



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «14» июня 2023 г. № 24-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в отдельные документы градостроительного
зонирования Архангельской области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктами 4 и 5 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 7 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, на основании подпункта 1 пункта 2 перечня случаев, при которых в 2022 и 2023 годах не требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, на территории Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 26 сентября 2022 года № 734-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в отдельные документы градостроительного зонирования Архангельской области.

2. Разместить отдельные документы градостроительного зонирования Архангельской области с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальных сайтах органов местного самоуправления Лешуконского Вельского, Коношского,

Онежского, Пинежского, Приморского муниципальных районов, Верхнетоемского, Виноградовского, Котласского, Лешуконского, Мезенского, Плесецкого, Устьянского, Хомогорского муниципальных округов Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Архангельской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства
и архитектуры Архангельской
области**



В.Г. Полежаев

Утверждены
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 14 июня 2023 г. № 24-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные документы градостроительного
зонирования Архангельской области**

1. Подпункт 14 пункта 5 статьи 49 правил землепользования и застройки муниципального образования «Койнаское» Лешуконского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 марта 2020 года № 31-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

2. Подпункт 13 пункта 5 статьи 45 правил землепользования и застройки муниципального образования «Чекуевское» Онежского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10 марта 2020 года № 23-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

3. Подпункт 14 пункта 5 статьи 41 правил землепользования и застройки муниципального образования «Нименьгское» Онежского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 31 марта 2020 года № 36-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

4. Подпункт 13 пункта 5 статьи 37 правил землепользования и застройки межселенной территории Онежского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 ноября 2020 года № 79-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

5. Подпункт 14 пункта 5 статьи 50 правил землепользования и застройки части территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Антоновская, Артюшинская, Верхняя Ваеньга, Гусево, Конецгорье, Корбала, Кулига, Молепровод, Моршихинская, Нижняя Ваеньга, Осиново, Прилук, Ростовское, Сафроновская, Селивановская, Сидоровская, Слобода, Тройничевская, Филипповская, Шиленьга и поселков Воронцы, Квахтюга,

утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 28 февраля 2022 года № 15-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

6. Подпункт 13 пункта 5 статьи 44 правил землепользования и застройки части территории сельского поселения «Березницкое» Устьянского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16 июля 2021 года № 37-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

7. Подпункт 14 пункта 5 статьи 46 правил землепользования и застройки муниципального образования «Емецкое» Холмогорского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 19 декабря 2019 года № 21-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

8. Подпункт 13 пункта 5 статьи 37 правил землепользования и застройки муниципального образования «Холмогорское» Холмогорского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 9 января 2020 года № 1-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

9. Подпункт 14 пункта 5 статьи 50 правил землепользования и застройки муниципального образования «Савинское» Плесецкого муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 21 января 2020 года № 3-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

10. Подпункт 14 пункта 5 статьи 51 правил землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрании депутатов муниципального образования «Вельский муниципальный район» от 6 декабря 2017 года № 58, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

11. Подпункт 14 пункта 5 статьи 52 правил землепользования и застройки муниципального образования «Верхнетоемское» Верхнетоемского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры

Архангельской области от 27 февраля 2020 года № 10-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

12. Подпункт 14 пункта 5 статьи 55 правил землепользования и застройки муниципального образования «Талажское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10 марта 2020 года № 21-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

13. Подпункт 13 пункта 5 статьи 46 правил землепользования и застройки муниципального образования «Кодинское» Онежского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10 марта 2020 года № 22-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

14. Подпункт 14 пункта 5 статьи 46 правил землепользования и застройки муниципального образования «Вожгорское» Лешуконского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 марта 2020 года № 30-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

15. Подпункт 14 пункта 5 статьи 47 правил землепользования и застройки муниципального образования «Выйское» Верхнетоемского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 марта 2020 года № 27-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

16. Подпункт 14 пункта 5 статьи 49 правил землепользования и застройки муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 марта 2020 года № 28-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

17. Подпункт 14 пункта 5 статьи 46 правил землепользования и застройки муниципального образования «Жердское» Мезенского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 марта 2020 года № 29-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

18. Подпункт 14 пункта 5 статьи 45 правил землепользования и застройки муниципального образования «Ручьевское» Мезенского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 30 марта 2020 года № 33-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

19. Подпункт 14 пункта 5 статьи 66 правил землепользования и застройки муниципального образования «Пуйское» Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 31 марта 2020 года № 35-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

20. Подпункт 14 пункта 5 статьи 47 правил землепользования и застройки муниципального образования «Сефтренинское» Верхнетоемского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10 апреля 2020 года № 38-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

21. Подпункт 13 пункта 5 статьи 47 правил землепользования и застройки муниципального образования «Пиринемское» Пинежского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 20 мая 2020 года № 46-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

22. Подпункт 14 пункта 5 статьи 48 правил землепользования и застройки муниципального образования «Муравьевское» Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 20 мая 2020 года № 48-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

23. Подпункт 14 пункта 5 статьи 52 правил землепользования и застройки муниципального образования «Ухтоостровское» Холмогорского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 1 июня 2020 года № 51-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

24. Подпункт 13 пункта 5 статьи 51 правил землепользования и застройки муниципального образования «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденных

постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16 июня 2020 года № 56-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

