10.2018
Должностное лицо, утвердившее корректировку инвестиционной программы	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Дмитрий Николаевич Поташев
Дата утверждения корректировки инвестиционной программы	30.10.2023
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО "Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ", тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: fomina@pdmtek.ru
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Елена Алексеевна Попова
Дата согласования инвестиционной программы органом регулирования тарифов	29.10.2018
Контактная информация лица от органа регулирования тарифов, ответственного за согласование инвестиционной программы	Отдел регулирования в газовой отрасли и коммунальном комплекса агентства по тарифам и ценам Архангельской области, тел.: 8 (8818) 68-17-73

Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее корректировку инвестиционной программы	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Елена Алексеевна Попова
Дата согласования корректировки инвестиционной программы органом регулирования тарифов	20.07.2023
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского округа Архангельской области "Город Новодвинск"
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	164900, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д. 6, корп. 1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава городского округа Архангельской области "Город Новодвинск" Сергей Федорович Андреев
Дата согласования инвестиционной программы	29.10.2018
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел. (8818-52) 5-12-92, e-mail: e.kuznetsovskaya@novadmin.ru
Должностное лицо, согласовавшее корректировку инвестиционной программы	Глава городского округа Архангельской области "Город Новодвинск" Сергей Федорович Андреев
Дата согласования корректировки инвестиционной программы	05.07.2023

## II. Перечень мероприятий инвестиционной программы АО “Сети” (ИНН 2903011092) “Реконструкция и модернизация систем водоснабжения и водоотведения города Новодвинска на 2019 – 2025 годы”

