



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО  
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 27 декабря 2022 г. № 174-п

г. Архангельск

**Об утверждении инвестиционной программы  
ООО «Теплоресурс» (ИНН 2907016373) в сфере теплоснабжения  
на 2022 – 2030 годы, реализуемой на территории сельского поселения  
«Шадренъское» Вельского муниципального района  
Архангельской области**

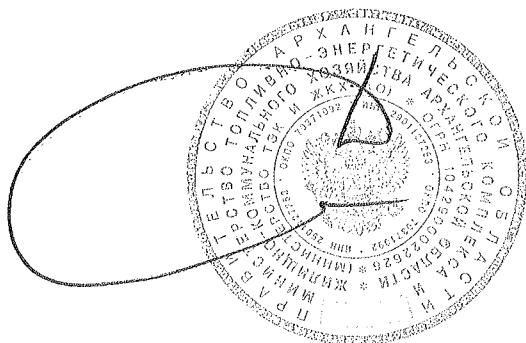
В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «Теплоресурс» (ИНН 2907016373) в сфере теплоснабжения на 2022 – 2030 годы, реализуемую на территории сельского поселения «Шадренъское» Вельского муниципального района Архангельской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
министерства топливно-  
энергетического комплекса и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Архангельской области  
от 27 декабря 2022 г. № 174-п

Инвестиционная программа ООО «Теплоресурс» (ИНН 2907016373)  
в сфере теплоснабжения на 2022 – 2030 годы, реализуемая на территории  
сельского поселения «Шадреньгское» Вельского муниципального района  
Архангельской области

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «Теплоресурс» (ИНН 2907016373)  
в сфере теплоснабжения на 2022 – 2030 годы, реализуемой на территории  
сельского поселения «Шадреньгское» Вельского муниципального района  
Архангельской области

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоресурс» (ООО «Теплоресурс»)
Местонахождение регулируемой организации	165150, Архангельская область, г. Вельск, ул. Тракторная, д. 1, стр. 7
Сроки реализации инвестиционной программы	2022 – 2030 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор Агапитов Сергей Николаевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	+7 (921) 473-38-35
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта РФ чьим постановлением утверждена инвестиционная программа	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	27.12.2022

Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО «Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ», тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: podolskaya@pdmtek.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Вельского муниципального района Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	165150, Архангельская область, г. Вельск, ул. Советская, д. 52
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Исполняющий обязанности главы Вельского муниципального района Архангельской области Черняев Виктор Васильевич
Дата согласования инвестиционной программы	23.12.2022
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: (81836) 6-16-49
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области
Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования инвестиционной программы органом регулирования тарифов	26.12.2022
Контактная информация лица от органа регулирования тарифов, ответственного за согласование инвестиционной программы	Отдел регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области тел.: (8182) 28-62-54







V. Финансовый план инвестиционной программы ООО «Теплоресурс» (ИНН 2907016373) в сфере теплоснабжения на 2022 – 2030 годы, реализуемой на территории сельского поселения «Шадреньское» Вельского муниципального района Архангельской области

(без НДС)											
№ п/п	Показатель	План 2022 года, тыс. рублей	План 2023 года, тыс. рублей	План 2024 года, тыс. рублей	План 2025 года, тыс. рублей	План 2026 года, тыс. рублей	План 2027 года, тыс. рублей	План 2028 года, тыс. рублей	План 2029 года, тыс. рублей	План 2030 года, тыс. рублей	Итого, тыс. рублей
1	Источники финансирования	0,00	273,73	602,01	691,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 566,94
1.1	Собственные средства	0,00	273,73	602,01	691,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 566,94
1.2	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Источники возврата вложенных средств	0,00	247,86	279,36	280,27	228,29	127,50	127,50	127,50	148,66	1 566,94
2.1	Прибыль направляемая на инвестиции, в том числе:	0,00	247,86	261,11	221,89	100,79	0,00	0,00	0,00	0,00	831,65
2.1.1	нормативная прибыль	0,00	247,86	261,11	221,89	100,79	0,00	0,00	0,00	0,00	831,65
2.2	Амортизация	0,00	0,00	18,25	58,38	127,50	127,50	127,50	127,50	148,66	735,29

VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы  
 ООО «Теплоресурс» (ИНН 2907016373) в сфере теплоснабжения  
 на 2022 – 2030 годы, реализуемой на территории сельского поселения  
 «Шадреньгское» Вельского муниципального района Архангельской области

3.1.1 Реконструкция участка тепловых сетей подземного исполнения  
 в непроходных каналах с заменой труб

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.02.2025	03.03.2025
2	Заключение договора на разработку проектной документации	01.02.2025	11.02.2025
3	Разработка проектной документации	11.02.2025	13.03.2025
4	Получение положительного заключения экспертизы проекта (при необходимости)	13.03.2025	12.04.2025
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	02.04.2025	02.05.2025
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе- изготовителе оборудования	02.05.2025	12.05.2025
7	Поставка основного оборудования на объект	12.05.2025	11.06.2025
8	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	16.06.2025	21.06.2025
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	21.06.2025	21.07.2025
10	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	21.07.2025	31.07.2025
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	31.07.2025	15.08.2025
12	Пуско-наладочные работы	15.08.2025	25.08.2025
13	Комплексное опробование оборудования	25.08.2025	24.09.2025
14	Ввод объекта в эксплуатацию	24.09.2025	24.10.2025

## 3.2.1 Реконструкция котельной в пос. Шунема (2023 г.)

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.02.2023	03.03.2023
2	Заключение договора на разработку проектной документации	01.02.2023	11.02.2023
3	Разработка проектной документации	11.02.2023	13.03.2023
4	Получение положительного заключения экспертизы проекта (при необходимости)	13.03.2023	12.04.2023
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	02.04.2023	02.05.2023
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	02.05.2023	12.05.2023
7	Поставка основного оборудования на объект	12.05.2023	11.06.2023
8	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	16.06.2023	21.06.2023
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	21.06.2023	21.07.2023
10	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	21.07.2023	31.07.2023
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	31.07.2023	15.08.2023
12	Пуско-наладочные работы	15.08.2023	25.08.2023
13	Комплексное опробование оборудования	25.08.2023	24.09.2023
14	Ввод объекта в эксплуатацию	24.09.2023	24.10.2023

## 3.2.1 Реконструкция котельной в пос. Шунема (2024 г.)

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	01.02.2024	02.03.2024
2	Заключение договора на разработку проектной документации	01.02.2024	11.02.2024
3	Разработка проектной документации	11.02.2024	12.03.2024
4	Получение положительного заключения экспертизы на проекта (при необходимости)	12.03.2024	11.04.2024
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.04.2024	01.05.2024
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	01.05.2024	11.05.2024
7	Поставка основного оборудования на объект	11.05.2024	10.06.2024
8	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.06.2024	20.06.2024
9	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	20.06.2024	20.07.2024
10	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	20.07.2024	30.07.2024
11	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	30.07.2024	14.08.2024
12	Пуско-наладочные работы	14.08.2024	24.08.2024
13	Комплексное опробование оборудования	24.08.2024	23.09.2024
14	Ввод объекта в эксплуатацию	23.09.2024	23.10.2024