



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «14» июня 2023 г. № 27-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в статью 38 правил землепользования
и застройки городского округа «Город Архангельск»**

В соответствии частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 7 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, на основании требования Федерального агентства воздушного транспорта от 10 мая 2023 года № Исх-21296/14 министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в статью 38 правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п.

2. Разместить правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства
и архитектуры Архангельской
области**



В. Г. Полежаев

Утверждены
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 14 июня 2023 г. № 27-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в статью 38 правил землепользования и застройки
городского округа «Город Архангельск»**

Таблицу «Основные виды разрешенного использования» дополнить новой строкой следующего содержания:

«Воздушный транспорт (7.4)	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	Минимальный размер земельного участка – 5 кв. м. Максимальный размер земельного участка – 6320000 кв. м. Минимальные отступы от границ земельных участков – не подлежат установлению. Предельное количество этажей, предельная высота зданий, стросний, сооружений – не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.».
----------------------------	--	---