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение						
				Наименование показателя (производительность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				2019 план	2019 факт АО “Сети”	2020 план	2020 факт АО “Сети”	2021 план	2021 факт АО “Сети”	2022 план	2022 факт АО “Сети”	2019 – 2022 план	2019 – 2022 факт АО “Сети”	2019 – 2022 факт, учтенный при тарифном регулировании	2023	2024	2025								
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия																			Всего с учетом факта 2019 – 2022 гг. учтенного при тарифном регулировании	Профинансировано к 2023				
ВСЕГО по программе									73 531,66	29 618,15	2 198,02	2 379,21	10 272,29	10 449,56	5 215,75	5 366,75	11 422,87	11 422,63	29 108,93	29 618,15	29 197,97	12 228,56	14 552,77	17 552,36	44 333,69	0,00					
Итого в сфере водоснабжения									70 627,76	26 394,62	905,01	1 095,56	8 661,40	8 599,68	5 215,75	5 366,75	11 422,87	11 422,63	26 205,03	26 394,62	26 294,07	12 228,56	14 552,77	17 552,36	44 333,69	0,00					
Итого в сфере водоотведения									2 903,90	3 223,53	1 293,01	1 373,65	1 610,89	1 849,88	0,00	0,00	0,00	0,00	2 903,90	3 223,53	2 903,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
<b>Мероприятия в сфере водоснабжения</b>																															
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства (ОКС) абонентов:									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
Всего по группе 1.									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
Группа 2. Строительство новых объектов централизованной системы водоснабжения, не связанных с подключением новых ОКС абонентов									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Всего по группе 2.									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих сетей водоснабжения									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
3.1.1	Реконструкция водопровода от артезианской скважины на ж/д ул. Советов, д. 5А до артезианской скважины на ж/д ул. Уборевича, д. 14	Снижение потерь питьевой воды при транспортировке, повышение качества услуг по водоснабжению потребителей	Водопровод от артезианской скважины на ж/д ул. Советов, д. 5А до артезианской скважины на ж/д ул. Уборевича, д. 14	протяженность – L; диаметр – Ду	L (мм); Ду (мм)	L = 0,104; Ду = 200	L = 0,104; Ду = 200	2020	2020	960,00	960,00	0,00	0,00	960,00	960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	960,00	960,00	960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
3.1.2	Реконструкция водопровода по ул. 3-ей Пятилетки	Снижение потерь питьевой воды при транспортировке, повышение качества услуг по водоснабжению потребителей	Водопровод по ул. 3-ей Пятилетки	протяженность – L; диаметр – Ду	L (мм); Ду (мм)	L = 0,484; Ду = 300	L = 0,484; Ду = 300	2019	2020	6 205,01	6 305,56	905,01	1 005,56	5 300,00	5 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 205,01	6 305,56	6 205,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
3.1.3	Реконструкция разводной сети водопровода по ул. Мельникова, ул. Советов, ул. Бумажников	Снижение потерь питьевой воды при транспортировке, повышение качества услуг по водоснабжению потребителей, необходимость увеличения диаметра трубопровода	Разводная сеть водопровода по ул. Мельникова, ул. Советов, ул. Бумажников	протяженность – L; диаметр – Ду	L (мм); Ду (мм)	L = 0,340; Ду = 100	L = 0,340; Ду = 150	2021	2022	3 757,19	3 757,19	0,00	0,00	0,00	2 646,30	3 117,27	6 457,98	639,92	9 104,29	3 757,19	3 757,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
3.1.4	Реконструкция магистрального водопровода от АО “Архангельский ЦБК” до ВК-27	Снижение потерь питьевой воды при транспортировке, повышение качества услуг по водоснабжению потребителей	Магистральный водопровод от АО “Архангельский ЦБК” до ВК-27	протяженность – L; диаметр – Ду	L (мм); Ду (мм)	L = 1,0325; Ду = 400	L = 1,0325; Ду = 400	2022	2024	28 706,85	10 782,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 629,72	10 782,71	2 629,72	10 782,71	10 782,71	12 228,56	5 695,57	0,00	17 924,13	0,00					
3.1.5	Реконструкция водопровода по ул. Двинская	Снижение потерь питьевой воды при транспортировке, повышение качества услуг по водоснабжению потребителей	Водопровод по ул. Двинская	протяженность – L; диаметр – Ду	L (мм); Ду (мм)	L = 0,400; Ду = 200; L = 0,125; Ду = 100	L = 0,400; Ду = 200; L = 0,125; Ду = 100	2020	2022	4 589,15	4 589,15	0,00	0,00	2 401,40	2 339,68	2 569,45	2 249,48	2 335,17	0,00	7 306,01	4 589,15	4 589,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
3.1.6	Реконструкция водопровода от ВК в районе жилого дома по ул. Мира, д. 1 до ВК в районе жилого дома по ул. Солнечная, д. 19	Снижение потерь питьевой воды при транспортировке, повышение качества услуг по водоснабжению потребителей	Водопровод по ул. Мира	протяженность – L; диаметр – Ду	L (мм); Ду (мм)	L = 0,845; Ду = 160; L = 0,275; Ду = 110; L = 0,022; Ду = 63	L = 0,845; Ду = 160; L = 0,275; Ду = 110; L = 0,022; Ду = 63	2024	2025	26 409,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 857,20	17 552,36	26 409,56	0,00				
Всего по группе 3.									70 627,76	26 394,62	905,01	1 005,56	8 661,40	8 599,68	5 215,75	5 366,75	11 422,87	11 422,63	26 205,03	26 394,62	26 294,07	12 228,56	14 552,77	17 552,36	44 333,69	0,00					
Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Всего по группе 4.									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по группе 5.									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Мероприятия в сфере водоотведения</b>																															
Группа 6. Строительство, реконструкция или модернизация объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства (ОКС) абонентов:									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Всего по группе 6.									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Группа 7. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением новых ОКС абонентов									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по группе 7.									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Группа 8. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1. Реконструкция или модернизация существующих сетей водоотведения									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.1.1	Модернизация участков коллектора КНС № 2	Восстановление работоспособности изношенных сетей водоотведения, повышение надежности работы системы водоотведения, повышение качества предоставляемых услуг по водоотведению, снижение вероятности негативного воздействия на окружающую среду при возникновении аварийных ситуаций	Участок коллектора КНС № 2	протяженность – L; диаметр – Ду	L (мм); Ду (мм)	L = 0,0376; Ду = 400	L = 0,0376; Ду = 400	2019	2019	1 293,01	1 612,64	1 293,01	1 373,65	0,00	238,99	0,00	0,00	0,00	0,00	1 293,01	1 612,64	1 293,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				



III. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций инвестиционной программы АО «Сети» (ИНН 2903011092) «Реконструкция и модернизация систем водоснабжения и водоотведения города Новодвинска на 2019 – 2025 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Цель мероприятия
1	Реконструкция водопровода от врезки на ж/дом ул. Советов, 5А до врезки на ж/дом ул. Уборевича, д. 14	2020	Замена трубопровода, находящегося в аварийном состоянии, позволит предотвратить возникновение аварийных ситуаций.
2	Реконструкция водопровода по ул. 3-ей Пятилетки	2019 – 2020	Замена трубопровода, находящегося в аварийном состоянии, позволит предотвратить возникновение аварийных ситуаций.
3	Реконструкция разводящей сети водопровода по ул. Мельникова, ул. Советов, ул. Бумажников	2021 – 2022	Замена трубопровода, находящегося в аварийном состоянии, позволит предотвратить возникновение аварийных ситуаций.
4	Реконструкция магистрального водопровода от АО «Архангельский ЦБК» до ВК-27	2022 – 2024	Замена трубопровода, находящегося в аварийном состоянии, позволит предотвратить возникновение аварийных ситуаций.
5	Реконструкция водопровода по ул. Двинская	2020 – 2022	Замена трубопровода, находящегося в аварийном состоянии, позволит предотвратить возникновение аварийных ситуаций.
6	Реконструкция водопровода от ВК в районе жилого дома по ул. Мира, д. 1 до ВК в районе жилого дома по ул. Солнечная, д. 19	2024 – 2025	Замена трубопровода, находящегося в аварийном состоянии, позволит предотвратить возникновение аварийных ситуаций.
7	Модернизация производственных помещений КНС № 1	2020	Ремонт строительных конструкций станции, находящейся в аварийном состоянии, позволит предотвратить возникновение аварийных ситуаций, связанных с прекращением водоотведения и изливом хозфекальных стоков на поверхность
8	Модернизация участков напорного коллектора КНС № 2	2019	Замена трубопровода, находящегося в аварийном состоянии, позволит предотвратить возникновение аварийных ситуаций, связанных с прекращением водоотведения и изливом хозфекальных стоков на поверхность





V. График реализации мероприятий инвестиционной программы АО «Сети»  
 «Реконструкция и модернизация систем водоснабжения и водоотведения  
 города Новодвинска на 2019 – 2025 годы»

3.1.1 Реконструкция водопровода от врезки на ж/дом ул. Советов, д. 5А  
 до врезки на ж/дом ул. Уборевича, д. 14

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	17.03.2020	30.04.2020
2	Поставка основного оборудования на объект	01.05.2020	20.05.2020
3	Подготовка площадки строительства	21.05.2020	31.05.2020
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2020	31.07.2020
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.08.2020	07.08.2020
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.08.2020	14.08.2020
7	Пуско-наладочные работы	20.08.2020	28.08.2020
8	Комплексное опробование оборудования	29.08.2020	31.08.2020
9	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2020	15.09.2020

3.1.2. Реконструкция водопровода по ул. 3-ей Пятилетки

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	17.03.2019	30.04.2020
2	Поставка основного оборудования на объект	01.05.2019	20.05.2020
3	Подготовка площадки строительства	21.05.2019	31.05.2020
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2019	31.07.2020
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.08.2021	07.08.2020
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.08.2021	14.08.2020
7	Пуско-наладочные работы	20.08.2021	28.08.2020
8	Комплексное опробование оборудования	29.08.2021	31.08.2020
9	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2021	15.09.2020

3.1.3. Реконструкция разводящей сети водопровода по ул. Мельникова,  
ул. Советов, ул. Бумажников

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или	17.03.2021	30.04.2022
2	Поставка основного оборудования на объект	01.05.2021	20.05.2022
3	Подготовка площадки строительства	21.05.2021	31.05.2022
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2021	31.07.2022
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.08.2022	07.08.2022
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.08.2022	14.08.2022
7	Пуско-наладочные работы	20.08.2022	28.08.2022
8	Комплексное опробование оборудования	29.08.2022	31.08.2022
9	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2022	15.09.2022

3.1.4. Реконструкция магистрального водопровода от АО “Архангельский ЦБК”  
до ВК-27

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	17.03.2022	30.04.2024
2	Поставка основного оборудования на объект	01.05.2022	20.05.2024
3	Подготовка площадки строительства	21.05.2022	31.05.2024
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2022	31.07.2024
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.08.2024	07.08.2024
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.08.2024	14.08.2024
7	Пуско-наладочные работы	20.08.2024	28.08.2024
8	Комплексное опробование оборудования	29.08.2024	31.08.2024
9	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2024	15.09.2024

## 3.1.5. Реконструкция водопровода по ул. Двинская

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	19.10.2020	30.04.2022
2	Поставка основного оборудования на объект	02.11.2020	20.05.2022
3	Подготовка площадки строительства	20.11.2020	31.05.2022
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	22.11.2020	31.07.2022
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	20.12.2020	07.08.2022
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	22.12.2020	14.08.2022
7	Пуско-наладочные работы	23.12.2020	28.08.2022
8	Комплексное опробование оборудования	24.12.2020	31.08.2022
9	Ввод объекта в эксплуатацию	25.12.2020	15.09.2022