25. Подпункт 14 пункта 5 статьи 56 правил землепользования и застройки муниципального образования «Каменское» Мезенского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 июня 2020 года № 58-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

26. Подпункт 13 пункта 5 статьи 51 правил землепользования и застройки муниципального образования «Карпогорское» Пинежского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрании депутатов муниципального образования «Пинежский муниципальный район» от 16 ноября 2018 года № 223, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

27. Подпункт 13 пункта 5 статьи 49 правил землепользования и застройки муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрании депутатов муниципального образования «Пинежский муниципальный район» от 16 ноября 2018 года № 230, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

28. Подпункт 14 пункта 5 статьи 52 правил землепользования и застройки городского поселения «Сольвычегодское» Котласского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16 апреля 2021 года № 15-п, изложить в следующей редакции:

«14) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

29. Подпункт 13 пункта 5 статьи 46 правил землепользования и застройки муниципального образования «Шидровское» Виноградовского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением муниципального Собрании муниципального образования «Виноградовский муниципальный район» от 20 декабря 2017 года № 19-4, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

30. Подпункт 13 пункта 5 статьи 45 правил землепользования и застройки межселенной муниципального образования «Двинское» Холмогорского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрании депутатов муниципального образования

«Холмогорский муниципальный район» от 20 декабря 2018 года № 20, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

31. Подпункт 13 пункта 5 статьи 45 правил землепользования и застройки части территории сельского поселения «Березницкое» Устьянского муниципального района Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Будрино, Большое Пенье, Грунцовская, Исаковская, Кузоверская, Малое Пенье, Наволок, Прилуки, Сабуровская, Щапинская, Щипцово, Ямная, поселка Улюха и села Строевское, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 12 августа 2021 года № 49-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

32. Подпункт 13 пункта 5 статьи 47 правил землепользования и застройки муниципального образования «Афанасьевское» Верхнетоемского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Афанасьевское» от 18 декабря 2017 года № 9/3, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

33. Подпункт 13 пункта 5 статьи 52 правил землепользования и застройки муниципального района Архангельской области, утвержденных решением муниципального Собрания муниципального образования «Плесецкий муниципальный район» от 12 декабря 2017 года № 93, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

34. Подпункт 13 пункта 318 правил землепользования и застройки муниципального образования «Аргуновское» Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрания депутатов муниципального образования «Вельский муниципальный район» от 6 декабря 2017 года № 53, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

35. Подпункт 13 пункта 286 правил землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрания депутатов муниципального образования «Коношский муниципальный район» от 27 декабря 2017 года № 75, изложить в следующей редакции: «13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

36. В правилах землепользования и застройки муниципального

образования «Климовское» Коношского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрания депутатов муниципального образования «Коношский муниципальный район» от 27 декабря 2017 года № 73:

1) в пункте 262 слова «в первом и втором поясах» заменить словами «в первом поясе»;

2) подпункт 13 пункта 284 изложить в следующей редакции: «13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

37. Подпункт 13 пункта 5 статьи 40 правил землепользования и застройки сельского поселения «Нюхченское» Пинежского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 17 февраля 2022 года № 7-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

38. Подпункт 13 пункта 5 статьи 37 правил землепользования и застройки сельского поселения «Покшеньгское» Пинежского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 17 февраля 2022 года № 8-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

39. Подпункт 13 пункта 5 статьи 43 правил землепользования и застройки муниципального образования «Сийское» Пинежского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрания депутатов муниципального образования «Пинежский муниципальный район» от 16 ноября 2018 года № 236, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

40. Подпункт 13 пункта 5 статьи 43 правил землепользования и застройки муниципального образования «Луковецкое» Холмогорского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Луковецкое» от 27 декабря 2017 года № 53, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

41. Подпункт 13 пункта 5 статьи 49 правил землепользования и застройки сельского поселения «Ростовско-Минское» Устьянского муниципального района Архангельской области, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 21 марта 2022 года № 18-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

42. Подпункт 13 пункта 5 статьи 50 правил землепользования и застройки части территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории поселков Сельменьга, Шошельцы и деревень Алексеевская, Горка, Городок, Гридинская, Задориха, Зауитовская, Игнатьевская, Леушинская, Михайловская, Островецкая, Пустынская, Скобели, Фалюки, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 1 апреля 2022 года № 24-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

43. Подпункт 13 пункта 5 статьи 43 правил землепользования и застройки части территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Горлышевская, Жерлыгинская, Коверниковская, Коноваловская, Ламповская, Масловская, Нироновская, Рязановская, Сельцо, Степановская, Терентьевская, Тимофеевская, Яковлевская, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 1 апреля 2022 года № 25-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

44. Подпункт 13 пункта 5 статьи 49 правил землепользования и застройки части территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории поселков Рязаново, Хетово, Карговино и деревень Власьевская, Гора, Кальи, Монастырек, Моржегоры, Надозерье, Репаново, Родионовская, Савинская, Уйта, Усть-Морж, Хохновская, Шастки, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 1 апреля 2022 года № 26-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».

45. Подпункт 13 пункта 5 статьи 45 правил землепользования и застройки части территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории поселков Няводы, Пыстрома, Рочегда и деревень Клыковская, Кургомень, Нижняя Топса, Никитинская, Плесо, Сергеевская, Топса, Тугаринская, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 1 апреля 2022 года № 27-п, изложить в следующей редакции:

«13) в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;».