## 3.1.6. Реконструкция водопровода от ВК в районе жилого дома по ул. Мира, д. 1 до ВК в районе жилого дома по ул. Солнечная, д. 19

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	17.03.2024	30.04.2025
2	Поставка основного оборудования на объект	01.05.2024	20.05.2025
3	Подготовка площадки строительства	21.05.2024	31.05.2025
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2024	31.07.2025
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.08.2025	07.08.2025
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.08.2025	14.08.2025
7	Пуско-наладочные работы	20.08.2025	28.08.2025
8	Комплексное опробование оборудования	29.08.2025	31.08.2025
9	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2025	15.09.2025

## 3.1.1. Модернизация участков напорного коллектора КНС № 2

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	17.03.2019	30.04.2019
2	Поставка основного оборудования на объект	01.05.2019	20.05.2019
3	Подготовка площадки строительства	21.05.2019	31.05.2019
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2019	31.07.2019
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.08.2019	07.08.2019
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	08.08.2019	14.08.2019
7	Пуско-наладочные работы	20.08.2019	28.08.2019
8	Комплексное опробование оборудования	29.08.2019	31.08.2019
9	Ввод объекта в эксплуатацию	01.09.2019	15.09.2019

## 3.2.1. Модернизация производственных помещений КНС № 1

№	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	17.03.2020	30.04.2020
2	Поставка основного оборудования на объект	01.05.2020	20.05.2020
3	Подготовка площадки строительства	21.05.2020	31.05.2020
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.06.2020	31.07.2020
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.08.2020	07.08.2020
6	Ввод объекта в эксплуатацию	08.08.2020	20.08.2020



## VII. Расчет эффективности инвестирования денежных средств

Инвестиционной программой предусмотрены следующие мероприятия по реконструкции водопроводных сетей централизованной системы водоснабжения города Новодвинска.

3.1.1. Реконструкция водопровода от врезки на жилой дом по ул. Советов, д. 5А до врезки на жилой дом по ул. Уборевича, д. 14. Планируемый период реализации мероприятия 2020 год. Расходы на реализацию данного мероприятия в результате торгово-закупочных процедур составляют 960,00 тыс. рублей (без НДС).

3.1.2. Реконструкция водопровода по ул. 3-ей Пятилетки. Планируемый период реализации мероприятия 2019 – 2020 годы. Расходы на реализацию данного мероприятия в результате торгово-закупочных процедур составляют 6 205,01 тыс. рублей (без НДС).

3.1.3 Реконструкция разводящей сети водопровода по ул. Мельникова, ул. Советов, ул. Бумажников. Планируемый период реализации мероприятия 2021 – 2023 годы. Мероприятие реализовано в 2022 году. Расходы на реализацию данного мероприятия составляют 3 757,19 тыс. рублей (без НДС).

3.1.4. Реконструкция магистрального водопровода от АО «Архангельский ЦБК» до ВК-27. Планируемый период реализации мероприятия 2022 – 2024 годы. Расходы на реализацию данного мероприятия составляют 28 706,85 тыс. рублей (без НДС).

3.1.5. Реконструкция водопровода по ул. Двинская. Планируемый период реализации мероприятия: 2020 – 2023 годы. Мероприятие реализовано в 2021 году. Расходы на реализацию данного мероприятия составляют 4 589,15 тыс. руб. (без НДС).

3.1.6. Реконструкция водопровода от ВК в районе жилого дома по ул. Мира, д. 1 до ВК в районе жилого дома по ул. Солнечная, д. 19. Планируемый период реализации мероприятия 2024 – 2025 годы. Расходы на реализацию данного мероприятия составят 26 409,56 тыс. рублей (без НДС).

В результате реализации вышеуказанных мероприятий планируется улучшение следующих показателей:

уровень потерь воды в части снижения доли потерь воды в централизованной системе холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, с 7,32 процентов в 2018 году до 7,17 процентов к 2025 году.

Показатель	Ед. изм.	Период реализации инвестиционной программы						
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Затраты общества на приобретение воды								
Плановый объем потерь воды	тыс. куб.м.	140,94	140,93	140,93	140,02	138,99	121,98	121,47
Плановый тариф покупки воды	руб./куб.м	22,45	24,03	26,97	28,03	79,86	80,27	84,88

Показатель	Ед. изм.	Период реализации инвестиционной программы						
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Стоимость воды	тыс. руб.	3 164,10	3 386,55	3 800,88	3 924,76	11 099,74	9 791,34	10 310,37
Снижение потерь питьевой (холодной) воды при реализации инвестиционной программы								
Объем снижения потерь воды при транспортировке	%	-	0,12	0,12	0,15	0,15	0,17	0,21
	куб.м.	-	2 250	2 250	3 157	3 157	20 007	20 819
Снижение затрат на потери питьевой (холодной) воды								
Стоимость снижения затрат при снижении потерь воды	тыс. руб.	-	54,07	60,68	88,49	252,12	1607,76	1768,37

качество питьевой воды в части снижения доли проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, с 6,45 процентов в 2018 году до 5,65 процентов к 2025 году;

надежность и бесперебойность водоснабжения в части количества перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год с 0,89 ед./км в 2018 году до 0,83 ед./км к 2025 году.

Достижение указанных показателей позволит повысить надежность и качество предоставляемых коммунальных услуг и обеспечит их соответствие требованиям действующих нормативов и стандартов.

Инвестиционной программой запланированы следующие мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоотведения города Новодвинска.

8.1.1. Модернизация участков напорного коллектора КНС № 2. Планируемый период реализации мероприятия 2019 год. Расходы на реализацию данного мероприятия составляют 1 293,01 тыс. рублей (без НДС).

Модернизация участков напорного коллектора КНС № 2 позволит снизить уровень показатель надежности и бесперебойности водоотведения (удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год) с 18,18 ед./км до 17,27 ед./км и обеспечить восстановление работоспособности изношенных сетей системы водоотведения, повышение надежности работы системы водоотведения, повышение качества предоставляемых услуг по водоотведению, снижение вероятности негативного воздействия на окружающую среду при возникновении аварийных ситуаций.

8.2.1. Модернизация производственных помещений КНС № 1. Планируемый период реализации мероприятия 2020 год. Расходы

на реализацию данного мероприятия составляют 1 610,89 тыс. рублей (без НДС).

Модернизация производственных помещений КНС № 1 обеспечит восстановление работоспособности изношенных строительных конструкций КНС № 1 системы водоотведения, повышение надежности работы системы водоотведения, повышение качества предоставляемых услуг по водоотведению, снижение вероятности негативного воздействия на окружающую среду при возникновении аварийных ситуаций.

По результатам анализа эффективности инвестирования средств в рамках инвестиционной программы установлено, что в целом комплекс мероприятий программы является затратным, то есть не предполагает получения прямого экономического эффекта и его реализация не предполагает быстрой окупаемости программы. Реализация мероприятий инвестиционной программы позволит повысить надежность и качество предоставления услуг водоснабжения и водоотведения на территории города Новодвинска.



**VIII. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения  
и водоотведения на период реализации инвестиционной программы АО «Сети»  
«Реконструкция и модернизация систем водоснабжения и водоотведения города  
Новодвинска на 2019 – 2025 годы»**

**1. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Утверждено					Прогноз по годам реализации инвестиционной программы	
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
	индекс эффективности операционных расходов	x							
	индекс потребительских цен							0,046	0,040
	индекс количества активов								
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	76 091,94	86 414,09	93 260,65	97 871,06	125 870,55	126 519,23	133 781,97
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	71 664,20	73 973,95	83 887,71	82 072,47	108 467,80	106 377,55	110 415,30
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	25 063,58	25 557,34	26 263,52	27 800,94	32 069,96	33 545,18	34 886,99
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергоресурсов и холодной воды	тыс. руб.	258,71	263,43	266,89	255,74	297,39	311,07	323,51
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	46 502,09	48 153,18	57 357,29	54 015,79	76 100,44	72 521,29	75 204,79
1.1.3.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	42 913,47	45 099,22	51 142,22	52 943,33	62 614,38	65 494,64	68 114,43
1.1.3.2	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах, установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	1 016,54	869,54	1 127,80	1 007,77	1 161,07	1 214,48	1 263,06
1.1.3.3	расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи	тыс. руб.	0,57	0,58	0,26	0,26	1,37	1,43	1,49
1.1.3.4	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от НВВ населения за предыдущий период регулирования;	тыс. руб.	0,00	0,00	70,63	64,43	360,43	377,01	392,09
1.1.3.5	экономия средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.6	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.7	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.	2 571,51	2 183,84	5 016,37	0,00	11 963,19	5 433,73	5 433,73
1.2	Амортизация	тыс. руб.	906,62	3 784,54	4 272,33	4 492,07	4 352,46	5 400,70	5 870,90
	в том числе на кап. вложения	тыс. руб.	905,01	3 784,54	4 272,33	4 444,58	4 221,12	5 400,70	5 870,90
1.3	Нормативный уровень прибыли	%	0,03	6,27	1,07	8,06	7,10	8,19	10,05
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	21,15	4 876,86	943,42	6 978,29	8 007,44	9 152,07	11 681,46
1.3.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	0,00	4 876,86	943,42	6 978,29	8 007,44	9 152,07	11 681,46
1.3.2	средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестпрограммы и пополнение оборотных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	21,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации (не более 5% от текущих+амортизация - расходы по займам и кредитам)	тыс. руб.	3 499,97	3 778,73	4 157,18	4 328,23	5 042,85	5 588,91	5 814,31
2	ОБЪЕМ водоснабжения	тыс. куб. м	1 770,11	1 740,26	1 740,26	1 576,07	1 576,13	1 576,13	1 576,13
2.1	в том числе НАСЕЛЕНИЮ	тыс. куб. м	1 351,86	1 351,86	1 351,86	1 347,56	1 347,56	1 347,56	1 347,56
3	ТАРИФ на водоснабжение	руб. куб. м	42,99	49,66	53,59	62,10	79,86	80,27	84,88
	с 01 января	руб. куб. м	38,98	46,99	52,32	54,86	79,86	79,86	80,68
	с 01 июля	руб. куб. м	46,99	52,32	54,86	69,34	79,86	80,68	89,08
	РОСТ тарифов								
	с 01 января	%	100,00	100,00	100,00	100,00	115,18	100,00	100,00
	с 01 июля	%	120,55	111,34	104,86	126,38	100,00	101,02	110,40
	среднегодовой		113,3%	115,5%	107,9%	115,9%	128,6%	100,5%	105,7%
4	ТАРИФ на водоснабжение для НАСЕЛЕНИЯ								
	с 01 января	руб./куб.м	38,98	39,88	40,00	41,20	46,79	46,79	48,66
	с 01 июля	руб./куб.м	46,99	40,00	41,20	42,93	46,79	48,66	50,61
	рост	%	120,55	100,30	103,00	104,20	100,00	104,00	104,00
	Размер СУБСИДИИ	тыс. руб.	0	13 133,33	17 560,74	26 995,96	42 202,80	43 858,27	47 495,25

## 2. Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Утверждено	
			2019 год	2020 год
	индекс эффективности операционных расходов	х		
	индекс потребительских цен			
	индекс количества активов			
1.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	61 775,25	59 531,69
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	57 732,83	55 172,43
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	23 989,27	24 469,06
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергоресурсов и холодной воды	тыс. руб.	2 665,14	2 434,82
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	31 078,42	28 268,55
1.1.3.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	25 911,90	25 680,54
1.1.3.2	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах, установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	761,87	778,47
1.1.3.3	расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи	тыс. руб.	0,81	0,87
1.1.3.4	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от НВВ населения за предыдущий период регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.3.5	экономия средств	тыс. руб.	-1 008,68	-1 749,04
1.1.3.6	расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.3.7	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.	5 412,52	3 557,71
1.2	Амортизация	тыс. руб.	1 293,01	1 610,89
	в том числе на кап.вложения		1 293,01	1 610,89
1.3	Нормативный уровень прибыли	%	0,03	0,00
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	18,31	0,00
1.3.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	0,00	0,00
1.3.2	средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестпрограммы и пополнение оборотных средств	тыс. руб.	0,00	0,00
1.3.3	расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	18,31	0,00
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации (не более 5% от текущих+амортизация - расходы по займам и кредитам)	тыс. руб.	2 731,10	2 748,37
2	ОБЪЕМ водоотведения	тыс. куб. м	2 703,81	2 550,11
2.1	в том числе НАСЕЛЕНИЮ	тыс. куб. м	1 715,73	1 558,87
3	ТАРИФ на водоотведение	руб. куб. м	22,85	23,34
	с 01 января	руб. куб. м	20,92	23,34
	с 01 июля	руб. куб. м	24,77	23,34
	РОСТ тарифов			
	с 01 января	%	100,00	94,21
	с 01 июля	%	118,43	100,00
	среднегодовой		118,3%	102,2%
4	ТАРИФ на водоотведение для НАСЕЛЕНИЯ			
	с 01 января	руб./куб.м	20,92	21,40
	с 01 июля	руб./куб.м	21,40	23,34
	рост	%	102,29	109,07
	Размер СУБСИДИИ	тыс. руб.	2 895,26	1 512,10

».